

市政工程项目审计中存在的问题及对策分析

楚文祥

江苏中天恒工程咨询有限公司 江苏省南京市 210000

摘 要：市政工程项目审计工作对市政项目的建设起着重要的监督作用，同时也对城市规划和建设具有非常重要的意义。在当前时代背景下，市政工程项目在实际开展的过程中，还存在着很多的问题，这些问题严重影响着市政工程项目顺利开展。为了解决这些问题，本文分析了当前市政工程项目审计中存在的问题，并对这些问题提出了相应的解决措施，希望可以为市政工程项目审计工作提供一定的参考和借鉴。

关键词：市政工程；审计；存在问题；对策分析

引言

随着我国经济的快速发展，城市建设的步伐也越来越快，城市中的市政工程项目也越来越多，给市政工程项目审计工作带来了巨大的挑战。为了保证市政工程项目审计工作能够顺利开展，需要对当前市政工程项目审计中存在的问题进行深入分析，并提出相应的解决措施。在当前时代背景下，我国城市建设取得了很大的进步和发展，但城市建设过程中仍然存在一些问题，其中包括市政工程项目审计中存在的问题。如果市政工程项目审计工作无法得到有效开展，就会影响城市建设的整体质量和水平，严重影响着我国经济和社会的发展。

1 市政工程项目审计概述

1.1 市政工程项目审计的定义

市政工程项目审计是指对市政工程的真实性、合法性、效益性进行审查，以提高市政工程的资金使用效益和经济效益。市政工程项目审计是由外部审计机构或内部审计机构对市政工程建设资金的来源、使用和管理等进行全过程的监督，以保证资金的合理有效使用，促进经济社会的可持续发展。市政工程项目审计是一种经济监督行为，是对政府投资项目实行全过程、全方位监督的一种方式，同时也是促进政府投资效益提高和财政资金合理使用的重要手段。

1.2 市政工程项目审计的目的

促进市政工程项目建设和管理水平的提高。通过对市政工程项目建设和管理过程的审计，可以发现其中存在的问题，并及时采取措施加以改进，以提高市政工程项目的质量和管理水平。通过审计，可以发现建设项目中存在的问题，并提出解决办法，从而有效避免问题重

复发生。提高市政工程项目资金的使用效益。通过对市政工程项目资金的审计，可以检查市政工程项目是否按照计划进度实施，资金使用是否合理有效。通过审计，可以及时发现资金的使用中存在的问题，并采取措施加以解决，从而保证资金的合理有效使用。促进市政工程项目建设的规范化。通过对市政工程项目建设的全过程进行审计，可以促进市政工程项目建设的规范化和程序化，从而提高市政工程项目建设的效率。

1.3 市政工程项目审计的内容

在市政工程项目审计工作中，需要对项目的招标、投标、合同以及资金使用情况等内容进行审计，其中招标投标是整个市政工程项目审计的重点环节。首先，需要对招标文件进行审核，在招标文件中，需要将招标方的资质以及投标方的业绩等信息进行详细的审核，同时还需要将其与工程的施工地点以及工期等信息进行对比。一旦发现在招标过程中出现问题，需要及时向招标方反映并提出解决措施。其次，需要对投标文件进行审核，主要是对投标文件中的合同内容以及质量等内容进行审核。在工程施工之前，需要对项目的施工方案以及施工组织设计进行审核，如果方案和设计存在问题，则需要及时提出解决措施。最后，需要对资金使用情况进行审核。在市政工程项目施工过程中，需要投入大量的资金，而在资金使用过程中，会出现各种问题，因此在审查资金使用情况时，主要是对工程进度款、预付工程款以及合同款等内容进行审查。

2 市政工程项目审计存在的问题

2.1 项目资金管理问题

2.1.1 资金使用监管不严

市政工程项目资金主要是由国家和地方政府财政

拨款,为保证财政资金的安全有效使用,对其进行全过程监管十分必要。而目前,市政工程项目资金监管存在以下问题:第一,项目的建设期比较长,这就导致一些地方政府缺乏对工程项目资金使用情况的全面了解。有些地方为了加快建设进度,会加大对工程项目建设资金的投入力度,但由于对资金使用情况了解不够全面、深入,导致在项目建设过程中出现超预算、超计划等问题。第二,建设单位与施工单位之间存在利益关系。部分施工单位为了确保自身利益最大化,会在市政工程项目中存在虚假招标、虚假合同等情况。

