

# 建筑工程施工质量管理改进对策实证研究

张常州

安徽省 六安市 237000

**【摘要】**随着我国经济水平和科学技术水平的不断提升, 建筑工程行业也取得了显著的发展, 作为我国基础建设中的一个重要组成部分, 建筑工程在近年来为我国经济发展和社会进步提供了巨大的推动力量, 而随着社会的病毒案发展, 建筑工程施工质量面临的要求越来越高, 立足于高质量发展的新时期, 加强建筑工程施工质量管理是该行业健康发展的重要保障, 也是提升人们生活质量的前提。

**【关键词】** 建筑工程; 施工质量; 改进对策; 实证研究

近年来, 随着社会进程的不断推进, 越来越多的建筑工程出现在城市建设当中, 为城市发展带来了巨大的推动力量, 与此同时, 社会对建筑工程的质量要求也越来越高, 面对日益激烈的社会竞争以及日益复杂的市场环境, 建筑工程施工单位必须从保障工程施工质量入手, 提升建筑工程施工质量的管理效果, 保障企业持续健康发展, 促进该行业发展水平的提升。通过对近年来我国建筑工程施工质量管理的调查来看, 尽管国家推行了一系列管理措施用来规范施工过程, 但仍然存在一些问题阻碍着该行业的进一步发展, 影响了建筑工程的安全性。本文将针对建筑工程施工安全管理问题及改进对策进行简要探讨。

## 1. 建筑工程施工质量安全管理中存在的问题

改革开放以来, 建筑工程行业作为我国基础建设当中的关键部分, 受到了社会各界的关注, 国家也先后推行实施了一系列的措施来支持该行业发展, 导致建筑工程建设数量急剧上升, 越来越多的施工企业投入到该行业建设当中, 在这种情况下, 施工质量安全问题逐渐显现, 并成为了近年来影响我国建筑安全以及行业发展的关键因素, 通过对近年来建筑工程施工质量安全管理工作开展的调查来看, 其中存在的问题主要集中在以下几个方面:

### 1.1. 人员问题

众所周知, 在我国传统建筑工程施工过程中, 大部分工作都需要人工来完成, 尽管近年来在日益提升的科技水平的支持下, 建筑工程施工现代化水平越来越高, 一些先进的施工设备逐渐代替了人工, 大大减少了人力的参与, 但是仍有大部分工作需要人力来完成, 而人力的参与则是影响施工质量的一个直接因素, 不论是施工人员的技术水平还是质量安全管理意识, 都会在很大程度上影响着工程施工的质量。通过对我国建筑工程施工中人员问题的调查来看, 其主要体现在以下几个方面上: 首先, 由于社会对建筑工程的需求不断增大, 越来越多的建筑工程企业投入到该行业发展当中, 这就在无形中降低了行业门槛, 也松懈了对人员素质的管理导致建筑工程施工人员的技术水平参差不齐, 缺乏充足的操作规范培训; 其次, 大部分施工人员的流动性较强, 完成了这一项建筑工程施工建设后便立即投入到下一个工程建设当中, 导致其并未接受过系统专业的行业操作培训, 对施工流程和施工规范都没有很好的掌握, 大大影响了施工过程的有序性, 也造成施工质量受到了很大影响; 最后, 部分施工单位为了节省成本或者追赶工期, 往往没有对施工人员进行培训就开始施工, 施工人员缺乏足够的管理意识, 也对施工规范掌握不够, 从而影响了施工质量。

### 1.2. 材料、设备问题

除了人员问题会对建筑工程施工质量造成直接的影响外, 材料和设备的问题也是直接影响工程施工质量的因素, 多年来, 我国建筑工程行业出现的一些重大安全事故, 都是因为建筑材料问题引起的, 在日益激烈的社会竞争下, 部分施工企业为了获取更多的经济效益, 不惜从建筑材料上做文章, 选择并不符合高质量施工要求的材料进行施工, 有些施工企业甚至与材料供应商相互勾结, 以质量没有保障的材料开展施工, 直接导致了后续施工过程中出现的一些质量问题, 严重影响了建筑的使用寿命, 甚至造成了严重的人身伤害。另外, 部分施工单位为了节约设备成本, 忽略了设备的更新和维护, 使得设备问题经常出现, 影响了正常施工活动的开展, 导致施工质量受到较大的影响。

