

关于建筑工程管理与绿色建筑工程管理分析

王 洪

中国水利水电第九工程局有限公司 贵州 贵阳 550000

【摘要】随着全球环境和资源的日益紧张,绿色建筑已成为建筑行业的一个重要发展方向。绿色建筑是指在建筑设计、施工和运营过程中,充分利用环保材料和节能技术,以降低能源消耗、减少环境污染、提高生活质量为目标的建筑。在建筑工程管理中,绿色建筑管理的实施和推广具有重要意义,有助于提高企业的竞争力,实现可持续发展。本文将从建筑工程管理和绿色建筑工程管理两个方面进行分析和探讨。

【关键词】建筑工程;绿色建筑;工程管理

引言

在这个新时代的大背景之下,建筑行业的建设和其自身的发展都被明确地规定了。如果我们继续沿用过去的工程方法,那么将很难满足实际的工程建设需求,并可能导致工程建设的质量难以得到确保。为了有效地解决工程管理中遇到的各种问题,我们可以依据绿色建筑工程管理的具体方法和现实状况,对工程管理措施进行全面优化。这样做能更好地展示绿色建筑工程管理在实际应用中的价值,并有助于推动建筑业的持续健康发展。

1 绿色建筑工程管理概述

“绿色建筑”这一理念最初是在国外提出的,它主要强调在项目建设阶段,必须充分考虑到周围环境的影响,以实现能源和资源的最大程度节约,并实现项目与资源的高效结合。在我国的建筑理念中,绿色建筑意味着在建筑的整个生命周期中,仅使用有限的资源来实现高质量的建筑,从而避免对环境造成伤害,为用户提供绿色的居住环境,确保建筑项目与自然环境和谐共生。如今,绿色建筑已逐渐成为大众追求的核心理念,并为各企业带来了显著的经济回报。在进行绿色建筑的评估过程中,我们必须遵循“因地制宜”的策略。对于绿色建筑的评估,其目标应是单一的建筑或群体。基于此,我们需要深入研究各个专业规划中“绿色发展”的具体标准。绿色建筑的评价指标体系应涵盖五个主要方面:安全耐用、健康舒适、居住便利、资源节约和宜居环境。根据评价等级,绿色建筑可以被分为五星级、二星级、一星级和基础星级。绿色建筑在其内部设计上更倾向于简洁,使用最少的材料,充分利用阳光资源,为人们创造一个与自然和谐相处的环境。

2 建筑工程管理与绿色建筑工程管理存在的问题

2.1 能源消耗问题

传统的建筑工程管理中存在着能源消耗过大的问

题。传统建筑通常采用高耗能设备和材料,导致能源浪费严重。此外,建筑物的设计和施工过程中也缺乏对能源效率的重视。

2.2 环境污染问题

传统建筑工程管理在施工过程中会产生大量的废弃物和污染物,对周围环境造成负面影响。这些废弃物和污染物的处理和处理方法也存在一定的问题。

2.3 资源浪费问题

建筑工程管理中常常存在资源浪费的现象。在建筑过程中,由于对材料和管理不善,导致一些资源被浪费或使用不当。

2.4 生态破坏问题

传统的建筑工程管理对生态环境的破坏相对较大。建筑过程中可能会破坏原有的生态系统,导致土地退化、水资源污染等问题。

2.5 可持续性问题

传统建筑工程管理缺乏对可持续性的关注。建筑物的设计和施工往往忽视对环境 and 可持续性的影响,缺乏长期发展的考虑。

3 优化建筑工程管理与绿色建筑工程管理的策略

3.1 提高能源效率

要提高建筑的能源效率,可以采用一系列的措施。利用先进的节能技术和设备,如高效节能灯具、节能空调系统和智能能源管理系统等,以降低能源的消耗。其次,注重建筑的隔热、采光和通风等方面的设计,采用高效的保温、隔热材料和窗户,以减少冷热传输和能源损失。同时,在施工和运营过程中,要严格实施节能措施,如合理安排施工进度,减少不必要的能源浪费和排放。此外,充分利用自然资源,如充足的自然光线和自然风,以减少对人工照明和空调系统的依赖。总之,通过综合采取以上措施,可以大大提高建筑的能源效率,减少能源消耗,实现可持续发展的目标。

