

浅谈建筑机电工程中安装施工管理的优化策略

陈斌义

安徽合和建筑机械有限公司 安徽 合肥 230000

【摘要】近年来,随着社会的发展,建筑行业迎来了新的发展机遇,人们对建筑的质量和舒适程度的要求也越来越高。机电安装工程是建筑施工中的关键环节,它对住户的舒适度有着重要影响。因此,在机电工程施工过程中,必须重视施工质量的管理。通过分析现状,我们可以提出一些措施来优化机电安装工程的管理,以确保其科学和有效。

【关键词】建筑; 机电工程; 安装施工管理; 优化策略

我国的机电工程快速发展,是由于建筑施工技术的快速发展所带动的。在建筑机电工程安装施工中涉及到的程序较多,对技术人员的要求也较高,因此可能会在建筑管理过程中遇到各种问题。为了让整个施工过程更加完善,企业必须高度重视机电施工的建设和管理,并基于现实发展状况进行科学合理的管理。本文主要探讨了机电安装在建筑机电工程中的管理状况,并提出了优化建筑机电工程安装施工管理的措施,旨在提高机电安装工程的效率和质量,并保障住宅居民的生命和财产安全,以确保设备的可靠性和运行稳定性。

机电安装工程在建筑施工领域的重要性和意义在于,它是建筑工程不可或缺的一部分,是建筑工程的“血脉”。机电安装工程对于建筑工程的质量、安全、可靠性以及经济性都有着重要的影响。如果机电安装工程出现问题,会导致设备无法正常运转,影响建筑工程的使用效果。因此,在建筑工程中,机电安装工程的质量必须得到保障。

机电安装工程的重要性还体现在其与建筑节能密切相关。机电设备和系统对建筑节能起到了至关重要的作用。在机电安装工程中,安装高效的节能设备和系统,可以大大降低建筑能耗,减少全社会的能源消耗,有效保护环境,实现可持续发展。

因此,机电安装工程在建筑施工领域的重要性和意义不可低估。只有加强机电安装工程的管理和质量控制,才能确保建筑工程的顺利进行和设备的正常运行,同时也可以推动建筑节能的发展。

1. 机电安装工程在建筑施工领域的重要性和意义

在建筑过程中,传统的建筑机电工程安装施工范围广泛,因此需要执行许多琐碎的流程。但这些流程是必要的。机电工程安装的流程分为以下几个步骤:先购买设备,然后安装,并对其进行调整以保障运行的安全和稳定。安装施工完成后,经过专业人员的验收,方可投入使用。只有在工程验收合格之后,机电安装工程才算

完成。我国有许多建筑工程正在进行,因此机电设备的安装任务也很繁重。这种机电安装工程的运行和发展面临着更高层次的要求。机电工程安装涵盖多个领域,其中主要包括民用、公用、工业、电力和消防等方面。要确保机电安装工程有效运行,必须采用合适的控制和管理措施。

2. 机电安装在建筑机电工程中的管理概况

2.1. 建筑机电安装管理过程中存在的问题

目前,建筑机电工程的安装已经涉及社会发展中的各个领域,不同专业也体现了不同的价值。在建筑行业发展的过程中,机电安装扮演着重要角色。就单个行业而言,机电安装工程在建筑行业中所占的比例相当大。目前我国的建筑行业正在持续发展中,机电安装工程的引入导致建筑工程行业的工作性质发生了重大转变。从建筑和机电安装两个方面考虑,他们的自身经营管理没有出现大问题。然而,在机电安装和建筑工程共同发展的过程中,涉及造价和企业公信力的问题。可以把建筑工程安装管理过程中出现的各种问题总结和分类,并归因于管理层面不完善的原因。工程造价角度上看,冒充高质量产品的假冒伪劣商品仍然有频繁出现的趋势。在进行机电安装时,安装人员的技术水平不够熟练,无法有效应对安装过程中出现的各种问题,缺乏机电安装施工所需的专业素质。在这个过程中,机电安装工序的设计问题是最重要的问题之一。在安装和运行过程中,混乱的工具经常会导致无法达到实际评定标准的情况。这些问题导致建筑市场严重混乱,同时也削弱了建筑工程的经济效益。为了确保建筑行业机电安装工程的稳定运行和发展,必须在其管理过程中严格完善安装管理制度。

