

市政道路桥梁工程造价的影响因素及控制措施分析

南满满

浙江省建投交通基础建设集团有限公司 浙江 杭州 310012

【摘要】目前,随着我国交通事业的不断发展,市政道路桥梁工程也在加速修建,其市场竞争已经达到了一个新的高度;在这个阶段为了获得最大的经济效益,必须对工程造价进行严格的管控。在市政道路桥梁建设中,对工程造价必须高度重视,只有保证项目的评估和预测的科学性,才能保证项目的造价得到合理的控制,从而避免工程单位的经济效益受损。因此,必须将影响市政道路桥梁工程造价的各种因素结合在一起,并制定出一套行之有效的管理措施,才能更好地促进市政道路桥梁工程的建设发展。

【关键词】市政道路桥梁;工程造价;影响因素;控制措施

1. 引言

我国目前的市政道路桥梁工程的主要资金来源都是依靠国家补助。实施市政道路桥梁工程可以使我国的交通网络结构得到优化,不仅能够使交通情况得到改善,还能使道路畅通和服务水平得到提升,从而使该地区的经济得到更好的发展。

2. 市政道路桥梁工程造价的影响因素

2.1. 人为要素

市政道路桥梁工程的每个工程施工阶段都离不开专业技术人员和相关工作人员。作为工程施工的主体,其本身要素将对市政道路桥梁工程的费用造成很大影响。市政道路桥梁工程建设时,全部工程造价参加者的专业能力和专业技术实力将直接影响到市政道路桥梁工程造价。假如工作人员综合能力差,专业技术实力低,就无法减少工程造价成本,乃至从源头上提升市政道路桥梁工程造价。

2.2. 政策要素

影响市政道路桥梁工程造价的首要原因是现行政策。我国和当地政府公布的相应法律法规、政策法规和新政将直接影响市政道路工程的有关运营成本。市政道路桥梁工程自身比较复杂。市政道路桥梁工程通常通过整体规划、设计方案、工程施工等多个环节,工程施工方案在作业环节中也会联系实际工程项目产生对应转变,要求市政道路桥梁工程公司相关成本技术工程师严格执行有关要求和规范确定工程的价格和人力成本,部分造价技术工程师在作业流程中常常忽略制度要素,对市政道路桥梁工程造价造成相应危害。

2.3. 设计方案要素

市政道路桥梁工程基础建设工程图纸的制定是定编市政道路桥梁工程费用预算的基础情况和主要数据信息依据。设计方案自身的稳定性和合理性起着十分关

键的作用,对市政道路桥梁工程项目的项目投资有较大的影响。设计方案通常涉及新项目的经营规模、规范和位置。根据合理的设计方案,可以合理地完成市政道路桥梁工程造价管理,在品质保证的条件下控制造价,最大限度地提升经济收益。

2.4. 工程施工要素

工程施工要素也是影响市政道路桥梁工程造价的首要要素。施工方已经开展工程施工管理时,不但要留意改进建筑工地条件和工作人员的管理方法,还需要严格执行相关要求和规范对施工材料和施工质量开展管理,如科学安排和应用人力、机械设备、原材料等相应对策,防止人力、机械设备、原材料分配不科学造成工程项目成本上升。所以,一个好的专业技术人员和施工队伍至关重要。只有科学安排人力、机械设备、原材料等相应对策,才可以有效地减少工程造价。

3. 市政道路桥梁工程造价的控制措施

3.1. 决策阶段

在决策阶段,重点是对道路桥梁工程项目的可行性及投资估算方面进行造价控制。首先,可行性。要对道路桥梁建设进行可行性研究,从道路桥梁建设价值方面进行考虑。道路桥梁工程作为开展交通运输的重要因素,必须有自身的建设价值。为此,需要对建设的道路桥梁进行交通量预测和交通环境调查分析,找到其必须投入建设的依据。基于此,再对道路桥梁建设的方案、条件以及不确定性等方面进行深入分析。这一工作的开展,需要工作人员严格勘察施工的现场环境,并对施工现场的各个要素进行准确记录,进而推断出道路桥梁建设过程中可能发生的一些不确定性,为造价预算提供必要的信息支持。通过可行性研究,促使道路桥梁工程造价更加全面、更加精准。其次,投资估算。在道路桥梁工程施工前,投资估算的准确度十分重要。利用投资估算可以评断出道路桥梁建设的价值,并针对道路桥梁未

