

# 建筑工程施工进度与质量安全的控制

欧治强

中冶建工集团有限公司 重庆 400050

**【摘要】**建筑工程施工进度与质量安全的控制是建筑项目成功实施的关键因素。建筑工程施工进度控制主要是对施工阶段的时间安排、工作程序、持续时间和衔接时间等进行规划、实施和调整,以确保项目按时完成。而质量安全的控制则是为了保证建筑工程的施工质量和现场作业人员的安全,提高工程的经济效益和社会效益。本文将探讨建筑工程施工进度与质量安全控制的重要性及控制措施,以期为建筑行业的发展提供有益的参考。

**【关键词】**建筑工程;施工进度;质量安全;控制措施

## 引言

就施工管理而言,进度,质量与安全都是必不可少的一部分,对这三个环节进行有效的把控,有利于企业取得较高经济与社会效益。但仍有不少现场管理人员及工人认为三者是互相矛盾的,需要进行权衡以取得最佳效果。若不对施工进度,质量与安全控制进行有效协调,则可能引发各类工程问题。所以,必须要加强这三个方面的管理工作,不断地改进和提高管理措施,才能适应当今社会发展的需要。

## 1 建筑工程施工进度与质量安全控制的重要性

建筑工程的施工进度和质量安全控制是确保工程顺利进行和保障工程质量的重要环节。在建筑工程中,进度是指工程施工按照预定计划和时间进展的进程,质量安全控制则是指对工程质量和施工安全进行有效控制和管理。建筑工程的施工进度和质量安全控制的重要性体现在以下几个方面。

首先,施工进度控制是确保工程按时完工的关键。在建筑项目中,合理控制施工进度是实现工程目标的基础。施工进度的准确制定和紧密控制可以确保施工过程的协调顺利进行,提高效率,从而保证工程按时完工。合理的施工进度安排可以减少浪费时间和人力物力,最大化地提高资源利用效率。

其次,施工质量安全控制是保障工程质量的关键。建筑工程质量的问题直接影响使用者的安全和工程的经济效益。通过科学合理的施工质量控制措施,可以有效防止一些常见的施工质量问题,如裂缝、渗漏以及强度不达标等,从而确保工程的长期使用性和安全可靠。同时,质量安全控制还可以提高工程的经济效益,减少后期维修和改造的成本。

此外,施工进度和质量安全控制的重要性还体现在提高项目管理水平和增强企业竞争力方面。良好的施工进度和质量安全控制是一个项目管理水平的重要体现,

是对项目管理能力的考验。具备高效的进度控制和严格的质量安全管理能力,能够提高企业在市场竞争中的优势和影响力。

最后,施工进度和质量安全控制的重要性还表现在社会效益和公众利益方面。建筑工程往往是一个国家或地区的重大投资项目,其质量和进度对社会经济发展起着重要的支撑作用。高质量、高效率的施工进度和质量安全控制能够提高建筑工程的社会效益,促进经济发展和社会进步。

总之,建筑工程的施工进度和质量安全控制对于保证工程顺利进行和提高质量具有重要意义。有效的施工进度和质量安全控制可以提高工程的效益,强化企业竞争力,同时对社会经济发展和公众利益也具有积极的影响。因此,在建筑工程的实施中,必须高度重视施工进度和质量安全控制的重要性,做好相关管理工作,使工程能够按时、高质量地完成。

## 2 建筑工程施工进度与质量安全的有效控制措施

### 2.1 规范施工管理

制定详细的工程进度计划对于施工进度的控制至关重要,通过合理分配施工工序、确定合理的施工周期,并与施工团队沟通协调,确保施工进度的准确性和合理性。施工团队需要严格按照工期计划进行作业,确保工序按照规定顺利进行。其次,培训施工团队中的施工人员对施工工序、质量验收标准和安全生产规范进行教育和培训,使其了解并熟练掌握相关规范和标准。这有助于确保施工工作按照规范进行,避免因操作不当而引发的质量问题和安全事故的发生。此外,对施工团队进行定期的技术培训和安全教育,提高施工人员的素质和技能水平,增强他们对施工管理规范的认识和遵守能力。