2.2. 建筑机电工程前的准备事项

在建筑行业的运行过程中,机电安装工程需要具备一定的调整和系统化处理的能力。在进行工作之前,需要确保操作人员的专业素质达到标准的基础水平。在进行设备安装时,必须仔细检查各个零件是否符合安全标

准。为了确保机电安装达到根本目的,还必须对设备本身原有的硬件组成进行调试,使其符合条件后方可投入使用。为了确定机电安装工程的整体范围,需要根据建筑的设计和档次将其分级,同时完成上述列出的准备事项。要使机电安装工程达到建筑工程的标准,必须进行严格的勘察,并根据现场实际情况和客户需求设计出合理的图纸。此外,还应进行方案审核和整改,最终确定具体的机电安装流程,并采用相关技术保证工程的顺利运行。这一过程必须由专业的技术人员和小组来完成。

2.3.建筑机电工程中的管理措施

为了解决机电安装工程所面临的各种问题,必须采取相应的管理措施。首先,需要加强对工人的培训,提高他们的技术水平和专业素质。其次,在设备安装过程中,必须进行严格的质量检查,以确保所安装的设备符合标准和安全要求。同时,需要建立一套完整的机电安装质量控制体系,以确保机电安装工程的质量稳定和可靠。此外,还需要加强对机电安装工程的监管和管理,确保施工过程中的各个环节得到充分监督和管理。最后,建立健全的机电安装管理制度,确保机电安装工程得到有效的管理和控制。这些措施可以提高机电安装工程的质量和效率,进一步推动建筑行业的发展。

3.建筑机电工程安装管理的相关分析

3.1.建筑施工施工的电气技术

在机电安装工程的施工过程中,技术人员需要按照施工计划来合理的进行现场操作。为了确保机电设备安装的完整性和设备功能的有效性,需要合理划分员工的工作职能和范围,以使其能够准确地安装设备。在建筑工程的机电设备安装过程中,工作人员必须熟练掌握安装技术。在设备安装和机电技术运行过程中,经常需要打洞和进行测量来确保设备的精确位置,以保证机电设备的安装位置科学合理。在施工过程中需要运用电信技术,但必须确保符合施工质量标准 and 规定。此外,还需要根据建筑环境和具体情况设计管道设备的安装,以确保建筑机电安装工程能够顺利进行。

3.2.机电设备安装

建筑工程机电安装的施工范围主要涵盖设备插座、开关和机电设备的安装。这些环节是建筑工程中最重要的部分之一,因此在施工开始前必须对机电设备安装方案和项目进行准确的预测,并且要合理安排照明系统在设备运行过程中的位置。此外,建筑过程中还有一些复杂的照明设备,需要保护,并使用防水性能好、美观的建筑材料,以提高机电安装工程的效率和质量。

3.3.机电设备的维护和管理

机电设备的维护和管理是建筑机电安装工程的重要环节之一。在设备安装完毕后,需要进行定期的维护和检查,以保持设备的正常运行和延长设备的使用寿命。维护和管理工作包括设备的清洁和润滑,电气线路的检查和维修,设备的更换和升级等。在维护和管理过程中,需要保持设备的完整性和可靠性,并且遵循相关的安全和环保规定。

3.4.机电设备的安全管理

在机电安装工程的施工和维护过程中,安全管理是至关重要的环节。在施工现场,必须遵循相应的安全规定,并采取相应的安全措施,以确保工作人员的安全和设备的完整性。在设备维护过程中,也必须遵循相应的安全规定和操作规程,并采取相应的安全措施,以避免设备损坏和人身伤害。

建筑机电工程安装管理是建筑工程中不可或缺的环节。在机电安装工程的施工过程中,需要合理划分员工的工作职能和范围,熟练掌握安装技术,并根据建筑环境和具体情况设计管道设备的安装,以确保建筑机电安装工程的顺利进行。在设备安装完毕后,需要进行定期的维护和检查,并遵循相关的安全和环保规定,以保证设备的正常运行和延长设备的使用寿命。

4.建筑机电安装管理的相关措施

4.1.优化调整机电安装工程的进度

机电安装单位在建筑机电安装工程运行前应实际调查施工现场状况,以制定合理的安装方案。也应该根据具体的安装方案指导安装过程,以此确保建筑机电设备安装的质量和效率。要更顺利地完成机电安装工程的目标,需要对工作人员的管理工作进行优化。企业应将展馆内的制度落实到工作人员的实际工作中,以便为机电安装工程的运行提供标准制度。还需要对建筑机电安装工程的施工人员进行职业道德素质方面的培训,以提升其工作效率和责任心。通过一定的奖惩机制,可以激发施工人员积极性,从而确保该工程能够顺利展开。