2.1.2 资金使用效益不明显

市政工程项目在资金管理过程中,最大的问题就是资金使用效益不明显,具体表现在以下几个方面:市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到工程质量问题,导致建筑材料质量不达标,进而造成工程成本增加;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到资金的使用问题,导致工程建设进度缓慢,甚至出现了资金闲置的现象;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到资金使用的合理性,导致资金成本浪费,最终影响到资金效益;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到资金使用的安全性,导致部分施工人员挪用或者贪污市政工程项目资金,进而造成了市政工程项目建设风险增加,严重影响到了市政工程项目建设的正常建设。

2.2 项目进度管理问题

2.2.1 进度计划制定不科学

市政工程项目进度计划制定不科学是指在市政工程项目进行过程中,项目进度计划的制定没有充分考虑到实际情况,导致项目的进展不顺利,甚至无法按时完成,这种现象在市政工程项目中并不少见,往往会给项目的顺利进行带来一系列的问题和困扰。市政工程项目进度计划通常会受到一些不可控因素的影响,如天气、供应链的问题等。很多时候,这些因素是无法预见和控制的,但却对项目的进展产生了重大的影响。例如,如果遇到恶劣的天气条件,施工进度可能会受到严重影响,甚至无法进行。如果供应链上出现了问题,如材料供应延迟或质量问题,也会导致项目的进展受到阻碍。这些因素的存在,使得市政工程项目进度计划很难准确和科学地制定。

2.2.2 进度控制不严格

市政工程项目在开展过程中,对于进度的控制不严格,主要表现在以下几个方面:市政工程项目在开展过程中,对于进度的控制不严格,导致实际进度与计划进

度不符,影响到市政工程项目的顺利开展;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到施工中的不确定性因素,导致实际进度与计划进度不符,影响到了施工进度的控制;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到风险因素的影响,导致实际施工过程中存在较多风险因素,影响到了项目建设进度的控制;市政工程项目在开展过程中,没有充分考虑到施工难度因素,导致实际施工难度增加。

2.3 项目质量管理问题

2.3.1 施工质量缺陷较多

市政工程施工质量管理是项目审计的重要内容,市政工程施工质量缺陷较多,主要表现在:部分施工单位缺乏责任心,在设计阶段考虑不足,将设计方案与实际施工脱节;部分施工单位未按设计要求进行施工,部分单位将工程分包出去后,没有对分包单位进行严格管理;部分材料进场前未进行严格检查,存在使用不合格材料的现象;部分单位对市政工程项目不重视,现场管理人员水平较低,现场施工人员管理不到位,没有建立有效的管理体系和考核机制;部分工程存在偷工减料、违规操作现象。

2.3.2 质量监督不到位

市政工程项目建设周期长,对监理人员的专业技术水平要求高,由于市政工程项目监理人员数量少,且缺乏专业背景,在监理工作中难免会出现一些疏漏。例如:某市政道路工程项目由于设计方案变更而导致项目实施时变更了部分设计方案,施工单位对该设计方案未做任何调整,仅将部分原设计图纸进行了局部修改,工程实施后发现该项目将原有的设计方案更改为现在的设计方案,导致项目返工,不仅增加了建设成本,而且延误了工期。

3 市政工程项目审计对策分析

3.1 强化资金管理

3.1.1 加强资金监管

制定严格的工程资金管理制度:在项目投资中,对于建设单位来说,建设资金的筹集是一项重要的任务。因此,对于建设单位而言,应当积极落实各项规章制度,确保项目资金的合理使用。加大项目资金的监管力度:由于市政工程具有明显的公益性特征,因此在进行建设过程中往往会投入大量的人力、物力和财力,同时也会占用大量的社会资源,从而造成市政工程建设投资成本居高不下。确保资金使用专款专用:市政工程建设投资中,资金使用不规范现象时有发生。所以,在市政工程项目建设中,应当确保资金使用专款专用,严禁出现挪

