

城镇土地生态整治中的土地工程技术

高 凯

陕西省土地工程建设集团有限责任公司 陕西 西安 710075

【摘 要】现阶段,我国土地工程技术不断提升,对于推动土地生态整治而言具有积极性意义,一方面有利于推动我国农业经济的大力发展,提升农民经济效益;另一方面能够进一步推动我国生态环境朝向可持续方向发展。基于以上,本文从多个角度探究城镇土地生态整治中的土地工程技术,希望以此能够为相关人士提供参考。

【关键词】城镇土地;生态整治;土地工程技术

现阶段,我国社会经济发展越来越快,城市人口也因此逐渐增多,城镇化也成为我国未来必然发展趋势。为切实提升人们生活质量,为其构建舒适的居住环境,这就要对城市土地规划给予高度重视。但就当前实际土地规划来看,对土地资源的使用上存在很多不足之处,使得很多土地资源没有获得有效利用,为此制定科学有效的土地工程技术,具有现实性意义。

1 河道治理技术

在进行城镇土地生态整治期间,关于河道部分的生态整治对城镇发展而言具有非常重要的意义。从根本上来讲,河道作为城市土地建设中的自然生命主体,本身就是自然地理中的重要组成要素之一,因此应将其作为整个城镇生态系统整治的核心地位。所谓河道治理技术,简单来讲就是通过重构土体,以此对已经遭受污染的土壤迁移和土壤转化进行有效控制,从而保证土体结构处于稳定状态,为土质提供洁净的生存环境。关于石川河污染河道的生态整治,应该将生态工程学中的理论作为整治基础,通过运用物理技术、化学技术等方式开展综合治理。在实际治理过程中,应基于“生态治理,以人为本”的理念开展整治作业。对于物理技术,一般来讲就是通过机械设备除去藻类物质、调水、引水冲除淤泥、疏挖底泥等方式,所谓疏挖底泥,具体指的是将河道系统中存在的污染物采取有效措施进行清理,减少底泥对河道水体造成的污染,以此来提升河道的水体质量;对于调水,其目的在于运用水利设施自身的调节控制功能来改善河道中受到污染的水源;对于化学技术,具体是指运用化学类试剂进行整治,例如加入铁盐有助于河道中磷物质的沉淀、加入化学类药剂消灭藻类物质等等,采用化学技术进行河道治理,虽然能够暂时改善水质,但是很容易出现再次污染现象;对于生物技术,是当前发展比较快的新型技术,当前应用比较广泛的有生物修复法、土地处理技术等等,该技术具有低耗能、成本低的应用优势,值得大力推广^[1]。

2 土壤治理技术

当前使用比较普遍的土壤治理技术主要有挖掘填埋法、低温热脱附等。对于污染比较严重的区域,比较适合采用挖掘填埋的方式进行土壤治理,这项技术对于设备、操作等方面的要求不高,但不只是简简单单的进行土方挖填平整,同时还要对当前需要进行土地平整的工程量进行测量,根据土壤所在区域的地形、地貌等要素,来选择相应的土壤治理技术,同时还要结合水土保持措施,确保生态环境健康发展。

3 河流水体治理技术

关于河流水体存在的污染问题,具体指的是没有经过处理的废水,如工业废水、生活污水、农田排水、含有害物质的水等,通过直接或间接性的方式流入到河流中,导致水质因此严重恶化,受到不同程度的污染。基于以上,在进行外来污染源控制过程中,还应结合河流实际修筑相应的排污渠,通过排污渠将污水排放至河流下游统一处置,除以上之外,还要对河流水体当前污染指标进行检测,通过在河道两边安装一定数量的净水植株栽培系统,以此对河道两侧土地林地进行重新构筑,逐渐修复受到损害的生态环境,进一步扩展滨水空间,从而为之后开展河流污水治理工作奠定基础^[2]。