来可能创造的收益进行对比,分析道路桥梁建设的必需性。

3.2.设计阶段

在设计阶段,需要针对道路桥梁工程的经济性、合理性及设计概算等方面进行造价控制。设计阶段本身的费用对整个道路桥梁工程的造价影响不大,但其价值却尤为重要。通过在设计阶段开展造价控制,确保道路桥梁工程设计方案的合理性和经济性。针对这一工作,需要从实际出发,对道路桥梁建设中所采用的材料、技术和机械设备进行合理选择,进而保证道路桥梁工程质量。同时,还能在这一过程中,对道路桥梁工程施工所使用的各项资源进行优化配置,确保各个施工环节可以顺利衔接,避免出现施工冲突现象,不利于整个施工的正常推进。在设计概算中需要运用道路桥梁工程概算定额说明的方式进行设计概算说明,对道路桥梁工程施工过程中的工程量进行定额核算。在这一工作开展中,设计人员需要充分了解各项工程量的定额计算规则,进而为设计概算工作提供必要的数据依据。

3.3.招投标阶段

在招投标阶段,需要对招标文件,尤其是其中的清单、招标控制价以及施工合同等方面进行控制,为施工过程的成本控制做准备。为此,在招标过程中,一般采用工程量清单的方式进行。这一方式的优势在于可以更直观、更准确地完成对道路桥梁工程项目的具体造价控制,可以动态控制道路桥梁工程造价。另外,在材料采购方面,也可以通过招投标的方式进行,针对一些用量较大的材料进行招标,通过开展这样独立招标的方式,为货比三家创造有利条件。同时还能利用整体采购的方式,将材料价格降到最低,实现对材料成本的有效控制。施工合同作为道路桥梁工程造价控制的主要途径,在整个道路桥梁工程造价控制中占据着重要的位置。需要对合同中的各个条款严谨核实,确保道路桥梁施工中的各方利益,同时确保施工质量。在招投标阶段,从以上三方面进行良好控制,保证招投标工作的高效开展,并为实际施工中的造价控制提供方向,为工程项目的经济效益提高做准备。

3.4.施工阶段

在施工阶段,需要对设计变更、经济签证以及进度

款等方面进行有效控制,确保施工的顺利推进。设计变更更是工程施工过程中极易发生的情况,针对设计变更要做好造价控制。在道路桥梁工程施工中存在一定程度的不确定性,这些不确定性造就了设计变更的出现。在设计变更前,施工负责人需要同设计人员进行及时沟通,针对变更原因以及要求进行说明,同设计人员共同商议解决方案。一旦解决方案确立以后,就要针对新的施工方案进行造价预算,进而说明设计变更产生的额外费用。

3.5.竣工阶段

在竣工阶段,需要对工程决算进行造价控制。在竣工阶段,施工企业需要组织好各项施工材料,并出具决算书。将这些材料交由有关部门进行核定,对其中的各项内容进行核实。本着实事求是的精神,依据有关的国家制度规定,对施工企业报送的材料进行核查,确保施工企业的材料真实有效。在这一工作中,尤其针对施工决算进行核实,将其中的额外增加部分进行确认,并找到合理的依据,进而确保决算的合理性和科学性。通过开展严格的审计工作,对施工过程的各项成本进行严格审查,促使道路桥梁工程造价在建设项目全过程得到有效控制。

4.结束语

总之,在市政道路桥梁工程开展阶段,工程造价管理水平直接影响着整体的造价效果。因此,在市政道路桥梁建设中实施造价管理,其目标就是降低成本消耗,确保工程项目能够高质量的进行。造价控制能为市政道路桥梁工程建设提供较好的成本保证,若能对项目成本进行有效的管理,不仅可以节约建设费用,还可以为建设单位创造更高的经济效益。

【参考文献】

- [1]李旭.市政道路桥梁工程造价的影响因素及控制措施分析[J].信息化建设,2019(1):345,348.
- [2]陈晓陵.市政道路桥梁工程造价的影响因素及控制措施分析[J].山东工业技术,2019(5):101.
- [3]乔承娟,任小霞.市政道路桥梁工程造价影响因素分析及降低工程造价措施[J].建材与装饰,2019(30):185-186.