

建筑工程技术与施工现场管理措施

封凡新

浙江建厦工程管理有限公司 浙江 温州 325000

【摘要】在我国建筑行业发展越来越快的背景下，人们对建筑工程施工的质量越来越重视。确保建筑工程施工质量的一个关键因素就是施工技术管理。但是现阶段建筑工程施工技术管理还存在一定的问题，所以就会对建筑的工程施工质量以及使用寿命造成一定的影响。

【关键词】建筑工程技术；施工现场；管理措施

1. 建筑施工关键技术分析

1.1. 混凝土施工技术

混凝土施工技术是目前国内建筑施工技术中比较普遍的一种技术类型，在国内的建筑施工中起着不可替代的作用。但是，由于一些工作人员对混凝土施工技术的重视程度不够，没有认识到混凝土施工技术对施工质量的重要性，在实际施工中，没有考虑施工的实际情况，依然采用传统的混凝土施工技术，由此产生很多施工质量的问题，比如混凝土的比例配置不够科学，进而引发过于潮湿或者硬度不足的问题，而混凝土结构一旦出现问题，则意味着建筑施工质量无法得以有效地保证。因此，必须要对施工条件做好全面的勘察，结合现场的环境合理应用混凝土技术。在日常的施工过程中，也要善于总结混凝土施工技术的重点和难点问题，进而予以针对性的优化，保证混凝土施工技术的应用效果。

1.2. 防水施工技术

防水施工技术在保证建筑防水性能的主要技术措施，直接关系到建筑物的使用。随着人民生活水平的提高，对建筑工程的功能性需求也越来越多，其中就包括建筑的防水性。为了更好地满足人们对建筑工程的功能性要求，必须重视对建筑工程的防水施工技术的优化，将沥青防水施工技术、高分子卷材施工技术等技术手段合理应用在实际的施工建设中，并且应注重选取防水性能好的建筑材料，如：卷帘、丙烯酸酯、聚氨酯等方面的材料，还可以增加防水层等，这些技术手段都可以增强建筑工程的防水性能，不断地提升建筑的防水性，为人们提供更加适宜的生活、办公和娱乐环境。

1.3. 基坑开挖施工

在深基坑开挖中，为保证施工的安全，应严格按照施工技术要求进行施工。与其他方法相比，在进行深基坑开挖时，需要对现场水文、土壤等环境条件进行全面的勘察，并结合工程实际，选择和确定最佳的施工方案。目前，施工中的深基坑开挖方式主要有分区式、分段式、对称式等。在施工过程中，必须充分考虑土体

强度、支护平面布置等方面的影响。在进行挖掘之前，要对现场的环境有一个全面的了解，比如根据土壤条件确定层间的厚度。同时，在开挖的时候，要尽可能地加大机械的使用，因为机械的开挖要比人力更快，可以缩短开挖的时间，避免对场地产生更大的影响，而且机械式的施工也更加精准，更能保证施工质量。此外，在基坑开挖过程中，也可以采用垫层，从而达到防止基坑出现变形。规范深基坑开挖技术，加强施工管理，可有效地控制施工顺序，加速工程建设。

1.4. 地基施工技术

地基是建筑物的基础，主要包括底部的土壤和岩石。目前国内建筑工程中所使用的地基技术主要有：一是强夯技术，这是一种常见的地基处理技术，利用机械作为支撑点，通过多次撞击地面，将地基内的空隙清理干净，与其他方法相比，强夯法的地基承载力较好，并且具有很强的经济性，施工操作也极其简单。二是地基预压法，包括堆载预压和真空预压两大类，即把很多东西放在地上，让它们在地上受重力的影响，这样就会对地产生压力，从而增加基础的承载力。三是改土法，即在原有的场地上进行挖掘，再用人工合成土，以改善地基的质量。



2. 建筑工程施工现场管理措施

2.1. 建立完善的安全生产管理领导小组

对于施工现场安全隐患，要能够以防控的视角去审视，最好可以形成专门的施工现场安全监督管理小组，合理地将施工管控责任与日常工作关联起来，形成岗位

责任制度,确保安全生产管理领导小组可以成为施工过程中,安全管理、质量管理、技术管理、现场管理的指导力量,形成更加切实可行的监督检查机制,以保证施工现场的每一个环节都可以进入到实际的管理系统。安全生产管理领导小组的职责在于:其一,每个月召开一次安全工作例会,结合实际项目开展情况,对于一定时间段安全生产的情况,施工现场管理的情况进行归结;其二,对于安全生产工作细节进行控制,最好可以让项目经理成为主导,经常性地开展安全教育工作、安全检查工作、安全评比工作,继而使得生产安全体系得以构建;其三,注重安全保证体系的构建,积极实现安全生产相关规章制度的构建,建立安全生产管理网络,确保安全保证计划得以贯彻执行,保证管理目标和措施是可行的,依照要素对应管理职能进行分解,界定清楚彼此的安全管理职责,建立安全生产责任制度。

2.2.切实采取措施实现施工进度的控制

在房屋建筑工程施工管理的过程中,施工进度的管理也是重要的节点,很多施工单位可能没有在施工中把握这一点,继而使得进度处于过快或者过慢的状态,这些都可能对于房屋建筑工程的整体效益发挥造成不良影响。针对于这样的问题,要能够切实采取措施来进行改善,以保证施工进度控制和管理进入到更加理想的格局。在此环节,需要注意的有:施工管理部门要能够在施工前期,合理进行施工进度安排,切实进行施工进度的控制,依照实际情况选择合适的施工模式,这样就可以为后续的施工管理奠定良好的基础;在后续施工的过程中,如果实际施工进度出现了偏差,要能够迅速分析偏差的原因,切实进行调整和改善,生成新的施工方

案,确保可以迅速跟上原本的施工进度计划表,保证可以保质保量的交付工程。

2.3.实现现场施工计划书的编制

在实际施工前期,管理人员需要对整个房屋建筑工程信息进行收集整理,做好系统化的调研工作,结合调研情况,切实进行施工现场组织规划书的设定,这样工程整体的运行情况、施工进度情况、施工现场平面图设定情况,都可以朝着统一的方向进展,使得现场施工计划书能够更好地发挥其在整个现场施工管理中的多维度效能。在施工计划书编制的时候,需要结合建筑工程施工诉求来进行优化设计,继而保证施工计划能够有效贯彻执行下去。在此过程中,要在计划书中明确如下的信息:工程进度计划和保证措施信息、工程质保体系措施质量检测信息、工程施工组织体系图信息等,确保信息是详细的、明确的,可以在后续的施工管理过程中有效贯彻执行的。

3.结束语

综上所述,建筑工程技术与现场管理工作的开展,需要以理性的视角去审视,牵涉到诸多的行为主体,影响因子也比较多,需要切实进行技术和现场管理机制的构建,保证建筑工程的整体效益可以不断发挥出来。

【参考文献】

- [1]关兴.论高层房屋建筑工程技术管理的要点[J].居舍,2021(25):51-52,54.
- [2]卢宝全.关于房屋建筑工程技术管理的探讨[J].城市建筑,2020,17(20):193-194.