

浅谈建筑工程施工过程中的质量监督

严慧锦

浙江松森建设有限公司 浙江 宁波 315000

【摘要】建筑工程施工过程中的质量监督是确保建筑物安全、可靠和符合设计规范的关键环节。随着建筑业快速发展,工程质量问题日益受到广泛关注。因此,探讨建筑工程施工过程中的质量监督具有重要意义。本文将分析建筑工程施工过程中质量监督的重要性、监督要点、以及加强质量监督的措施,以期为建筑行业提供有益的参考。

【关键词】建筑工程; 施工过程; 质量监督

引言: 工程监理是一家拥有合格资质的监理机构, 它依据建设标准 and 设计文件, 在遵守现有法律法规的基础上, 对施工质量、进度、安全和造价等多个方面进行全面的监督和控制, 以协调建设相关方之间的关系, 进而提升工程建设的整体水平, 并最大限度地发挥投资的效益。在最近的几年中, 我国的城市化步伐明显加速, 建筑项目的数量也在不断增加, 为了确保工程的整体质量, 工程监理的全力支持变得尤为关键。

1 质量监督的目标与原则

1.1 目标

建筑工程质量监督的目标是确保建筑工程质量达到预期要求, 这不仅关系到人们的生命财产安全, 也直接影响到城市的形象和可持续发展。建筑工程质量是保障工程安全、使用寿命以及功能性的重要保证。通过质量监督, 可以识别和解决工程中的问题, 降低施工风险, 提高工程质量。首先, 质量监督可确保建筑工程符合相关法律法规和标准要求。针对不同类型的建筑工程, 国家和地方制定了一系列的建筑质量标准 and 规范, 包括结构强度、防火性能、抗震能力、居住环境等方面的要求。质量监督机构通过严格监管和检查, 确保施工过程中严格遵守这些标准, 从而减少工程质量上的缺陷和隐患。其次, 质量监督可提升施工单位的责任意识和质量管理水平。通过对施工单位的质量管理制度、技术人员素质等方面的审核和监督, 推动施工单位提高质量意识和自我监督能力。监督机构还通过组织培训、推广先进工艺和管理方法等方式, 提升施工单位的工程质量管理水平, 帮助其更好地理解 and 应用相关标准和规范, 从而提高整个工程质量水平。总之, 建筑工程质量监督的目标是确保建筑工程质量达到预期要求。通过严格遵守法律法规和标准要求, 提高施工单位的责任意识和质量管理水平, 实现质量透明和公正, 我们可以更好地保障建筑工程的安全性、可靠性和可持续发展。同时, 质量监督的不断创新与发展, 也为建筑行业提供了更加稳定和可持续的发展基石。

1.2 原则

在建筑工程质量监督中, 公正、科学、依法、透明、公开是重要的原则。首先, 公正意味着质量监督过程应该公平、无偏差, 不受任何特殊利益干扰, 确保公众利益得到充分保障。其次, 科学要求质量监督依靠科学方法和技术手段, 通过准确的数据和分析来判断工程质量, 确保监督结果客观可信。依法原则强调质量监督必须依据法律、法规和标准进行, 确保工程施工符合法律法规的要求。透明性要求监督过程和结果对公众透明, 有关部门应及时公布监督情况, 接受公众监督。公开性要求监督信息对于相关方面和公众具有开放和可获取性, 提供必要的信息保障权益。这些原则的遵守不仅是有效质量监督的基础, 也是提升建筑工程质量和促进行业发展的保证。通过在质量监督中贯彻这些原则, 可以确保建筑工程达到可靠、安全、持久和符合预期质量标准的要求。

2 提高建筑工程质量监督效果的措施

2.1 加强监督力度

加强监督力度是提高建筑工程质量监督效果的重要措施之一, 需要加大对建筑工程质量监督部门的人力、物力等资源投入。建筑工程质量监督是一项复杂的工作, 需要专业的人员和设备来进行有效的监督。因此, 加强建筑工程质量监督部门的人力配备, 提供必要的物资和设备, 能够更好地支持监督工作的开展。其次, 提高监督的频率和深度是确保监督的全覆盖的重要手段。建筑工程质量监督不仅要重点工程进行监督, 还要对各个阶段的工程进行全面的监督。因此, 需要加大监督的频率, 确保对每个工程环节进行全面的监管。同时, 监督的深度也十分关键, 要深入工地, 了解施工情况, 检查工程质量, 发现问题并及时处理。此外, 确保监督的全覆盖还需要建立和完善相应的管理机制。建筑工程质量监督部门应建立健全监督工作的组织架构和 workflow, 明确责任和权限, 确保监督工作的高效进行。还可以建立建筑工程质量监督考核机制, 对监督工作进行定期评

