

基于绿色施工背景下建筑施工管理的有效性探究

孙景阳

内蒙古蒙泰不连沟煤业有限责任公司煤矸石热电厂 内蒙古 鄂尔多斯 017000

【摘要】目前,国家正在大力发展经济,并明确提出了绿色发展的概念,从而使建筑行业呈现出一种绿色发展的趋势,在建筑施工方面,绿色施工技术被广泛运用,对于提升建筑施工的总体管理水平起着举足轻重的作用。本文以绿色施工管理原则为出发点,明确了在绿色施工条件下,加强建筑施工管理的必要性。然后,对当前我国建筑施工管理中存在的问题进行了详细的分析,并对绿色施工背景下的建筑施工管理进行了讨论,致力于全面提升建筑施工管理的有效性,促进建筑工程企业的良性发展,促进建筑行业的可持续发展。

【关键词】施工管理;绿色施工;建筑管理;原则;问题;提升对策

前言

建设项目与人民群众的生活、生产息息相关,是保障人民群众生产、生活需要的一项重要的基础性工程。随着“绿色”和“环保”等发展理念的全面贯彻,在建筑工程的施工管理中,也应当充分关注绿色施工管理的理念,并且,这也是今后建筑行业的主要发展方向。此外,将绿色施工理念融入到建筑工程施工之中,还有利于提高建筑行业的社会效益和经济效益,使建筑行业在激烈的市场竞争中能够得到更好的发展。

1.建筑施工创新绿色管理重要意义

大家都知道,在我国,建筑行业正在快速发展,如果想要在这快速发展的建筑行业中站稳脚跟,就需要施工单位不断地完善自己的管理方案,根据市场需求的实际情况来进行完善。根据合理的项目建设管理计划,采取相应的管理措施。在控制工作中,主要从以下几个方面展开。第一,财务方面的控制,即从原材料的采购上对财务进行管理,以减少项目的费用开支。第二,人员方面,加强对建筑工人的培训,进行岗前培训,培训结束后进行考核,只有通过了考核,才能上岗,保证建筑工人不但掌握了完整的建筑技术,而且还将建筑工人的素质和素养都达到了标准,让建筑工人成为一名技能和素养都很高的人。第三,材料的管理,在建造的时候,材料的数量非常多,所以在建造的时候,必须要考虑到材料的摆放,以及如何减少材料的浪费,如果能够将材料和设备的摆放管理好,那么就可以保证建造者的安全,也可以保证建造者的安全。上述都是传统施工过程中常见的问题,随着绿色管理理念的不断深化,在这些问题上,还必须要重视实施绿色管理措施,在财力上,不仅要关注采购的原材料的质量,还要关注其是否符合国家环保标准,综合考量。在人才的层面上,建设人员在开始建设之前,就需要进行各种各样的培训,比如基础技能、职业素养、绿色环保知识等,让建设人员能够清楚

地认识到环保的重要性。在物力上,在施工时除了要注意施工材料的放置,还要注意施工后的含污染材料的排放。

2.绿色施工背景下建筑施工管理有效路径

2.1.管理控制污染源

在建筑施工的过程中,不可避免地会出现各种各样的污染状况,这就要求建筑施工企业从源头上加以防范,本文将重点讨论在控制污染时应采取的一些措施,以保证在建筑施工过程中尽可能地减少对环境的污染。首先,在工程建设的全过程中,要始终贯彻“清洁生产”的思想,以最大限度地节约能耗。在设备选择和制定工艺过程中,要严格控制能耗比较低的设备与工艺,并对其进行定期的维护和保养,以用清洁能源替代污染较大的能源,仅需淘汰了能耗较大的工艺与设备,并及时关闭电源。其次,在经营强度方面,必须加强经营,特别是对物资和物资的经营,以降低浪费,在选用原料时,应优先选用可循环利用的原料。在工地上,要建立垃圾回用体系,并对废弃物料的回收进行优化。最后,为了确保水资源的浪费,安装节水器具,降低水流流量,并对现场中的污水与雨水进行有效的收集,在后期可以用于降尘与冲洗车辆的再使用。

2.2.完善绿色施工管理体系

在绿色施工管理的理念之下,要想将建筑施工管理有效地进行下去,应该与建设项目的实际情况相结合,在施工过程中对多个方面的因素进行全面地考虑,从而制定出一套完美的施工计划。比如,在实际施工的过程中,应该将居民住宅和商用住宅之间的差异进行综合考虑,设计出较为完善的施工管理体系。在制定管理体系的时候,需要企业相关工作人员对国家的相关法律政策有明确的了解,然后对管理体系进行健全,以保证满足绿色施工要求。为了让施工管理更加完善,可以在管理过程中建立一个专业的监管机构,这个机构的主要责任

就是对绿色施工每一个环节的实际落实进行监督和管理, 尽量减少安全事故的发生, 减少对施工周边环境的污染。然后, 企业要加强和实施绿色施工奖惩制度, 将施工管理工作落实到个人头上, 以此来激发工作人员的积极性, 通过给予优秀管理人员实质性奖励、绩效考核等方式, 对施工管理人员进行激励, 增强其工作责任心, 提高工作热情, 调动自主性。

2.3.提高对能源的管理力度

在绿色施工管理理念的背景下, 在建筑工程施工现场, 管理人员一定要在最大程度上减少对各项能源的浪费, 从而减少对环境的污染。在对建筑工地的能源进行管理的时候, 可以采取如下措施: 首先, 在选择施工工艺和施工设备的时候, 必须要综合考虑工艺设备的使用性能, 只有这样, 才能对能耗现象进行合理的控制; 第二, 在工程建设期间, 需要对机器设备进行定期的维护、维护, 可以按照具体情况, 由专人负责, 保证机器的正常运转, 进而达到节能降耗的目的; 第三, 在机械装备

的选型上, 要充分利用已经发展得很好的新装备, 以此来逐步取代那些能耗较高的旧装备, 从而达到降低能耗的目的。

3.结语

总而言之, 如果要实现绿色建筑施工管理的全面推行, 就必须要有相关部门在其中进行积极的调配, 同时, 建筑施工单位要通力合作, 积极进行施工管理工作。这样才能最大程度的降低对周边环境的影响。积极控制水污染、噪音污染、光污染、空气污染、废物污染等, 采取先进、科技、合理的管理措施。从而保证了施工管理对环境的影响, 使建设工程的施工过程尽可能的达到零污染。

【参考文献】

- [1]武凌宇.席向仁.基于绿色施工管理理念下如何创新建筑施工管理研究[J].今日财富,2018(18):81-81.
- [2]王伦伦.张广崇.基于建筑工程施工绿色施工技术应用研究[J].建材与装饰,2018(1):28-28.