

绿色建筑施工管理的理念及在建筑施工管理中的应用

杨海龙

鹤城建设集团股份有限公司 辽宁盘锦 124010

摘 要: 在全球环境保护意识不断提高的背景下,绿色建筑已经成为了现今建筑行业发展的一个重要方向。绿色建筑施工管理理念由此产生,其在强调建筑施工中资源的节约以及环境的保护,同时也关注建筑与其周边环境之间的和谐共处。在这种思想引导下,建筑施工管理逐渐由传统的经济效益为中心向经济、社会、环境三重效益平衡发展方向转变。文章将对绿色建筑施工管理核心理念进行深入探究,并对其具体运用进行分析,目的在于为建筑行业可持续发展带来有益借鉴和启发。

关键词: 绿色建筑; 施工管理; 建筑施工; 理念应用

引言

从建筑企业的角度来分析,建筑企业应针对市场的实际发展特点以及自身企业优势,进一步了解建筑工程所需资源的消耗量,并进一步加大对绿色建筑的投资力度,从而更好的适应目前激烈的市场竞争环境。建筑企业应高度重视绿色施工管理理念的创新与优化,并且将绿色施工理念真正应用于日常施工建设工作之中,进一步降低资源的消耗,减少对自然环境的破坏,充分满足大众对于绿色建筑的需求。

1 绿色建筑施工管理理念的内涵

在实际工作中,绿色建筑施工管理理念的进一步落实,不仅可以有效提高整天建筑工程的施工建设质量,同时还可以更好的保护自然环境。因此,进一步科学明确绿色建筑施工管理理念,使其建筑施工中得到更科学、更合理的运用,对于促进建筑行业的未来发展有着极为重要的意义。与此同时,按照目前绿色建筑发展的实际特点,绿色建筑施工管理理念包含以下两个方面的特点。

首先,绿色建筑施工管理理念完全符合建筑行业发展趋势。在现实工作中,绿色建筑施工管理理念作为整体绿色建筑施工的核心指导思想,需要对建筑工程施工的各项工作流程、工作细节、资源消耗等工作情况进行严格的管理和监督,从根本上提升整体建筑工程的施工质量,使绿色建筑施工能够始终符合建筑行业的发展趋势。

其次,绿色建筑施工管理理念拥有极强的科学性与可靠性。绿色建筑施工管理理念是建筑施工科学管理的核心组成部分,在对建筑工程施工进行合理监督与控制的基础上,更加注重绿色环保施工质量的提升,从而真

正发挥绿色建筑的价值。

2 建筑施工管理中绿色建筑施工管理的基本原则

2.1 环保原则

在建筑施工管理中,环保原则是绿色建筑施工管理的核心。它要求在施工过程中,应最大限度地减少对环境的负面影响,实现节能、节地、节水、节材和环境保护。具体来说,包括选择环保的建筑材料,采用节能的建筑设计,实施有效的废弃物处理和回收利用以及采取各种措施减少施工过程中的噪音、尘土污染等。

2.2 资源优化利用原则

资源优化利用原则是指在规划设计和施工过程中,要充分考虑到资源的优化利用,包括建筑材料、能源和水资源等。这包括选择可再生或可回收的建筑材料,采用高效的能源系统,如太阳能和风能等,实施有效的水资源管理,如雨水收集和再利用等。通过这些措施,可以有效地减少资源的浪费,并提高资源的利用效率。

2.3 全过程控制原则

全过程控制原则是指在从施工策划、材料采购、现场施工到工程验收等各阶段,都应对整个施工过程进行有效的管理和监督。这包括制定详细的施工计划,确保施工过程的顺利进行;实施严格的材料采购和质量控制,确保使用的材料符合环保和节能的要求。在现场施工过程中,实施有效的安全管理和环境保护措施;在工程验收阶段,对施工质量和环保效果进行全面的检查和评估。

2.4 规范化和标准化原则

规范化和标准化原则是指根据因地制宜的原则,将绿色施工的有关内容分解到管理体系目标中去,使绿色施工活动规范化、标准化。这包括制定绿色施工规范

和标准,提供绿色施工的操作指南和技术指导以及建立绿色施工的评价和认证体系等。通过这些措施,可以提高绿色施工的效率和质量,推动绿色建筑的发展。

3 绿色建筑施工管理的理念及在建筑施工管理中的具体应用

3.1 对建筑施工电力能源的绿色建筑施工管理

在建筑工程项目施工过程中,电力能源的消耗主要包含建筑施工消耗与生活电力消耗。其中,建筑工程项目施工时所运用的大型机械设备,消耗了大量的电力资源,因此,建筑施工电力能源的管理工作与建筑工程机械设备管理工作之间有着紧密的联系。

