

建筑工程施工过程质量管控问题及措施

王 磊

黑龙江省 哈尔滨市 150000

【摘 要】随着建筑行业的快速发展,建筑工程质量也成了社会广泛关注的问题。建筑工程施工质量管控是建筑工程施工过程中的一个重要环节,也是整个建筑工程质量管控体系中的一项重要内容,它对于保障建筑工程施工质量,实现建筑工程的经济价值和社会价值具有重要作用。本文通过对建筑工程施工过程中存在的问题进行分析,并结合多年实践经验提出了一些具体的解决措施,旨在提高建筑工程施工过程中的质量管控水平。

【关键词】建筑工程; 施工过程; 质量管控; 问题及措施

引言:随着我国城市化建设进程的加快,建筑行业迎来了新的发展机遇,建筑工程项目建设的规模不断扩大,工程项目的类型和数量也在不断增加,施工现场管理难度也随之增加。由于我国当前建筑工程质量管理体系尚不完善,建筑行业技术水平有待提升,施工人员安全意识有待加强,一些建筑工程的质量问题屡见不鲜。随着建筑业规模不断扩大,建筑工程施工质量控制工作越来越重要,需要不断完善质量监管体系和制度,加强对施工过程中存在的问题进行分析并提出解决措施,为提高建筑工程施工质量提供参考和借鉴,确保建筑工程施工项目能够顺利进行。

1 建筑工程施工过程质量管控概述

1.1 建筑工程施工过程质量管控的定义和作用

建筑工程施工过程质量管控,是指在建筑工程建设过程中,对项目的所有阶段进行质量控制和管理的行为,这一行为不仅包括对工程的设计、材料、施工过程等内容的控制,还包括对工程项目验收阶段的管理。通过施工过程质量管控,能够有效保证整个建筑工程建设项目在规定时间内顺利完工,而且还能在一定程度上避免建筑工程质量问题发生,进而提升整个建筑工程的安全性。另外,建筑工程施工过程质量管控还能对建筑工程建设项目进行有效控制,促使整个建设项目在规定时间内达到既定设计要求,并且还能提升整个建设项目的施工效率和施工质量。

1.2 建筑工程施工过程质量管控的内容

在建筑工程施工过程中,质量管控的内容主要包括以下几个方面:首先,建筑工程施工过程中的技术管理。技术管理是建筑工程施工过程质量管控的主要内容,其包括对施工人员以及施工材料等多方面的管理,只有确保工程中各项技术管理的落实到位,才能够有效地提高工程施工的质量。其次,对施工质量进行有效的控制。工程质量是建筑企业在市场上获得竞争优势的重要条件,只有确保整个建筑过程中各项工程项目的质量都能

够得到有效的控制,才能够确保整个建筑企业在市场上具有一定的竞争力。最后,对质量控制方案进行有效的改进。建筑工程的施工质量具有一定的复杂性,因此,建筑企业在进行工程施工过程中,需要不断地改进质量控制方案,将现有的质量控制方案进行不断地完善,从而使其在实际的施工过程中能够发挥出更大的作用。

2 建筑工程施工过程质量管控问题分析

2.1 施工过程中存在的质量问题

2.1.1 施工材料质量问题

对于建筑工程来说,施工材料是建筑工程施工中的重要组成部分,施工材料质量的优劣直接影响到建筑工程的施工质量。在实际工作中,由于建筑工程施工材料质量问题导致的工程质量事故屡见不鲜,所以如何对建筑工程中所用到的施工材料进行合理、科学的选择与控制,成为当前建筑行业面临的一个重要问题。在当前实际工作中,由于在对施工材料进行选择时没有进行充分的调查研究,致使目前在建筑工程中所使用的材料质量不合格、不达标。在选择和使用原材料时,没有按照国家有关规定要求来对所用到的材料进行检测和检验,也没有对材料进行科学合理的配置,导致材料质量不合格。

2.1.2 施工工艺质量问题

建筑工程的施工工艺是否规范,是直接影响到建筑工程质量的重要因素。然而,很多施工单位在施工过程中,由于没有严格按照标准规范的要求进行操作,导致建筑工程出现了各种各样的问题,如钢筋绑扎不合理、混凝土浇筑不均匀、墙体抹灰厚度不符合标准要求等。另外,在施工过程中,由于对建筑材料、设备及人员没有进行合理管理和控制,导致施工过程中出现了一些安全隐患。例如:在进行混凝土浇筑时,由于操作不当导致混凝土出现裂缝、蜂窝等质量问题;在进行墙体抹灰时,没有采取有效的措施对抹灰层进行控制,导致抹灰层出现空鼓等问题。

