

如何解决电力工程概预算中存在的难点

熊胜芳

云南中鼎电力工程有限公司 云南 昆明 650200

【摘要】随着我国经济的快速增长,城市化的进程逐渐加快,工程建设逐渐向规模化方向发展,若是事前未做好相关的准备,一旦施工过程中出现问题,就会影响工程项目的施工进度。这种情况下,做好概预算工作显得尤为重要。本文针对当前工程建设项目概预算中存在的一些问题,针对性地提出了一些解决措施,希望能保证建设施工的顺利进行,确保电力工程的经济效益。

【关键词】电力工程;概预算;工程预算

引言

概预算(budget),主要包括设计概算、审核概算、修正概算,设计概算是在初步设计或扩大初步设计阶段,由设计单位根据初步设计或扩大初步设计图纸,概算定额、指标,工程量计算规则,材料、设备的预算单价,建设主管部门颁发的有关费用定额或取费标准等资料预先计算工程从筹建至竣工验收交付使用全过程建设费用经济文件。简言之,即计算建设项目总费用。概预算在工程项目的建设中有重要的价值作用,一套科学且完整的概预算体系在经过审核应用后,可以实现投资目标起到控制作用。简单来说,就是将工程项目在建设过程中的设计结果、价格浮动等误差范围囊括其中,实现对造价和工程项目建设的标准化控制,避免概算超估算、超预算等问题的出现。

1.电力工程概预算中存在的难点

1.1.概预算指标体系过于僵硬

工程项目并非是完全固定不变的,建设的不同就意味着要使用不同的概预算指标体系,所以不同的工程项目的实际情况也不相同,无法使用同一概预算体系。为了实现概预算工作的准确性,需要从工程项目的实际情况出发,建立概预算指标体系。概预算工作经过调整之后,会与当前的工程项目更贴合,市场环境瞬息万变,施工的环境以及项目投资资金都会有所变化,因此,造价人员应明确原始概预算的内容和市场变化情况,及时察觉概预算体系中存在的问题,适时进行调整和补充,提高其准确性。但综合分析当前电力工程的管理情况发现,建立的工程概预算体系缺乏灵活性,概预算体系过于僵硬。

1.2.造价人员水平参差不齐

建设产业与人们的生活息息相关,直接关系到人们的生活质量,因此,近几年建设工程获得了快速的发展。但是在电力工程发展中,其中隐含的问题日益凸显,其

中,造价人员专业水平不足是最显著的问题之一。当前,部分造价人员专业性并不强,甚至部分技术人员并非本专业人员。很多造价人员对本地区的概预算管理制度了解较少,无法对编制工程概预算工作提供借鉴意义,影响了概预算的准确性。

1.3.概预算工作无法适应科技的发展

随着科技的发展,科技逐渐的影响着社会的各行各业,建设工程领域也不例外。建设工程项目的施工技术和施工工艺均会发生改变,目前各种新技术得到普遍的应用,传统的建设材料已经无法满足建设施工项目的需求,新材料不断地涌现,这一切的原因都是因为人们生活质量的提高,需求的改变^[1]。新材料的使用需要改变传统的施工技术,在概预算编制过程中,新型技术、材料、施工工艺、电力结构的参考依据并不充足。

1.4.概预算考核制度不够完善

概预算工作并不是随意的,要设置概预算考核制度,保证造价人员可以树立自己的责任感,减少概预算工作的失误性。但是目前部分设计人员对概预算考核制度并不了解,仅限于形式工作,概预算考核制度严重缺失。这种情况下,电力工程造价计算结果会与预期概预算结果出现偏差,最终将会影响最终的项目成本。

2.提升电力工程概预算工作水平的措施

2.1.加强设计阶段概预算管理

具体来说,一方面是引入社会资本,积极推行政府与企业合作的PPP(公共基础设施中一种政府和社会资本合作的项目运作模式)电力建设模式,通过严格的工程项目设计招标和设计方案比选工作,实现最为合理的、最为经济的建设方案选择,以此为基础奠定建设效果的托底保障。另一方面是在项目设计和建设的过程中,成立合作式建设单位,由政府和社会企业共同参与,实现在工作中双方基于合同关系的互相督促和监督,促进科学合理设计方案的产生^[2]。其次,对于设计阶段的概预

