

建筑工程管理创新及绿色施工管理探析

罗大圣

贵州省 贵阳市 550000

【摘要】随着社会的发展和时代的进步，我国已经进入了城市化加速发展时期。城市化进程的加快也带动了建筑行业的进步，推动了我国经济发展质量变革。但是建筑行业的快速发展也给我自然国环境带来了很大的负担，比如建筑垃圾数量的增多和多地空气质量的下降。除此以外，还带来了光污染和噪音污染以及粉尘污染。这些负面影响是建筑行业要进一步发展就必须认真考虑并且解决的，建筑业的无序发展已经给周围人群的生活带来了极大的负面影响，也给我国的环境造成了很大的压力。

【关键词】绿色施工；建筑工程管理；创新探析

引言

为了提高我国现代建筑工程的管理水准，我们需要把绿色施工理念融入到建筑团队的日常工作中去。努力解决建筑工程施工过程中出现的环境问题，减少建筑工程施工过程中产生的废弃物。绿色施工理念的加入可以改善目前建筑工程造成地污染的现状，提高建筑企业的社会形象和竞争力。绿色施工理念是时代的产物，本文就如何运用绿色施工理念进行现代建筑工程工作做出讨论，找到提高建筑工程管理质量的方法。

一、将绿色施工理念融入建筑工程管理的意义

(一) 现代建筑建设过程中的污染问题严重

良好的生态文明不仅是自然界发展的基础，也是人类生存的根基。它可以推动人与自然的和谐共处，也可以帮助国家、社会更加稳定地向前发展。城市化建设是城市化进程中非常重要的一部分，如何进行现代建筑工程建设不仅关系到人们的幸福安康，也关系到整个地区的生态发展。我国也是建筑工程建设大国，自然更加重视建设管理问题。传统的工程建设一般更加注重经济效益，对于环境污染的这方面管理不是特别严格。对于传统的工程建设来说，因为建筑工程是企业主要经营项目，而企业是以营利为目的的。所以如果国家不对建筑工程建设时产生的污染加以管制那么在工程建设时产生的污染和环境破坏问题就难以得到有效的解决。一个以追求经济效益为最终目标的承办机构在没有外界约束的情况下，它的建设活动很容易对当地的生态环境造成难以恢复的伤害。这样的建设活动并不符合新时期国家对生态文明建设的要求，是必须要被时代的潮流所淘汰的。

(二) 保障建筑工程投资企业的经济效益

从事建筑工程相关项目的企业大多数都是以经济效益为第一追求的，因此建筑工程质量的好坏和未来产生的经济效益将是影响这些企业在未来获得经济收益高低的最主要因素。也可以这样说，工程建设的质量就是这种企业日常最看重的东西。现在为了响应时代的号召，很多建筑工程都必须采用绿色施工理念来减轻环境污染。而不采用这个新兴理念的建筑工程将会缺少一定的核心竞争力，在市场竞争中处于不利的地位。这种状况也会大大减弱建筑企业的核心竞争力。如果相关的建筑企业仍然遵循着原有的施工理念，不愿意跟随时代的脚步进行自我革新，那么它将很难进行产业升级、继续发展。很多没有采用绿色施工理念的建筑工程企业很难在日益严重的市场竞争中取得胜利，最终会被现在要求绿色环保的市场所淘汰。参与建筑工程项目投资的企业如果选择采

用绿色施工理念来帮助建设建筑，可以极大地提高社会人士和消费者对这一企业的自信心，为企业带来隐形的社会效益和经济效益。而相关企业也能更加直接地看到这个工程建筑工程质量的好坏，从对如何把绿色施工理念贯彻到施工全过程做出更合理的规划，以此来实现最大的经济效益。

二、建筑工程管理创新措施和绿色施工管理实践

(一) 国家层面建立完备的建筑工程建设管理条例

任何事物的发展都要遵循一定的规律。为了确保完成建筑工程建设施工管理工作时相关工作人员可以有相关的规章条例可以作为参考，国家层面建立起一套完备的城市建筑工程建设管理条例是卓有成效的措施。国有国法，家有家规。任何行业都有它自己需要遵守的行业准则和行业规范。城市建筑工程建设由于自身的特殊性，普通的工程建设需要遵守的规章制度对它来说不能完全照搬照抄。国家相关部门应该不断完善相关的建设质量管理标准，让企业在进行建筑工程建设管理工作时有所参照。当相关部门制定好科学合理的建筑工程建设施工安全准则时，就可以为企业提供法律依据，让企业也能做到有法可依。这样的变化可以大大减少企业偷工减料的几率，保证建筑工程建设工作的质量和效率。与此同时，建筑工程建设工作的危险性也渐渐降低，提高了工人人们的法律意识，降低工作中的安全隐患。

