电力工程项目造价控制有效策略

李亮

身份证号码: 370481198806172216

【摘要】 电力工程作为我国基础设施建设的重要组成部分, 是给社会经济发展带来不同程度的影响, 被很多人称为国家经济发展的先行者。电力事业对整个社会的影响越来越大, 因此有效开展电力工程建设对社会经济发展具有深远意义。随着电力建设工程项目量的稳步攀升, 电力工程建设的水准也在不断提升。

【关键词】 电力工程; 项目造价; 策略

引言: 市场经济条件下, 经济的发展对电力工程项目造价提出了更加严格的要求, 需要电力企业提高对工程建设质量的重视程度, 对电力工程建设造价进行控制, 对工程人力、物力及财力资源进行优化配置。科学控制电力工程造价是电力工程建设过程中的重要原则之一, 须要从建设各个阶段入手, 深入分析影响造价因素, 并制定对应的控制措施。

1. 开展电力工程项目造价管理的意义

1.1. 有利于规避经营风险

当前, 电力企业因煤炭等生产资料的价格上涨而承担更高的生产成本, 导致经济效益大打折扣, 自身经营也面临诸多风险。电力企业有必要在电力工程施工过程中做好造价管理工作, 通过技术经济分析的方式开展电力工程造价控制, 打造一个规范、全过程、系统化的造价管理制度, 以此提高工程造价管理效率和质量。从技术经济分析角度进行造价控制, 能够实现对电力施工项目从设计阶段开始到竣工阶段的成本规划, 保障投资预估、施工设计及竣工结算等多项工作正常开展, 以此有效帮助电力企业规避建设投资风险, 促进电力企业健康发展。

1.2. 有利于判断电力工程建筑标准水平

对电力工程项目来说, 建设标准水平会直接影响工程造价。在对电力工程项目进行造价控制的过程中, 要求造价人员必须借助有效的技术经济分析手段从实践应用结果、技术水平应用程序等方面入手, 判断电力工程项目所采取的技术标准是否达标、每一项施工应用计划是否在可控的范围内、费用支出是否合理、能否满足工程有效的造价控制状况等。整套流程不仅可以提升电力工程项目资金资源的利用效率, 还可以确保各项工程应用流程所花费的时间在合理的周期范围内, 提高电力工程建筑标准水平。

2. 电力工程项目造价控制有效策略

2.1. 设计阶段的控制策略

明确造价控制目标。在设计阶段将工程投资作为重要指标之一, 利用科研投资将工程造价控制在合理范围内。同时, 将其作为设计初始阶段大致估算的控制目标, 目标在设计时还须要考虑到整体的联系, 避免片面性。合理应用价值工程, 准确评估设计方案。价值工程指的是对产品进行功能分析, 确保能够用较低的成本实现功能, 从而提升产品价值的一种经济分析方法。从价值工程实现途径可以看出, 在电力工程中, 要实践应用价值工程提升设计方案的综合效果, 这样既能为成本合理性提供保障, 又能让产品实现本身功能。实行限额设计。在设计阶段实行限额设计主要是根据已审批的投资估算进行设计, 然后设计施工图纸, 并借助施工图纸控制各个环节的施工流程, 确保整体工程造价可以在合理范围内。在最高投资额限制下, 人员会制定合理性更强的设计方案, 认真对比、分析, 控制工程造价。做好设计变更管理。这一方面的具体管理须要控制实际变更流程的合法性, 增强工程和投资的合理性, 对于重大变更要对其进行研究、论证、审批。同时, 将变更流程控制在工程的设计阶段, 只需要对设计图纸进行修改, 不会对工程造价产生重要影响。

