

绿色经济理念下建筑经济的可持续发展探讨

陈 忠 陈振业

浙江鼎力工程项目管理有限公司 浙江 温州 325000

【摘 要】随着全球经济和人口的不断增长,对建筑经济的可持续发展也提出了更高的要求。作为一个资源消耗和环境影响较大的产业,建筑业需要在实现经济效益的同时,积极响应绿色经济理念,加强环保意识,推动建筑经济的可持续发展。在这个背景下,本文将探讨建筑经济如何在绿色经济理念的引领下实现可持续发展,以期对相关领域的研究者和从业人员提供一些有益的思考和借鉴。

【关键词】绿色经济理念;建筑经济;可持续发展

引言

近年来,我国城市发展与建设步伐加快,建筑规模不断扩大,建筑种类越来越多。建筑行业在推动地区经济发展的同时,也存在着能源消耗大、环境污染严重等问题。在绿色经济理念不断深入的背景下,建筑行业既要追求经济效益的最大化,又要推动建筑经济可持续发展;既要追求建设利润,又要努力维持生态平衡,减少对环境的破坏。在这种情况下,建筑行业要坚持绿色经济理念,突破发展瓶颈,推动社会以及自身的可持续发展。

1.绿色建筑经济概述

绿色经济是以生态低碳发展理念作为主要原则的,在施工过程中,除了要保证质量、安全等基本要素之外,还要满足人们对居住环境的各方面需求,旨在提升其生活水平与品质。由于当前我国旧城镇化建设进一步加快,各类工程建设规模进一步扩大,施工时需要考虑到的因素更多,为了给人们营造更加良好的生活环境,现场作业时,要尽可能减少噪音、粉尘、水资源等各方面的污染,降低建筑施工能源消耗,实现各类资源的合理分配,提升利用率。

可以从“空间上的绿色”以及“时间上的绿色”这两个方面来理解绿色建筑经济。从空间的角度来看,建筑项目施工过程中,要充分意识到环境保护的重要性,实现人与自然的和谐相处,构建良性共存的发展模式;从时间的角度来看,要用绿色施工材料代替传统建筑材料,提升项目使用寿命,保证其耐久性与安全性,避免后期出现频繁地返工返修,既会增加成本投入,还会影响人们的生活质量。在绿色经济理念下,能源节约、资源合理利用将会是建筑行业发展的必然趋势,还可有效提升人们的生活消费水平。对我国以往的经济进行分析之后不难看出,很多产业在寻求突破时,是以牺牲自然环境为代价的,这严重违背了可持续发展和绿色发展理念。要转变传统思想观念,重视绿色建筑经济的发展

应用,为建筑行业可持续发展奠定基础。

2.绿色经济理念下建筑经济面临的发展问题

2.1.经济发展体系尚不完善

改革开放初期,为获得更多的发展动力,建筑行业投资力度不断加大,环境保护和资源节约方面却未得到足够的重视。新时期,国家提出了发展绿色经济的战略目标,建筑行业在追求经济效益、数量效益和规模效益的基础上,也开始注重施工对环境所造成的影响。这虽然能在一定程度上改善我国建筑的品质,促进建筑行业的可持续发展,但由于建筑行业在节约资源、环境保护等方面的滞后性,我国绿色经济理念下的建筑经济发展体系存在较大的完善空间。绿色经济理念下建筑经济的发展离不开政府的大力扶持,但作为市场经济的主体,企业在绿色建筑经济建设中扮演了举足轻重的角色。建筑企业作为建筑的设计者和建设者,其所采用的材料、施工工艺与绿色建筑经济有着直接的关系。但部分建筑企业仍停留在传统的粗放型经营方式上,没有把绿色经济理念与建筑施工结合起来,没有真正将绿色经济理念付诸实践。

2.2.缺乏科学有效的评估机制

绿色经济是各行业发展的必然趋势,建筑行业践行绿色经济理念,实现建筑经济可持续发展,除了要有政策支持,还要有健全的评估机制与标准。近年来,在政府的大力倡导下,各建筑企业逐渐把绿色生产作为企业发展决策的一部分,对绿色经济理念下的建筑经济发展方向进行了深入探讨。尽管如此,绿色经济的发展速度并不尽如人意,主要原因在于缺乏科学有效的经济评估机制,相关评估标准尚缺乏与最新绿色技术、绿色建材等的有效结合。正因如此,相关人员难以对建筑行业的经济状况进行科学、合理的评估,新技术、新材料在建筑工程中的作用也很难得到体现。

