

建筑工程施工进度与质量安全的控制

严慧锦

浙江松淼建设有限公司 浙江 宁波 315000

【摘要】建筑工程施工进度与质量是工程建设中最为重要的两个方面。施工进度的控制是为了确保工程能够按时完成，避免延误或浪费资源；而质量安全的控制则是为了保障工程的质量和施工人员的安全，确保工程能够符合规范和标准。本文将探讨建筑工程施工进度与质量安全的控制，以期对相关领域的研究和实践提供参考和借鉴。

【关键词】建筑工程；施工进度；质量安全；控制措施

引言：在建筑施工的管理过程中，项目的进度、品质 and 安全性都是至关重要的元素，对这三个方面进行严格的管理可以帮助公司实现更高的经济和社会回报。尽管如此，大量的现场管理人员和工作人员依然持有这样的观点：在这三个方面之间存在明显的矛盾，只有做出适当的选择和权衡，才能实现最优的工作成果。如果施工进度、质量和安全控制没有得到有效的协调，可能会引发各种工程问题。因此，为了更好地满足现代社会的进步需求，我们有必要强化对这三个领域的管理，并持续地优化和完善我们的管理策略。

1 建筑工程施工进度、质量与安全控制的概念

1.1 施工进度控制的概念

施工进度是一项关键的任务，它不仅需要精确把握每一项任务的实际进展，而且还需要精确把握每一项任务的实际完成时间，以确保每一项任务都能够在规定的时间内完成。当前，由于许多建筑公司缺乏对施工进度的有效管控，导致项目未能在预期的时间内完成，从而阻碍了建设方投资目标的实现，同时也给监理和施工单位带来了巨大的经济压力，从而拖延了项目的进展，浪费了大量的资源。

1.2 施工质量控制的概念

在建筑施工的全过程中，严格的质量管理至关重要，它直接影响着项目的最终结果。然而，近年来，由于某些建筑公司为了追求更多的经济效益，采取了低价竞标的方式，从而导致施工成本的增加，无法满足项目的要求，从而引发了严重的质量问题。鉴于利润的驱动力，施工单位经常会采取不正当的手段，以降低施工质量，从而给消费者的安全和社会的声望带来极大的损害。

1.3 施工安全控制的概念

在建筑工程中，施工安全控制旨在确保施工人员、财物、设备等都能够得到有效的保障。因此，必须牢固树立安全第一、预防优先、综合治理的原则，加强对施

工人员的安全培训，确保使用的材料和设备能够达到最高标准。在施工的整个过程中，我们必须确保遵守所有的安全规范，并建立完善的安全管理制度。此外，我们必须对可能存在的安全隐患进行评估，并采取适当的预防措施。

2 建筑工程施工进度、质量与安全的控制方法与措施

2.1 建立合理的施工计划

施工计划的建立需要综合考虑诸多因素，包括项目的规模、复杂程度、工期、资源等，同时还需根据实际情况制定合理的工期安排和详细的施工方案。在制定施工计划时，应该充分考虑工期的合理性。施工工期不仅仅是一个数字，更需要考虑各项工作的协调性，如各施工工序之间的联系与衔接、物资配送的时间等等。在建立施工计划时，需要具体考虑每个施工工序所需的时间、人力、物资和机械等资源，以确保整个施工过程的顺利进行。其次，在建立施工计划时，应该注重风险管理。施工计划的制定需要考虑潜在风险和可行性，制定备选方案和预案，并考虑应对措施。一旦发生意外情况，应该及时调整施工计划，避免对整个施工进度的影响。另外，还需要确立施工计划的质量标准。在施工计划中应该明确各项工作的质量标准，包括施工的质量、安全、环保等方面的要求。这样可以确保施工进度控制不仅仅是时间上的控制，而是综合了各个方面的因素，从而为项目的顺利实施提供有力保障。建立合理的施工计划是建筑工程施工进度控制的重要措施之一，施工计划的建立应综合考虑诸多因素，并注重风险管理和质量标准的制定，以确保整个施工过程的顺利进行。

