

地形测绘工程监理质量控制的实施策略探讨

俞淑洋

湖州市测绘院 浙江 湖州 313000

【摘要】工程监理是地形测绘工程施工能够安全高效高质量开展的重要推动力量,通过工程监理,能够做好施工单位的协调统筹,强化安全管理,增强地形测绘工程各施工单位的配合,确保按时完成工程指标。随着测绘行业的发展,我国工程监理水平已快速向发达国家发展水平接近,监理工作受重视程度也不断提升,但距离成熟仍需要不断探索发展。这就需要监理单位和人员全面提高监理水平,遵守相关法律法规,促进监理工作综合发展,为地形测绘工程施工提供保障。

【关键词】地形测绘工程;工程监理;监理质量控制

1.开展地形测绘工程质量监理工作的意义

1.1.使工程项目符合法规要求

我国测绘行业法律法规体系规定,地形测绘工程项目均需要监理方参与,以作为合规性保障,若没有监理方参与,可认定此项目违反测绘法,后期资质认定和商业活动的开展会受到明显影响。

1.2.能保障工程质量

监理方受业主方委托参与工程项目现场监督管理工作,在项目实施过程中,其并不直接参与生产,主要监督和管理实施方的工作内容,通过自身的监管职责和引导义务,保障现场工程质量的稳定性,妥善处理质量问题[1]。

1.3.能维护施工方和业主方的利益

监理方作为独立的利益主体,其工作的开展相对独立,不会与项目开发方和运营方发生利益纠纷,也不会偏袒某方利益。在施工方和建设方之间发生利益冲突时,能从客观角度明确相关问题归属,其进行的管理工作更具权威性,能提高工程管理工作的可信度。

2.地形测绘工程施工中工程监理质量管理存在的问题

2.1.监理工作责任不落实

在当前地形测绘工程施工作业中,普遍存在重质量、重进度、轻安全、轻监管的现象,导致监理工作在施工中不受重视,工作开展难度大,监理效果不明显。同时,往往由于监理人员自身能力水平的缺乏或缺少理论联系实际的能力,导致在地形测绘工程施工的监理工作上,只是将监理工作停留在理论检查和纸面指导上,审核签署的各项文件计划脱离了施工实际,不能够到施工现场进行实际监督检查,无法对施工现场实际和工程进度做出有效判断和分析,对施工作业是否合乎标准也无法有效认定,以至于形成了管理漏洞,成为了个别偷工减料

的突破口。

2.2.监理体系不健全

我国测绘施工的工程监理发展时间较短,理论水平和管理水平相比较国外发达国家仍有所差距,缺乏健全的工程监理体系,管理主观性较强,在地形测绘工程施工中经常因外界因素影响工作效果。例如,地形测绘工程施工中的监理工作有部分成本来自施工单位,当监理人员进行监督管理时,会因为此项因素心理倾向于施工单位,放宽对施工单位的监督检查标准,无视施工单位的踩线行为,影响了整个地形测绘工程的施工质量[2]。而在地形测绘工程施工的验收阶段,监理单位也会被施工单位主观意愿所干预,使验收不能完全严格按照相关标准进行,产生地形测绘工程质量不达标但验收通过的情况,造成了极大的安全隐患。

2.3.监理论制不完善

首先,法律法规不完善。由于我国监理工程的起步时间不长,发展时间较短,导致相关的法律法规不够完善,在大方向上有所依托,但在具体实施上缺乏完整细致的法律制度,使监理工作缺乏法律依据,签订的合同和开展的地形测绘工程施工监理具体工作无法得到法律的有效保护。这种法律机制的缺乏,会将测绘行业和监理行业无形的进行切割,难以形成统一的标准,形成地形测绘工程和监理工作复杂难以协调,管理质量混乱;其次,缺乏响应的标准细则。监理标准得不到统一,很多地形测绘工程施工存在隐患却无人管理,带给了地形测绘工程巨大的安全隐患。

3.地形测绘工程监理质量控制的实施策略

3.1.明确职责划分,优化工作开展

监理方作为工程项目合规性保障的必要参与方,要明确自身工作义务和职责范围。在项目开展过程中,要从自身入手,在履行职责与义务的基础上行使监管权力,

确保工作的合规开展。

3.2.加强专业素养, 注重团队组建

随着行业的不断发展, 监理人员要加强自身的专业能力, 践行行业相关规范标准, 确保自身具有从业资质; 知悉前期工艺方法、后期施工要点等内容, 将其作为工作开展的重要依据; 根据个人从业经验和专业能力、工程项目的具体需求灵活组建团队, 避免人员能力和现场需求不匹配; 加强监理人员职业素养教育, 尽可能完善行业人才培养体系, 提升对监理人才培养的重视程度[3]。

3.3.把控进场时机, 确保全程参与

监理方仅在施工阶段开展相关工作不符合质量保障要求, 部分质量影响因素在工程项目施工前后阶段均有涉及。从这个角度看, 监理方应把控进场时机。建设方可安排监理方与施工方同步进场, 从施工方前期准备工作开始介入监管, 确保全过程质量管理体系完善。监理方应避免提前退场, 在工程项目现场施工完成之后, 仍需要通过竣工验收确保工程质量合格才可交付, 形成项目质量管理的闭环。

3.4.做好地形测绘工程施工中监理安全管理工作

要将安全管理工作全面融入工程监理质量管理中, 做到地形测绘工程施工中监理安全管理全覆盖, 有效提升地形测绘工程施工安全。首先, 要做好地形测绘工程施工方案的安全监管。在地形测绘工程准备阶段, 就对

地形测绘工程的危险源、风险隐患等进行预判, 编制各类安全管理方案, 组织专家进行论证, 并将方案与安全措施在施工前向施工单位交底, 做好施工前安全准备。其次, 做好地形测绘工程现场的安全监管[4]。监理人员要严格遵守安全管理方案要求, 对施工单位是否遵守相关要求进行了监督, 并对安全措施落实情况开展巡查, 严防违规行为, 加大安全管理力度。

4.结束语

当前, 我国监理行业与国际先进理论水平有一定差距, 实际监理工作发挥作用和监理质量仍存有不足之处。因此, 如何充分发挥工程监理的作用, 提升监理工作质量, 加强地形测绘工程施工管理, 提升测绘行业整体质量水平, 是亟待解决的问题。

【参考文献】

- [1]许俭.地形测绘工程监理质量控制的实施策略探讨[J].科技资讯,2022,20(18):80-82.
- [2]吕丽英,耿云峰.监理在测绘工程质量控制中的作用[J].四川水泥,2022,(05):133-134.
- [3]景斌.测绘监理在第三次全国国土调查中的应用[J].华北自然资源,2021,(03):72-73.
- [4]张红利.大比例尺地形图测绘工程监理质量控制方面探讨[J].绿色环保建材,2020,(03):86-87.