2.2. 项目施工环节控制策略

对于电力工程的造价要做到控制上的静态化、管理上的动态化。也就是全面考虑各个涉及造价的建设环节, 完善造价控制体系。在实施阶段则主要分为3个阶段, 分别是施工、合同和结算方面。施工管理。首先, 控制建设材料用量, 合理选择材料价格, 要求建设人员加强对市场材料变化的重视, 深入市场, 准确把握市场材料价格情况, 并在施工情况明确基础上掌握准确的材料信息。其次, 控制变更环节, 控制造价范围。在实施过程中, 变更主要是工程量、工程项目、工程建设进度和施工条件的变更, 须要建设人员做好修改与协调, 建

立良性的平衡关系, 确保价格合理。再次, 加强对现场签证的管理, 掌握造价变化。现场签证主要是在变更发生后根据一定程序支付费用、工期延长等达成一致协议, 是合同的一种补充, 也是结算环节的重要依据。最后, 加强投资控制, 确保技术与经济相结合。也就是说, 工程单位要加强对现场施工人员的管理, 增强经济效益管理, 鼓励全员参与造价控制管理过程, 能够从组织、技术、经济等方面采取措施, 在造价得到控制的同时提升建设效果。避免盲目指挥、盲目施工等造成浪费, 增加工程造价。

2.3. 项目竣工环节

电力工程项目竣工结算是整个工程造价控制最后一个环节, 其重要性不言而喻。做好该环节的造价控制工作能够减少或避免在工程结算审查中出错, 使工程结算稳步进行。相关工作人员应在电力工程项目收尾阶段利用相应的技术分析进行造价控制, 防止由于资金问题或经济纠纷出现耽误工期或影响工程使用的情况。第一, 造价控制人员应做好工程材料采购的审查工作, 为建设材料的顺利结算打好基础。第二, 造价控制人员应对竣工图纸工程量进行核对, 保证图纸量与施工质量一致。第三, 造价控制人员应整理出与电力工程项目各阶段费用支出相关的全部细则, 并出具合理的资金数据凭证, 然后结合施工合同、施工内容及工程体量进行动态的经济对比和分析, 判断各阶段的经济费用支出是否在可控制和可调节的范围内。

2.4. 重视结算管理

一方面是工程款的有效应用, 这一价款在结算环节主要是指对工程合同价款进行约定, 并按照约定进行预付款、进度款、竣工价款等方面的结算活动。这是一项重要性较强的工作, 可以进一步反映出工程建设进度, 加快建设资金周转, 也能利用价款结算对工程经济效益进行准确考核。另一方面, 一般情况下, 价款结算须要以合同为主, 按照规定执行就可以。其中, 对于预付款结算有4点注意事项: 按照合同约定支付; 在合同签订后的一个月内在结算预付款; 预付工程款须要合同明确抵扣方式; 不具备施工条件或者是还没有签订合同的工程不可以预付工程款, 避免以此为借口转移资金。

2.5. 加强 BIM 技术运用

通过技术应用可以有效解决工程造价控制方面的问题, 例如, 可以利用 BIM 技术与其他软件相互结合, 为工程建设提供信息化支撑条件, 解决造价控制方面的信息孤岛问题。又或是利用云计算、大数据等技术建立 BIM 云平台, 突破以往更新缓慢的问题, 提升造价在编制和管理方面的实际效率。构建 BIM 云平台。通过 BIM 三维数字技术, 实现电力工程建设的可视化, 将各个建设阶段的资料与数据信息进行有效连接, 实现信息共享, 解决数据管理、协同控制等问题。工程量计算。在构建 BIM 模型的过程中, 以造价编制为主建设对应的数据库。

3. 结语

综上所述, 电力工程建设对于社会发展有着重要意义, 与其他工程项目类似, 有着工期长、投入大等特点。企业须在建设过程中尽可能减少市场价格、技术、地理环境等方面对造价产生的影响, 对施工各个阶段加强管理, 降低投入成本, 进而提升造价管理效率, 确保电力工程造价能够控制在合理范围内。

【参考文献】

[1]刘洁文.全过程造价控制在电力工程中的实施路径探讨[J].审计与理财,2022(12):32-34.

[2]唐敬蕾.电力工程技术经济分析在造价控制中的重要作用[J].企业改革与管理,2021(21):185-186.