2.1.3 施工人员素质问题

在建筑工程施工过程中, 施工人员的素质对建筑工程质量有直接影响, 因为施工人员的操作行为在很大程度上决定了建筑工程的质量。在具体施工过程中, 施工人员往往缺乏对相关规范、标准的了解, 部分施工人员专业技术水平较低, 不能对材料和设备进行合理操作, 也不能对工程质量进行有效控制。例如: 部分施工人员对建筑材料的物理性能缺乏足够了解, 在建筑材料进场后没有对其进行科学合理的检验, 甚至有的施工人员还将建筑材料当作废品直接扔掉, 这就严重影响了建筑工程的质量。在施工过程中, 部分施工人员对质量管理理念和方法缺乏足够的认识, 在施工过程中往往只重视经济效益, 而忽视了工程质量, 导致建筑工程出现了一些质量问题。

2.2 施工过程中的质量管控问题

2.2.1 施工过程中的质量控制难题

合作, 包括设计、监理、建设单位等, 施工单位的管理人员也要参与其中。在整个施工过程中, 各个部门都要对工程进行质量控制, 这样才能够确保建筑工程的质量。建筑工程在进行施工前, 需要对整个工程的设计方案进行仔细分析和研究, 并制定出一套可行的施工方案, 然后根据这套方案进行实际施工。但是在实际施工过程中, 设计单位会由于各种原因对建筑设计方案进行修改和调整, 这样就会影响到建筑工程的整体质量。

2.2.2 施工现场管理不到位的问题

建筑工程施工现场管理不到位的问题主要包括以下几个方面: (1) 材料质量控制不严格: 由于我国目前建筑工程施工中的材料质量控制比较严格, 但是仍然有一些材料在实际使用中出现了问题, 如水泥的强度不达标、钢筋的直径不达标等。同时, 一些施工人员在使用水泥时会掺入一定的砂子, 导致混凝土的强度不达标。这些问题如果没有得到及时解决, 就会造成建筑工程质量出现问题。(2) 施工技术标准不完善: 对于建筑工程来说, 施工技术是其中非常重要的一项内容, 但是在实际施工中, 施工人员往往只重视技术方面的标准, 而忽视了管理方面的标准。

2.2.3 施工过程中的监督和检查不足

建筑工程施工过程中, 监督和检查不足是一个普遍存在的问题, 主要表现在以下几个方面: 第一, 对于施工的关键部位, 监督和检查不到位。很多建筑工程在施工的时候都会出现一些关键部位, 但是在施工的时候往往会被忽略掉。通常情况下, 建筑工程施工过程中, 对

于关键部位的监督和检查比较少, 这样就会导致施工质量不能够得到有效保障。第二, 在对于施工关键环节进行监督和检查的过程中, 不能及时发现问题。在进行建筑工程施工的过程中, 应该对每个环节都进行监督和检查, 这样才能够及时发现问题。然而在实际的施工过程中, 却因为种种原因导致了监督和检查不到位。

3 建筑工程施工过程质量管控措施

3.1 建立质量管理体系

3.1.1 制定质量管理制度和规范

在建筑工程施工中, 管理制度和规范是一个重要的管理依据, 因此, 建筑企业必须建立健全相关的质量管理制度和规范, 并根据相关的施工要求及设计方案制定完善的质量管理体系。首先, 制定建筑工程质量管理制度应遵循相关的原则: 首先, 应根据项目施工实际情况制定针对性的质量管理制度; 其次, 在制定制度时应结合相关的法律法规进行; 再次, 在制定质量管理制度时应确保内容具有完整性、指导性及实用性; 最后, 在建立完善的质量管理体系时应应对各项工作进行全面合理的安排。

3.1.2 设立质量管理部门和人员

施工企业要成立质量管理小组, 负责组织协调本企业工程项目的质量管理工作。企业的领导层必须树立质量意识, 并把质量管理贯穿于整个工程施工的全过程; 各施工单位必须设立专门的质量管理部门, 配备相关专业技术人员和工程监理人员, 对施工过程中涉及到的建筑材料、设备、设施等进行质量检验; 工程监理人员应当严格履行监理职责, 按照国家有关法律法规和工程建设强制性标准对施工质量进行监督; 各施工单位必须严格执行国家有关法律法规和技术标准、设计文件和合同文件等规定的各项技术措施、工序检查验收程序和方法, 做好各项记录。

