

建筑机电安装技术及安装质量控制的探索

陈斌义

安徽合和建筑机械有限公司 安徽 合肥 230000

【摘要】近几十年来,中国建筑工程事业发展迅猛,相应的机电安装工程也得到了蓬勃发展。机电安装的技术水准在整个安装质量中扮演着重要的角色,其质量直接关系到施工质量以及企业工程的技术水平。本文全面地探讨了建筑机电安装技术的重要性以及进行安装质量控制的必要性,同时分析了在应用过程中可能遇到的相关问题,并提出了相应的改善措施。希望本文可以为相关从业人员提供一定的启发。

【关键词】建筑;机电安装技术;安装质量;控制

毫无疑问,建筑机电安装技术在机电工程的建设发展中至关重要。展示这个建筑成果不仅让人们了解大致情况,同时也表现了行业的专业程度。伴随着中国时代的改革和民族复兴,以及经济腾飞的大背景,城市现代化进程加速。目前我国的机电施工技术和安装质量控制系统虽然不断完善和发展,但依然存在一些问题。其中最主要的问题是施工流程不规范,工人的技能水平参差不齐,以及监督管理不到位等。这些问题导致了机电设备在安装过程中出现了一些质量问题,甚至有些设备在投入使用后不久就出现了故障,给企业和用户带来了不小的损失。

为了解决这些问题,我们需要以更加严谨的态度来对待机电安装工程。首先,在施工前应该做好详细的技术规划,根据设备的特点和使用环境来设计出最优化的方案。其次,需要对施工人员进行专业的培训和考核,确保他们具备足够的技能和经验。最后,对整个施工过程进行全程监控,及时发现和解决问题。

只有通过这些措施,才能够真正提高机电安装工程的质量水平,并在城市现代化建设中发挥更大的作用。我相信,随着技术的不断进步和人才的培养,中国的机电施工技术和安装质量控制系统必将更加完善,为人民群众提供更加优质的服务。因此,本文回顾和探讨了建筑机电安装技术及其质量控制所面临的困境。

1.开展建筑机电安装技术及安装质量控制的重要意义

1.1.减少企业损失

由于一线施工人员是建筑机电安装任务的主要执行者,参与工程的人数众多,所以投入成本高,管理难度大。如果某个员工的操作违规了,那么整个工程的质量和进度都会受到影响,导致浪费时间、人力和物资。若因产品质量问题而导致安全事故等情况,企业将承担高额赔偿和社会谴责,对企业的声誉和利益将产生巨大影响,增加了企业不必要的支出,阻碍了企业在行业内

的长远发展。如果采用先进的安全技术,并进行员工安全培训,就可以预防潜在威胁,消除安全事故的可能性,并减少企业经济损失的发生。

1.2.培养员工的专业意识

部分建筑机电工程的施工环境恶劣,工作复杂,因此需要多个部门工作人员共同配合进行施工。有效的沟通和配合可以使工程进展更加顺利。通过采用先进高效的技术和制定完备科学的管理制度进行质量管控,可以使机电工程电气施工流程规范化标准化,减少安全事故的概率,降低企业的损失。要保证人身安全和工程顺利进行,员工需要按照安全技术要求进行作业,保持严谨、审慎、仔细的态度,自我约束操作以符合规范。同时,他们还应该对自己的行为负责,并强化安全生产意识,这样才能有效实现目标。

1.3.保证工程的顺利开展

为了避免机电安装可能存在的危险性造成安全事故,企业应该在工人进行施工之前进行安装技术培训,制定施工质量和安全管理规范,并提高相关操作人员的理论水平和实际操作能力,以确保操作的正确性和有效性。从企业发展长远角度来看,安全管理制度除了能够实现规范化管理,还能增加工人凝聚力。要保证施工任务的质量和顺利进行以提高企业的经济利益,必须先确保工人的人身安全并掌握相关安全技术。

1.4.有助于增加工程建设效率

目前,社会经济正在高速发展,在建筑工程机电安装过程中采用高效的质量控制标准进行管理已成为不可避免的趋势。这一举措的现实意义十分重要。科学合理的进行管理可以有效地减少工程中不必要的资源浪费,从而提高经济效益。尽管部分建筑建设过程曾在一定程度上促进了经济增长,但也造成了一些资源的浪费问题。因此,要想解决这一问题,需要依靠进行大力变革的工程管理模式。相比传统的管理标准,使用科学而详细的先进技术手段可以在避免浪费资源的同时降低

