

建筑工程管理创新及绿色施工管理探讨

王含奇

国网江苏电力设计咨询有限公司徐州勘测设计分公司 江苏 徐州 221000

【摘要】随着国家对环境保护重视程度越来越高,社会各界都加强了对生态文明建设的关注力度,而建筑业作为国民经济支柱产业之一,其生产活动与生态环境之间存在着一定联系。在不断发展的过程当中,人们对于建筑施工整体水平开始有了更多的关注,建筑企业也要时刻坚持绿色施工这一工作理念。在建筑工程建设过程中,通过对其实施科学有效的管理,不仅可以减少资源浪费现象的发生,还能保证工程建设质量,提高经济效益,促进行业持续健康稳定发展。

【关键词】建筑工程;创新管理;绿色施工

引言

当前我国建筑工程行业正处于高速发展期,但由于各方面原因导致环境污染较为突出,对居民健康和自然环境造成了很大的危害。在市场经济日益发展的今天,建筑工程项目日益增多,建筑工程在建设过程中污染现象日益严重,这不仅影响了人民群众的生活环境还阻碍了建筑企业发展进程。因此必须加强对建筑工程施工的监管力度,提高建筑施工质量,实现建筑工程的节能减排目标。在新时代背景下,我们应该在当前积极倡导的绿色施工理念指导下,转变过去粗放型和注重经济效益的经营模式,在建筑工程管理中践行绿色发展理念,做好管理工作的优化和创新,把绿色施工管理内容引入到其中。

1.建筑工程绿色施工管理原则

1.1.以人为本

建筑工程施工管理中要强化以人为本理念,管理中要体现一定的人文精神,在具体工程施工管理中践行以人为本的理念,工程建设必须围绕人们的实际需求。此外,还要注重对节能环保技术的有效应用,将其融入到建筑施工过程当中去,以实现建筑工程施工质量的全面提升。对施工人员而言,要积极贯彻以人为本、和谐共生的理念,保证建筑工程管理中能做到生态环境的良性发展,就需要注重对建筑施工技术进行优化创新,不断提升工程施工质量水平。

1.2.节能环保

从实际发展来看,建筑行业在不断提升自身技术水平的同时,还应当加大节能减排力度,这样才能够最大限度实现资源节约以及环境保护工作目标。对企业来说,要对环保型材料进行合理使用,从根源上预防能源消耗问题,并对周围自然环境进行高度认识,以合理制定施工方案,使建筑能源得到更好的使用。另外,还应加强

对施工人员进行环境保护意识教育工作,使其能够充分理解节能减排理念,并将其贯穿于整个工程项目当中。另外在进行施工管理时,还需要与当地自然环境密切结合,对污染物排放进行严格把控,有效保持周边自然环境。

2.建筑工程的管理创新与绿色施工管理

2.1.合理应用绿色环保材料

从目前来看,我国建筑工程中存在着大量浪费现象,这不仅会造成严重的经济损失,还会导致生态环境遭到破坏。而针对施工方而言,则要加强物资采购体系建设,在信息化技术的辅助下,精准评价物资污染状况,避免施工现场出现严重污染问题。此外,还要注重对建筑材料性能及施工工艺的选择,通过科学合理的选用材料,实现建筑工程施工过程中各项指标控制水平的提升。同时施工方要充分考虑材料属性,尽量避免污染物材料投入到工程建设中,从源头把控最大限度地降低污染物对环境造成的影响。此外,施工方还要清楚现场作业和绿色施工的关系,为有效落实“可持续发展”的发展理念,在施工中必须重视节能材料的应用,比如建筑的幕墙可以采用节能型的新材料,降低光污染问题的发生概率。

2.2.做好管理制度的优化

在当前绿色施工发展的大背景之下,为了能够全面提高建筑工程管理质量,实现建筑工程绿色发展,建筑企业应该建立和完善相关管理制度,不断加强工程监督管理力度,从而为建筑行业的长远发展奠定基础。只有如此才可以更好地将绿色环保意识渗透到工程建设当中,才能使施工人员真正体会到建筑施工过程中所蕴含的节能减排价值和社会责任。比如在进行具体施工管理施工时,建筑工程企业要根据工地的实际状况,对工程施工进度和施工条件进行细致的管理规划,将其和绿色施工发展理念进行有效融合,保证建筑工程在施工期间可以综合有效地提高施工质量。此外,建筑工程企

