

浅谈如何做好园林工程管理

袁浩翔

乌鲁木齐市植物园 新疆 乌鲁木齐 830000

【摘要】随着社会的发展和人们对环境质量要求的提高,园林工程在城市规划和建设中发挥着越来越重要的作用。园林工程管理作为园林工程建设的重要组成部分,其好坏直接影响到园林工程的质量和效果。因此,如何做好园林工程管理成为了我们面临的重要问题。本文将就园林工程管理方面进行探讨,以期能为园林工程建设提供一些参考和建议。

【关键词】园林工程; 工程管理; 提升措施

1 园林工程的特点

1.1 园林养护管理长期性

在园林工程的建设过程中,只有通过长时间的细致养护和精细管理,我们才能确保各种类型的苗木能够维持在良好的生长状态,从而提高园林苗木的存活率。通常,园林工程的维护期限为1~3年,合同中双方都有详细的约定。例如,在泉州市公园的桃花岛和东南侧项目中,苗木的养护周期是1年成活期。养护期结束后,这些苗木将被移交给业主单位进行细致的管理。因此,业主单位需要在这个基础上,根据苗木的生长习性和生长周期,建立一个长期的管理和养护机制。在园林工程的管养过程中,我们强调科学的养护与管理的融合,致力于高品质的养护和管理,同时建立持久的资金支持渠道,并投入必要的人力和物力资源,以推动园林工程朝着美观、实用和科学的方向持续发展。我们需要构建一个持久而细致的养护管理系统,确保苗木能够存活并持续成长,以维持园林景观的最佳效果。这将使其成为市民和游客休息和打卡的主要场所,并最大化园林工程的生态和社会价值。相反,如果不这样做,将无法实现理想的生态园林景观建设效果,园林工程的建设效果也将无法得到满足。因此,在园林工程建设完毕后,有必要制定长期的养护管理方案,并确保有足够的资金支持。

1.2 园林造景的多样性

园林工程的建设涵盖了地形调整的土方项目、掇山和置石的工程、园林的理水项目、驳岸项目、喷泉项目以及供水、排水和种植的工程等。例如,泉州西湖公园的桃花岛和东南侧的拆墙透绿工程项目,这些建设项目包括了仿古建筑、掇山、置石、生态驳岸、绿化和给水排水等多个方面。基于绿色植物的布局,通过利用各类苗木的独特功能,实现空气净化、吸尘降温,从而创造和美化我们的生活环境。西湖公园的桃花岛在建设上展现了两大独特之处:首先,它融合了国内杰出的传统园林设计技巧,并吸纳了泉州园林的精华,努力复原泉州

地区的传统园林风貌。其次,岛上到处都是桃花,形成了一个以桃花林为主题的花林景观,旨在成为春天游客欣赏花卉的理想之地。以绿色的生态环境为基础,巧妙地在森林中布置了亭、台、楼、廊等园林建筑,创造了一个设计巧妙、景色和谐、与西湖山水园林的神韵、自然生态相契合的传统园林,再现了闽南人的园林生活情趣,为城市园林绿化生态环境创造了和谐的绿色和休闲综合空间。

2 加强园林工程管理的有效策略

2.1 建立规范的项目管理流程

建立规范的项目管理流程是加强园林工程管理的重要策略之一。首先,需要制定详细的项目计划,明确工程的目标、范围和关键里程碑,同时确定可行的时间和资源计划。其次,进度安排是保证工作按计划有序进行的关键,要合理安排各项任务的先后顺序和时间节点,确保项目进展顺利。此外,任务分工也是项目管理不可或缺的一环,明确每个成员的职责和工作内容,确保工作高效执行。建立有效的沟通机制是项目管理中至关重要的一部分,通过定期和灵活的沟通,及时了解项目进展、解决问题和困难,推动工程顺利进行。及时解决项目中的问题和困难是保证项目进展的关键,要建立问题反馈和解决的机制,及时处理和解决项目中出现的障碍,防止问题扩大影响项目进度和质量。通过以上的项目管理流程,可以确保园林工程按照计划有序进行,最大限度地保证工程质量和进度的达成。

