

绿色施工背景下建筑工程管理的优化措施

蒋德光

浙江金穗工程项目管理有限公司 浙江 温州 325000

【摘要】当前的建筑行业在快速发展的过程中仍然有许多亟待解决的问题,为了促使其全面化、可持续发展,建筑工程管理发挥了巨大的作用。但是建筑施工较为专业,且综合性、动态化特点明显,实际工程管理成效受到诸多因素的影响,特别是当下建筑行业非常关注绿色施工,且绿色施工理念已经在许多建筑工程项目和施工企业得到了良好的应用。因此各建筑企业需要基于绿色施工理念来进行工程管理创新,提高建筑工程管理的整体水平,以节约资源和能源,减少环境污染为目标,加强对绿色施工技术和材料的应用,促使各项资源和能源的优化配置,进而降低工程投入,实现环境效益与经济效益双丰收的效果。

【关键词】绿色施工;建筑工程管理;优化措施

1.绿色施工对建筑工程管理的作用

1.1.利于规范建筑施工

在建筑工程施工管理过程中,由于工程项目较为复杂,涉及的施工环节众多,并且工程项目本身具有极强的专业性,因此在工程管理过程中很容易出现不规范施工的现象,对建筑工程项目本身产生不利影响。在绿色施工的工程管理理念下,建筑企业能够规范管理施工技术及管理中的问题,提高施工技术水平,并结合实际施工条件强化施工管理,有利于实现建筑企业的可持续发展。

1.2.减少资源浪费

在建筑工程实际施工管理过程中,由于施工中投入的人力物力资源较多,若未进行合理利用,会导致出现严重的资源浪费现象。结合绿色施工的管理理念,有助于在建筑工程管理过程中进行资源整合,优化处理不合理的施工资源,避免资源浪费。

1.3.构建良好的生态环境

在建筑工程绿色施工的管理理念下,结合工程的实际发展情况优化施工方案,既能够确保施工环境的可持续发展,又能有效避免生态环境遭受破坏。建筑施工企业应树立正确的施工管理目标,为构建良好的生态环境提供保障。

2.绿色施工背景下建筑工程管理的优化措施

2.1.制定绿色施工方案

建筑工程在施工中一定要将可持续发展的理念贯穿进去,并且在整个施工过程中完全坚持可持续发展的战略目标,建筑工程的施工人员必须要知道,坚持绿色的施工管理理念一定要得到绿色施工方案的大力支持,绿色施工方案是进行绿色施工管理的重要保障和前提条件,建筑工程施工单位一定要在施工开始之前就制定

出相对科学合理的绿色施工方案,方案中要极尽详细的将一切与绿色施工有关的事宜都考虑进去,例如施工材料的选取以及施工中的节能减排工作等等,这些都是施工现场坚持绿色施工理念的关键环节,在相关绿色施工方案的实际制定过程中,主要对绿色施工材料的使用程度上进行详细的分析和了解,要保证这些材料可以重复使用,不断优化施工过程中的各项施工技术,降低施工中的成本,减少施工材料的铺张浪费,还要对施工现场的垃圾排放量进行最大限度上的降低。在规划和发展绿色建筑工程管理的实际情况当中,应该将绿色理念不断融合进去,并且要针对建筑工程范围内所有的施工环节进行全面的规划和指导,不断将绿色施工管理理念严格落实下去,谨防建筑工程施工对周围环境的恶化影响,提高施工中每一个工作人员的环境保护意识和安全防范意识,并且还要针对施工中可能出现的一些建筑风险做出必要的防范和处理,对施工材料进行合理的调配,最大限度上保证施工资源的合理利用,减少施工材料的浪费,这对于施工现场周边环境的保护有着很重要的作用,需要施工现场的管理人员进行一定的重视。

2.2.减少水资源的浪费

建筑施工工程中,会使用大量的水资源,这就需要建筑施工单位在一定程度上做到对水资源的合理利用和节约保护,要坚持先处理、后排放的原则,实现施工现场水资源的合理利用。我们国家是一个幅员辽阔的大国,淡水资源对于人们来说是非常重要的资源,如果没有了水,我们就很难继续生存下去,淡水资源在世界上的利用率也是十分高的,随着最近这几年的发展,淡水资源的数量越来越少,在建筑行业的发展中也要对水资源进行一定的保护和节约,妥善管理好淡水资源的使用和管理,建筑工程中的施工单位要在各个施工环节中对用水量进行分析和评估,充分保障淡水资源能够被合理的利用,做到施工现场水资源的重复利用和循环使用。

