

关于建筑工程监理现场的质量管理

陈晓阳

浙江江南工程管理股份有限公司 浙江 杭州 310000

【摘要】新形势下，建筑项目在建造阶段必须有序落实监理工作职能，才可完成精品工程的建设，为人民群众交付高质量的建筑项目。在具体监理现场质量管理时，监理人员应当秉持精益求精的理念，主动反思、不断积累，进而契合施工现场的实际情况，开展专业客观的监督管理，消除施工现场的质量隐患。

【关键词】 建筑工程；监理现场；质量管理

1. 建筑工程监理现场质量管理的必要性

建筑的功能性较多，结构复杂，施工条件影响因素多，众多的外界因素之间互相影响，在处理的时候存在一定难度，要想提高建筑施工的整体质量，工程监理的重要作用就显露了出来，只有这样才能够提高建筑工程的最终效果。

1.1. 保障施工现场的安全性

伴随着建筑行业近些年的飞速发展，相关单位也逐渐开始重视施工现场管理，为项目的顺利进行，工作人员的生命安全提供了强有力的保障。因此施工现场工程监理的有效性就变得尤为重要。与此同时，施工的成果和施工管理工作存在着紧密相关的联系，所以在施工的时候务必要对现场制定合理规划，以便确保施工工作可以安全进行。在施工建设过程中，有关管理人员要对发生的问题及时解决，并且合理把控施工现场的重点区域。务必要确保在安全的基础上进行施工建设，并且确保施工的质量符合规范标准，让施工建设工作可以顺利安全地完成。

1.2. 可充分发挥出监理在质量管理方面的作用

在建筑进行施工的整体过程中，为了确保每一阶段的施工质量都是合格的，同时可以高效落实各种管理措施和施工标准，作为工程监理师，要定期开展例会，在会议上向工人传达监理部门的思想，同时应尽可能确保各参建方都安排代表参会，存在异议时应该当众讨论，对建筑工程施工过程中存在的问题及时解决。工程监理所关注的内容比较多，覆盖面广，需要解决的问题比较多，所以为了避免问题的堆叠和累积，应该根据施工现场的实际情况定期开展专题大会，对施工中存在的各种问题和重难点进行共同的讨论和商议。在会议上应该按照监理单位的要求，承包商汇报当下的工程进度、施工技术流程和质量保障措施等，使工程监理对建筑工程的施工情况有准确的了解和掌握，从而更加切合地制定具体的质量管理措施。

1.3. 保障建筑工程质量水平

在建筑施工项目之中，管理者的自身能力将对整个项目的质量产生巨大的影响，管理者自身的工程意识和管理方法都决定了最终成型的建筑物的使用质量，因此有关施工单位需要从全方位加强管理能力，健全相关管理制度，通过这些做法来确保建筑工程能够达到施工方的要求。比如在确认或实施施工方案、工艺流程的时候，一套完善的施工管理制度能够避免诸多意外情况的发生，保证施工进度，从而可以在约定的工期内完成建筑的施工并满足施工方的具体要求。

2. 建筑工程监理现场的质量管理措施

2.1. 质量控制

想要确保建筑工程监理现场质量管理工作能够顺利开展，则需要施工人员加强对质量的管控力度，明确项目所涉及的参数变化情况，严格遵循质量第一的施工标准，加强对预防工作的重视程度，以此来确保后续工作能够顺利开展。在这些过程中，生活单位应当明确施工方案、施工设备、施工材料，人员管理等因素对于最终质量所产生的影响，明确彼此之间的关系。针对重点项目或者是技术能力相对较差的环节，更要加强监督管理，以此来确保施工单位自身的经济发展不会受到严重阻碍。同时，在进行现场内容检查的过程中施工单位还要加强对材料方面的标准化考量，由监理人员开展相应的抽查工作，并及时进行记录。倘若在这一过程中，监理人员发现到材料方面存在问题，则需要有相关负责人来承担这一方面的责任，在同一时间完成处理方案的公布，并在短时间内对问题加以处理，以此来确保施工进度不会因此受到不利影响，有关建筑工程的整体质量也能够得到有效保障。

2.2. 做好施工现场安全监督

施工人员的综合素质对于整个建筑工程的安全性而言有着极为重要的作用。对于施工单位来讲，在进行日常管理的过程中需要提高对人员安全的重视程度，相应的监理工作也要以此为基础进行内容的展开与投入，

针对有可能产生的突发性安全事故,则要开展相应的预防处理工作,以此来确保国民的生命健康安全不会因此受到消极影响,后续的工程质量也能够因此得到有效保障。为了确保监理工作能够顺利开展,在进行安全防护施工管理的过程中,需要由施工人员对相关设备进行严格的管控,尤其是在安全带以及脚手架的性能方面更要进行提前检查,避免在经营使用过程中出现意外的情况。此外,监理人员在对设备进行应用前,需要对其本身的性能以及质量进行全方位的检测,避免设备本身存在问题而进行工程应用,一旦缺乏这方面的内容,不但会导致设备发生故障,工程无法顺利开展,也会对施工人员的生命健康安全产生不利的影响,通过定期开展设备检查与维护,能够有效提高设备的使用寿命与效率,降低工程风险所带来的不利影响,同时,还能够满足施工单位自身的成本管控工作,对其长久发展有着极为重要的促进作用。

2.3.加强施工现场的监督管理

绿色环保理念是当前我国施工现场监督管理工作所要加强的重要内容之一。在日常工作的过程中,工程质量很容易会受到外界因素的干扰,比如说天气情况,气温状况以及恶劣天气都会导致土质质量发生一定程度的变化,暴雨的存在会对土壤产生巨大的冲击,并引发泥土流失现象,从而导致施工现场的土质结构稳定性

被打破,贸然施工更会引发塌方的事故发生。正因如此,在进行现场施工作业的过程中,为了避免类似的情况出现,施工单位需要进行作物的种植,并确保其能够顺利成活,在进行方案规划的过程中,监理人员则需要对整个内容进行全方位考量与分析,确保土地的使用率能够达到预期标准,避免发生土地浪费的现象。

3.结语

总之,加强当前建筑工程的监理密度,对整个工程采取全过程监理的方式,对工程各环节和工序进行科学规划与监督管理,提升工程监理的实际效果。监理单位要勇于突破难关,发挥当下信息技术手段的高效性,搭建信息化管理平台,监理符合自身实际情况的质量管理标准,与技术部门配合落实技术工艺的选择和使用,从多方面多角度入手,多项措施并行,来保障自身监督工作可以顺利有序地推进,促进房屋建筑施工质量的提高。

【参考文献】

[1]赵建荣.浅析建筑工程监理现场质量管理[J].甘肃科技,2021,37(5):96-98.

[2]时雪焦.建筑工程监理现场质量管理[J].房地产世界,2020(20):99-101.

作者信息:陈晓阳 350521199108145536