

# 绿色施工背景下建筑工程管理的优化措施

农月珍

广西保利置业集团有限公司 广西 南宁 530000

**【摘要】**绿色建筑的出现是建筑业实现节能环保协调发展的重要途径，绿色建筑的施工管理是保证绿色建筑顺利完成的保证。然而，我国绿色建筑的概念提出较晚，导致绿色建筑建设的理论水平较低，在实践中还存在一些问题。在此基础上，应努力改善绿色建筑的管理，并创新建筑的新技术。

**【关键词】**绿色施工；建筑工程；管理

## 1.绿色工程施工管理的重要意义

现阶段，中国关于绿色施工管理的理论研究和实际研究都还没有成熟，并且仍然处在初期阶段，目前中国建筑行业的施工技术标准还没有健全，管理制度也没有规范，针对上述问题，中国已经提出了绿色建设标准和施工管理模式，而绿色施工管理标准和建设的提出，是有效降低施工资源耗费和保护环境的关键手段和举措。绿色施工管理同样具备了安全、环境保护并且低耗的优点，在大大提高了施工产品质量的时候，也极大地提高了整体施工的安全和可靠性。从绿色施工管理的含义上来讲，既能够推动经济社会的可继续快速发展，进而做到节约降耗，而且还能够提升建筑企业的综合经济效益和竞争力。

## 2.绿色施工背景下建筑工程管理的优化措施

### 2.1.建立健全、完善的施工管理制度

施工公司须以国家颁布的有关标准为基础，并根据公司自身特色和施工实践状况，建立健全、完备的绿色施工管理体系。要保证建设的施工管理体系得到贯彻落实，还应做好对绿化建设工程施工管理的人员培训工作，让绿化建筑工程施工的管理者明确了各自责任并落实到人，在建设的施工管理体系的基础上建立适当的奖励激励机制，以鼓励和考评绿化建筑施工管理者，以便推动绿化施工管理体系的逐步得以贯彻。

### 2.2.做好绿色施工现场的管理

开展工程的绿色施工管理，首先需要确定与施工环境控制相关的绿色施工管理标准，并了解在建筑施工控制流程中需要遵守的相关规章制度，以及在有关规范中对于施工环境中对周围影响因子的具体控制；熟悉工作场所周边状况，为建立相关预防和管理要点做好准备。通过掌握工程总体概念，把各项工程划分为不同分项工程，掌握不同分项工程施工方案特征和各自对工程的控制。

### 2.3.强化绿色建筑理念宣传

构建完整的体系，整合了绿色建筑中各参加方面的管理工作关联，使之融入新构建的管理系统之中，并由此形成一种全新的管理机制，进而进行全面管理工作。加大对绿化施工理念的传播和普及力量，企业通过对全体员工开展关于绿色施工的培训工作，以增强整体绿化建筑施工意识，从而帮助企业全体员工正确地认识绿化建造工程施工，进而为绿色施工的顺利建成提供了良好的环境保证，为绿色施工企业管理的顺利完成打下了坚实的基石。

### 2.4.有效运用环保施工技术

建筑工程绿色施工管理首先需要制订环保技术施工规划，并根据建筑施工过程中的资源节约问题和环境保护需要，重点推行并采用与合理节约能耗和保护环境目标相对适宜的实施技术，力求推动建筑工程朝合理节约能耗、合理节约自然资源、节俭用地、合理节约钢材、环境保护我国的生态环境方向发展，对实施技术不断改进、发展，并根据具体的建筑专项技术过程，制定了相适应的环保实施技术政策。施工单位在优化绿色施工技术的发展道路上，需要通过使用创新的方法和新技术、新工艺、新设备，并通过运用创新的方式和运营模式，以提升项目的技术含量、价值性和市场竞争力，从而通过发展绿色的建筑科技主导产品并实现其价值。而技术创新则是向后或往前进行的方法，即依据技术决定生产，依据市场情况决定科技发展的方法，最后决定其所使用的科技是由自己研制、合作开发或者进口。唯有确保运用创新的科技，方可顺利开展工程项目的实施工作。

### 2.5.粉尘控制

粉尘是建筑施工管理过程中最常见的污染现象之一，具有极其严重的危害，在建筑施工管理中如果不及及时解决扬尘污染问题，会严重污染环境。根据建筑施工管理中带有扬尘的污染问题，有必要做接下来的三点。一是组织施工工人对建筑施工管理现场和外部道路卫生进行清洁，运载泥土的车辆在进入施工现场前应进行

彻底清洁。其次,在建筑施工管理过程中,为确保所用混凝土的质量合格,应将沙子和碎石放置在专门指定的地方,以尽可能避免空气中含有的灰尘,从而造成环境污染。第三,对于建筑施工管理中不可避免的扬尘,要高度重视其预防,尽量采用科学的处理方法,可以使用化学抑尘器,及时消除扬尘,不仅降低了经济成本,而且可以取得显著的效果,或者在砂砾周围筑尘墙,有效抑制扬尘的扩散,进而减少建筑施工的粉尘污染问题。

#### 2.6.废物回收

要与有毒有害垃圾作斗争,以避免环境污染,回收可回收废物,实现资源循环利用。工程施工完成后,要及时处理现场杂物,以减少废物并提高再利用,比如通过环保的预制混凝土材料回收工艺回收成骨料和微粉化材料;生活垃圾由垃圾处理中心科学回收,全面降低建筑垃圾对建筑环境的影响。

#### 2.7.防止水污染的措施

建筑工程会产生大量的生活和工业废水,因此必须单独管理废水,对水污染进行有效地控制,以避免废水排放到附近的水源中。在水源管理中要协调实际施工情况,可对生活废水进行简单过滤处理、并购置废水处理装置多层过滤工业废水处理,用于二次处理后的废水排

放。废水二次处理不仅可以促进水资源循环利用,减少水资源的污染和浪费,还可以加强施工区地下水的保护,为可持续发展作出贡献。此外,应根据实际情况科学应用防治方法加强对地下水环境的保护,特别是在严重缺水地区,在建筑施工管理中尽量减少地下水的使用,如果要使用地下水,必须在使用后进行补给。

#### 3.结语

绿色建筑在当今倡导环保与节约生活中发挥了十分关键的作用,绿色建筑工程也成为未来建设中优先发展的项目目标。本章重点分析了中国绿化建筑工人的施工管理模式,这不但可以促进绿色施工的有效管理,同时还可以推动中国绿色施工的发展。所以,有必要构建扎实的管理机制,强化环境友好建设,树立良好宣传观念,以形成更加扎实的管理机制。

#### 【参考文献】

- [1]王庆国.绿色建筑施工管理理念及有效实施策略探讨[J].建筑·建材·装饰,2022(015):000.
- [2]金潮峰.绿色建筑施工管理理念及有效实施策略探讨[J].建筑发展,2021, 5(5):44-45.
- [3]陈朝辉.研究绿色建筑施工管理理念及有效实施策略[J].经济技术协作信息,2022(14):3.