

建筑工程质量安全监管体系的建立与实施

吴辉平

湖南省 怀化市 419200

【摘要】建筑工程质量安全监管体系的建立是一项复杂的系统工程，涉及行业的方方面面，只有各方面相互协调、相互配合，才能使其真正发挥作用。建筑工程质量安全监管体系建设工作，是一项长期而艰巨的工作，需要各方面共同努力。就目前情况来看，还存在一些问题。因此，加强建筑工程质量安全监管体系的建设与实施是十分必要的。本文分析了目前建筑工程质量安全监管工作中存在的问题，对如何提升建筑工程质量安全监管工作水平进行了分析和探讨。

【关键词】建筑工程、质量控制；安全监管；措施

引言：随着经济的发展，我国建筑业呈现出快速发展的趋势，尤其是建筑行业作为国家重点扶持和关注的行业，得到了大力发展。在建筑工程中，工程质量是其核心内容，而建筑工程的质量安全监管工作则是保证工程质量安全的前提和基础。而目前我国的建筑工程施工还存在一些问题，如结构构造不合理、建筑材料质量不合格、设计存在缺陷、建设单位首要责任落实不到位、安全隐患排查和治理不彻底、从业人员素质不高等问题，这些问题影响到了建筑工程的质量安全水平。因此，为了提高建筑工程施工质量安全水平，必须对这些问题进行认真分析和探讨，从而构建出科学有效的建筑工程质量安全监管体系。

1 建筑工程质量安全监管的定义

建筑工程的质量安全监督管理是确保建筑工程施工过程中质量安全的重要保障。该工作的主要内容是建立监督管理体系、进行质量安全监督检查、建立监督管理机制以及提高监督管理水平等。质量安全监督管理建设需确立健全的管理体系。这涵盖了制定相关的法规和标准、明确监督管理的职责和权限、建立监督管理的组织和人员体系等。在建立科学的监督管理体系的基础上，进行完善的监督管理。监督管理工作的顺利实施是可以确保的。进行质量安全监督管理时，需要定期进行质量安全监督检查。监督管理人员应该在工程施工现场进行不定期的巡查和检查，以便处置违规行为并确保施工过程中的质量安全等工作。施工材料和施工设备还需要进行抽样检验，以确保其符合相关的质量安全标准。需要提高建筑工程质量安全监督管理的水平。对监督管理人员的提升包括加强培训和教育，提高他们的专业水平和素质，以及提升他们的监督管理能力。为了提高监督管理的效率和准确性，还需要引进先进的监督管理技术和手段，并利用信息化技术实现。

2 建筑工程施工常见的质量安全监管问题

2.1 结构构造不合理

对于建筑工程的整体结构而言，其是一个由多个不同的构件组成的整体，各构件之间的连接必须确保牢固可靠。而在建筑工程的施工过程中，由于受技术手段和施工条件等限制，可能存在设计不合理、结构构造不合理等问题。在一些施工中，由于设计不合理或施工过程中出现错误，建筑的结构构造可能存在问题，如梁柱位置不当、梁柱尺寸不准确、梁柱连接不稳固等。这些问题可能导致建筑物的结构强度不足，甚至发生倒塌等严重事故。因此必须在建筑工程施工过程中进行严格监管。

2.2 建筑材料质量不合格

在建筑工程的建设过程中，施工材料的质量直接关系到建筑工程的整体质量，并影响到建筑物的使用寿命和安全性。例如，混凝土强度不符合规定要求。在混凝土施工过程中，由于混凝土搅拌不均匀，导致混凝土浇筑后出现蜂窝和麻面现象；钢筋的含水量超过标准。露筋后出现锈蚀现象；在砌筑砖块时，由于施工人员对砖块的强度了解不全面，导致砖块强度不达标；在使用水泥时，由于水泥的质量不达标或水泥运输、储存不当等原因导致水泥出现裂缝和露骨现象等。

2.3 建筑工程设计存在缺陷

建筑工程的设计工作是保障工程质量的重要环节，因此在建筑工程施工前，设计人员要做好建筑工程设计工作，合理规划、编制工程建设方案，为后续施工工作开展提供依据。但在实际施工过程中，部分建筑工程项目建设单位因为缺乏专业技术人员，对相关设计内容不够重视，在进行建筑工程设计时往往只是根据经验进行操作，没有对建筑物的使用功能、荷载情况等进行全面了解。例如，在施工过程中由于某些施工人员的操作不当，导致建筑物出现墙体裂缝、沉降不均匀等问题，不仅给建筑施工带来不便，还会对建筑物的整体质量造

