

公路工程造價超概算原因及控制措施

邹天琦 袁盛开

水电九局西藏建设工程有限公司 西藏 拉萨 850000

【摘要】公路工程是现代社会经济的重要基础，其建设规模和投资量巨大，对于国家经济和地方经济发展具有重要意义。然而，公路工程建设过程中经常面临工程造价超概算的问题，这不仅影响了工程建设的进度和质量，也给工程投资带来了较大的风险和不确定性。因此，研究公路工程造价超概算的原因及控制措施，对于提高公路工程建设管理水平，保障工程建设的经济效益和社会效益具有重要意义。

【关键词】公路工程；造价超预算；原因；控制措施

引言

在我国公路行业快速发展的背景下，公路工程造价工作面临着全新的契机与挑战。但是，在设计或者复核过程中，超概算现象始终存在，从而影响了后续工程的设计，复核，招投标，执行和验收。所以造价管理工作在每一个环节都要强化造价管控，以免超概算。

1 公路工程超概算原因

1.1 参建单位重视程度不足

对于跨越重要设施方案、落地方案、实施界面等存在沟通不足、不畅、不明确等情况。部分项目跨越油气管线、铁路、高速公路、电力通讯、产矿企业等重要设施，未能及时沟通并签订跨越协议，无法将跨越方案费用足额列入前期费用，造成后期费用增加等情况的发生。高速公路落地接点、落地形式等方案对于工程造价影响较大，落地方案在后期发生变更设计和实施的情况屡见不鲜。项目实施具体包含哪些范围不全面，是否影响既有设施和规划设施的沟通调查深度不足，公路项目建设影响其他设施修建增加费用是否由公路项目担负影响项目总体造价不明确。有些项目甚至到施工时还存在没有明确建设方案的可行性协议，给项目进行带来了严重影响。建设方案主观性较强，存在以个人意愿调整合理方案、为利益推广某些不合理的建设方案等情况。同时还存在部分勘察设计项目设计人员不足、素质不高。设计时对于项目整体把握经验不够，出现设计差错、遗漏等问题。

1.2 勘察设计工作错漏

勘察时可能会出现测量不准确、地勘点数少、未发现隐蔽工程等情况，随着设计阶段深入发现与前期数据不对应、地质情况有变化、发现新的隐蔽工程等状况。设计时技术方案不完善，设计、复核、审核、审查各阶段工作深度不够导致设计错漏也常有发生。勘察设计工作的不完善也会造成前后期费用有较大变化。

1.3 征地拆迁费用不足

随着我国经济飞速发展，土地及地上物等征地拆迁费用在项目造价中的占比越来越大，前后阶段的征地拆迁费用经常出现超概算的现象。调查时对于现场情况了解不够深入，补偿数量不足，尤其是林地范围内夹杂的各种果树、坟墓等项目容易缺失。另外由于补偿性规定各地区有不同的分类标准，会造成现场调查与补偿文件不对应，无法准确计算补偿费用的情况。还有设计阶段缺乏对于国土数据的收集意识，未能准确了解到国土数据中永久基本农田的情况，项目审批遇到种种困难，同时造成后期征地拆迁项目费用的不足。

2 有效控制工程造价的措施

2.1 详细的可行性和初步设计阶段

在公路工程项目的可行性和初步设计阶段，需要进行全面的研究和评估。首先，进行土地评估，包括对选址地区的土地使用状况、土壤质量、地形地貌等情况进行调查，以确保选址的合理性和可行性。其次，进行地质勘察，通过对工程区域的地质情况、地下水位等进行详细勘察，旨在确定地质特征和对工程施工的影响。此外，进行环境影响评价，以确定项目对周边环境的影响并提出相应的环境保护措施。还需要进行交通流量预测，基于现有交通数据和未来发展趋势，预测未来交通需求，为工程设计提供依据。通过这些调查和评估，可以更准确地确定工程的实际需求和可行性，为后续的项目设计和施工提供科学依据，以避免工程造价超概算的发生。

