

# 浅谈建筑工程施工过程中的质量监督

刘庆文

中国水利水电第九工程局有限公司 贵州 贵阳 550081

**【摘要】**建筑工程施工过程中的质量监督是确保建筑项目成功完成的关键环节。它涉及到各个阶段的施工活动，从初步设计到施工过程，再到竣工验收，都离不开质量监督的参与。通过有效的质量监督，我们能够防止潜在的工程质量问题，减少返工和维修，从而节约成本并提高整体质量。本文将深入探讨建筑工程施工过程中质量监督的重要性，以及实施质量监督的具体方法和策略。

**【关键词】**建筑工程；施工过程；质量监督

引言：工程监理是一家拥有合格资质的监理机构，它依据建设标准和设计文件，在遵守现有法律法规的基础上，对施工质量、进度、安全和造价等多个方面进行全面的监督和控制，以协调建设相关各方的关系，进而提升工程建设的整体水平，并最大限度地发挥投资的效益。在最近的几年中，我国的城市化步伐明显加速，建筑项目的数量也在不断增加，为了确保工程的整体质量，工程监理的全力支持变得尤为关键。

## 1 建筑工程施工中监理的重要作用

### 1.1 提升工程整体质量

在履行监理职责的过程中，监理工程师对施工的每个环节都进行了严格的监督，为施工的具体内容和方法提供了清晰的指导，并对可能影响工程质量的各种因素提出了改进建议。同时，监理人员还可以根据施工现场存在的问题，有针对性地提出解决方案，保证工程能够按照设计图纸完成建设工作。在进行质量检测时，我们有责任严格按照国家法律和行业准则行事。在工程施工之前，我们要做好充分的准备工作。例如，在对材料进行现场验收时，我们必须审查合格的证书并对样本进行检验，以确保材料的各项性能达到合同规定的标准，进而从根本上保障施工过程的品质。

### 1.2 协调参建主体关系

在工程项目的施工阶段，涉及到建设、设计和施工等多个参与方，这些参与方进一步细分为土建、结构、电气、给排水和装饰装修等多个专业领域，因此施工的质量直接影响到各方的利益。在执行监理任务时，监理工程师有责任对施工的每一个环节进行监控，特别是对关键位置和主要工序，确保施工行为的规范性，及时识别潜在问题，并保障现场工作的有序进行。同时，要充分发挥桥梁和纽带的作用，根据建设的需求协调不同主体之间的关系，优化相关资源的配置，发挥施工的合力作用。

### 1.3 有效控制成本进度

由于工程项目的规模庞大和周期漫长，它面对着各种内部和外部的风险。因此，监理工作的实施成为了有效控制成本和进度等关键指标的重要手段。从成本的角度看，监理工程师经过深入的成本评估后，制定了一套全面的成本管理策略。在施工过程中，他们会根据这些策略合理地分配人员、设备和材料等资源，这有助于降低不必要的开销，从而实现最大的经济回报。在施工进度方面，监理工程师负责提供施工技术的专业指导，并根据市场趋势、合同条款以及现场实际情况来调整施工计划，以提升施工进度管理的细致度，确保施工活动能够有序地进行，并加速施工进度。

## 2 建筑工程施工过程中质量监督的有效策略

### 2.1 建立明确的质量控制计划

在建筑工程施工过程中，建立明确的质量控制计划是确保项目质量的重要步骤。该计划需要制定详细的施工质量控制措施，并明确各项质量标准和要求。首先，质量计划应明确质量目标，即明确所需达到的质量水平和要求。这些目标应该符合国家和行业相关的标准和规范。其次，计划应明确质量检查方法，包括使用何种方法和工具进行质量检查。常见的方法包括可视检查、材料测试、设备操作验证等。第三，计划应明确检查点和频率，即在施工过程中的哪些阶段和地点进行质量检查，以及检查的频率。这有助于确定在何时和何地进行质量控制，以及确保及时发现和纠正问题。最后，计划还应明确纠正措施，即当发现质量问题时，需要采取的纠正措施。这包括对不合格工程进行整改、调整施工方法、更换材料等。通过明确制定这些措施，可以确保在发现质量问题时能够及时采取行动以纠正并防止类似问题再次发生。综上所述，建立明确的质量控制计划对于保证建筑工程的质量具有重要意义，它提供了质量目标、质量检查方法、检查点和频率以及纠正措施等方面的指导，从而确保项目质量可控可靠。