成严重影响。

2.4 建设单位首要责任落实不到位

建筑工程的安全施工是保障工人生命财产安全的重要环节，也是保障工程质量的关键。然而，在实际施工过程中，一些建筑工程项目建设单位对安全施工责任的落实不够到位。他们可能忽视了安全施工的重要性，没有提供足够的安全设备和培训工人的安全意识。这导致了许多施工现场发生了意外事故，给工人的生命和财产安全带来了巨大的威胁。例如，在某个建筑工程项目中，没有提供足够的安全护栏和脚手架，工人在高空作业时没有得到充分的保护，导致发生了坠落事故。另外，在另一个建筑工程项目中，建设单位没有进行必要的安全培训，工人没有掌握适当的安全操作方法，导致发生了电击事故。这些意外事故不仅给工人带来了巨大的伤害，也给建筑工程项目带来了严重的延误和质量问题。因此，建筑工程项目建设单位必须重视安全施工责任，加强安全管理，提供充足的安全设备和培训，确保工人能够在安全的环境下进行施工。

2.5 安全隐患排查和治理不彻底

建筑工程项目中存在着许多潜在的安全隐患，这些安全隐患如果没有得到及时排查和治理，就会给施工过程中的工人和设备带来严重的安全风险。然而，在实际工程中，安全隐患的排查和治理往往不彻底。首先，某些建筑工程项目的安全隐患排查不够细致。有些项目只是进行了表面性的检查，没有深入挖掘潜在的安全隐患。例如，在施工现场的电气设备方面，只是简单检查了设备的正常运转，而没有对电线电缆的绝缘情况和接地是否符合安全要求进行详细的检查。这样的排查方式存在着漏洞，可能导致一些安全隐患被忽略，从而造成意外事故的发生。其次，安全隐患治理的力度不够大。即使在排查出安全隐患后，有些建筑工程项目仅仅停留在发现问题的阶段，没有采取及时有效的措施进行治理。例如，在施工现场发现了高处坠落的风险，但并没有立即采取措施加强高空作业的安全防护措施，导致工人在高处作业时仍然存在着较大的安全风险。

2.6 建筑施工从业人员素质不高

建筑施工人员的素质也是影响建筑工程质量安全的重要因素，一些建筑施工企业在招聘施工人员时，往往不注重对施工人员素质的考核，只注重他们的证书或工作经验，在没有认真培训和考核的情况下就安排其上岗，使得许多建筑工人连最基本的安全生产意识都没有，安全知识和技能掌握不牢，造成了许多建筑工程施

工安全事故。有的企业未按照国家法律法规、强制性标准对所有施工人员进行培训考核，企业自身缺乏相应的教育培训工作；施工企业对各工种工人的数量配备不合理，且缺乏统一规划管理；从业人员未按照国家相关法律法规要求取得相应证书才能上岗作业。

3 建筑工程质量安全监管体系的构建

3.1 建筑工程质量安全管理体系的制定

在对建筑工程质量安全管理体系构建进行分析的时候，首先要做的就是对其进行明确的规范制定，要以建筑工程的质量安全管理目标为基础，结合实际情况，将国家相关规定作为依据，结合国家和地方政府所颁布的有关建筑工程质量安全管理制度进行分析和研究，在此基础上建立一套符合实际需求、系统全面的建筑工程质量安全管理体系，使其在制定的过程中要能够满足建筑工程的实际需求，并使其能够更加具有科学性、合理性、可行性等特点。另外还要对建筑工程质量安全管理体系建立后所取得的效果进行总结和评价，并对其进行调整和完善。

3.2 培养专业的监管机构和人员队伍

在建筑工程项目中，安全监管人员队伍是保障工程质量和施工安全的重要因素，监管人员应具备专业的建筑工程施工技术知识，同时还应具有较强的责任心和执行力，对建筑工程项目进行科学合理的监管。为保证监管工作能够顺利开展，需要培养专业的监管人员队伍，从而满足当前建筑工程质量安全管理工作要求。第一，在开展监管工作之前，需要对建筑工程质量安全管理人员进行全面的培训，让他们了解建筑工程施工管理的相关知识和内容，从而掌握质量安全管理的基本技能。同时要提升工作人员的安全意识和责任意识，让他们在实际工作中严格执行相关要求和标准。第二，在进行监管工作时，要加强对监管人员的监督和管理，对他们开展定期考核工作，通过考核结果来判断其是否能够胜任相关工作。同时也要加强对监管人员的培训和管理，提高他们的业务能力。