(二) 提高施工人员的安全意识和责任意识

建筑工程管理工作是一个环环相扣的过程，要想提高整个建筑工程的管理质量，那么提高建筑工程施工过程中的每个工作环节的质量。上边的建议解决了国家方面的问题，接下来的环节就轮到“打工人”了。建筑工程建设施工人员是真正进行建设的人员，一栋栋设施拔地而起都离不开他们的辛勤付出。建筑工程的管理人员需要认识的这些施工人员的的重要性，要安排专业人员对施工人员进行安全文明施工理念教导，以提高施工人员的安全意识和责任意识。只有让施工人员从思想上转变过来，才能更好地保证建筑工程建设的安全性和可靠性，提高建筑工程管理工作的质量和水平。企业在建筑工程建设中一直贯彻落实安全文明高效的核建设理念，可以提高企业形象，给企业带来隐性的经济价值。建筑工地的管理工作需要一大批有着安全文明建设概念的“打工人”，这对于建筑工程建设的安全性和文明程度至关重要。这个工程的总负责人需要给施工人员讲清楚如何做才是最优解。同时，负责人要合理安排施工时间，兼顾周围住户的生活方式和施工人员的生活需求。同时，企业也要减少污染和浪费，做到文明施工、绿色施工。

(三) 落实低碳绿色建筑设计, 注重开发可再生资源

现代建筑比较不环保的一点就是建筑材料的选用。古往今来, 人们进行建筑时都会出现能源损耗的情况。要想对建筑工程进行绿色管理, 就要在建筑工程管理工作中加入绿色施工的理念。为了践行节约环保的理念, 建筑工程相关设计人员可以在选材方面进行创新研究。管理人员可以通过对设计人员的工作进行管理从而提高整个工程的环保程度。为了建筑行业能够减少对环境的污染, 领导者可以聘请专业人士在绿色低碳方面进行一些独特的设计。在这个设计环节中, 设计师们可以通过改变建筑物的外观和空间结构来达到节约建筑材料, 进而减少浪费的目的。具体操作如下, 负责建筑工程的相关企业可以给交接工作的设计团队提出要求。譬如要求设计团队从建筑外观和整体布局出发, 在不影响建筑使用的前提下, 通过提高设计质量来减少建筑工程实施过程中所消耗的建筑材料。并且还要求设计团队熟悉各种新能源建筑材料, 尽量在做到保护环境的前提下进行建筑设计。具体一点来讲, 就是要确保建筑工程相关工作人员在实施建筑时可以尽量使用新能源来进行这项工作。整个建筑可以被细分为不同的部分, 如门窗, 隔断, 墙体之类的。在加强门窗等事物的密闭性后, 入住者就可以在之后的生活中减少能源的使用。这样的创新型设计不仅可以帮助施工团队减少在建设时的能源消耗, 还可以让人们在建筑完成后的居住或使用生活中也减少能源的消耗。为了减少对大环境的污染, 施工团队在进行建设时可以根据地形和建筑工程的地理位置, 合理使用新能源, 如在西北地区可以使用太阳能和风能, 在沿海地区或者有大江大河经过的地方可以使用水力资源。尽量减少煤炭资源的使用。在建筑过程中, 工作人员可以利用太阳能转换器将太阳能转换为热能或者电力, 然后再由建筑团队进行施工。如此一来, 建筑行业使用不可再生能源的状况会大大减少, 这也帮助建筑工程践行了绿色施工理念, 提高绿色管理水平。

