

工民建施工技术管理存在的问题及质量优化措施

肖先华

广西青铜鼎建筑装饰设计集团 广西 南宁 530000

【摘 要】随着社会的发展和人们对生活质量的追求，房建工程的施工质量管理愈发重要。然而，在实际施工中，工民建施工技术管理存在着一些问题，这些问题影响了施工质量的提升，亟待采取措施来优化质量管理。因此，本文将探讨工民建施工技术管理存在的问题，并提出相关的质量优化措施，以期在工民建施工中提高质量、保证安全、实现可持续发展。

【关键词】工民建；施工技术管理；问题；优化措施

引言

工民建工程的建设与社会经济相互联系，其质量的好坏关系着社会各界的利益，因此，要做好工民建的质量和技术优化措施，解决工民建施工过程中存在的问题，促进国家经济的发展与进步。我国已经出台了多项政策对工民建工程予以支持，只要在实际施工的过程中注重工民建工程的规范化、科学化的管理，并将质量管理贯穿在整个施工的现场之中，必然可以提升工民建的管理水平，实现建筑企业利益的最大化。

1.工民建工程技术管理的重要作用

工民建工程技术管理扮演着至关重要的角色，对于确保施工质量、提高效率以及确保项目的安全和可持续发展具有深远影响。首先，工民建工程技术管理能够确保施工过程中的高质量标准。通过科学合理的施工工艺和严格的施工流程控制，可有效避免施工中的缺陷和质量问题的产生。其次，技术管理可以提高施工效率和项目进度控制。通过科学规划和合理安排施工流程，可以减少不必要的时间浪费，并确保施工进度正常推进，以便及时完成项目。此外，技术管理还能够确保工程的安全性和可持续发展。通过严格的安全管理制度和监督措施，防止施工中的事故和安全隐患的发生，为工人和相关人员提供安全的工作环境。同时，合理的资源利用和环境保护措施，也能够保证施工过程对环境的最小化影响，实现可持续发展的目标。因此，工民建工程技术管理在建设工程中具有不可忽视的重要作用，它不仅关乎工程质量、效益和安全，同时也是实现可持续发展的关键。

2.工民建工程施工管理存在的问题

2.1.技术管理的执行力无法全面落实

技术管理作为保证工民建质量的前提和基础，应该严格地在工程之中落实技术管理工作，但是，显然如今的工民建工程技术管理的执行力低下，无法全面地落实

工民建工程中的执行力。参与执行工作的工作人员，他们的执行力参差不齐，文化水平不同，且在上岗前，并未经过专业的培训，导致工作人员的执行力度参差不齐，无法有效地落实对技术的管理与监督工作。甚至完全忽略了技术监督工作的开展，在开展技术施工的过程中，需要依据参考书来进行相关技术的施工，使得公民施工出现违法操作的情况，给整个工民建的质量造成了恶劣的影响。

2.2.施工过程存在质量问题

混凝土作为公民建工程中使用最为广泛的材料，如果在配比的过程中，与实际要求的混合比不同，则很容易导致后期建筑物出现坍塌的情况，进而影响工民建的质量。不仅如此，外界的环境，尤其是温度的变化也会对混凝土的材料产生影响，导致整个工民建工程出现严重的质量问题。再加上混凝土对工程构件的影响，如果构件过大或者过小都会导致整个建筑结构无法满足施工的标准，使得建筑结构在后期出现问题。以上这些问题的出现，都会影响整个工程的质量，导致整个建筑结构、墙体出现问题，降低整个工民建工程的要求。

3.工民建施工技术管理优化措施

3.1.强化技术管理体制

强化技术管理体制是优化工民建施工技术管理质量的重要措施之一。首先，需要建立完善的技术管理机构 and 团队，明确责任分工，确保各项技术管理工作有专人负责。这样可以避免因责任不清、信息不畅等问题导致施工质量出现偏差。其次，加强人员培训和技术指导也是提升技术管理水平的重要手段。通过定期的培训、知识分享和技术交流，不断提升技术人员的综合素质和专业水平。培训内容可以包括新技术、新工艺的学习和应用，施工质量管理标准的解读等。此外，还可以通过引进外部专家和顾问，借助外部力量提供技术支持和指导。外部专家和顾问可以通过多年的实践经验和专业知识，帮助整个团队提升技术水平，并针对项目的具体问

题提供解决方案和建议。

通过建立完善的技术管理机构 and 团队,明确责任分工,加强人员培训和技术指导,提升技术人员的综合素质和专业水平,可以提高技术人员的工作能力和水平,确保施工过程中技术问题能够得到及时解决。这样能够有效提升工民建施工质量管理水平,确保施工项目能够按照标准规范进行施工,提高工程质量,并减少施工过程中可能出现的问题和风险。

3.2.制定标准规范

制定标准规范是提升工民建施工质量管理的关键措施之一。首先,可以参考国内外行业标准和经验,借鉴和吸收其他优秀项目的经验,结合本项目的实际情况制定适合的施工标准规范。这样可以避免重复造轮子和盲目创新,确保施工操作符合行业标准,提高施工质量。

其次,制定标准规范需要明确各工序的施工方法和技术要求。通过明确施工流程和标准操作,可以有效规范施工行为,避免不规范施工带来的施工质量问题。同时,还需要制定合理的技术要求,包括施工材料的选用、施工工艺的要求等,确保施工过程中的技术操作达到预期效果。

通过制定标准规范,可以统一全体施工人员的认识和操作水平,确保施工过程中的一致性和规范性。同时,

也可以为项目的施工管理提供明确的依据,帮助施工人员更好地掌握和执行标准要求,从而提高施工质量。

总之,通过参考国内外行业标准和经验,制定适合本项目的施工标准规范,明确各工序的施工方法和技术要求,可以确保施工操作符合标准,提高施工质量。这样能够有效规范施工行为,统一施工人员的认识和操作水平,提高施工质量管理水平,最终实现项目的顺利完成和成功交付。

4.结束语

总之,工民建施工技术管理中存在的问题可以通过强化技术管理体制、制定标准规范等措施得到解决和优化。只有确保施工技术管理的科学和严格,才能保证工民建施工质量的稳定和提升,为建筑行业的可持续发展做出贡献。

【参考文献】

- [1]吉骥铭.工民建施工管理现状和应对策略分析[J].建材与装饰,2018(52):131-132.
- [2]文波,张华,聂秋芹.工民建工程施工中的质量管理策略研究[J].建材与装饰,2018(43):165-166.
- [3]王德洪,韩耀泽.工民建工程施工管理中存在的问题及措施分析[J].绿色环保建材,2017(1):135.