2.2 严格控制项目成本

为了确保项目的经济效益和可持续发展,园林工程项目在成本方面应该制定合理的预算,并通过监控资源的使用和费用支出,以最低的成本完成项目。在项目筹备阶段,制定详细的预算计划是至关重要的。预算计划应全面考虑各项工作所需的物资、设备、人力和其他费用,并制定合理的投资计划。通过科学合理地进行预算,可以为项目提供经济保障,确保项目可行性和经济效益。

同时,在项目实施过程中,加强对材料和设备的采购管理也是控制成本的关键措施之一。园林工程项目中的材料和设备对工程质量和进度有着重要影响,因此在采购过程中,要注重选择具有优质和合理价格的供应商,以确保物资的质量和成本控制。此外,还可以通过集中采购、统一管理和谈判采购等方式,节省采购成本,提高资源利用效率。在园林工程项目中,要充分优化和有效利用各类资源,避免资源的浪费和重复使用。通过合理规划和安排,合理利用人力、物力和财力资源,可有效降低项目的成本,提高工程效益。

2.3 强化施工现场管理

强化施工现场管理是确保工程的质量和安全的关健措施。首先,严格遵守相关规范和标准,是保证工程质量的基础。施工过程中,各项工作应按照规定和标准进行,确保施工质量符合要求。其次,加强监督检查是确保工程安全的重要手段。通过建立监督机制,定期对施工现场进行检查,发现问题及时予以纠正和改进,有效避免潜在的安全隐患。此外,及时处理施工中的质量问题和安全隐患也十分重要。一旦发现质量问题或安全隐患,应立即采取相应的措施进行处理,防止问题扩大造成更大的影响。综上所述,通过严格遵守规范和标准、加强监督检查以及及时处理质量问题和安全隐患,可以有效地强化施工现场管理,确保工程质量和施工安全。只有在良好的管理下,园林工程能够获得优质的建设成果,为人们的生活提供美丽的环境。

2.4 注重环境保护和可持续性

在工程施工和运营过程中,要注重环境保护,减少对自然资源的消耗和对生态环境的破坏。一方面,在施工过程中,可以采用节能、减排的技术,控制施工噪音

和粉尘污染,减少土地开垦和破坏性采矿。另一方面,在运营过程中,要注重乡土植被的保护,合理利用水资源,遵循生态环境保护的原则。同时,园林工程还要注重可持续发展,确保项目在长期使用中仍能保持效果和功能。例如,选择适宜的植物种类,进行合理的绿化设计,提高植物的适应性和生命力。在建设园林设施时,要选用高效节能的材料和设备,降低能源的消耗。对于水资源的利用,可以采用雨水收集系统和水循环利用系统,减少对自来水的依赖。此外,加强园林工程的运维管理,定期检查和维护绿化设施,保持项目的整体品质和功能。通过注重环境保护和可持续发展,园林工程可以更好地适应当地气候和生态环境,为人们提供良好的生活和休闲空间。同时,也为后代留下一个美丽、健康、可持续发展的环境。

3 结束语

综上所述,做好园林工程管理需要从制定计划、明确目标、合理分配资源以及建立有效沟通机制等多个方面入手。只有这样,才能确保园林工程项目的顺利实施,达到预期的效果。希望这些建议能为园林工程师和管理者提供一些有价值的参考,共同推动园林工程的发展。

【参考文献】

- [1]吴少红.浅谈如何做好市政园林工程管理[J].环球市场,2017(4):1.
- [2]张绪恩.如何做好市政园林工程施工质量管理[J].商品与质量(科教与法),2014,000(005):73-73.
- [3]柳桃,陈阳.浅谈市政园林工程造价管理策略[J].城市建设理论研究:电子版,2015,000(010):2004-2004.
- [4]张潮.论如何做好市政园林的施工安全管理[J].建筑工程技术与设计,2017.