

浅析消防安装工程中的问题和解决方法

张文春

重庆建工住宅建设有限公司 重庆 400711

【摘要】 建筑工程在实际的服务年限中, 容易受到电气因素、外界因素等的影响, 诱发建筑工程火灾隐患。针对这类情况, 建筑工程均展开有效的消防安装工程, 构建符合自身需求的建筑消防系统。因此, 在建筑物搭建环节, 要精心设计建筑消防电气系统, 严格遵循我国的相关法律规定, 尽可能提升消防系统的运行效率, 避免事故发生。

【关键词】 消防安装工程; 问题; 解决方法

引言

消防工程是建筑工程中的重点工程, 是建筑工程事故预防和处理的關鍵。消防安装工程是一个相对较为复杂的工程, 实际的建筑消防安装工程中, 可能会受到具体问题的干扰, 甚至可能会导致消防工程的功能受到干扰, 甚至造成火灾隐患。对于住房的需求层次也在提升, 城市空间变得越来越少, 这就导致出现了很多高层建筑物, 如果消防系统搭建不完善, 很可能造成安全事故。

1. 浅析消防安装工程中的问题

1.1. 消防管道连接可靠性不足

在建筑消防设备安装施工过程中, 消防给水管网施工是最为复杂繁重的一个环节, 也是最有可能发生问题和隐患的, 其施工质量的优劣将直接影响消防设施的运行和消防系统的使用寿命。在建筑消防安装施工中, 有的施工单位为了节约成本, 对消防给水管道的连接施工不够重视的现象。根据有关技术规范, 在安装时应采用法兰式连接, 也可采用沟槽、螺纹等形式的管型接头。以上各种联结方法都是为了确保消防给水管道联结部位的承压性能, 以确保整体管网的安全运行。此外, 在建筑消防设备的安装施工中, 有些施工单位对消防供水管线进行焊补, 焊渣会破坏常用的给水钢管上的镀锌层, 致使其抗氧化能力下降, 造成焊缝的腐蚀速度加快, 从而导致寿命缩短, 影响管道质量。若使用焊接, 则难以确保消防给水管道施工品质, 进而影响管道的抗压能力。

1.2. 消防控制室内部布局不合理

主要存在的现象是设计人员在设计消防控制室的时候没有保障控制室的面积, 导致面积狭小, 后期安装柜体的时候出现问题。落地式报警控制器、联动机柜底座和地面没有保持一定的距离。控制室面积狭小、管线条件不好, 对于操作人员观察和维护都会产生不利的影 响, 增加维护的难度。机箱太靠近地面, 会容易受到地面水汽的影响造成电路短路的情况。产生这些现象的主

要原因就是一些施工人员为了省事没有按照设计图纸的要求安装报警控制器、联动柜等设备。由于面积狭小, 将一些安全监控设备和网络设备放在一起, 给消防监控工作带来了麻烦。另外就是施工人员对电气安装规格和工艺不了解, 导致安装混乱、存在不可靠性。

2. 浅析消防安装工程中的解决方法

2.1. 保障管压测试质量

为了保障建筑给排水设备安装的质量, 在安装完成后进行管压测试是非常必要的, 否则一旦出现压力不均衡的问题, 则会对于整个建筑给排水系统的安装质量造成非常不利的影响。为此, 施工企业应当转变错误的成本控制观念, 严格按照要求进行管压测试环节, 并且及时找到建筑消防给排水系统中存在的问题, 采取有效的措施进行调整, 保障整体的安装质量, 为人们的生命财产安全提供有力的保障。在进行管压测试的过程中, 常用的测试方法有气压和水压两种, 在实际应用中, 需要考虑到管道的实际性能, 并且在此基础上选择合适的测试方式, 在测试的过程中, 需要重点检查连接部位, 并且将实际情况进行详细的记录。另外, 还应当进行严格的监管工作, 加强监管力度。在建筑消防给排水设备安装的整个过程中, 第三方监管部门应当结合建筑消防给排水系统的实际需求进行严格的监督检查工作。针对在安装中存在的问题, 应当及时指正, 并且要求安装人员进行调整, 避免留下安全隐患, 影响到建筑消防给排水系统的整体质量。在测试环节, 做好监督和检查工作, 确保测试合格, 由相关的工作人员签字确认后方可投入使用。针对由于消防给排水系统存在问题而导致火情未得到有效控制的情况, 第三方监管部门除了要对于火灾的情况有全面的了解, 还需要对于火情难以控制的原因进行深入的分析, 落实责任追究制度, 追究相关责任人的责任。在建筑消防给排水设备安装施工的整个过程中, 第三方监管部门都应当落实监管工作, 加强监管力度, 避免在安装中留下安全隐患, 影响到整个建筑消

防给排水系统的质量，甚至造成一些难以估量的损失。

2.2.完善消防施工质量的保障体系建设

一方面，建筑企业开展高层民用建筑消防施工建设工作时可以采用全质量管理的模式，将责任和工作细化到个人。具体来说，建筑企业可以根据施工人员的专长划分施工任务和责任，比如对水系统比较擅长的施工人员就可以负责自动喷水灭火系统以及室内消火栓的安装和调试工作，形成专门的管理部门，负责水系统的整体布局，从准备材料、安装一直到最后的调试验收都由该部门负责。另一方面，建筑企业需要完善施工质量标准和要求。为此，建筑企业需要根据建筑物的实际情况设计消防设施施工的标准和要求，让施工人员在施工的时候可以有量可依，最大限度保障消防设施施工的质量。

2.3.加强施工过程中的质量控制

强化消防安装施工过程质量控制是基于一整套完善的质量管理制度和方法来保障和提高消防安装工程施工质量。高层建筑消防安装工程具有投资大、施工周期长、使用时间长等特点，只有满足质量要求才能投入生产和交付使用，发挥投资效益。应严格执行监理和验收制度，在进行重点部位的消防安装工程时，必须严格进行质量管控。例如，该工程的消防自动报警系统对布线要求很高，不仅要专用线缆进行标色，还必须

认真做好接地工作。此外，对于该系统线缆的余留量、弯折角线缆保护、线缆安装牢固度等都必须严格按照质量要求进行控制。同时消防系统中控机房报警控制器、显示器安装要合理，各类电气设备的运行状态必须正常。

3.结语

总的来说，随着国内经济的快速发展，建筑工程施工技术也在快速进步。在建筑消防电气系统安装环节中，需要针对性地提升施工安装效率，进一步强化自身水平，规范操作，提升施工安装行为的科学性，最大程度上保障群众的生命安全。为了加强高层建筑消防设施施工质量效果，建筑企业需要加强对消防设施质量管理的重视程度，认真分析质量管理中存在的问题，有针对性地提出解决措施，进而提高建筑消防工程的安全性，进一步促进我国建筑行业的发展。

【参考文献】

- [1]吴妙娟.消防电气安装工程的施工质量探究[J].四川水泥,2020(01):259.
- [2]薛素勤.消防安装工程中的工程管理初探[J].现代物业(中旬刊),2020(01):244.
- [3]周玉诚.试论消防安装工程施工质量关键点控制技术[J].现代物业(中旬刊),2019(10):198.