

确保建筑工程施工安全的建筑监理措施研究

牛强强

新疆高新工程项目管理有限责任公司阿克苏分公司 新疆 阿克苏 843000

【摘要】随着我国社会经济的不断进步与发展,建筑行业逐步发展壮大,工程越来越复杂,施工难度越来越大,安全隐患越来越多,事故频发。因此,应不断加强施工安全监管,减少安全事故发生。同时,应科学、全面地分析工程风险,积极采取风险防范、应对措施,以降低风险对监理单位和施工项目的影响,保证工程监理行业健康发展。

【关键词】建筑工程; 施工安全; 监理

1. 影响安全监理的风险因素

1.1. 工程环境

工程环境的危险因素包括沉降、塌陷等地质灾害,如台风、地震、洪涝等自然灾害,此类灾害具有广泛性、集中性和突发性,一旦发生,会造成巨大的破坏和经济损失,甚至会损坏工程设备、造成人员伤亡。这些灾害是很难预防和控制的,常常使建筑施工监理工作陷入被动。

1.2. 项目业主

(1) 施工团队布置不合理。在工期紧迫、人员短缺时,会将施工人员派到工地上,一旦出现问题,业主就会将责任推到施工单位身上。

(2) 资金不足。没有足够的资金会导致工程延期,而业主往往将责任推到监理人员身上,以施工进度不佳为借口,推诿付款。

1.3. 施工承包商

施工承包商是项目的直接执行者,在项目实施过程中,一旦出现差错,监理人员要承担相应的风险。一些工程承包单位因技术、能力不强,会出现进度缓慢、资金成本超支、质量不合格等问题,有些监理既要做好监理工作,又要承担工程技术工作,工作非常繁重,施工也容易出现质量问题。一些施工企业缺乏职业道德,造成工程质量不合格、质量差、合同履行不力等问题,致使监理单位要承担责任风险。

2. 确保建筑工程施工安全的建筑监理措施研究

2.1. 从施工前期角度进行分析

第一,建筑设计工作人员需要做好施工以及其他内容设计,并将文件上传到承包工程部门之中,由承包单位开展初次审核,如果其中存在不足,就需要将方案返回到设计工作人员手中,要求其进行调整。如果未能发现其中不足之处,承包单位需要进行细致调整,提升其科学性。监理工作人员需要对施工设计、施工工艺内容

和施工质量控制等进行审核。在开展审核时,监理工作人员需要考虑到方案是否合理以及关键施工工艺、重要施工环节等内容,并找出相关工艺注意事项,合理对于风险和质量进行控制,避免出现事后解决问题的情况,从预防角度出发进行监理。

第二,监理工作人员在现实工作中,应该充分展现出自身工程审计作用,统计和记载工程施工需要运用的零件和原材料,在开展统计工作时必须严格遵守相关规范。如果在这个过程中发现某个施工设备信息不全,就必须将施工设备带离现场,不能再继续对其进行应用。统计过程中必须确保所有构件来源明确,其可以在出现质量问题之后,第一时间了解构件情况。除此之外,监理单位在开展工作时,还需要要求施工部门将相关施工材料送到监理单位,尽可能在施工前期解决工艺和流程相关问题,有针对性的作出调整。

第三,从房屋建筑工程角度进行分析,想要保障后续工程,改善工程质量,就必须重视施工前放线工作的开展,这一工作有着非常关键的作用,并且由于放线环节复杂程度较高,很可能会被外部环境所影响。因此在进行控制时需要从多个角度出发,确保其科学性,工程监理人员要具有足够的放线能力,在放线初期需要多次分析工程部门所设计的工艺流程。

第四,要确保工程质量,使工程更加高效开展,监理单位需要科学审计承包单位试验能力。审计内容包括施工工程单位是否具备相关资质;施工单位设备的鉴定结果以及数据报告等是否完善;建筑所运用的不同类型精密构建质量以及仪表的精准程度;施工实验室是否建立了完善的规章制度,规章制度是否科学以及落实到位;试验人员专业水平是否符合要求以及具备较强整体实力。

2.2. 从施工中期角度进行分析

在进行施工中期监理工作时,需要加大力度开展施工中期质量控制。与施工前期对比,施工中期监理工作

较为简单,并且在施工单位相关规章制度支持下,质量控制工作可以更加高效开展。在开展房屋建筑施工时,很可能会存在一些隐蔽工程,施工过程包含较为繁琐的内容,这需要监理单位实时动态地进行监督,确保可以在第一时间发现施工质量问题,并进行改正,为后续施工的顺利开展提供支持。在结束隐蔽工程施工之后,施工单位还应该根据实际情况对于隐蔽工程进行记载,并以书面形式将资料上传给监理部门,监理工程师需要根据报送资料加大力度进行隐蔽工程质量检查,之后再深入到施工场开展研究工作。

在开展施工过程中,质量控制工作还需要关注施工阶段以及工程技术的应用,其中包括在开展其他工程施工时,监理人员应该将监理工作落实到位,合理的对于质量进行控制;需要在规定时间内对于建筑工程情况进行记录和审计,为了将工程质量控制在一定范围内,需要对于数据以及工程进行深入探讨,客观看待施工的各个环节。

2.3.从施工后期角度进行分析

在开展后期施工时,虽然建筑施工已经大致结束,但是仍然需要根据要求开展技术交底工作,从而确保监理单位可以与施工单位顺利交接。在进行监理工作时,可以从以下几点出发开展。

第一,监理单位需要严格根据我国相关法律法规开展工程验收工作,对于工程质量进行验收。如果检测报

告表明其中质量存在不足,必须告知给施工单位,要求其进行整改,在施工单位结束整改工作之后,开展二次验收,只有当验收结果符合要求,才能结束这一阶段工作。签署验收单,需要在监理单位的监督下开展。第二,从施工后期验收工作角度进行分析,一旦出现质量上的不足,必须要进行返工处理。第三,在对于建筑进行应用之后,监理人员应该在建筑保修期内做好巡查工作,如果巡查过程出现不足,必须同施工单位进行沟通,要求其在规定时间内解决。

3.结语

根据上文内容进行分析,社会的发展为建筑行业的进步提供了一定条件的支持,房屋建筑效果得到了明显改善。在此过程中,监理工作发挥着非常关键的作用,能够较为直接的决定建筑工程质量。因此,相关人员需要对于监理工作予以充分关注,明确其中要点,研究其中难点,把握其中重点,有针对性地进行监理工作的有效开展,在保障建筑工程质量符合要求的基础上,为建筑行业的发展提供支持。

【参考文献】

- [1]郭天文.探讨加强建筑工程安全监理的有效措施[J].2021.
- [2]张珑.探讨房屋建筑工程中的施工现场安全监理[J].休闲,2021,000(014):P.1-1.