

建筑工程施工技术及其现场施工管理措施研究

谭理辰

四川蜀源装饰工程有限公司 四川 成都 610000

【摘要】在我国社会经济持续发展的大环境下，建筑企业迎来了新的发展机遇，但同时市场竞争也愈发激烈，建筑企业要想在激烈的市场竞争中脱颖而出，就必须注重市场信誉度的提升。在建筑工程施工过程中，施工技术的应用效果和现场管理水平的高低，对建筑企业市场信誉度的提升有很大影响。

【关键词】建筑工程；施工技术；现场施工；管理措施

1. 建筑工程施工技术类型

1.1. 混凝土施工技术

混凝土施工技术是建筑工程施工技术的重要组成部分，混凝土施工质量会直接影响整体建筑工程的质量。在混凝土结构浇筑中，应尽量避免形成裂纹，确保建筑混凝土构件牢固。在施工中，不少裂纹是高温性裂纹，主要是由水泥释放的水化热导致的，为尽可能避免形成此类裂纹，施工时应选择使用水热化程度较低的混凝土，可以加入一些混合料。同时，为了避免形成收缩裂纹和变形开裂裂纹，应选择最佳组合的粗骨料和细骨料，一般选用粒度适中的粗骨料，选择细骨料时，应管控好泥块含量和水泥含量。在混凝土拌和时，应观察混凝土的坍落度，精准监测记录数值，使其处于最佳状态。混凝土拌和完后，将混凝土用罐车运输到施工现场，并泵送到模板中。在此过程中，施工技术人员应加强岗前培训，并严格进行分工，按照职责权限将对应的工作分解到每个岗位中，让施工人员能够按照标准的施工流程进行操作。在柱体钢筋浇筑施工中，应保证分层的厚度在 30cm 左右，并运用缓凝的方式进行作业，确保混凝土材料初凝时开展施工，在此过程中，应做好混凝土的保养工作，保持最佳的温度。

1.2. 新型预应力技术

在房屋建筑工程中，使用新型预应力技术能够使房屋结构更加坚固，让房屋性能更加优越。应用新型预应力技术之前，需要优化钢结构，严格遵循技术规范开展工作；还应根据施工特点和现状，运用稳定的结构力系，不但能提高施工质量，还能保障施工安全。施工人员应用新型预应力技术时，要着眼于工程施工实际，增强技术适应性，确保有较强的实践效果，最终达到建设目的。

1.3. 防水施工技术

在建筑施工中，应保证建筑结构有较强的防水性，才能延长建筑的使用寿命。一是应当选择质量较高的防水材料，在正确施工方案的指导下，有计划地开展防水

作业，不断提升建筑工程质量，防止渗水、漏水。二是施工单位应当结合居民居住的需求，考虑内部防水性，及时修改施工计划，并进行有效评估，进行专业测评，确保建筑结构的防水性能，避免对整体建筑造成影响。三是测试防水材料，检验防水材料的性能，做好审查监督，制订完善的防水方案，降低后续渗水问题发生的概率，最大限度地体现防水优势，保证建筑质量，让广大群众拥有良好的居住条件。

2. 提升建筑工程施工现场管理水平的措施

2.1. 完善设计标准

在施工开始之前，施工技术人员应当对施工现状加强分析和研究，展开实际调研，及时论证，对施工中可能出现的问题进行总结，将问题归纳起来，形成调研报告，做好设计工作，以更好地指导工程施工。第一，施工人员应当加强对现场的管理，对施工的每一个环节进行分析，对各种施工技术了然于胸，了解清楚每一个施工阶段的施工特征，进行全面论证，为做好施工设计打下基础。第二，施工人员应当管理好施工图纸，施工图纸是施工的重要文件，不可缺少，需要施工技术人员谨慎对待，施工人员应当审查好图纸，及时勘察校验图纸中的每一个关键点，梳理好各部分之间的关系，查看施工图纸是否存在理论和技术上的缺陷，是否符合建筑施工实际，是否符合国家标准，技术人员应当通过图纸将各个工种协调配合起来，确保图纸中的设计规范落实到实际中，提升设计标准的可行性。

