

市政公用工程常见质量问题及解决对策探讨

朱晨璐

安徽中工建设有限公司 安徽 芜湖 241000

【摘要】随着城市的发展和建设,市政公用工程的范围越来越广,质量管理变得越来越重要。尽管国内市政公用工程管理在发展过程中取得了一定成就,但仍然存在一些问题。因此要加强市政公用工程的资金投入和资源保障,优化投融资机制,促进市政公用工程的可持续发展。建立健全市政公用工程的质量管理体系,加强施工过程中的质量监督和安全控制,确保工程质量和施工安全。进一步提高市政公用工程的施工管理水平,解决相关问题,确保工程质量和进度,实现市政公用工程的可持续发展。

【关键词】市政公用工程; 施工管理; 对策

1.分析市政公用工程施工管理中经常出现的问题

1.1.施工准备工作不充分

市政公用工程通常需要大量的资金和资源支持,但在一些地方,资金和资源供给不足,导致项目推进困难。此外,投融资机制不完善、融资成本高等问题也制约了市政公用工程的发展。部分项目工程量很大,在进行投资控制中遇到很大困难涉及的施工操作内容具有复杂性,有可能出现交叉施工建设的情况,在实际建设期间还要注意加大施工组织管理内容,在项目建设前期务必要全面开展策划,将前期施工准备工作做好,确保项目施工工作能够有序进行。

1.2.未了解质量管理重要性

市政公用工程质量和安全问题是一个关键关注点。在一些情况下,工程质量不符合标准,存在施工质量问题和隐患。此外,施工现场的安全管理也需要进一步加强。市政公用工程监管和监督机制还不够完善,一些违规行为和不端行为得不到及时发现和严厉执法。监管部门的执法力度和监测手段需要进一步加强。有关人员的管理经验不够,首先是缺乏管理意识,常常会破坏已有管线,对项目施工质量和施工进度造成影响。其次是一些管理者在开展管理工作期间,这项工作的认识度不够,并未重视管理力度,对整个项目施工质量造成影响的同时,未实现预期效果,因为施工技术方面所产生的影响。对市政公用工程进行管理时并未采取有效措施影响整个施工质量,造成施工期间的质量风险控制难度增加。

1.3.管理体系不完善

市政公用工程的招投标和合同管理存在一些问题。一些地方可能存在招投标程序不规范、合同约束力不足、违约问题等,导致工程质量和进度受到影响。对市政公用工程施工进行管理时,并没有构建更健全的流程体系,不能对施工进度进行有效引导,影响整个项目施工建设。

2.探究提高市政公用工程施工管理有效对策

2.1.加强市政公用工程施工制等管理意识

对市政公用工程施工进行管理时,有的单位缺乏施工质量控制意识,没有办法对施工现场开展有效管理,很有可能会造成施工安全问题,不能确保市政公用工程施工质量。要求质量管理者务必要对施工管理的重要性进行全面了解,主要由于施工管理是整个项目施工中非常重要的一个阶段。对市政公用工程施工进行管理时,要求管理者有相关质量管控意识,同样还需要确保施工人员具有一定质量管理在实际施工期间有效对施工人员开展培训,使其能够了解项目管理过程中的重要性,科学合理地对施工质量进行把控。

2.2.健全质量控制体系

对市政公用工程进行施工建设时,要将其质量控制有关制度的约束和监督作用充分发挥出来,使所有施工项目都能顺利完成,其中对市政公用工程施工质量和进度严格进行管控在其中起到关键性作用。实际建设过程中,施工单位一定要将前期制定好的质量控制体系落实好,对每一个岗位和物资等方面要科学配置,对有关施工方案设计进行优化,加大对施工现场质量和安全监督管理和实施,对市政公用工程施工中用到的设备以及材料等各方面质量管理都要通过制度进行约束。有关管理者要全面落实这些制度体系,严格约束,提高整个项目施工质量。

2.3.对设备严格管理

①将项目施工中用到的所有设备登记好,构建数据库,开展分类管理。要求管理者对设备各种类型、信号以及状态等内容进行登记,这样就能结合工程提供相应设备,确保功能处于完好且状态正常的设备进入到现场中,以免由于设备问题而对整个项目质量产生不利影响。②对设备建立能够正常使用保养的责任,对设备进行使用前一定要对其性能和状态严格进行检查,检查设备螺

丝是否固定,参数有没有问题;使用时操作人员不能出现违规操作,要求根据规定用途使用设备,确保搅拌机等一些设备得到合理运用;使用完成之后还要对设备开展养护,其中包含润滑等。

2.4.健全市政公用工程材料使用和选择具有科学规范性

对材料进行选择、使用以及管理等工作时需要不断对这些方面进行完善,使这些工作具有科学规范性,有利于企业对施工原材料进行选择时,其效率提高,从而将其施工质量水平提高。这样对材料进行购买和管理时,能将成本减少。同时要选信誉度良好的商场,原材料生产厂商,构建长期合作关系,持续为企业提供质量佳的原材料。在此阶段中,工作人员严格遵循科学标准化原则,将市政公用工程原材料购买、储存和选择等工作做好,确保选择的原材料跟目前市政公用工程具体施工要求符合,严格根据相关标准选择,尽可能将材料的标准性提高。科学规范化地对市政公用工程质量进行管理,现场施工管理部门对原材料进行购买时,一定要对前期规划进行完善,材料进入施工现场后严格进行检测,质检人员一定要对所有进入施工现场的材料抽样检查,质

量符合标准之后才能入库,如果检测过程中出现材料质量不符合标准的情况及时返回,同时还要将沟通工作做好,以免不符合标准的材料再次进入现场中,导致各种负面效应。

3.结束语

总之,市政公用工程发展跟城市基础设施建设有直接关系,而市政公用工程在施工期间会伴随一些管理问题,对整个城市发展产生不利影响,因此要求采用更合理的方法构建更健全的管理体系,加大质量管控目标建设,完善质量管理体系,将机构工作人员和施工人员的技术水平提高。

【参考文献】

- [1]陆玢.试论市政公用工程施工管理现状及改进措施[J].建筑技术与设计,2018(31):2026.
- [2]苏晓玉,孙钦祝.市政路桥工程施工管理的特点及措施分析[J].建筑技术与设计,2018(24):2086.
- [3]金丹.关于市政道路工程污水管道施工存在问题及解决办法[J].建筑技术与设计,2018(23):3006.