2.2 加强现场管理

在现场管理方面，施工单位应该制定科学、合理的管理制度和规章制度，确保施工现场秩序井然，各项工作有序进行。在现场管理中，需要重点关注以下几个方面：首先，要加强对施工人员的培训和管理。施工人员

是工程施工中最重要的一环,他们的素质和技能直接影响到工程的施工质量和进度。施工单位应该对施工人员进行系统、全面的培训,提高他们的技能水平和安全意识,确保他们能够按照施工计划进行施工。其次,要加强现场监督和检查。现场监督和检查是保证施工进度和质量的关键环节。施工单位应该安排专门的人员进行现场监督和检查,及时发现和解决问题,确保施工进度和质量的顺利进行。此外,要加强现场协调和沟通。在工程施工中,各个施工单位之间的协调和沟通非常重要。加强协调和沟通,才能有效地解决施工过程中出现的各种问题,确保施工进度和质量的顺利进行。

2.3 加强质量控制

在加强质量控制方面,首先要建立严格的质量管理体系,确定质量管理的责任人,明确各个施工环节的质量控制要求,并及时跟进和改进。其次,要落实好各项质量控制措施,包括材料采购检验、施工现场检验、施工中检验、竣工验收等方面,确保每个环节都按照标准要求执行。同时要完善相关的记录和档案,对质量问题及时分析和处理,为以后的工程提供经验和借鉴。此外,加强质量控制还需要提高相关人员的素质和技能,特别是质量管理人员、工程监理和施工人员等。他们需要具备一定的质量控制知识和技能,能够在实际施工过程中及时发现和解决质量问题。

2.4 选择专业的安全管理队伍

一般情况下,因为自身的实力和人员的局限性,建设单位一般不会对建筑工程施工的安全现场进行直接的管理,而是采取了一种委托的方式,将其授权给了监理单位,让其代为进行管理。所以,要确保在招投标过程中,要对工程施工单位的资格审查和选择,施工单位的安全管理方案和措施,如施工现场管理、施工人员操作规范性、机械设备使用方面等,也是评标的重要项,例如,施工现场管理、施工人员操作规范性、机械设备使用方面等,又例如,怎样确保施工人员的责任感和工作热情,怎么对相关管理人员和技术人员的培训与教育,

建立科学合理、系统全面地安全管理体系来达到建筑工程项目的目的,检查、考核施工安全管理队伍人员的安全观念以及职业素质,保证工程安全管理的各项人力物力要求,在实际作业过程中都能严格按相关标准执行。

2.5 组建建筑工程安全管理组织

安全管理组织是施工企业的重要组成部分,也是施工企业安全管理工作顺利进行的前提和关键。建筑工程安全管理组织是指由具备一定资质的建筑施工企业和有关部门构成,它对所有参加工作的人员进行监督和引导,将各个部门的职责划分清楚,并把它当成是整个工程建设的一个重要组成部分。主要负责对建设工程项目中每个阶段所要实施的安全生产责任、管理计划及执行流程进行制订,并将施工现场管理工作纳入到总体的目标责任制当中。它可以为建设项目的顺利进行,起到约束、监督以及控制的作用。在这个过程中,工程建设单位的主体结构发挥着非常关键的作用,施工企业要确保建筑工程项目中的每一个环节都存在着一定的安全和质量问题,它所建立的安全管理部是建筑工程施工中的一个重要组成部分,它的主要职责就是要对建筑施工人员、机械设备和工程材料等进行科学、合理、高效地配置,确保施工的顺利进行。

3 结束语

总的来说,建筑工程的施工进度、质量和安全是影响其最终成果的关键因素,因此,必须加强对这三个方面的监督,确保施工的顺利完成,以确保项目的高质量完成,为推动建筑行业的可持续发展提供坚实的基础。

【参考文献】

- [1]盛敏杰.试论房屋建筑工程施工的质量管理[J].技术与市场, 2021,28(11):182-183.
- [2]杨永.浅析房屋建筑工程施工建筑管理及质控措施[J].中华建设, 2021(9):38-39.
- [3]朱长进.房屋建筑工程施工建设阶段的质量管理及实施策略[J].房地产世界, 2021(2):80-82.