3.绿色经济理念下建筑经济可持续发展的策略

3.1.加强经济技术支持，研发创新行业技术

建筑行业本身就是资金密集型行业，从项目立项到最后的竣工验收，其间需要经过很多环节，每个阶段都要大量的资金投入。而且在绿色经济理念下，建筑经济想要进一步发展，还需要不断研发新兴技术，政府部门应加大财政支持力度，为绿色建筑经济发展提供源源不断的活力，结合技术应用不断进行创新与优化，将节能减排、绿色环保等作为主要原则，并贯彻落实到位。在建筑行业发展过程中，应充分发挥行业优势与实力，吸取成功经验，为技术应用奠定扎实、稳定的基础。加大技术研发力度，可开展相应的实验与测试，确保所研发的技术具有科学、可行的特点，并在失败中不断积累经验。对新产品、新材料、新技术等进行严格测试，确保产品质量符合工程建设标准和要求，以保证技术创新能够充分发挥其作用，改善绿色建筑经济发展现状。长久以来，我国建筑行业 and 建筑经济无法取得发展突破的主要原因在于技术限制，以及财政资金扶持力度严重不足。为此，可以参考发达国家的发展模式，为建筑行业创新发展创造良好环境，可以与国际上优秀企业进行合作，促进先进技术创新与应用实践，从而为我国建筑经济的可持续发展提供源源不断的动力。

3.2.健全评价机制，夯实建筑经济发展基础

目前社会各界对绿色经济的认识已经越来越充分，也为绿色建筑经济发展创造了良好条件。但是作为全新理念，在实践过程中依然缺乏相应的标准，无法对应用成效予以客观评价，推广基础十分薄弱。很多建筑企业、重工业在发展过程中，会排放大量有毒有害气体与废水，造成严重的环境污染，无法实现经济与环境的和谐发展。在绿色经济理念下，想要实现这一目标，必须以完善的评价机制作为保障，政府部门要充分发挥引导作用，引进先进经验，加大资金投入力度，完善基础设施建设，尤其是评价机制与行业准则，让环境保护不局限于口号，而是要落到实处，推动评价机制的不断完善，以此作为建筑经济规范化发展的有力保障。在完善绿色建筑经济评价体系的过程中，还要在原有保障制度的基础上进行创新，比如完善法律法规，突出评价制度的必要性与重要性，可制定监督机制，确保各项工作按照要求落实到位。政府相关部门要以社会发展现状作为重要基础，对建筑经济发展水平做出客观评价，在必要的情况下，要予以全面监督和指导，保证工作规范性开展的同时，提升制度的可行性与科学性。

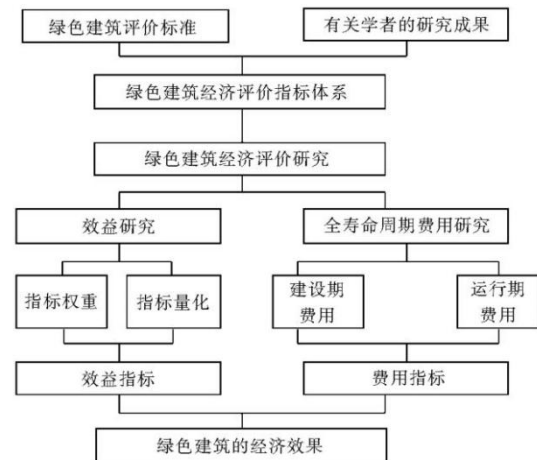


图1 绿色建筑的经济评价体系

3.3.强化人们对绿色经济理念下建筑经济的认知

以绿色经济理念为指导发展建筑经济，其基本目的是更好地服务于人民群众，推动社会和经济的可持续发展。作为绿色建筑的受益者，人们应该对绿色经济理念下的建筑经济形成正确的认识。只有如此，人们才会对建筑经济的可持续发展予以更多的重视和支持，从而更好地贯彻绿色经济理念。建筑企业必须深刻把握绿色经济理念下建筑经济的具体内涵，积极践行绿色施工原则，节约资源，减少环境污染，打造高品质的绿色建筑，以此提高人们对绿色建筑的接受程度。

4.结束语

总的来说，建筑经济的可持续发展需要在环保意识和经济效益之间找到平衡点。在绿色经济理念的引领下，建筑业可以通过提高能源利用率、减少碳排放、推广环保建材和绿色建筑设计等方式实现可持续发展。此外，政策层面也应加强对建筑经济的环保监管和绿色建筑示范工程建设，同时引导和激励企业在建筑经济中积极响应绿色经济理念，推动行业向着更加环保、经济、可持续发展的方向发展。

【参考文献】

- [1]解沐阳.基于绿色经济理念下建筑经济可持续发展研究[J].经济管理文摘, 2021(21):167-168.
- [2]胡梦华.绿色经济理念下建筑经济可持续发展策略分析[J].中国储运, 2021(09):174-175.
- [3]李海青.绿色经济理念下建筑经济的可持续发展研究[J].住宅与房地产, 2021(22):1-2.
- [4]许丽丽.绿色经济理念下建筑经济可持续发展的研究[J].商讯, 2021(20):168-170.