2.3.做好原材料和现场管控工作

现代施工建筑单位在施工材料上的管理和控制是施工中的重点和难点问题,也是施工现场管理工作中的难点问题,这就需要建筑工程施工单位在施工管理工作中对相关的原材料进行强有力的管控,对现场的工作人员也要做好必要的管理工作。第一,在施工原材料的管控中,施工单位一定要坚持按需购买的原则,这样做一方面可以对资源产生必要的保护,直接降低绿色资源的铺张浪费。也能够促进绿色施工环保理念的不断推进。第二,对现场原材料进行管控,可以在一定程度上帮助管理这些原材料,在具体的施工项目中,用到的原材料比较多的就是钢筋和混凝土,这些材料一定要得到最为妥善的保管和安置,否则就会对施工现场的工作人员带来一定的人身安全上的威胁,如果碰到了大风天气或者是暴雨天气,还会受到这种天气因素的影响,对周边环境产生比较严重的负面影响。施工单位一定要对现场原材料管理人员的工作落实到位,施工现场的人员和环境十分复杂,如果施工单位不能对现场的人员管理进行必要的保障,就会造成施工现场的环境非常混乱的现象,极有可能对施工环境周边的人造成不必要的影响和困扰,这就和绿色环保工作理念相互违背,最终不能让建筑工程给人们的生活和发展带来良好的效果。施工单位在建筑施工中一定要做到高效和有序,不断对施工时间进行详细的规划,如果需要在夜间进行施工作业,一定要使用必要的低音降噪设备,保障建筑工程施工周边居民的正常生活不会受到影响,最终营造出绿色健康的施工环境。

2.4.全面落实建筑施工的环保节能工作

在实际的建筑施工当中,施工单位一定要本着绿色施工的管理理念,在施工中全面落实建筑施工环保工作,在这个过程中,对节能要着重注意,我国目前建筑工程数量逐渐增多,建筑工程中的从业人员数量也在大量增加,建筑施工中的材料也大量的被利用,如果在这个过程中不能对施工管理工作中的节能减排进行加强,就会

造成建筑资源的大量浪费和严重耗损,直接增加施工中的成本,影响到建筑市场中的耗材管理,让建材价格持续提高。为了从根本上解决这个问题,需要建筑施工单位不断降低施工的成本,最大限度上提高建筑施工中的经济效益,在实际的施工当中做好节能减排工作,这对于施工单位进行绿色施工管理有着十分重要的现实意义。施工单位在这个过程中要不断提高建筑资源的反复利用,不断保障整个建筑工程在节能上的效果,将绿色施工的管理理念充分体现出来。施工单位的工作人员对于施工现场所用到的施工设施进行不定期的维修和检查,保证所有的施工设备都在最正常和最稳定的状态下开展施工,特别是在施工开始之前到施工完成之后都要进行一次系统的检查,这样才能满足建筑施工在实际应用中的全部需求,如果在实际的检查中发现了问题,就需要及时组织专业的技术人员对这些问题进行及时的解决和妥善的处理,保证建筑施工完全顺利并且健康的发展下去,在一定程度上避免施工设施出现故障影响到施工工期的顺利进行,保障施工的整体效果,提高机器和设备的实际使用价值。

3.结束语

总之,建筑施工现场的高资源和能源消耗,对环境的污染特性是限制其可持续发展的重要原因,也是绿色施工管理需重点解决的难题。为此有关单位和工作人员应重新审视自己的工程管理方式,加强对绿色施工理念的重视,并结合具体的工程项目来融合绿色施工理念,以弥补以往施工管理中的不足。实现“保护环境,节约资源”的本质目标,进而提高工程的综合效益。

【参考文献】

- [1]邵婷婷.建筑工程管理创新及绿色施工管理分析[J].建材与装饰,2022,18(2):84-86.
- [2]孔桂华.绿色施工理念下的建筑工程管理创新策略[J].科技资讯,2022,20(7):91-93.
- [3]李春燕,王有振.建筑工程绿色施工管理研究[J].陶瓷,2020(9):132-133.