### 1.3. 施工环境问题

近年来, 随着建筑工程施工量不断增加, 施工环境也成为了众多施工单位忽略的问题, 在实际施工过程中会产生大量的建筑废料和垃圾, 部分施工单位并未采取相应的处理措施, 甚至将废物和垃圾偷偷排放掉, 造成施工现场环境复杂、混乱, 对正常的施工活动造成了极大的影响。另外, 在施工材料和施工设备入驻施工现场后, 部分施工单位并未对材料和设备进行良好的管理, 施工材料和设备随处堆积, 给施工活动造成了很大障碍, 也在很大程度上影响了施

工材料和设备的使用功能。

## 1.4. 其他常见问题

除了上述影响建筑工程施工质量管理工作的因素之外, 还有以下几种常见问题会对施工安全管理质量造成较大影响:

### (1) 建筑施工的现代表代化程度比较低

受到许多客观因素的影响, 不同施工单位在施工资质和水平上有很大的差距, 部分施工单位在施工现代化上有些不足, 大量作业还需要依靠人力来完成, 大量施工人员的参与导致现代表代化程度较低, 相应的技术水平也较低, 再加上人员的流动性强, 施工单位难以对整体施工建设进行有效的系统化管理, 施工的规范性难以达到预期, 从而影响了施工安全管理工作的效果。

### (2) 施工质量管理的水平比较低

上文提到, 由于社会对建筑工程的需求不断增加, 近年来越来越多的施工单位投入到这一行业建设当中, 间接放松了对施工人员专业素质的把控, 施工人员的技术水平以及管理水平参差不齐, 再加上我国传统建筑工程施工管理模式的影响, 大部分建筑工程施工都采用粗放式的管理方式, 管理方式相对僵化、管理水平相对较低, 现代化管理理念也相对缺乏, 在这种情况下, 建筑工程施工单位安全管理人员的安全责任意识比较淡薄, 安全管理体系也不够完善, 导致相关安全管理措施难以落实到位, 大大影响了建筑工程安全管理效果。

### (3) 施工质量管理的相关部门缺乏责任心

受到我国传统建筑工程施工安全管理模式的影响, 部分施工质量管理的相关部门缺乏足够的责任心, 在人员配置上有所不足, 一些监理往往兼任多个工程施工的监管工作, 导致监管工作难以落实到位, 施工质量难以得到有效保障。

## 2. 建筑工程施工质量加强管理的重要意义

在社会进程不断深入推进的过程中, 建筑工程行业发展给社会进步和国家发展带来了很大的助推力量, 其不仅成为提升我国经济发展水平的重要支柱, 还在很大程度上保障了人们生活水平的提升, 而对建筑工程施工质量加强管理则是促进建筑工程行业发展的前提和关键, 其重要意义主要体现在以下几个方面:

### 2.1. 促进建筑行业实现健康发展的关键环节

经济社会的不断发展和城市化建设的不断推进都在很大程度上推动着建筑行业的发展, 而随着高质量发展的战略理念不断渗透, 施工工程质量成为了决定施工企业能否健康发展的原因, 更成了制约建筑行业发展的关键, 多年来, 由于施工质量问题引起的安全事故不断出现, 使得社会各界更加关注施工工程安全问题, 而保障施工安全也成为了促进建筑行业实现健康发展的关键。

### 2.2. 增强建筑企业市场竞争力的核心

上文提到, 建筑行业市场主体的不断增多带来了越来越大的市场竞争压力, 建筑企业要想巩固自身发展地位并在日益激烈的社会竞争中取得更大的竞争优势, 就必须加强对工程施工安全管理的重视, 从根本上保障良好的企业形象, 以超高的安全质量保障获得社会大众和市场的认可, 从而获得更多的经济效益和社会效益。从这个层面上来讲, 加强建筑工程施工安全管理是增强建筑企业市场竞争力的核心。

### 2.3. 保障人民群众人身安全和财产安全的基础

在众多公共性事故当中, 建筑工程安全事故成为了近年来影响人们生活质量的一个关键因素, 建筑工程施工安全难以得到保障便会造成巨大的建筑安全威胁, 一旦发生事故就会对人们的人身安全和经济财产造成巨大的损失和难以弥补的损害, 甚至会影响到社会的和谐与安定。可以说, 加强建筑工程施工安全管理是保障人民群众人身安全和财产安全的基础。