## 2.2 做好技术文件的审核

在施工前, 对技术文件进行审核, 包括设计图纸、规范和施工方案等, 旨在确保施工过程能够符合相关要求。首先, 设计图纸是建筑工程的核心, 通过对其进行审核, 可以确保设计的合理性和可行性。审核过程要注重细节, 比如检查图纸中是否有错误、遗漏或不一致之处, 以及是否符合当地的建筑法规和标准。此外, 还需要确保设计图纸的完整性和准确性, 以便施工方能按照图纸进行施工, 从而提高施工质量。其次, 规范是指施工过程中应遵循的标准和规定。审核规范文件是为了确保施工过程中按照最新的要求进行操作。在审核过程中, 需要仔细检查规范文件中的内容是否与工程实际相符, 是否有更新版本的规范可供参考。只有当规范文件得到合适的应用, 才能确保施工符合要求。另外, 施工方案是技术文件中的另一个重要部分。它详细说明了施工过程中的工艺流程、施工方法和材料使用等关键要素。在审核施工方案时, 应确保方案中包含了必要的措施, 以保证施工质量, 同时确保安全和环境保护。施工方案的审核时机应早于实际施工, 这样可以及早发现问题并及时进行调整。综上所述, 技术文件审核是建筑工程施工过程中保证质量的重要环节。通过对设计图纸、规范和施工方案等进行仔细审核, 可以确保施工过程中符合要求, 并最终提高建筑工程的质量。这一环节的重要性不可忽视, 它为项目的成功实施奠定了坚实的基础。

## 2.3 加强施工现场巡查

定期进行现场巡查是为了确保施工过程中严格遵守质量控制计划和相关规范, 并及时发现和纠正问题。这一举措有助于提高施工质量, 确保项目按照设计要求进行。定期巡查施工现场可以有效监督施工过程中的质量问题。巡查人员应密切关注施工人员的操作行为, 确保他们遵守质量控制计划和相关规范。例如, 他们会检查施工材料的合格证明是否齐全, 确认材料的质量是否符合要求。同时, 巡查人员会检查工程进度, 确保施工

按照合理的时间安排进行。此外, 巡查也有助于及时发现和纠正问题。巡查人员会仔细观察施工现场, 察看是否存在材料存放不当、施工质量不达标或施工过程中出现的问题。一旦发现问题, 巡查人员会立即通知相关责任人采取纠正措施, 并确保问题得到及时解决。这种快速反应和纠正措施的执行有助于避免问题扩大并影响整个工程的质量。通过巡查, 施工现场的质量控制计划和相关规范得以有效执行, 并能够及时发现和纠正问题, 确保施工过程中的质量达到预期要求。这样做不仅可以提高施工质量, 减少施工中的质量问题, 还能保障工程的完整性和可靠性。因此, 施工现场巡查是建筑工程质量监督的重要手段之一, 对于保证工程质量具有重要意义。

## 3 结束语

总之, 实施监理工作可以有效地提高工程的总体品质, 平衡各参与方的关系, 并有力地控制成本的增长。考虑到建筑工程的独特性, 我们完善了监理流程, 实施了旁站监理, 并制定了相应的质量控制策略。同时, 我们也引入了信息技术设备, 旨在进一步提升监理工作的效率, 确保工程项目施工的高质量完成。

## 【参考文献】

- [1]管麦燕.初探监理工程师在建筑工程施工中的质量控制[J].四川水泥, 2020(8):116-117.
- [2]林江华.工程监理在建筑工程施工中的作用及质量控制初探[J].房地产世界, 2022(23):110-112.
- [3]章民权.探讨建筑工程现场管理存在的问题及相关优化策略[J].建材发展导向, 2022,20(24):159-162.
- [4]胡鹏.建筑工程施工全过程监理质量控制分析[J].中国住宅设施, 2022(3):127-129.
- [5]周荣灿.房屋建筑工程施工现场管理的问题及对策研究[J].江西建材, 2021(11):188-189.