4.2.控制机电工程安装的成本

在建筑机电工程安装过程中,对成本进行管理和控制具有至关重要的作用。在安装机电设备时,加强对成本的控制不仅可以降低企业运营前期的成本,而且还能对后期工作的开展提供经济保障。有效管理和控制成本不仅可以促进企业经济效益的提高,还有助于指明企业未来的发展方向。在机电安装期间,可以通过以下几个方面来进行建筑成本管理和控制。需要制定严格的安装

计划来管理设备安装过程中的各个环节,借此企业的员工能够按照计划进行操作,从而有效掌握工程运营的进度,并且对成本进行有效的控制和管理。除了这一点,企业还需要对安装在不同部位的收支成本进行详细记录。这在施工过程中控制成本也非常重要。在工程运行过程中,应该逐个环节地记录安装过程,主要记载开销花费的金额和用途。在工程完成后,根据实际支出和预算支出进行比较分析,以了解预期和实际环节的差异,并进一步改进施工过程中的环节。对于企业来说,合理安排工程进度是非常重要的,因为这样能够优化资源的配置,使得资源的使用更加合理。同时,通过合理的安排,还能够有效地控制工程的运行效率以及成本,并对企业产生积极的影响。

4.3.加强施工图纸设计管理

在机电工程的安装和运行过程中,必须对机电设备的安全性和实用性进行检验。为确保机电设备工程的顺利运行,需要在施工前对设计图纸严格把关。这包括对施工现场环境和具体项目状况进行综合分析,以保证安装图纸的设计既科学又可行。施工图纸设计完成后,需要持续进行审核,以确保图纸的设计与施工现场的实际情况完全一致。施工技术人员在基础上还需要严格要求施工图纸的质量,对图纸参数进行把关,以确保图纸数据的准确性。在中国的安装过程中,为了降低因图纸设计不合理而导致的安全隐患,施工过程中需要不断强化细节处理。在机电设备安装过程中,应不断地将新技术应用于施工过程中,以提高设备安装的效率。为避免在安装过程中出现更改设计图纸或虚报情况,施工人员应与设计图纸的制作者进行充分的沟通。严格控制施工图纸不仅能提高设计水平,还能提高机电安装工程的效率和质量,因此对建筑企业来说非常重要。

4.4.加强施工过程和材料验收管理

目前,在建筑机电安装施工过程中,企业缺乏对安装程序的规范管理。因此,在机电安装工程运行过程中,

首先需要明确定义施工的程度和制度规范,以便进一步确定施工人员在施工过程中应具体遵循的行为规范。在机电安装过程中,需要加强对工程运行中各个环节的管理和控制。如果在安装过程中发现有违规行为,需对具体施工人员进行公开处罚,以避免其他工作人员出现类似情况。在选择施工材料时,需要选择信誉良好的材料供应商,以确保供应商提供的机电安装材料符合设备运行的具体标准。此外,还需对提供的机电安装材料进行多次测量,以保证安装材料能够满足机电工程安装的标准和要求。同时还需要检测材料质量,以防机电在运行过程中出现安全问题。验收材料时,应采用科学方法进行检测,以防止工作人员不当操作影响机电设备运行质量。施工完成后需要进行验收,并建立强化运输责任体制,以满足机电施工标准,并通过这些措施来提高机电安装工程的质量。

5.结束语

机电工程的安装管理在建筑运行过程中占有重要地位,因此机电安装工程的质量直接影响到建筑工程的整体效率。必须加强机电工程安装施工的管理,这是工程运行过程中必不可少的。为了确保建筑机电工程的质量,必须对安装过程进行管理,防止出现问题。在施工过程中,应不断优化安装进度、强化成本管理、加强图纸建设以及施工过程和材料验收的管理。通过这些措施可以综合提高建筑机电安装工程的运行项目,提高机电安装的质量,提高企业的经济效益。

【参考文献】

- [1]曾安康.建筑机电工程中安装施工管理策略探析[J].山西建筑,2017(36).
- [2]王峰.建筑机电工程中的安装施工管理[J].城市建设理论研究(电子版),2017(35).
- [3]向家林,李明,古国雄,万鹏程.建筑机电工程中安装施工管理的优化策略[J].中国建筑装饰装修,2021(12):166-167.