

# 浅谈施工现场物资机械使用存在的问题及对策

郑团结

中铁一局集团城市轨道交通工程有限公司 江苏无锡 214000

**摘要：**随着我国现代化建设的不断发展，建筑行业的整体水平也越来越高，这也同时给施工带来了一定的挑战。物资机械是确保施工质量和效率的重要基础设备，但是在当下我国施工现场物资机械的使用与管理中依然存着很多问题，这就需要工作人员对其进行深入探究。本文主要探讨了施工现场物资机械使用存在的问题，并提出解决问题的有效策略。

**关键词：**施工现场；物资机械；问题及对策

在城市化进程的加速下，建筑工程项目也越来越多，施工现场物资机械的使用直接关乎着建筑工程的质量。物资机械的使用会涉及施工的多个环节，但是由于现场施工环境的复杂性和物资机械的多样性，物资机械在实际使用过程中出现的问题也逐渐凸显，不仅影响着施工进度，还会对工程质量造成影响。因此，我们必须重视施工现场物资机械使用的问题。

## 一、施工现场物资机械使用存在的问题

在施工现场管理中，很多管理者并不重视施工现场物资机械使用中存在的问题，这就会导致物资机械中可能存在的问题成为安全隐患，影响着施工质量。专业的技术人员是物资机械操作的关键，但是很多施工工程中缺少专业技术人员，部分技术人员在对物资机械进行使用的过程中并没有严格按照物资机械的使用要求与规范进行操作，在造成安全隐患的同时，还会使物资机械长时间工作，导致机械设备出现过大的损耗，最终造成机械出现比较严重的故障。物资机械的供应不及时也是常见的问题之一，物资机械的成本大概占总体成本的75%，由于施工现场的物资需求量比较大，在供应环节很有可能出现某些疏漏，导致出现某些物资短缺，影响着整体施工进度<sup>[1]</sup>。在施工现场物资机械的使用过程中，物资机械的运维管理不当也是需要注意的问题，很多企业并不重视对机械进行日常保养的维修，这就会大幅提升了机械设备出现故障的可能，再次维修时的成本也会增加，对企业的经济效益造成影响。此外，在施工现场物资机械使用中存在一定的随意性，这也会给管理造成一定的困难。

## 二、施工现场物资机械使用的优化策略

### （一）提高工作人员技术水平

想要对施工现场物资机械使用进行优化，首先需要

做的就是提高管理者对现场物资机械使用的重视程度，使管理者可以在日常管理中施工现场物资机械的使用情况进行密切关注。物资机械的使用人员直接决定着机械设备的使用情况，所以企业一定要重视提高工作人员的专业能力，使员工在实际工作中能够对物资机械进行规范操作，减少操作失误与故障率，提高机械的使用效率。加强工作人员的专业技术水平也可以提高他们对施工现场安全的认识，防止安全事故的发生。施工单位需要定期组织工作人员参与专业的技术培训与教育活动，让员工能够学习到机械的正确操作方式以及注意事项，并鼓励工作人员在技术培训以及教育活动中分享自己的工作经验和技巧，在交流与学习下提升整个施工单位的技术水平。管理者还需要注意员工在实际施工中的操作情况，并建立定期考核机制，对工作人员的技术水平进行评估，以便及时发现问题并改正。

### （二）健全物资采购管理制度

在对施工现场物资机械使用的时候，施工单元需要建立一个相对完善的物资采购管理制度，使工作人员了解物资机械的具体情况，并对其进行规范使用。同时建立完善的采购流程以及标准能够保障采购的物资与施工要求相符，避免由于质量问题导致的施工延误或损失<sup>[2]</sup>。施工单元需要建立完善的采购流程，明确每一个流程的负责人，这样即使在后续出现问题也能够第一时间找到相关负责人。施工单位还需要制定合理的采购标准，根据施工现场的实际需求制定合理的物资采购内容，比如物资名称、类型、数量、规格型号等内容。为了更加简洁清晰地进行呈现，工作人员可以制作采购管理表格，明确物资采购中的每一项内容，确保采购的物资符合施工要求，在对物资有疑问或者是机械出现损坏的时候也