(四) 培养绿色施工人才队伍, 重视能源管理

新的事物需要新的开始。要想让绿色施工管理理念贯彻到建筑工程施工全过程中去, 领导者就不能只满足于运用新能源和环保技术。绿色建筑建设工作来需要有一支专门的施工团队, 这个特殊的施工团队需要用绿色施工理念来培养。在建筑工程的施工过程中, 真正起决定作用的是施工团队, 而不是施工技术以及其他的事物。在现在这个对建筑工程排污状况要求越来越高的时代, 培养一支专门的绿色施工人才队伍已经势在必行。只有建筑行业拥有了专业的、具备绿色施工理念的人才, 建筑行业才能进行转型升级, 真正地落实践行绿色施工理念。这些专业人才会为了建筑行业绿色化发展提供专业知识和相关技能, 让建筑行业与环保理念联合得更加密切。因此, 建筑企业的施工团队需要加强对自身团队的绿色施工理念的培训, 同时加大对绿色施工人才团队的资金投入。当施工队伍真正拥有了高素质高能力和高绿色技术标准的人才, 建筑行业才能实现绿色施工建设, 为保护环境出一份力。除了引进已经完成观念转变的专业型绿色施工人才外, 建筑行业的施工团队也需要对自己内部现有的施工人员进行绿色理念的培训和指导。这个措施可以帮助现有的施工人员转变施工观念, 提高工作人员绿色施工的能力和技术, 帮助他们了解更多的绿色施工知识, 让工作人员也逐渐接受绿色施工理念, 并且自愿将这个优秀理念贯彻下去。在对工作人员进行培训的时候, 要特别强调可再生能源和不可再生能源

之间的区别, 让大家认识到珍惜能源的重要性。在建筑工程正式开始动工的时候, 建筑团队需要尽量节省建筑材料, 减少各类能源的损耗。在建设过程中, 无论施工团队如何注意影响, 这项活动都不可避免地会对环境造成伤害。为了保护环境、践行绿色施工理念, 建筑工程的负责人需要借助新型的技术和施工手段减轻污染, 并且在施工阶段应完成的时间里对当地生态环境进行恢复。

(五) 注重施工技术创新, 采用最新环保技术

要想绿色施工理念贯彻到建筑工程管理工作中, 那么就要提高绿色施工理念的重要性。某些企业在国家已经支持保护自然环境的大环境下仍然固执己见, 选择实施传统的建筑方式。他们这样做的很大一部分原因就是不确定实施绿色施工理念后自己企业的经济效益是否能得到保障。因此, 要想让绿色施工理念为大多数建筑企业接受, 就要解决这个问题。随着时代的进步, 现在很多技术都有了很大的突破。一些绿色施工技术和工程建设材料都逐渐进入了大众的视野。比如现在在建筑中常用的地源热泵技术。它是通过一定的设备把夏天室内空调散发的热量存储到地下。然后在寒冷到来之际, 用热泵把热量再次放出, 最终达到节能的效果。这项技术的出现, 实现了跨越时间的能源调动, 属于环保理念技术的一次革新。这种技术的出现, 也可以节约不可再生资源, 减少损耗。建筑工程有限公司在施工过程中还可以通过对建筑材料进行选择, 进行绿色施工。建筑材料也是影响环境保护的重要因素, 部分对环境危害大的建筑材料应该在绿色施工理念的影响下逐渐退出市场。部分施工团队为了践行绿色施工理念, 他们选择了可循环利用的原料, 让资源的作用得到最大程度地利用。例如, 混凝土建筑物里面的钢筋以及其他钢架结构都是可以回收再利用的, 这样一来就可以减少钢材的浪费。对于建筑过程中产生的废水, 施工团队也可以通过利用一定的废水循环和过滤系统, 对建筑废水进行科学处理。这样处理出来的废水部分高品质的可以再次利用, 低品质的也可以尽量去除污染后排放, 减少对环境的不良影响。

三、结束语

根据上文可知, 现代的建筑行业已经到达了一个新的阶段。只有找到了平衡企业经济收益和保护生态环境正确方法的企业才能在环保的东风助力下走得更远。只有把绿色施工理念贯彻到建筑工程施工过程中, 才是响应时代的新变化。相关人员需要找出现今建筑工程管理工作中的不环保现象和原因, 然后落实绿色建筑, 采用低碳节能的方法进行建设。还可以通过采用最新的环保技术, 对自己建筑过程中的垃圾进行处理, 减少污染, 最终实现建筑与自然和谐共存的美好愿景。如此, 在建筑工程中实施绿色施工管理和管理方法创新就会成为企业成长和进一步发展的帮手。

【参考文献】

- [1]陈铭.绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J].绿色环保建材,2019(12):26-28.
 - [2]张丽.关于建筑工程绿色施工技术的探析[J].建材与装饰,2019(34):49-50.
 - [3]葛鹏.绿色建筑视角下的施工管理[J].智能建筑与智慧城市,2019(11):52-54.
- 姓名: 罗大圣, 身份证: 522627199511274415