

# 房屋建筑工程质量安全监督现场管理探讨

彭旭东

伊犁耀顺建设工程有限公司 新疆 伊犁 835207

**【摘要】**房建施工是关系到城市发展质量、居民生活质量的重要基础工程,施工过程中的安全管理是施工企业必须重视的问题,也是建筑施工管理任务的重中之重。通过对霍城及周边房建安全管理事故的分析,发现主要原因是人的不安全行为和物的不安全状态。为了避免以上两点因素,必须加强施工现场的安全管理,建立科学、合理、规范的安全管理体系,从项目经理到安全管理人员,再到现场施工人员,都必须明白安全管理和安全施工的重要性。项目经理和管理人员应负起安全管理责任,施工人员应提高安全作业意识,上下齐心,共筑安全生产防线,减少或避免安全问题或安全事故的发生。

**【关键词】**建筑工程;安全监督;现场管理

## 1.建筑工程安全管理中存在的问题分析

### 1.1.施工人员安全意识不强

随着我国建设事业不断发展,建筑工程也逐渐进入到新的阶段,为施工企业带来了新的挑战,对施工企业来说,必须要做好施工人员安全意识建设,并且加强施工现场的安全管理,才能保障施工人员及建筑施工现场工作人员的安全。因此需要加大施工管理力度,加强施工人员“在建设过程中,对于任何情况下都要注意自身的安全性以及其他安全”的意识。

但在现实状况中,因为施工人员安全意识不强,经常会有许多安全隐患存在,另外,实践中由于部分承包商和施工方之间出现摩擦,导致合同纠纷等情况,也可能导致各类建筑工程事故的发生<sup>[1]</sup>。

### 1.2.管理体系不完善

在建筑施工领域中,很多时候施工企业缺乏完善的安全管理体系,很容易导致事故的发生。因为建筑施工中往往涉及大量机械和人员,任何一个环节出现疏漏,都可能导致整个作业过程中出现安全问题。如果管理体系中没有针对各类问题制定相应的解决方案和措施,则很容易造成重大事故的发生。

## 2.房屋建筑工程质量安全监督现场管理探讨

### 2.1.加强施工现场安全管理

建筑工程施工过程中的安全管理主要是对建筑工程项目建设、管理过程中的各种施工因素进行合理设计与规范,有效地保障施工项目质量,保证施工项目在施工过程中安全措施落实到位,并根据实际情况,制定出符合实际操作的安全管理制度,有效地加强对施工过程中安全管理措施的实施与监督等。在工程建设现场安全管理中,施工企业不仅应要求施工人员做好各项工作,而且还需要对建筑工程施工质量以及安全管理工作进

行有效监督和管理。一方面,要通过各种施工措施防止各种安全事故发生,建立良好的工程管理环境,以保证施工质量与施工过程中安全管理工作得到有效开展。另一方面,施工企业还应不断提升自身科技水平与安全防范能力,完善安全管理机制建设以及落实好安全生产责任制度等相关措施,保障施工质量与施工安全,确保各类生产安全事故得到有效预防。

### 2.2.加强企业安全教育与培训

建筑企业安全管理的目的在于确保建筑工程项目在安全条件下进行生产与工作,因此,必须要加强建筑企业有关工作人员的安全意识,将安全知识以及安全生产意识贯穿于日常工作之中,从而保障建筑工程项目所存在的安全问题得到有效解决。因此,在企业内部必须采取相应安全管理策略,切实提高建筑工程项目安全教育与管理水平。例如,可通过不定期开展建筑工程项目管理经验与安全知识经验积累和学习活动,在建筑工程项目实际工作过程中,对工程施工人员而言最重要的莫过于合理使用安全知识储备。因此,建筑企业应激励本企业建筑工程施工人员建立良好的理论与实践知识系统,并对其进行培养与训练。

### 2.3.加强质量监督检查

(1)对工程项目的质量检查。这需要安全监理单位在开展工程项目质量检查工作时,确保安全监理单位能够提供真实有效的信息,并对施工现场进行检查。安全监理单位在检查工程项目安全质量检查工作(应删除)时,应当确保施工现场工程项目质量检查内容符合国家规定要求,并且有效保障施工现场工程项目各项安全设施正常运行。

(2)建筑工程质量监督检查工作。安全监理单位在进行安全监管工作时,应根据建筑工程中出现的安全生产问题进行分析并加以控制,从而保障相关问题得到有效

处理与解决。针对不同类型的建筑工程项目,相关单位需要使用不同方式进行监督工作。在对建筑工程项目进行检查过程中,可以采用直接检查评估与间接开展监督检查相结合等方式进行开展。

#### 2.4.加强生产过程中隐患预警

(1)在企业生产实践过程中,通常会出现大量安全隐患,对此,企业需要加大安全管理力度,及时发现并解决。同时,企业还应定期了解各类安全问题的发生频率、规律以及危害性,对于存在的安全隐患进行及时分析,避免同类问题重复出现。

(2)企业还需要加大对安全生产投入力度,充分发挥安全生产专项资金方面的作用,使其充分用于建筑工程项目安全监督与管理方面,有效保障建筑工程中安全生产管理工作开展。

#### 2.5.强化专业队伍建设以及专业设备管理

在施工过程中,企业应提高专业施工队伍质量与效率,加强专业施工队伍培养,如通过技术交流等方式提高其工作效率和工作质量。同时,在施工现场还应配置专业人员负责专业设备管理工作,以确保其能够有效保障施工过程中施工人员所需的安全环境。施工人员需要及时了解机械设备的工作状态并及时进行维修处理,对施工环境及施工设备进行检查与维护,确保其处于良好状态。

#### 2.6.加强信息化建设提高管理效率

信息技术的应用是时代发展的必然趋势,对于建筑工程项目而言,更应注重对于安全管理工作的信息化建设,加强信息化技术在工程建设中的应用,促进其与科技相结合。在工程项目进行过程中,企业可结合先进的电子计算机技术等,利用现代科技手段,如施工现场高清监控体系全覆盖,提高安全管理工作效率,从而更有效地推动建筑工程项目安全管理工作水平提升。

#### 3.结束语

房建工程项目是关乎社会民生的重要工程,一旦发生安全事故,不仅会造成严重的人身和财产损失,而且会对社会造成不良影响。因此,建筑施工企业必须重点防控房建工程施工的安全问题、加强安全管理宣传教育、重视施工现场安全风险管控、培养安全管理人员的责任意识、提高安全管理人员的管理能力,扫除施工现场安全隐患,为施工现场创造一个安全有序的施工环境。

#### 【参考文献】

- [1]蔡悦明.探讨住宅建筑工程质量监督及安全管理措施[J].2021.
- [2]杨正华,孙耀忠.房屋建筑工程质量安全监督现场管理解析[J].中国建筑装饰装修,2022(13):3.
- [3]倪广智.分析房屋建筑工程质量安全监督现场管理[J].门窗,2021,000(008):P.139-140.