2.2 招投标过程的公开透明

公路工程招投标过程的公开透明性对于控制工程造价超概算至关重要。首先，在招投标过程中，应公开发布招标公告，详细说明工程的范围、要求、规格以及工期等条款，确保潜在投标者能够充分了解工程的需求和要求。同时，要求投标者提供相关资质和经验证明，以筛选出具备实力和能力的施工单位，确保施工质量和

进度的可控性和可靠性。其次，招标过程中的评标工作也要公开透明。一方面，评标委员会应由多个独立的专业人员组成，确保评标工作的客观性和公正性。另一方面，评标工作应严格按照事先明确的评标标准和程序进行，对各投标单位的技术方案、施工方案和报价进行公开评审，保持评审过程的公正和透明。此外，要确保评标结果及时向所有参与投标的单位公示，并提供申诉机制，以提高招投标过程的公开度和可信度。通过公开透明的招投标过程，可以避免在工程施工阶段出现频繁的合同变更和争议，促进项目按照既定的工程范围、质量要求和工期进行施工，从而有效控制工程造价的超概算风险。

2.3 按照规范和标准进行设计和施工

在公路工程设计和施工过程中，严格按照相关规范和标准进行操作是控制工程造价超概算的重要措施。首先，在设计阶段，工程师应根据国家和地方的规范和标准，进行全面的分析、计算和评估，确保设计方案的合理性、经济性和可行性。这包括道路几何设计、材料选用、结构设计、排水设计等方面的规范要求。其次，在施工阶段，施工单位应严格按照设计图纸和技术规范进行施工，确保工程质量符合要求。这包括施工工艺的选择、施工方法的正确执行、质量控制措施的落实等方面的规范要求。坚持按照规范和标准进行设计和施工，可以有效减少工程中的错误和纠正，避免因设计和施工不合规而导致的额外费用和时间延误。

2.4 定期监测和实施工程质量管理

在施工过程中，必须进行定期的监测和质量管理工作，以确保工程按照规定进行，并及时发现和纠正问题。首先，定期监测施工进度是为了保证项目按计划进行，及时发现工期延误的风险，采取相应措施加快施工进度。其次，质量检验是通过对施工质量进行抽样检测和实地观察，确保各项工程质量指标符合规定要求。如果发现质量不合格的情况，需要及时纠正和整改，以避免后期出现大规模返工和质量事故。最后，验收是在施工完成

后进行的，通过对整个工程的全面检查和测试，确保工程质量达到设计要求和合同规定，并确保用户满意。如果发现问题，需将其整改完善，以确保工程质量。定期监测和实施工程质量的目的是提高施工过程的透明度和质量控制，及时发现问题并采取措施，以减少工程造价超概算的风险，保证工程的安全性、可靠性和经济性。

2.5 加强项目管理和监督

首先，建立严格的项目管理制度，明确各个环节的责任与任务，并制定详细的工作计划和进度安排。通过规范的流程和程序，确保项目按照规定的要求进行，从而减少不必要的时间和资源浪费。其次，建立监督机制，包括内部和外部监督，确保各部门和相关人员按照程序和标准执行工作。内部监督可以通过建立项目管理负责人和专责人员的角色，对项目进度、质量、费用等关键指标进行监控和评估。外部监督可以通过委托第三方机构进行工程质量检验和验收，确保工程质量符合要求。

3 结束语

总之，只有强化公路工程项目造价管理，才能够确保工程质量，控制各个阶段工程投资，继而减少工程建设成本，促进企业经济效益增长。所以，工程各阶段均需注重造价管理，在限额设计和执行阶段做好成本管控工作，确保工程质量的前提下，减少执行成本，提高经济效益。

【参考文献】

- [1]李丽芬, 旃鹏.公路工程造价超概算成因及控制措施[J].北方建筑, 2021,6(5):70-73.
- [2]钟元羚.公路工程造价超概算的原因与控制分析[J].工程机械与维修, 2022,3:108-109.
- [3]张莎.材料价格变化对公路造价的影响分析[J].交通世界, 2022,7:133-134+140.
- [4]徐静.信息化技术在建筑工程造价管理中的应用解析[J].城市建筑, 2021,21:196-198.