业还应该积极加强施工现场的监督管理力度,通过建立相应的监督检查机制,强化施工人员的安全生产意识,切实提高施工人员的专业水平,以此来保证工程建设过程中各项管理工作顺利开展。比如在对施工材料管理时,要保证材料使用效率最大化,应该严格管控材料的使用,避免出现资源浪费的现象,管理人员要对管理制度执行力度严格把控。完善建筑工程管理制度不仅要把管理重心集中在工程实施上,还要对施工成本进行合理有效的控制,降低能源消耗,尽量减少施工期间污染问题的发生,保证建筑工程的施工质量。建筑工程的绿色管理与可持续发展理念是相辅相成的,因此,必须从长远角度出发,不断提高施工人员的环保意识。建筑企业应建立完善的管理机制和监督体系,从而提高建筑工程施工效率,使其获得更高的经济效益。

2.3.推进节能施工技术的应用

在施工方案制定过程中,不仅需要考虑到各种施工技术相关规程规定,还需要考虑绿色、环保、节能的发展需求,并结合工程的施工现场实际情况制定出科学有效的绿色施工方案。如果需要选择成熟的施工技术进行具体施工,比如选择合适的模板支撑体系既要满足支护的安全性稳定性需求,还要重视工程的施工环保问题,尽量选用可以周转使用的模板,保证材料的循环利用降低施工成本减少资源浪费。又比如利用混凝土泵送技术可以解决混凝土水平及垂直运输的难题,降低工程在机械设备上的投资,同时还可以降低能耗。此外还需做好施工现场组织管理工作,确保施工进度与工程质量同步完成,并通过优化施工工艺来节约工程成本。

2.4.重视土地资源管理

为了节约用地和减少绿色建筑工程施工及施工对周围居民生活环境造成影响,在项目规划处应对施工现场,临时围墙进行合理规划,同时尽量使用集装箱式移动房屋以减少场地硬化。现场布置时,要注意尽量使建筑物和地面平整美观,并设置一定数量的排水设施。在现场使用预制水泥板铺制成环状通道并在使用后吊运

到下一个场地,避免现浇混凝土因硬化而导致的二次损坏,减少施工过程中扬尘。对于需要大量运输的建筑垃圾,可直接将其运往指定地点堆放或填埋,以减少污染。在现场保护好原建筑物和道路的前提下,为了达到节省工程用地,要将排放区域减少到最低限度,以免施工现场产生盲点。对于已经批准建设或正在筹建的工程项目,要做好前期准备工作,使其顺利开工。通过合理设置生产设施与运输方式,提高建筑产品的质量。另外,要加强现场安全管理工作,施工现场的每个出入口的布置要合理,同时禁止各类机动车辆,挖掘机及其他设备驶入消防安全疏散通道。为了满足该项目的保护用地要求,建筑工程需要做到最大限度的减少挖掘面积和挖掘深度。在施工中,应该采取一定的方法来提高土地利用率和节约成本。与此同时,场地周围绿化植物要采取有效措施加以保护,有条件的地方可结合实际情况予以采伐,这不仅保护了建筑工程的地基,也保护了周边的自然生态。

3.结语

总之,建筑工程对资源的消耗较大,且因为工程的工期长体量大,施工环节容易产生污染问题,为了践行当下社会提倡的绿色发展理念,在建筑工程施工管理中重视管理创新很有必要,想要推进建筑工程的绿色发展,需要从管理制度上入手,做好顶层设计,同时要重视材料的管理,保证施工中运用绿色节能型材料。同时还要重视节能施工技术的应用,从工程的施工中就保证低能耗,且在施工中要重视土地资源的管理工作,减少不必要的污染问题产生。

【参考文献】

- [1]朱洪彬.建筑工程管理及绿色施工管理创新策略探究[J].陶瓷,2022(05):191-192.
- [2]邝岚.绿色施工背景下建筑工程管理的优化对策[J].四川建材,2022,48(05):200-201.
- [3]李春生.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探析[J].砖瓦,2022(05):112-114.