### 2.2 做好资源调配

在建筑工程中,资源调配是确保施工进度关键之一。合理安排人力、物力和机械设备的调配可以有效提

高施工效率,并确保施工按时完成。在施工前,要进行充分的物料采购和准备工作。这包括对所需材料的清单进行详细的规划和核对,确保所采购的材料数量和质量满足施工的需求。同时,要与供应商建立良好的合作关系,及时与其沟通,避免物料供应不足或质量问题。此外,还要对施工所需的机械设备进行统一管理和调度,确保设备的运行正常并能够满足施工的需要。通过合理安排资源调配,可以减少施工延误的风险,提高施工效率,保证施工进度的顺利推进。

### 2.3 严格质量控制

严格质量控制是确保建筑工程质量安全的重要举措。为了保证材料的合格率和施工质量达到标准,需要对每个施工环节进行全面监控。这包括对所使用的材料进行检验,确保其符合相关标准和规定。同时,对施工过程中的关键节点和关键工序进行质量抽查和检测,及时发现并解决问题。如果发现有不合格的部分,需要立即采取措施进行整改或更换。质量检测和抽查工作应该定期进行,以确保施工质量的持续控制和提升。此外,还应建立健全的质量记录和档案管理制度,记录施工过程中的各项质量控制措施和结果,为后续工作提供参考。

### 2.4 做好安全管理

安全管理是保障建筑工程安全的关键措施。为此,需要建立健全安全生产管理制度,并制定相关的安全标准和操作规程。这些制度和规程应涵盖施工现场的各个环节和工序,明确安全管理的责任分工和操作流程。同时,要加强施工现场的安全教育和培训,确保施工人员具备必要的安全意识和技能。培训内容涵盖安全操作规范、事故预防措施和紧急救援等。施工人员应遵守安全规定,正确佩戴个人防护用品,并积极参与安全巡查和事故隐患排查。同时,要加强对施工现场的监督和管理,确保安全设施的完善和使用有效。发现安全隐患要及时采取措施进行整改,并进行事故风险的评估和应急预案

的制定。

### 2.5 加强合作和沟通

不同单位和部门在项目中承担不同的角色和责任,如果缺乏沟通和合作,就容易产生矛盾和冲突,从而影响项目进展和质量安全。通过定期会议和沟通渠道的建立,各方能够及时了解彼此的需求和问题,共同商讨解决方案,确保项目顺利进行。其次,项目中可能会出现因为各种原因出现变动和困难,如果各方之间能够及时共享信息,包括工程设计、施工进度、质量问题等,就能够更快地做出决策和采取行动,防止问题进一步恶化,并及时解决。此外,沟通和合作也能够增加透明度和信任。建设单位、施工队、监理单位和相关部门之间的沟通,包括项目进展报告、质量检查和验收结果等信息的共享,可以增加各方之间的信任感,减少猜疑和不满,建立起更加良好的合作关系。

## 3 结束语

总之,建筑工程的最终成果取决于施工进度、质量和安全,所以必须加强对这三个方面的监督,以确保施工顺利完成,从而保证项目的高质量完成,为推动建筑行业的可持续发展奠定坚实的基础。

### 【参考文献】

- [1]马桂梅.浅谈建筑工程施工的进度质量安全控制[J].科技创新导报,2012(14):1.
- [2]王生云.谈水利工程施工的进度控制、质量控制和安全管理[J].商品与质量:房地产研究,2011(8):2.
- [3]宋志强.土建工程施工中的安全,质量与进度管理[J].建材与装饰,2014,000(015):130-131.

作者简介:欧治强(1973年04月),男,汉族,工业与民用建筑专业,专科学历,施工管理中级工程师,主要从事建筑工程施工管理工作,身份证号:510222197304192314。