4 建筑用地整治工程技术

就当前我国土地资源分配现状来讲,分配不合理现象非常严重,有些没有经过开发的土地不按照规定使用,无法将土地应用价值发挥出来。基于以上,在进行城镇生态整治过程中,应特别重视对违反规定占用土地情况严格整治,另外还要规范化建筑工程在建设期间的土地使用。因此应用建筑用地整治工程技术,首先要做的就是确保土地使用审批工作符合规定要求,规划使用土地的途径,保证房地产行业处于良性竞争状态,以上都是体现建筑用地政治工程技术的应用有效性,一方面,通过整顿建筑用地,从根本上保证建筑用地的开发工作符合相关规范标准中要求,最大限度降低建筑工程在建设期间可能出现的风险;另一方面,能够在很大程度上为人们生产生活提供质量保证。其次,当前时代,我

国综合国力不断上升,建筑领域也随之得到很大的发展,应积极将国际标准作为自身发展标准,这样才能真正推动我国建筑领域的全面发展。除此之外,建筑用地与人们生活之间存在密切关联,特别是施工期间对周边群众生活带来的影响更要加大重视力度。就近年因建筑质量问题对群众生命财产安全造成的威胁来看,更要加大力度落实土地工程技术,主要有以下几点内容:国家相关部门专门对此出台政策意见,部门中的相关工作人员要配合开展工作;政府部门要确保土地工程技术开展的权威性,可采取强制性措施,帮助相关建设单位增强对土地工程技术的重视态度,以此来推动建筑土地整顿技术能够顺利开展^[3]。

5 提升城镇土地资源利用率

就我国土地资源现状来看,资源非常丰富,特别是城镇土地资源中闲置土地比重非常大,除耕种土地之外,非农用地的范围也非常大,这部分土地类型主要有沙漠、高寒土地等一些利用比较困难的土地;另外,还有部分土地因处于自然保护区、名胜古迹等周边位置,这也就使得土地利用率非常低,导致土地资源浪费现象严重。从我国国民经济发展的角度来讲,土地资源作为其中基础所在,不论是什么行业的发展都需要利用土地来开展。随着当前我国城市化发展进程不断加快,城建用地也因此扩大化发展,耕地数量因此

大大减少,这也就在很大程度上对我国经济发展带来影响。因此为有效解决上述矛盾,这就需要重视农业的发展,确保优质土地资源不会被占用,同时能够合理规划建设用地的使用,切实保证农业耕地面积不变。通过对我国各区域土地开发调查来看,多数都没有在建设前针对于土地使用进行科学规划,造成土地资源应用不科学合理。具体来讲,当前城镇待开发面积非常广,但因其所处位置偏僻,除建设项目之外,在其他方面的利用比较少,没有切实将土地资源应用成效发挥出来;还有部分国家级土地虽然在利用率上比较高,但实际上多数省市县、经济园等占用的土地资源在使用上并不多,这也就从侧面造成土地资源的浪费。为切实改善上述土地资源应用现状,我国相关部门应针对土地相关制度进行完善和优化,一方面确保土地资源可持续发展,另一方面将环境保护工作融于其中,真正将土地整顿技术价值体现出来^[4]。

6 结束语

综上所述,本文分别从河道治理技术、土壤治理技术、河流水体治理技术、建筑用地整治工程技术、提升城镇土地资源利用率五个角度进行城镇土地生态整治中的土地工程技术的探究,旨在真正实现我国城镇土地生态整治,实现土地资源的可持续利用,从根本上提升我国城镇化发展水平。

【参考文献】

- [1] 胡英鑫. 土地工程技术在城镇土地生态整治中的应用 [J]. 科学技术创新, 2019(23):135-136.
- [2] 李思佳, 田毅, 安栓霞. 土地整治生态风险文献分析与研究进展 [J]. 江苏农业科学, 2019(14):26-30.
- [3] 石辉, 刘秀花, 陈占飞. 陕北榆林毛乌素沙地大规模土地整治开发的生态环境问题及其对策 [J]. 生态学杂志, 2019, 38(7):2228-2235.
- [4] 杨金泽, 耿其明, 陈青锋. 土地整治生态潜力研究——以河北省怀来县为例 [J]. 江苏农业科学, 2019, 47(16):270-276.