2.2. 加强施工现场的质量管理

在建筑工程项目施工现场管理中，质量管理永远是重中之重，任何一个环节或部件的缺陷，都会对整个项目的质量造成很大的影响。施工的第一要务就是要挑选一支符合标准的施工队伍，并在施工前向全体员工进行工作指导和思想教育。要求他们每天都要对工程质量进行严格的检查，以便在第一时间发现问题，并将问题解决，对于不符合技术标准的部分和部件，都要进行修复，每一步都要经过相关部门的确认，确认无误后，才能进

行下一步的工作。

2.3. 严格把控整个施工过程

施工现场管理人员需要对建筑工程项目的总体状况有所了解,并做好相应的准备工作,避免盲目的开展管理工作。首先,要掌握建筑设计图及有关技术规范。其次要了解施工组织的设计,包括施工顺序、施工方法、施工技术措施、施工进度等。在此基础上,对工程现场进行实地考察。最后要经常深入到施工现场,进行实地考察调研,发现问题及时提出。在建筑工程实施前,首先要根据工程图纸,制订出一套科学、可行的进度计划,并具有一定的前瞻性和灵活性。另外,在造价方面,成本控制是关键,在工程建设中,所有的费用都要按计划进行,有条件的话,必须要报备批准。在质量管理方面,有关部门要制定严格的质量验收标准,对施工中使用的建材和最终项目的质量进行严格控制。

2.4. 加强施工现场材料管理

首先,工程项目的场地建设材料种类繁多,因此,施工单位应根据合同的要求,选用符合要求的材料品牌、材料类型。在采购阶段,要按照合同中的具体要求,进行相应的采购,以防止由于原料的短缺而影响项目的进度。其次,在采购到适当的物料后,要进行分类,强化物料的质量检验。按工程要求把物料按要求堆放在规定的地方。最后,在物料的使用中,要加强物料的使用记录,并严格遵守有关规定,并对所发出的物料进行跟踪,有效地降低了物料的浪费,降低了项目的费用。同时,管理人员要及时盘点存货,对物料进行合理分类,并对易损物料进行防护。

2.5. 注重施工现场的安全管理

目前工程项目的安全管理工作主要集中在对大型、分散的分项工程的风险源的管理上,例如对吊装设备的

管理、基坑开挖和支护的管理等。在实际的工程中,必须保证所用的设备满足有关的规范和要求,并严格的按照规范进行操作及使用,这样才能不会因为设备和操作方式的问题而危及工程的质量和工人的生命。所以,在施工中要加强对设备的质量和施工方法的管理,以保证所有的设备都达到标准,并注重对工人的技术培训,使他们能够熟练的掌握操作规程,为施工的安全提供有力的保证。另外,在施工现场保护和用电安全管理方面也要加强。在保证项目建设过程中,要注重对施工人员的培训,提高他们的安全意识。另外,还有一套严格的安全管理标准,所有的工人都要遵守,并且要建立一套严厉的惩罚体系,对违规的人进行严厉的惩罚,并且要对肇事者进行严厉的惩罚,以保证工程的安全。

3. 结束语

如今我国经济已进入高质量发展阶段,建筑业发挥的作用更加重要,因此在开展建筑施工时,应当结合实际,运用完善的施工技术,加强现场施工管理,管控好每一个施工细节,及时发现问题,并第一时间加以改进,提升整体施工质量,为广大群众营造一个安全、质量高的房屋居住环境,增强人们的幸福感和获得感。

【参考文献】

- [1]王良琅.浅析建筑工程施工技术及其现场施工管理[J].散装水泥,2022(4):71-73.
- [2]康帅.以质量为导向的建筑工程施工技术及其现场施工管理分析[J].住宅与房地产,2022(13):158-160.
- [3]单卫星.建筑工程施工技术和现场施工管理分析[J].房地产世界,2022(19):101-103.
- [4]张田庆,庞拓,郭瑞兴,等.建筑工程施工技术及其现场施工管理的策略分析[J].中国住宅设施,2021(8):107-108.