算管理, 还需要注意对全过程造价管理理念的贯彻落实, 该管理理念主要要求建设参与单位从电力的项目签约、项目准备、项目施工、项目验收等各个阶段入手, 实现电力工程的全过程管理, 这需从设计阶段开始做好对各阶段大体工作以及相关工作费用的思考, 在综合考量的基础上提出结合未来运营维护需求的多种设计建设方案, 并进行严格比选, 实现设计方案效果的最佳落实。

2.2.加强施工阶段概预算管理

首先, 在项目施工开始前, 要做好对各项建设资金的有效落实, 包括自筹资金、金融贷款资金、项目专项资金等都需要明确落实到位, 这一过程中要着重关注各项资金的应用合理性以及是否存在资金挪用的情况, 对于施工中各项资金的应用还需要注意提前向金融机构提交资金使用计划, 既按时支付施工单位工程款, 不因发生拖欠款影响工程进度, 又不提前贷款导致大量资金闲置增加建设期贷款利息, 争取实现“零账户”资金管理。其次, 在工程项目施工建设的过程中, 还需要注意在建设过程中对开工前各类施工手续的办理齐全, 包括环保、土地、文物等, 避免因手续不全导致的罚款, 影响概预算管理^[3]。而这一过程中的相关单位要注意做好统筹协调和进度管理, 通过对工程项目的有效技术管理和综合管控实现避免超概预算的情况。

2.3.竣工阶段概预算管理

首先, 相关单位要注意在工程项目建设的过程中, 做好竣工阶段竣工管理模式的优化, 具体的管理模式优化以设计阶段管理模式优化为参照, 也就是引入社会资本的模式进行有效的竣工监督, 具体来说就是在竣工阶段通过对社会资本的引入, 促进后期竣工管理阶段与设计阶段的连贯执行, 避免出现设计与竣工的脱钩运行, 最大限度地提升工程项目建设的连贯性, 避免出现因阶段性代沟导致的成本问题和预算问题。其次, 在竣工管理工作中, 还需要注意做好对竣工决算和验收工作的落实, 两项工作的落实一方面是通过全面的资料整理和数

据收集实现全面的档案管理, 另一方面是通过各项工程账目的分析以及对施工中各项拖欠款项的了解, 及时地掌握决算审计工作主动权, 避免因了解不足导致诉讼事故的发生, 提升最终的总成本和概预算总量^[4]。最后, 为实现竣工阶段的概预算, 相关单位还需要注意在工程项目建设的过程中, 做好与企业财政部门 and 上级部门的沟通, 尽快保障资金尾款的及时到位, 以此便于后期各项工作的顺利开展, 并且也有利于保障自身的工程建设信誉避免不必要的资金结算诉讼。

2.4.做好概预算复核工作

概预算完成后, 并非是直接投入使用, 而是需要做好后期的复核工作。复核工作并非是每个造价人员都可以完成的, 要对概预算结果进行最终的复核。复核的内容有很多。例如, 有无漏项或重复列项、工程量是否多算或少算等, 以此保证概预算工作的准确性, 保证后期建设工程项目的顺利实施, 所以概预算复核工作是不可忽视的一个环节。

3.结束语

当前部分项目工程建设中并没有概预算一步, 因为工程概预算工作需要花费一定的时间, 部分造价人员仅仅只是表面功夫, 并没有起到有效控制项目成本控制的作用, 因此提高工程概预算的准确性是现在亟待解决的问题。

【参考文献】

- [1]张鑫,李璐璐.试论如何解决电力工程概预算中存在的难点[J].中国设备工程,2022,(18):259-261.
- [2]李晓艳.电力工程项目概预算的编制原则及应用[J].大众标准化,2020,(13):43-44.
- [3]方阔.如何解决电力工程概预算中存在的难点[J].现代经济信息,2019,(23):160+162.
- [4]骆文娟.电力工程概预算中的难点分析与解决策略[J].住宅与房地产,2019,(09):145.