用资金的现象，确保项目建设能够顺利完成。

3.1.2 提高资金使用效益

对于市政工程项目建设来说，资金的使用效益是非常重要的，必须保证资金使用效益的实现，通过加强工程建设项目资金管理来实现这一目标。为此，首先要做好资金预算管理，确保资金使用的合理性和有效性；其次是要加强对工程项目建设过程中资金投入的管理和控制，保证工程建设项目在规定时间内完成；最后是要对工程建设项目实施全过程跟踪审计，确保工程建设项目能够按照规定进度进行。在此过程中，需要加强对市政工程项目建设资金的管理和控制，提高市政工程项目建设资金的使用效益，从而提高市政项目的建设效率。

3.2 完善项目进度管理

3.2.1 科学制定进度计划

首先，根据市政工程项目实际情况，结合工程设计、施工图纸等内容，对工程进行总体规划，明确工程项目的进度要求；其次，明确施工计划与进度要求的关系，根据建设项目的实际情况与特点，结合建筑单位相关要求，在进行施工计划与进度要求制定时，应做到对每一项内容进行合理、科学、明确的规划；再次，根据市政工程项目具体情况，合理安排施工人员数量、机械设备数量以及所需材料等；最后，做好资金预算工作，在施工过程中积极做好资金预算与管理工作，避免出现资金紧张等问题影响到工程项目的正常进行。

3.2.2 加强进度控制

第一，严格按照项目计划开展工作，重点检查项目进度计划完成情况，对因环境、技术、设计变更等因素造成的偏差进行及时调整，确保工程按照预定的进度计划顺利进行。第二，做好进度控制的监督检查工作，主要包括三个方面：项目施工现场检查，定期对项目施工情况进行监督检查，主要对进度计划执行情况进行检查，检查施工进度与计划的差异程度；进度信息收集与分析工作，定期收集项目施工过程中出现的问题、工程质量问题等信息，及时反馈到施工单位；进度控制技术跟踪与分析工作，对工程实施情况进行跟踪分析，对项目实施中出现的问题进行分析和解决。

3.3 加强项目质量管理

3.3.1 加强施工质量监督

在市政工程项目质量管理中，需要严格落实建设程序，以工程施工计划为基础，编制工程施工进度计划，同时落实项目施工质量管理方案和质量管理体系，合理

制定施工人员的安全教育培训计划和管理措施。市政工程项目在进行建设的过程中，要对工程的设计、材料等方面进行严格把关，做好项目工程质量管理，确保市政工程的施工质量符合要求。市政工程项目在进行施工建设的过程中，需要在建设之前做好各项准备工作，以提高市政工程的整体质量和效益。对于市政工程项目中容易出现的问题，要采取科学有效的措施进行解决，确保市政工程项目可以顺利开展。

3.3.2 建立质量管理体系

对施工过程中的各种文件、记录、表格等进行统一管理，做到记录齐全、完整，使各种文件具有统一的格式和标准，以便查阅。在施工前对所有参加项目人员进行质量教育，使他们了解质量目标、质量要求及应承担的责任和义务，并对他们进行必要的技术培训和组织交底，使其了解自己的工作范围和质量目标。施工过程中严格执行技术标准，加强对工程材料和成品的检验和试验，认真做好隐蔽工程的验收工作。建立严格的检查验收制度，把好施工质量关。对于隐蔽工程、重要工序或重要设备设施等必须有相关人员进行现场验收，验收合格后才能进行下道工序施工。

结论

总之，在当前时代背景下，市政工程项目审计工作具有非常重要的作用，能够有效地提升市政工程项目审计工作的质量和水平，为我国社会经济的发展奠定坚实的基础。因此，在实际开展市政工程项目审计工作的过程中，要结合当前时代背景下市政工程项目审计中存在的问题，采取科学有效的解决措施，提升市政工程项目审计工作的质量和水平。同时还要对市政工程项目审计工作进行创新和改革，不断完善市政工程项目审计制度和体系，从而推动我国城市建设的健康发展。

参考文献

- [1] 陈慧芝, 陈静宏, 王荣敏. 工程建设项目审计的现状难点及对策分析[J]. 2013 (02)
- [2] 梁晓密. 工程审计中存在问题的分析与对策建议[J]. 财会学习, 2019 (07)
- [3] 韩冬. 工程审计面临的风险及有效管理策略[J]. 大众标准化, 2023 (02)
- [4] 任勤. 加强市政工程管理的问题与措施浅谈[J]. 居舍, 2018 (35)