为了进一步提高建筑工程电力能源管理工作的质量,建筑企业应从机械设备管理方面与生活管理方面入手,制定科学严谨的工作制度,进一步控制电力能源的消耗。

(1) 在机械设备管理方面,建筑企业应根据施工工作需要以及实际工程建设进展,制定科学的机械设备管理制度,尽量减少大型机械设备的工作时间,从而降低电力能源的消耗。除此之外,建筑企业还应重视对工作人员节能环保意识的培训,进一步增强工作人员节能环保意识,有效降低电力能源的消耗。

(2) 针对生活电力消耗,建筑企业可以根据工作人员实际生活需要,大力引入绿色能源,比如太阳能电力供应系统,通过对绿色电力能源的高效利用,进一步降低建筑施工电力能源的消耗。通过对建筑施工电力能源消耗以及生活电力消耗的双控制,可以有效降低电力能源的浪费,进一步控制建筑工程施工建设成本。

3.2 对水资源的绿色施工管理

在建筑工程项目施工中,对于水资源的消耗也非常大,与电力能源相同,水资源的消耗包含建筑施工消耗和生活消耗。但是,对于水资源的绿色施工管理与电力资源的管理不同,绿色施工管理不仅要严格控制水资源的消耗,同时还要进一步加强对水资源利用后相关废水的排放管理工作。

(1) 对于水资源的绿色施工管理,建筑企业应制定严格的水资源利用制度,建立严格的水资源利用标准,进一步减少水资源的浪费。

(2) 为了能够更好的减少水资源的消耗,建筑企业可以采用收集自然雨水的方式满足建筑工程施工建设的需要。在实际工作中,建筑企业可以在距离施工环境较近的开阔区域建立若干个自然雨水储水池,通过对自然雨水的收集,进一步满足建筑工程对水资源的需要。

(3) 对于废水排放问题以及水资源二次回收利用问题,建筑企业应根据相关标准建立废水处理制度,保证废水在科学处理之后再行合理排放。

3.3 对施工进度绿色建筑施工管理

建筑工程项目往往具有建设工期长、施工环节复杂、施工人员数量多等特点,施工进度管理不仅需要对施工建设时间进行严格管理,同时还要对施工质量进行严格监督与控制。一旦出现建筑工程工期延长、施工工作出现质量问题等情况,将会造成更多资源的浪费。因此,对于施工进度进行绿色建筑施工管理,对于提高建筑施工质量,减少自然环境污染有着极为重要的作用。为了进一步提高施工进度管理工作的质量,发挥绿色建筑施工管理的真正价值,建筑企业应从以下两个方面展开工作。

(1) 建筑企业应对建筑工程整体施工时间进行科学合理规划,明确各个施工环节的施工要求,针对施工要求进一步细化施工完成时间。

(2) 建筑企业应制定突发事件应急处理方案。在建筑工程正常施工过程中,常常会遇到突发事件的影响,比如自然环境因素影响、气候因素影响等,都有可能对施工进度产生影响。因此,建筑企业应针对各种不同的突发事件制定相应的应急预案,以保证建筑工程施工进度能够按照计划完成。

结束语

综上所述,绿色建筑施工管理是建筑行业可持续发展的重要方向,在建筑施工过程中,应积极推广绿色施工理念,采取有效的管理措施和技术手段,降低能耗和资源消耗,减少对环境的污染,提高建筑资源的利用效率,同时保障项目的质量和安全。目前行业内有关绿色建筑的施工探索仍处于初期发展阶段,还需不断探索和完善绿色建筑施工管理的理论和实践,以适应不断变化的行业和社会需求。

参考文献

- [1]熊川岛.浅析绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用[J].门窗,2015(3):2.
- [2]吴超.绿色建筑施工管理的理念及在建筑施工管理中的应用[J].中华民居,2014(9):443-444.
- [3]王立敏.建筑施工管理与绿色建筑施工管理的比较分析[J].全国性建材科技期刊——陶瓷,2022(3):176-178.