### 3. 建筑工程施工安全管理问题改进对策

针对上述建筑工程施工安全管理过程中出现的常见问题,相关施工单位可以从以下几个方面对安全管理工作进行改进,切实提升安全管理工作的效果。

#### 3.1. 加强对施工人员的管理

要想使建筑工程施工安全管理问题得到切实解决,相关施工单位首先应当加强对施工人员的管理,从制度保障和人员素质本身入手,切实提升施工人员的管理效果。首先,施工单位需要根据单位发展情况制定相应的施工人员管理规范,从施工前的培训、施工中的监督以及施工后的验收等方面对施工人员的具体工作进行明确的规定,给予施工人员以明确且规范的指导,约束施工人员的施工活动;其次,施工单位需要加强各个环节对施工人员施工活动的监督,在施工前,要对施工人员进行有针对性的培训,针对施工理论规范和操作规范对施工人员进行培训,保障其在意识上重视安全管理,在行为上落实安全管理相应措施;在施工过程中,施工单位需要加强对施工人员施工行为的监督,保障其完全按照施工规范开展施工活动,避免对施工安全造成影响;在施工之后,要对施工过程中的一些问题进行总结和复盘,并对施工情况进行及时记录,提升施工人员规范施工的意识。

#### 3.2. 加强对材料设备的选择

在施工材料和设备的质量保障上,相关施工单位可以从以下几个方面入手:第一,施工单位需要根据实际施工情况建立材料和设备的推荐品牌库,罗列建筑工程施工要求并与推荐品牌库中的材料和设备相对应,选择合适的品牌供施工人员选择,避免质量不合格的材料或者设备投入到实际施工过程当中;第二,在选定了施工材料和设备之后,施工单位需要向监理单位报审,经监理单位审核后在开展接下来的工作,对于监理单位审核后的材料和设备,施工单位也不能够直接引入,而应当对材料进行抽样检测,当检测结果符合标准后再引入相关材料和设备;第三,要利用选取的材料和设备进行首件工程建设,首件工程建设中需要施工人员、安全管理人员、监理人员共同参与,在完成了首件工程建设

后,还需要业主进行验收,验收合格之后,施工单位便可以应对选取的材料和设备开展接下来的施工工作,避免施工材料和设备出现问题。

#### 3.3. 加强对施工环境的管理

随着我国建筑工程施工规模不断扩大,工程施工工作面对的施工环境愈发复杂,再加上人员、材料和设备的流通,施工环境成为影响施工质量的关键因素,立足于高质量发展的新时期,相关施工单位必须从根本上加强对施工环境的管理,避免施工活动受到外界因素的影响,首先,施工单位需要对施工自然环境加强管理,在设备材料和施工人员进场前,需要提前派驻相关的工作人员对施工环境进行清理,清楚一些废物、垃圾,避免施工现场的杂乱造成施工活动受到影响;其次,施工单位需要对施工过程中的设备环境以及人力工作环境进行管理,要向施工人员明确相应的施工规范以及设备使用管理规范,施工人员在工作的过程中要注意避免施工活动产生废物或者要及时处理相应的施工废物,在使用设备的过程中也需要注意设备的管理和维护,避免设备出现故障。

#### 4. 结束语

总而言之,立足于高质量发展的新时期,建筑工程施工企业必须从根本上加强对施工安全管理工作的重视程度,立足于当前建筑行业市场发展特点对其安全管理中存在的问题进行深入研究和分析,并开展有针对性的措施来提升安全管理工作的质量,切实保障建筑工程安全,推动建筑工程施工单位健康发展。

#### 【参考文献】

[1]霍春鹏.建筑工程施工质量管理与改进对策分析[J].科学技术创新,2017(02):226-227.

[2]付敏.建筑工程施工质量管理改进对策实证研究[J].文摘版:工程技术,2016(04):110-111.

[3]刘文丽.高质量发展使其建筑工程施工质量管理与改进对策分析[J].建筑工程技术创新,2018(02):167-168.

姓名:张常州。身份证:320326197309138515