估,不断提升监督质量和效果。综上所述,通过加大资源投入,提高监督的频率和深度,以及建立和完善相应的监督机制,能够确保建筑工程质量监督的全覆盖,提高监督的效果,进一步保障建筑工程质量和安全。

2.2 完善监督机制

为了提高建筑工程质量监督的效果,需要完善监督机制。首先,建立健全建筑工程质量监督的组织架构和 workflow。应当明确各级监督部门的职责和权限,确保不同层级之间的监督与协调。同时,要加强各监督部门之间的信息交流与共享,形成协同作战的工作机制。其次,明确责任和权限,确保监督工作的落实和执行。相关部门应当明确质量监督人员的职责,确保他们在建筑工程各阶段都能及时介入并进行全面监督。同时,监督人员的权益必须得到充分保护,可以通过建立监督人员奖励制度,鼓励他们积极参与监督工作。此外,建立合理的监督考核机制,对监督工作进行定期评估和考核。这可以通过建立监督工作的绩效评价体系,根据监督结果和质量评价情况,对监督人员进行奖惩激励,确保监督工作的有效性和科学性。最后,形成监督工作的长效机制,确保建筑工程质量监督持续发挥作用。可以通过建立监督工作的信息化管理系统,实现对监督工作的全过程记录和追踪,形成监督工作的闭环管理。此外,要定期开展监督工作的评估和改进,对监督机制进行修订和完善,以适应新形势下的建筑工程质量监督要求。通过完善监督机制,我们能够提高建筑工程质量监督的效果,促进建筑工程行业的健康发展,保障人民群众的生命财产安全。

2.3 加强监督力量的培训和素质提升

首先,建立健全监督人员培训机制,包括规范的培养计划和内容。这包括基础理论知识的培训,例如建筑工程的相关法律法规、质量标准和安全要求。同时,还应针对具体的监督工作需求,提供实践操作技能培训,

如现场检查和抽样监测等技巧。其次,建立监督人员的评估机制,定期对监督人员的工作表现进行评估和考核。这可以通过制定监督人员的绩效评价指标,并进行定期的绩效评估来实现。评估结果可以作为培训和提升的依据,有针对性地安排培训课程,帮助监督人员不断提升专业素质。此外,积极引进和推广先进的监督方法和技术。随着科技的发展,监督工作也应跟上时代潮流,运用新技术手段,如建筑工程质量监督的数字化平台、遥感技术、无人机等,提高监督工作的效率和准确度。同时,建立良好的学习交流平台,促进监督人员间的经验分享和学习互补。组织定期的学术交流会议、经验分享会等,邀请业界专家和监督权威人士进行讲座和培训,并鼓励监督人员参与行业协会、学术团体等组织,积极参与专业培训和论坛讨论。

3 结束语

综合考虑,实施监理工作可以有效地提高工程的总体品质,平衡各参与方的关系,并有力地控制成本的增长。因此,必须加强对其重视程度,通过提高自身素质,增强服务意识等措施,以促进我国建筑事业健康发展。考虑到建筑工程的独特性,我们完善了监理流程,实施了旁站监理,并制定了相应的质量控制策略。同时,我们也引入了信息技术设备,旨在进一步提升监理工作的效率,确保工程项目施工的高质量完成。

【参考文献】

- [1]管麦燕.初探监理工程师在建筑工程施工中的质量控制[J].四川水泥, 2020(8):116-117.
- [2]林江华.工程监理在建筑工程施工中的作用及质量控制初探[J].房地产世界, 2022(23):110-112.
- [3]章民权.探讨建筑工程现场管理存在的问题及相关优化策略[J].建材发展导向, 2022,20(24):159-162.
- [4]胡鹏.建筑工程施工全过程监理质量控制分析[J].中国住宅设施, 2022(3):127-129.