工程成本并提高建设效率。

1.5.增强企业的竞争力

建筑机电安装技术及安装质量控制的重要意义还在于增强企业的竞争力。在市场竞争激烈的情况下,优秀的企业必须要不断提高自己的技术水平和服务质量,以获得更多客户和市场份额。通过实施先进的建筑机电安装技术及安装质量控制,企业可以提高工程质量和效率,降低成本,提高客户满意度,进而增强企业的市场竞争力。这不仅有助于企业在同行业内立于不败之地,还能够增加企业的稳定性和可持续性,提高企业的社会形象和信誉度,为企业的长远发展奠定基础。

2.建筑机电安装技术及安装质量控制现状分析

2.1.人员专业素质较低

建筑机电安装是一项要求专业度非常高的行业,相关从业人员需要具备高文化水平和专业职业素养。但目前该行业的操作标准管理并不规范,导致企业无法严格控制招聘人才的质量。这也使得一些不具备从业资格的人员进入工作市场,他们缺乏从业相关的工程技术专业背景知识,不了解整体项目及风险处理流程,不能及时发现工程中存在并问题进行改正,这对整个企业项目的运行造成了影响。有些员工在后期的专业培训上存在形式化的问题。因此,有些企业采用老员工带教新员工的方式,以便新员工尽快熟悉工作。虽然这种方式对于员工熟悉工作内容和处理方式有一定作用,但是如果忽略了入职培训或者老带新没有真正贯彻,这也会导致员工水平层次不一。若工作人员没有足够重视机电安装技术,或者缺乏管理经验和能力,就无法对机电工程施工中存在的风险制定预案分析,也无法妥善解决突发事件,进而会影响工程的进行。管理制度完备是非常重要的,但是为了实施管理计划,需要有合格的执行者。同一套管理体系在不同的执行者手中可能产生不同的管理效果。

2.2.落后的管理体制

我们国家部分建筑工程的机电安装技术和质量管理体系仍不完备,在此情况下,问题较多,这些问题会导致项目管理的正常推进受到严重的阻碍。一般而言,具备相对高效科学的管理体制需要具备成熟的管理系统和较为科学的管理体制,此外还需要拥有专业性强的技术和信息管理人才,以严格掌控设计施工过程。但是,笔者发现我国在管理项目方面仍然存在相对落后的情况,专业人员没有重视质量控制的落实效果,并且也没有进一步研究和分析管理及相关监督方面的影响。质量控制管理的效果受到落后的管理体制和传统理念的严

重阻碍。在管理过程中,面临大量信息内容的管理数据问题和用人方面的人为因素的影响,会出现许多问题,有些技术工作仅停留于文件或规章表面,未能实现有效管理,导致标准管理体制与运营现状不相符。

2.3.缺乏健全的风险防范机制

毫无疑问,无论在建筑机电安装的哪个环节,都存在着风险。每个项目的筹资阶段、回收阶段、利益分配阶段以及资金管理阶段均存在一定的风险。建筑工程以质量为竞争特点,其前期资金投入较高,而后期资金回收周期较长。在前期的筹备过程中,需要投入资金,并且在建设阶段可能会受到政策变化、国内外建筑市场、环境安全和全球卫生公共事件等多种因素的影响,这些因素之间存在多种矛盾。在评估后期盈利和回收资金方面,其表现仍然不稳定。如果企业无法有效掌握资金流动并正确评估资金的盈亏状况,就会面临处理繁复资金流动时出现危机的风险。这种情况直接会导致企业管理出现巨大危机。高效且科学的管理可以有效预防各种风险,预先做好准备并隔离未知的风险。

2.4.建筑工程机电安装材料不佳

在建筑机电安装建设过程中,材料的质量直接关系到工程质量。建筑材料质量的好坏会影响建筑工程的使用效果和使用寿命。市场上的建筑材料品质良莠不齐,一些施工单位或从业人员为了降低成本,会选用价格低廉但质量差的环保材料。这虽然在短期内提高了企业效益,但严重影响了工程和环境的质量。为了消除影响环境质量的安全隐患并防患于未然,必须挑选优质合格的原材料,并且遵守相关法律法规,同时严格把控施工质量。在筛选施工设备和材料时,应及时检查它们的合格证书、性能和出厂证等相关文件。但是有很多企业对建筑材料的管理标准并不明确,这给了某些人可乘之机。结果,影响了建筑预期效果。