3.2 强化施工过程中的质量控制

3.2.1 加强施工材料的质量管理

要想保证施工材料的质量, 首先要加强材料的管理。首先, 要加强对材料的检测, 在实际操作过程中, 应该充分了解施工材料的特性, 并对材料进行检测, 保证施工材料符合国家相关标准要求。其次, 施工单位需要加强对施工材料的管理, 可以采取定期检测和抽检相结合的方法。在实际操作过程中, 要定期对建筑工程使用到的各种建筑材料进行检测和抽检, 确保各种建筑材料符合国家相关标准要求。最后, 加大对施工材料的监管力度, 对于一些不符合要求的施工材料要坚决禁止使用。

在实际操作过程中, 还要注意避免各种材料之间发生化学反应或者是受到化学腐蚀等问题。

3.2.2 提高施工人员的素质和技能

施工人员作为建筑工程的直接操作者, 其素质和技能水平的高低将对建筑工程质量产生直接影响, 因此, 要加强对施工人员的管理, 以确保其质量安全。进行安全教育, 增强施工人员的安全意识和自我保护意识, 在施工现场配备必要的安全设施和设备, 加强对施工人员的安全教育工作, 使其掌握基本的安全常识和自我保护技能。定期组织建筑工程施工人员进行安全培训, 使其掌握建筑工程施工中常见的问题及预防措施, 及时发现、解决问题。加强对施工人员技术培训工作的监管, 对施工人员进行必要的技术培训和考核, 保证施工人员熟练掌握和应用施工技术。

3.3 加强施工现场管理

3.3.1 完善施工现场管理制度

建立健全施工现场管理制度, 提高施工现场管理水平, 合理安排施工人员, 制定相应的安全管理制度、安全操作规程、安全生产责任制等, 明确人员的工作职责和任务分工, 确保施工现场各项工作都能有条不紊地进行。建立健全项目安全生产组织机构, 由项目经理任组长, 具体负责项目安全生产工作。加强对工程项目施工的全过程管理和控制, 根据工程特点制定相应的安全生产方案。建立健全质量保证体系和质量管理体系, 制定和完善质量保证计划、质量目标及考核措施, 建立工程质量的检查监督制度, 开展工程质量自检、互检、专检等活动。

3.3.2 加强现场安全管理

为保证施工过程中的安全, 在建筑工程施工中应加强对安全工作的管理。在施工前, 对施工人员进行安全教育, 使其认识到建筑工程的危险性, 使其具备良好的安全意识; 对施工人员进行专业培训, 使其掌握一定的专业知识, 并严格按照操作规程进行作业; 在施工现场设置相应的安全标志, 确保施工现场安全、整洁; 根据

相关规定, 在施工现场设置相应的消防设备, 并对其进行检查和维护; 对建筑材料、设备进行检查和验收, 确保材料、设备符合施工要求; 定期进行防火检查工作, 消除火灾隐患; 做好对脚手架、爬梯等安全防护措施的检查与维护工作。

3.3.3 加强施工过程的监督和检查

在施工现场, 施工管理人员要认真做好对工程质量的监督和检查工作, 发现问题及时解决。施工现场要对工作人员的工作行为进行监督和检查, 发现违规操作时要立即制止, 并通知相关负责人。监理人员应严格按照施工图纸、技术规范以及相关标准进行监督和检查, 对不符合设计要求的项目及时提出整改意见。现场监理人员应对施工过程进行监督和检查, 发现质量问题时应及时与建设单位、施工单位进行沟通, 并将施工现场出现的质量问题反馈给建设单位和设计单位, 以便于对质量问题进行解决。在施工过程中发现设备故障或其他安全隐患时, 应立即通知相关单位进行维修或更换。

4 结论

总的来说, 随着我国建筑行业的不断发展, 建筑工程项目数量和规模都在不断增加, 建筑工程施工过程中的质量管控工作越来越重要, 需要不断完善质量监管体系和制度, 加强对施工过程中存在的问题进行分析并提出相应解决措施, 在保证建筑工程质量的基础上提高建筑工程经济效益。

【参考文献】

- [1] 建筑施工中的质量管理问题与对策. 陈长龙., 2018.
- [2] 建筑工程施工质量管理问题与对策分析. 陈冠., 2017.
- [3] 建筑工程施工中的施工工艺[J]. 卢吉昌. 建材发展导向, 2022(12).
- [4] 建筑工程施工质量管理存在的问题及对策. 王奎山., 2016.

姓名: 王磊, 身份证: 239005197912010717.