

# 绿色发展理念下给排水及暖通安装问题研究

蒋 正

重庆建工住宅建设有限公司 重庆 400711

**【摘要】**绿色环保理念现已成为新时代的话题之一，在人们的日常生活，工作或娱乐活动中都可以见到绿色环保理念的推广，建筑行业也是如此。暖通给排水技术在现代工程建设中不断被应用，若没有考虑到节能则会造成资源浪费，应提升能源高利用率打造绿色建筑。

**【关键词】**绿色发展；给排水；暖通；安装问题

## 引言

尽管近年来我国经济发展迅速，人们物质生活水平有很大提高，但发展经济同时也必然会对自然环境造成损害。建筑工程项目在施工过程中同样会对环境带来一定程度的影响，在绿色环保意识越来越强的情况下，对于绿色建筑的需求越来越大，人们对建筑给排水与暖通安装的科学性，合理性，环保性等问题日益关注。给排水与暖通安装作为建筑施工中的关键，其绿色发展理念中还存在着一些亟待解决的问题。

### 1.绿色发展理念下给排水及暖通安装问题

#### 1.1.给排水安装方面存在的问题

水表，水泵以及水箱作为建筑给排水安装中的三大组成部分，在安装时除需要严格遵守相关安装施工流程外，还需要确保在后期运行时不发生故障。但在实际的安装施工中往往出现这样或那样的问题，具体表现为：第一，有些施工操作人员不注意安装质量，安装后未定期检查，造成安装实际离技术标准和操作规范有很大距离，影响了用户后期体验。其次，从安装施工材料来看，所购买及所用材料并没有达到绿色施工标准，甚至部分材料质量也没有达到相应要求，造成了建筑给排水破裂，漏水等恶性事件。对给排水安装施工没有进行科学有效的管理，施工人员职业道德素养不高，安装施工中出現盲目施工和偷工减料现象。这都给建筑给排水安装施工造成了极其恶劣的后果。

#### 1.2.暖通安装问题

暖通安装的过程中包含了采暖与通风两大环节，则问题同样存在于这两大环节中，在供暖的同时，要想保证采暖设备的连续工作，采暖设计期间，实际操作得到了持续改进，并监控了相应设备，但部分操作员并不注重设备安装，仅对入户的设备加以重视，缺少对监测设备的安装，影响了之后运行过程中的监测，就会留下一些安全上的问题。此外对于散热器参数进行审核时必须做到严谨详细，只有严把参数关，才能满足相关规章流

程要求，工程设计人员也应确保不会出现失误，不然将导致供暖效率低下。例如除了装散热器外还需要设计独立调节阀门，装通风时就有许多问题，如制冷机有些不同，通风时使用负荷指标的估计就有相应偏差等，会加大资金运用，从效率上来说还会对制冷作用造成影响，因此说要尽量避免这种情况出现。许多建筑工程把采暖系统的入户安装列为暖通装置的安装要点，但却忽略了在热力入口增加检测装置的问题，致使后续试验及检修工作变得更加困难。

### 2.绿色发展理念下给排水及暖通安装对策

#### 2.1.给排水安装问题优化和改进措施

根据前文所提及给排水安装中出现的一些问题，本文提出了几点优化与完善措施，具体如下：第一，加大建筑给排水安装中的施工管理。一方面在给排水安装施工中应严格控制物料，在物料采购，进场及使用几个环节上搞好施工管理。另一方面构建相关工作机制如建立专门质量监督小组与工程验收小组，全面合理监督给排水安装施工。其次，要做好建筑给排水安装过程中的定期检查，使安装工程监管处于动态。发现问题应及时向有关人员提报、论证、提出整改措施、还要搞好施工设计，以免设计问题造成返工。第三，建议施工企业建立专业技术能力较强的施工团队、聘请专家及经验丰富的施工人员在人力资本方面努力提高建筑给排水安装施工质量，本实用新型避免了由于人为因素造成安装施工过程中的资源浪费问题，提升了建筑给排水安装施工环保性与经济性。

#### 2.2.采暖通风与空调安装的优化措施

将样板施工运用到安装施工当中，以保证样板施工的顺利进行，然后才开展施工。采暖通风空调系统正式安装前，应先选择一个合适样板层，提前暴露和解决施工中可能存在的问题，然后才能进行后续安装和施工。该方法可以显著降低返工，在促进施工效率提高方面也发挥了重要作用。另外，对于管线应实现科学全面的设计，图纸是后续建设发展的重要基础，安装前需要对场

地进行认真调查,保证场地设计科学合理,管线冲突加大了工作量并影响了工作进度,因此要做好前期设计阶段的协调工作并对管道路线进行合理的设计。避免出现滴水 and 结露的问题。暖通空调安装选材不合适就会造成滴水和结露等问题,因此在暖通空调安装选材过程中,应该严格把关,对滴水盘进行保养,吊顶封板前严格把关。风管、冷冻水管等材质保温性还会造成滴水等问题,实际安装时,要保证材质保温性能好,并及时铺设隔热处理或者替换表面破损材质。以闭孔性保温材料为优选,这类材料保温效果很好,既可以对保温层起到保护作用,又可以避免因进入空气而保温失效。

### 2.3.原料的调控

在给排水及暖通安装工艺中,原材料起着很大的影响,所以要严格控制好它的质量。对于原材料的控制需从投标过程中投标流程标准执行,对合作厂商应事先看清楚有关资格,并与合格厂家协商,在签订合同时,确保物料按时提供并符合有关质量标准;其次就是做好原材料进行检验和保存工作,材料进入施工现场后必须做好相关作业,以免保存过程发生变质,造成了原材料的浪费、资金的流失,而在后期工作中物料又不能发挥

其原有特性,所以对物料的防护与储存也应引起重视。在购买安装材料过程中要坚持品质为本,购买材料还要坚持货比三家、挑选最具性价比的厂家,确保安装材料品质能有保证,同时查验物料合格证书,以免购买假冒伪劣原料,或发生以次充好。

### 3.结语

对于绿色环保理念的重视程度有待持续提升,建筑中同样如此。给排水与暖通安装对于建筑行业来说十分重要,但在其工作中却存在着一些严重问题,对建筑质量安全造成影响,所以一定要强化对安装的监管力度,不断推动建筑行业的发展,提高建筑的综合水平与质量,确保建筑的模式可以与绿色建筑的发展理念相一致。

### 【参考文献】

- [1]鲁振中.绿色发展理念下给排水及暖通安装问题研究[J].甘肃科技,2021,37(11):33-35.
- [2]徐崇江.给排水及暖通安装问题探讨[J].住宅与房地产,2021(15):73-74.
- [3]严鹤峰.绿色发展理念下给排水及暖通安装问题研究[J].陕西广播电视大学学报,2019,21(01):90-92.