

提高工程概预算准确性的有效措施

何泽军

四川石油天然气建设工程有限责任公司 四川 成都 610000

【摘要】工程概预算是工程项目中不可或缺的一环，它关乎到项目的投资决策、成本控制以及经济效益。随着工程项目规模的不断扩大和复杂度的增加，提高工程概预算的准确性显得尤为重要。本文将探讨提高工程概预算准确性的有效措施，以此为相关从业人员提供有益的参考。

【关键词】工程概预算；准确性；提升措施

引言：

伴随着中国经济的快速发展，我国基础设施建设力度越来越大，工程项目数量与规模也越来越多。但工程概预算是工程建设中至关重要的一环，其编制受多种因素影响且具有较大不确定性。概预算编制工作若没有做好，就会给整个项目的施工质量以及经济效益带来不利影响。目前，部分工程项目施工时不做概预算，原因是此项工作耗费了大量的时间与精力。但也有一些造价人员敷衍了事而未能真正起到概预算控制项目成本的目的。所以如何提高工程概预算准确性是一个急需解决的课题。

1 概预算在工程中的重要性

预算对工程项目起着关键作用。预算就是在工程活动前，估算并计划一切可能发生的支出。预算一方面可以帮助项目团队对项目整体有一个完整的认识。对各种成本进行合理的估算与分割，能够保证工程中每个环节资源都能够被充分地利用起来，进而提升工程项目实施效率与成果质量。与此同时，预算还有助于团队对项目实施过程的监控与调整，以及时化解可能出现的各种问题与风险。

另一方面，准确的预算能够提供明确的目标和方向，为项目的决策和管理提供依据。对各种费用进行细致的估计，就能减少无谓的支出与浪费，使资源与成本达到最大化。另外，预算还可为项目团队合理安排工期、人力资源、保证任务分配、控制工程进度等与实际相符。

应当强调指出，预算并不只是个数字，而是整体规划与管理的手段。项目团队在预算制定过程中要充分考虑到项目实际需要与目标并对其做出必要调整与优化。同时还需将预算与风险管理有机结合起来，并充分考虑到项目实施时可能存在的变数及风险因素。只有合理地控制成本，才能使工程稳步前进，实现预期目的。

总之，预算对工程项目有着举足轻重的作用。既能提供综合项目信息、指导决策，又能促进高效利用资源、

节约费用。所以在工程项目当中，项目团队要对预算制定与管理给予高度的重视，以保证工程顺利实施与可持续发展。

2 建筑工程的工程概预算环节常见的问题

2.1 相关造价人员的工作态度不认真

工程项目工作确实比较复杂并且对于技术人员的要求也非常高，这就要求技术人员必须要有一个非常高的注意力以及严肃的心态。但在实际情况中，的确有一些造价人员在工作态度上不够严肃，经常出现一些基础性错误，这些都给工程概预算准确性带来直接的影响。

一是为了追求设计任务的迅速完成，设计人员可能分散了对其他任务的关注，因而忽略了工程概预算的意义。当他们急着向造价人员递交图纸做概预算的时候，就容易产生一些基础性的问题，比如图标绘制的不全面和数据的缺失。在此情况下造价人员就会由于不理解设计参数造成计算错误，从而影响整个项目施工进度及成本控制。

二是编制工程预算时间通常很紧。为赶时间，有时把还没有通过审查的设计图表交造价人员编制预算。这一做法具有极大的潜在危险。造价人员以这些资料为基础编制完成以后，设计人员若在随后的审查工作中修改图表，而没有及时把修改好的图移交造价人员使用，则可能造成预算和设计不统一。这种不协调会在建设期间造成成本超支和进度延误，严重时会使工程项目落空。

2.2 相关人员了解程度不够

在建设工程项目当中，由于施工内容具有多样性，造价人员对项目概预算需要的物资进行充分的了解就变成了一个比较复杂的任务。由于目前行业部门及技术人员对于设计方面过于重视，对于项目工程概预算没有给予足够的重视，造价人员在概预算工作中可能会产生困惑，甚至错过重要资料，影响概预算准确性。这样就最终影响了所投资金，造成施工单位经济损失。