3.2 减少环境污染

在建筑施工过程中,为了减少环境污染,我们可以采用一系列措施。首先,可以选择那些对环境和人体健康没有危害的材料,如可再生材料、低VOC(挥发性有机物)材料等。通过使用这些环保材料,可以减少有害物质的释放,降低对环境的影响。同时,在废弃物和污染物处理方面也需要合理行动。可以实施分类收集和适当处理废弃物的措施,如回收、回收利用和安全处置。此外,选择环保的处理方法也是必要的,例如采用生物、化学或物理处理方法来处理废水、废气和固体废弃物。这些环保处理方法可以减少污染物的排放,降低对环境的负面影响。通过采用环保材料、合理处理废弃物和采用环保的处理方法,可以减少建筑施工过程对环境的污染。这些措施有助于促进可持续发展,保护生态环境,为人们提供一个更健康、更可持续的未来。

3.3 资源综合利用

在建筑工程管理中,资源综合利用是一项重要的思想和实践。该理念的核心在于通过合理使用和回收利用资源,提高资源利用效率,减少资源消耗和浪费。这不仅有助于降低建筑过程中的环境影响,还可以有效节约成本。为实现资源综合利用,首先要优化材料使用。在建筑设计阶段,应选择可持续和环保的建材,例如采用破碎混凝土作为基础材料,利用再生骨料等。此外,还可以通过减少材料的使用量,如优化构造设计和采用轻质材料,降低建筑物的总重量和材料消耗。其次,减少浪费是实现资源综合利用的重要途径。建筑工程管理者应该强调材料的正确使用和存储,确保在施工过程中能最大限度地减少浪费和损耗。这可以通过建立严格的材料管理控制措施,以及培训施工人员的意识来实现,例如提供准确的材料测量,避免材料过剩或不足的情况。此外,资源的回收利用也是实现资源综合利用的重要环节。废弃物、废料和废水等资源应进行分类和回收利用,如通过分类回收垃圾,将可回收的材料重新利用。此外,可以采用再生利用技术,将废弃物转化为可再生资源,如利用废旧建筑材料再生制造新的建筑材料。

3.4 保护生态环境

在建筑工程管理中,注重保护生态环境是至关重要的,这样才能实现建筑与周围生态环境的协调发展。为此,需要采取一系列的措施来减少对自然生态系统的破坏。通过研究周围生态环境、采集相关数据,可以充分了解施工场地的生态特征和敏感性,从而在施工过程中采取相应的保护措施。其次,应该选择环保材料和技术来减少环境污染。对于建筑材料的选择,我们应该优先选用符合环保标准的材料,减少有害物质的使用。此外,还可以采用先进的节能技术和设备来降低能源消耗,减少对生态环境的不良影响。同时,在建筑施工过程中,要严格遵守环境保护相关法律法规和规章制度。制定详细的施工方案,明确施工期间的环境保护要求,加强对施工现场的监管和检查,及时处理可能产生的废水、废气和废物等,确保不对周围生态环境造成污染。此外,还可以在建筑施工中采用绿色建筑的理念和技术。通过优化建筑设计,合理利用自然资源,最大程度地减少对环境的影响。例如,可以设计绿化屋顶,建设雨水收集系统等,以提升建筑在生态环境中的可持续性。

4 结束语

综合来看,随着现代社会经济的持续进步,建筑工程的数量也在稳步上升。将绿色建筑的工程管理理念融入到建筑工程管理中,不仅有助于实现节能降耗的目标,还能确保施工质量和效率,从而为满足人们日常生活和生产的需求奠定坚实的基础。

【参考文献】

- [1]宋绍波.关于建筑工程管理与绿色建筑工程管理分析[J].建筑与装饰,2022(16):85-87.
- [2]张颖,李健耀.关于建筑工程管理与绿色建筑工程管理分析[J].砖瓦世界,2021(3):253.
- [3]佟德林.关于建筑工程管理与绿色建筑工程管理分析[J].百科论坛电子杂志,2021(4):1500-1501.
- [4]张鹏.关于推进绿色建筑工程管理的问题分析[J].砖瓦世界,2021(4):198.