3.加强建筑机电安装技术及安装质量控制相关策略

3.1.增强工作人员的专业能力

第一生产力就是人才。企业竞争的关键在于人才竞争。企业的一笔宝贵财富就是优秀的人才队伍。在选拔人才时,企业应遵循固定的人才选拔机制,根据优劣选择录用对象,特别是关注应聘者的专业水平以及在建筑工程机电安装中综合素养、先进技术和把控安装质量的能力。为了更新员工对于质量控制管理知识的理解与应用,企业可以采用一些培训手段并定期考核员工。在考核体制的设置过程中,应该根据具体情况制定专业高效且人性化的考核标准,并且在整个过程中按照公平、公

正的原则进行规范办事,以保证绩效考核和人才激励机制的有效性和可信度。这样做可以使企业员工真正认同自身进步与企业发展之间的联系。在绩效考核过程中,需要创新思维并参考先进、有效的方法,以确保考核手段是合理可行和科学的。同时,这一工作也应与此同时进行。必不可少的是在考核后进行沟通交流双方需参与。双方互相反馈,共同商讨解决当前存在的问题并制定相应的方案,及时改进以获得考核的认可。这有助于增强企业内部的团结性,取得人才队伍建设的成效,并进一步提高相关工作人员的管理水平,推动制定和落实质量控制。

3.2.革新现有的标准管理体制

要使企业的标准管理体系有序推进,需要建立完善的管理体制和程序,而这也是企业常态化经营的基础。一般来说,企业管理考虑到多方利益,如果管理技术落后可能会大幅降低工作效率甚至延缓企业发展,并引发一些不可预见的问题,导致企业发展困难。为了约束机电安装的技术和质量控制管理过程中的各项成本使用问题,建筑公司需要从实际情况出发,制定科学合理的管理制度。相关单位应该在这个过程中注意确保管理制度的可实施性。在现代社会,企业可以通过互联网和信息技术的快速发展,使管理更加信息化。他们建立相关的网络平台和处理系统,并严格记录前后资金的使用情况,在投入一定成本后确保可以获得经济收益。为了树立良好的企业管理形象,企业单位应当对项目的各个阶段进行细致划分,以使资金的分配合理合情、诚实守信,并防止拖欠和违约,从而推动质量控制管理体制的变革,使其不再拘泥于传统的 management 方法。

3.3.提高风险应对水平

风险能够进行评估,并可以通过科学合理的方法进行有效的规避。如果企业在发展过程中忽视风险防范的重要作用,那么势必会遭受危机。专业工作人员需要具

备专业的风险防范意识和应对能力。例如,企业的长期和短期偿债能力可以通过先进的技术手段进行分析,专业人员可以利用这些分析结果来综合评估企业发展过程中可能面临的标准化、精细化风险。此外,管理人员应密切关注盈利水平,并规范盈利评估指标,根据企业个体情况制定有效的风险防范措施,从而增强企业竞争力。在施工图和施工流程等各个步骤中,要实行质量控制,并灵活地调配各类建设资源,以有效地确保项目的可行性。

3.4.把控建筑工程机电安装材料

保证工程环境质量的关键在于建筑机电建设施工安装所使用的原材料的质量。为了确保工程质量,企业必须在材料筛选、购买和后期维护等方面加强质量控制。在安装材料筛选方面,企业应树立优选意识,严格把关工程施工原材料的采购。监管体系是工程质量的重要保障,因此采购过程中应加强对采购标准的认识,并充分重视监理人员的作用。记录原材料的详细信息并按照标准进行严格筛查,坚决杜绝使用不合格材料和以次充好事件的发生。这些措施都是为了保证工程质量的可靠性。

4.结语

在建筑机电安装过程中,从业人员需要注重培养创新意识、提高技术水平,并且掌握质量控制管理的要点。同时,建设完备的信息化管理体系,推动工程信息化进程,加强监督管理,保障从业人员的安全,促进创新性技术的发展和运用,提升企业竞争力,同时也要确保工程质量,更好地满足人民群众的需求。

【参考文献】

- [1]季爽.建筑机电设备安装工程的质量控制措施研究[J].建材与装饰,2020(21):243-244.
- [2]张慧.建筑机电安装技术和质量控制分析[J].住宅与房地产,2020(21):150.