3 提高工程概预算准确性的有效措施

3.1 提高造价人员对工程概预算的重视程度

工程概预算和造价人员工作之间有着密切的联系,二者准确性密切相关。概预算工作是否准确,与造价人员是否专业,是否严谨是密不可分的。造价人员需认真地对待概预算,充分地认识概预算的重要性,并在高度负责与专注的状态下完成概预算。要保证概预算工作如期进行,但更要保证图表数据准确清晰。对所提供的设计图表必须严格要求,以保证图表标注明确,数据准确无误,以免由于数据错误而出现问题。概预算工作难度较高,所以造价人员需具备相关专业能力与素质。为保证概预算准确,造价人员需二次核实图表数据,发现错误及时修正,以免概预算错误造成项目不应有损失。

3.2 做好造价人员与设计人员的沟通工作

工程概预算工作高度复杂,需要提前采集并处理海量的数据。它需要造价人员对整个工程的成本费用有深刻认识。造价人员与设计人员不应该看作是两个单独的团体,应该把他们看作是互相支持,互相辅助的队伍。所以,造价人员要主动与设计人员交流,以便更深入地了解工程的设计内容及要求,为下文概预算工作奠定坚实基础。

工程概预算是个多步走的程序,而资料收集则是关键的首要环节。在项目资料不充分和不精确的情况下不可能开展后续计算。所以在基础资料的搜集上一定要保证它的准确性。但在许多情况下,造价人员所得到的数据并不是第一手数据,会出现错误。针对这一问题,造价人员可通过实地考察来对工程实际情况有更加精准的认识。通过现场市场调查可进一步减少概预算和实际费用的差异,以提高概预算的准确性。

综上所述,工程概预算需要造价人员及设计人员的密切配合,并通过精准的资料收集及实地考察来提高概预算编制的准确性及可靠性,进而为工程的顺利进行提供强有力的支撑。

3.3 熟悉国家取费标准与政策

建设工程造价涉及工程费,预备费及其他诸多内容,是一项比较复杂的工作。这些收费受当地政府主管部门

政策影响较大,同国家取费标准及有关政策有密切关系。所以对造价人员而言,了解国家政策动态以及取费标准非常关键,才能保证工程的成本预算符合实际。

单位估价表,概预算定额以及有关文件等都是概预算编制工作中的重要参考与指南。在科学技术快速发展的今天,建设工程出现了很多新工艺、新技术,并且在实际应用中广泛采用。为适应这一转变,有关政府部门要对以往定额进行及时地修改与更新。对造价人员而言,熟练地掌握定额内容及用法是最根本的要求,需要知道怎样对定额项目进行划分,各项的具体内容及计量规则等。以建筑电气安装工程为例,干线电缆回路起讫点可能不同于垂直通道水平距离,要求造价人员必须透彻理解敷设电缆现场施工组织。由于施工工艺不一样,工程量计算方法及预算结果也不一样。

概预算工作能否顺利开展,需要造价人员全面掌握定额文件。只有对这些单据了如指掌,才能够准确计算工程量及成本,保证预算合理、准确。这种专业知识既有利于对项目成本进行合理控制,又能提升建设工程效益。

4 结束语

总之,提高工程概预算准确性是一项复杂而重要的任务,需要在项目启动前认真分析需求、合理评估风险、加强供应链管理和采用有效的成本控制手段等多方面进行综合考虑。通过不断优化管理措施,可以有效提高工程概预算的准确性,确保项目成功实施。

【参考文献】

- [1]魏宁.探讨提高工程概预算准确性的有效方法[J].建筑与预算,2022(1):13-15.
- [2]李燕玲.探讨提高工程概预算准确性的有效方法[J].智能城市,2021,7(4):80-81.
- [3]肖杨.水利工程造价在设计阶段的控制与管理[J].珠江水运,2020(23):100-101.
- [4]张丹.电力工程概预算的关键点分析[J].集成电路应用,2020,37(7):106-107.
- [5]冉姚瑶.建筑工程概预算的重要性探析[J].建材与装饰,2017(41):183.