表一 采购管理表格示例

物资名称	物资类型	数量	规格型号	品牌	供应商	采购时间	采购方式	付款方式
钢筋	建材类	5吨	φ 16mm	----	----	近期	现场直采	月结付款
模板	建筑机械类	50套	大钢模板	----	----	近期	其他	电汇
混凝土搅拌站	机械类设备	一台	SLB-350型搅拌站	----	----	本月30日前	厂家直供	电汇

可以第一时间找到与物资相关的内容。在进行采购前，工作人员需要对其进行全面的评估，包括产品质量、价格水平、售后情况等多方面内容，选择信誉比较好、实力比较强的供应商作为合作伙伴。（见表一）

### （三）完善物资机械运维管理

在施工现场中，物资机械的使用和管理至关重要，一个高效的物资机械运维管理不仅能够提高施工的效率，还可以在在一定程度上降低施工的成本，确保施工的安全。定期检查和维护是确保机械设备正常运行的关键，在开始施工前就需要对物资机械进行统筹，并制定详细的机械设备检查与维护计划，其中包括定期检查、日常巡检以及特殊情况下的应急检查，通过定期进行维护保养，能够及时发现并处理物资机械可能存在的问题，并且由

于设备故障或材料问题造成施工中断或成本增加。对机械进行长期保养能够大大延长机械的使用时间，在对机械进行保养的时候，需要根据机械的具体情况制定针对性的保养计划<sup>[3]</sup>。在对物资机械进行运维管理中，可以建立物资设备管理档案，这样能够更加方便工作人员对每台机械设备的状态以及使用情况进行查询，同时为维修与保养提供依据。在设备出现问题的时候，也可以通过档案记录分析机械设备的运行规律以及出现故障的因素，从而为优化机械设备的使用与管理提供参考依据。在信息技术的发展下，工作人员还可以将机械设备信息化管理系统，以实现机械设备的实时监控、远程控制以及数据共享，在提高管理效率的同时，还可以降低管理成本，使物资机械运维管理更加高效。（见表二）

表二 维护保养记录表示例

物资名称	规格型号	制造商	维护周期	维护内容	维护记录
钢筋	φ 16mm	----	每月一次	表面是否存在异常	
塔吊	QTZ50	----	每日	各部件是否有松动、磨损、异常声响等情况；安全装置是否正常工作等	
挖掘机	ZX60-3C	----	每日	检查油箱油位，油泵是否工作正常；检查挖掘机的各个传感器、控制器工作状态等	

### （四）做好物资机械统筹工作

为了避免在现场施工物资机械使用随意的问题，相关管理者一定要做好物资机械统筹工作，使整个施工现场都能高效有序地运行。在施工前，管理者需要对施工现场的物资机械进行合理规划，根据施工计划和施工进度制定物资机械的使用计划，并在考虑物资机械的性能与特点的前提下，合理搭配使用不同类型的机械，以提高整体施工效率<sup>[4]</sup>。管理者需要建立相关的规章制度，记录机械设备的使用人员、使用时间等内容，确保物资机械的使用有章可循。施工现场物资机械的数量比较多，所以一定要重视现场的调度工作，密切关注施工现场机械使用的实际情况，合理安全机械的使用与调配，同时还要与操作人员进行有效沟通，在出现问题的时候要及时解决。

项十分复杂的工作，对现场施工中物资机械的使用进行优化管理能够大幅提升建筑工程质量和效率，降低施工成本，确保施工现场的安全性。所以施工单位一定要加强管理，并通过多样化的手段确保施工任务顺利完成，提高企业的经济效益。

### 参考文献

- [1] 温少锋. 建筑工程中的机械设备与物资材料集约化管理研究[J]. 建材与装饰, 2018, (40): 198-199.
- [2] 郑晓娟. 施工物资设备管理的对策[J]. 知识经济, 2012, (10): 111.
- [3] 陈安军, 沈晓宇. 施工现场起重机械设备使用管理存在的问题及对策[J]. 浙江建筑, 2005, (S1): 111-112.
- [4] 崔京生. 施工机械设备的现场管理和退场[J]. 国际经济合作, 1998, (09): 59-63.

### 结束语

综上所述，在施工现场的物资机械使用与管理是一