3.3 加强对建筑工程质量安全监管的宣传和教育

建筑工程质量安全监管是一项复杂的工作，涉及的内容非常广泛，想要将其做好，需要专业的人员对其进行宣传和教育工作。首先，需要相关的政府部门加强对建筑工程质量安全监管的宣传力度，使建筑行业人员对其有一个清晰的认识，通过政府的宣传教育，可以让从业人员在工作过程中更加重视建筑工程质量安全监管工作，从而为建筑工程质量安全监管体系建设提供保障。

其次,需要加强对从业人员的教育和培训,使从业人员能够掌握更多专业知识和技能,并将其应用到工作中去。最后,需要让从业人员了解到质量安全监管体系对于提高建筑工程质量的重要性。

3.4 加强对建筑工程质量安全的专项监管

加强对建筑工程质量安全的专项监管,首先要建立健全工程质量安全监督体系,确保各级建设行政主管部门、建设单位、勘察设计单位、施工单位等相关单位都能按照要求落实对建筑工程质量安全的监督和管理工作,加强对施工企业资质、人员资格、质量安全管理制度的施工方案等方面的监管。其次,在对建筑工程项目进行监管时,要根据不同的地区和项目特点进行差异化监管。针对施工技术要求高,危险性较大的建筑工程项目,可以实行重点监督和重点管理,比如建筑工地“三大一小”建设项目的检查、特种作业人员持证上岗检查等,对危险性较大的分部分项工程和关键部位必须重点检查。

3.5 应用现代科技手段加强监管

在加强建筑工程质量安全的监管中,应用现代科技手段是非常关键的一部分。现代科技手段可以提供更加精确、高效的监管方式,以确保建筑工程的质量和安。首先,可以利用先进的监测技术对建筑工程进行实时监测。通过安装传感器和监测设备,可以对建筑结构、地基沉降、温度、湿度等多项指标进行监测,及时发现潜在的问题并采取相应的措施。其次,可以利用无人机技术进行巡查。无人机可以飞行到高空、难以触及的地方,对建筑工地进行全方位的巡视,检查施工过程是否符合要求,发现问题及时处理。最后,还可以利用人工智能和大数据分析技术进行建筑工程数据的处理和分析。通过收集和整理大量的建筑工程数据,可以对施工单位的质量和安全管理情况进行评估和监督,并预测潜在的问题,提前采取措施进行预防。

3.6 建立建筑工程质量安全信息管理系统

建立建筑工程质量安全信息管理系统可以实现对各个建筑工程项目的信息集中管理。系统可以收集和记录建筑工程项目的基本信息、施工计划、质量标准、安全措施等重要信息,为监管部门和相关人员提供便捷的查询和了解渠道。同时,系统还可以对建筑工程项目进行分类和归档,方便监管部门进行统计和分析。另外,系统可以实现对建筑工程质量安全的实时监测和预警。通过与各类传感器和监测设备的连接,系统可以实时获取建筑工程施工过程中的各项数据,并进行实时分析和监控。一旦发现异常情况,系统可以及时发出预警,提醒相关人员采取相应的措施,避免事故的发生。

4 结论

综上所述,建筑工程质量安全监管工作的主要目的是为了保证工程建设过程中的安全、稳定、有序进行,对整个工程质量水平的提高具有十分重要的作用。在具体监管工作中,应该强化施工现场质量安全管理,制定出相应的监管制度,从而构建出科学有效的建筑工程质量安全监管体系。

【参考文献】

- [1]建筑工程质量安全监督潜在风险及措施.张绍兵.,2018.
- [2]建筑工程质量安全监督管理中的问题及措施[J].兰兴泽.四川建材,2021(06).
- [3]建筑工程质量安全监督中的问题和对策[J].李明涛.工程建设与设计,2020(10).
- [4]建筑工程质量安全监督管理问题及改进对策[J].郭国强.居业,2021(06).
- [5]加强建设工程质量安全监督工作的有效措施[J].刘现彩.技术与市场,2020(08).

姓名:吴辉平,身份证:433026197506166314.