

信息化背景下的建筑工程管理探讨

万仕聪

建融建设管理集团有限责任公司四川分公司 四川成都 610000

摘 要: 随着科学技术持续向前, 以及信息时代的到来, 建筑工程管理正遭遇前未见的重大变革。信息技术快速进步为建筑项目管理注入了众多潜在机会, 但与此同时, 也伴随着一连串的试炼。鉴于当前的背景, 如何在信息技术的推动下有效提升建筑项目管理的效能与品质, 已经变成了行业内外普遍关心的核心议题。在信息化环境下, 本文旨在深刻剖析信息化背景下建筑工程管理的应对策略, 其目标是为建筑工程管理未来的发展方向和创新提供有价值的参考和思考。

关键词: 信息化; 建筑工程; 工程管理

引言

建筑项目涉及众多的参与方、大规模的项目和错综复杂的组织协同, 而项目的质量和进度往往与管理的效果有着直接的关联。面对建筑业的高速改革与持久进展, 传统的管理模式因为不够高效和缺乏细致, 已遭遇种种考验, 难于满足现代建筑工程的要求。引进信息化管理的各种技术和策略, 为上述问题呈现了切实有效的解决途径。通过有效地获取、处理、储存以及传播各种类型的工程资讯, 信息系统的管理方法可以显著增强建筑工程管理的效率和效果。简洁地说, 数字化管理正在变为建筑工程管理所经历的关键创新和优化驱动力。

1 建筑工程管理的定义和重要性

建筑工程管理属于全方位, 全过程管理体系, 贯穿在建筑项目各个环节中, 从工程开工到竣工交付使用, 各个环节均离不开其指导与控制。其核心思想是确保工程能在指定时限, 预定成本预算和达到设定质量标准。在达到这一目的时, 管理是否有效就变得非常重要。

有效的管理既涉及资源优化配置与合理使用, 也是保证项目进度不被拖延, 费用不被超预算使用的关键。它像一双双无形的双手, 指引着工程中的每个细节, 让它们紧密相联、和谐运行。在工程有什么偏差和风险的时候, 这双手都能快速反应、适时调整, 保证工程能稳扎稳打。

同时建筑工程管理是确保建筑品质和施工安全必不可少的环节。其通过严格控制工艺流程, 保证每个施工环节均达到行业标准及质量要求, 为工程整体质量及安

全提供坚实保证。

另外, 管理还有一项重要功能是促进工程各参与方进行有效交流和合作。就建筑工程而言, 参与主体有很多, 比如业主, 设计师和施工单位。其信息传递与沟通协调的畅通与否直接关系着项目推进效率与成果质量。而有效管理正在可以建立高效沟通平台, 使各方面都能第一时间得到准确信息并及时做出回应, 合力促进工程顺利实施。

2 信息化背景下的建筑工程管理策略

2.1 制定信息化管理制度与规范

信息化背景下建筑工程管理, 建立信息化管理制度和规范非常重要。这一环节既是保证信息化技术在项目中得以有效运用的根本, 也是保证整个管理过程得以有序高效开展的重点。在建立信息化管理制度时, 必须考虑到工程项目特点, 信息化技术适用范围和管理团队实际状况等因素, 才能建立起既能满足项目需要, 又能具有可操作性的管理制度。与此同时, 制定的规范更多地强调了信息化管理流程、数据标准和信息安全等方面的细节和明确性, 以确保信息化管理过程中有明确的指导原则和依据。通过这些体系和规范的建立, 既能促进信息化管理高效优质地进行, 又能有效避免由于管理不善所引发的各种风险, 从而为建筑工程顺利实施提供强有力的保障。另外, 这些系统与规范也可以成为管理团队工作的指南, 有利于团队成员深入了解并落实信息化管理需求, 以进一步提高整体团队管理水平与协作能力。

2.2 加强人员培训与技能提升

在信息化技术日益发展与运用的今天, 建筑工程管

理领域对于从业者专业素养与技能水平的要求越来越高。要实现有效准确的信息化管理就需要重视培养具有信息化素养与专业技能的管理队伍。加强人员培训不仅能够管理人员熟悉并掌握先进信息化工具与技术,而且能够促进其在复杂工程环境下应变能力与决策水平的提高。培训内容要涉及信息化管理基本知识、专业软件操作技能、数据分析与信息安全。同时培训方式要灵活多变,既有线上课程又有实地操作和案例分析,保证培训效果最大化。通过不断对员工进行培训和技能提升能够促进建筑工程管理团队整体素质再上一个新的台阶,使其能够更好地满足信息化时代对建筑工程管理的要求,为高质量地完成建筑工程提供了扎实的人才保证。

2.3 提高应对突发事件的信息化能力

建筑工程项目因其复杂性、不确定性等特点,突发事件很难完全规避。所以,具有对突发事件迅速而准确的处理能力对确保工程安全和降低损失具有十分重要的意义。通过强化信息化技术运用,能够对工程项目各类数据进行实时监控,发现异常,快速响应。同时借助信息化平台实现工程资源快速配置,保证突发事件出现时能快速动员必要的人力,物力与财力。另外,借助大数据分析这一技术手段也能深入分析历史事件、总结经验、优化应急预案、以提高今后突发事件处置能力与效率。总之,增强突发事件处理的信息化能力是信息化条件下建筑工程管理必不可少的环节,对保障项目顺利实施和降低风险至关重要。

2.4 推动信息化技术创新与发展

在科学技术不断进步的今天,信息化技术也在快速

发展,这给建筑工程管理提供了空前的发展契机。通过促进信息化技术的创新,能够引进更加先进的手段与方法来管理工程智能化与自动化程度,进而显著提高管理效率与精度。与此同时,信息化技术的不断创新和发展也可以帮助解决传统工程管理所遭遇的数据分散和信息孤岛问题,在工程项目全生命周期内共享和协同管理数据。这样既有利于促进建筑工程整体质量的提高,又能强化企业核心竞争力和促进全行业不断进步。所以,积极推进建筑工程管理信息化技术的创新和发展是顺应时代潮流,获得高质量发展的不二选择。

结束语

在建筑工程管理中,运用信息化无疑是一剂有力的催化剂,不但可以显著提高工作效率以及工程质量,还可以使工程各环节更加透明化,进而增强各方面的交流与合作。但是要想真正发掘出信息化所具有的全部潜力,还需要我们坚持不懈的进行探索和创新,从而使得信息化在建筑工程管理当中的地位更加突出,有力地促进了我国建筑行业朝着现代化方向发展,并获得了可持续发展。

参考文献

- [1] 宇郑.浅析信息化背景下的现代建筑工程管理优化措施[J].建筑工程与管理,2020,20(6):17.
- [2] 王爽.信息化背景下的现代建筑工程管理优化措施[J].名城绘,2020,8(6):59.
- [3] 姜海涛.浅析信息化背景下建筑工程管理优化对策[J].建筑与装饰,2020,35(5):99.