

基于国土空间规划的实用性村庄规划研究

欧成芳

摘要：本研究聚焦于国土空间规划对实用性村庄规划的影响，旨在探索如何通过科学的国土空间规划来促进村庄的可持续发展和优化土地资源的使用，归纳出一系列具体的实用性村庄规划策略，包括但不限于空间布局优化、生态环境保护、产业发展和经济转型以及社会事务管理与服务设施配置。研究结果显示，综合考虑地理、经济、社会和文化因素的国土空间规划能显著提升村庄规划的实际效果，促进村庄经济的多元化发展，同时保障生态环境的可持续性。

关键词：国土空间规划；实用性；村庄规划

在快速城镇化和农业现代化的双重影响下，中国的村庄地区面临着前所未有的发展机遇和挑战。合理规划村庄的空间布局和资源利用，对于提升农村地区的生活质量、经济发展和生态保护至关重要。国土空间规划作为一种宏观管理和调控工具，其目标是实现国土资源的合理利用与有效保护，促进区域间均衡发展，提高生态环境质量。本研究意在深入探讨国土空间规划在实用性村庄规划中的应用。

一、国土空间规划的目标

(1) 可持续发展：确保土地资源的开发利用满足当前需求，同时不损害未来代的需求。这包括资源的合理配置，以及环境保护和生态平衡的维护。(2) 高效利用：优化土地使用结构，提高土地使用效率，防止无序开发和土地浪费。(3) 保护耕地：切实保护耕地，特别是基本农田，保障粮食安全和农业可持续发展。

二、国土空间规划对实用性村庄规划的指导作用

1. 国土空间规划对村庄发展的引导

首先，国土空间规划通过划分各类区域，如农业保护区、城乡建设用地控制区等，为村庄的发展规划提供了明确的空间边界和发展方向。这种划分保障了农地资源的保护，防止了非农建设盲目占用耕地，维护了农业的可持续发展基础。其次，国土空间规划强调生态文明建设，推动村庄在发展中必须考虑生态环境的承载力，倡导绿色发展理念。规划中对于自然保护区、生态敏感

区和生物多样性维护区的界定，限制了这些区域内的开发活动，促进了村庄在发展过程中与自然环境的和谐共生。国土空间规划还为村庄提供了公共服务和基础设施建设的指导意见。通过规划，明确了道路、水利、能源等基础设施的布局，这直接影响到村庄的交通便利程度、生活条件和经济发展。同时，规划中对于教育、医疗、文化等公共服务设施的合理分布，也极大提高了乡村居民的生活品质^[1]。

2. 实用性村庄规划中的国土空间要素分析

在编制实用性村庄规划时，对国土空间要素进行详细分析是基础工作之一。国土空间要素包括地形地貌、气候条件、水文状况、植被覆盖、土壤类型等自然要素，以及人口分布、经济活动、交通网络、建筑形态等社会经济要素。对这些要素的分析首先能确定村庄的定位和发展方向。例如，一个拥有丰富水资源和肥沃土地的村庄，可能适宜发展高效农业和生态旅游；而地理位置偏远、自然条件较差的地区，则可能更侧重于生态保护和特色产业发展。国土空间要素分析还有助于评估村庄发展的资源优势和限制因素。通过对自然资源的评估，可以确定哪些资源可以开发利用，哪些需要保护。对社会经济条件的分析，则能明确村庄的人口承载力、经济发展潜力以及改善民生的重点领域。

三、基于国土空间规划的实用性村庄规划策略

1. 村庄空间布局优化策略

在国土空间规划的大框架下，实用性村庄规划需重点关注空间布局的优化。首先，应依据村庄所处的地理环境、资源分布和社会经济条件，科学制定总体规划。规划要强调土地的多功能利用和空间的有序开发，例如，

作者简介：欧成芳（1994.11），女，汉族，计算机多媒体技术专科评审城乡规划中级工程师，主要从事城乡规划方面工作。

通过划定适宜农耕的区域、生态保育区和居民生活区，实现土地资源的高效配置。对于居住区，推动集中居住是优化空间布局的有效途径。通过合理设计道路、排水系统和公共设施，形成集聚效应，既改善村民生活质量，又便于提供公共服务。同时，优化空间布局还要注重历史文化遗产，保护传统村落结构，挖掘地方特色，避免千村一面。在实际操作中，应用GIS等现代技术进行数据分析和模拟预测，根据人口密度、交通条件、地形地貌等因素，制定具体的空间布局方案。此外，鼓励公众参与规划过程，反映村民真实需求，确保规划的可接受性和实施的顺利进行^[2]。

2. 生态与环境保护策略

生态和环境保护是村庄规划中不可忽视的重要方面。维护好农村生态环境，不仅有助于提升农民的生活品质，也是可持续发展的必然要求。在实用性村庄规划中，应重视生态保护和环境治理，采取以下措施：一是推广绿色农业和循环经济，减少化肥农药的使用，采用生物防治和有机肥料，以减少对环境的污染。二是加强垃圾和污水处理设施建设，实行垃圾分类回收，建立农村污水处理系统，防止水体污染。三是实施绿化工程，如植树造林、河道整治，增强区域生态功能。四是加强对自然保护区和生物多样性的保护工作，禁止开垦破坏，促进生态平衡。通过上述措施的实施，可以有效地提升村庄的生态环境质量，为村民提供一个健康、舒适的生活环境，同时也有利于生态旅游等新兴产业的发展。

3. 产业发展与经济转型策略

针对村庄的产业发展和经济转型，实用性规划应重点考虑如何根据村庄的实际情况，发挥其资源优势，培育具有地方特色的产业。一方面，可以发展高附加值的现代农业，比如设施农业、有机农业等，提高农产品的市场竞争力。另一方面，依托村庄的自然景观和文化特色，发展乡村旅游和民宿经济，打造特色旅游目的地。同时，积极引导劳动力转移和农民工返乡创业，通过政策扶持、技术培训等方式，促进多元经济发展。加强与外部市场的联系，拓宽产品销售渠道。此外，创新经营模式，比如发展合作社、家庭农场等新型经营主体，提

升组织化程度，增强市场议价能力^[3]。

4. 社会事务管理与服务设施配置策略

在村庄规划中，社会事务管理和服务设施的配置直接关系到村民的基本生活需求和生活质量。首先，应建立健全村庄基层组织，强化其在社会事务管理中的主导作用，提高决策透明度和公众参与度。其次，根据村庄规模和人口结构，合理配置教育、医疗、文化和体育等公共服务设施。教育方面，应确保每个村庄都有便利的学前教育和义务教育设施；医疗方面，建立村卫生室或合作医疗点，定期组织健康检查和疾病预防活动；文化和体育设施方面，建设村级图书室、活动中心和运动场所，丰富村民的精神文化生活。此外，加强信息化建设，推广互联网和移动通信技术的应用，提升村庄的信息获取能力和服务效率。通过这些措施，可以有效提升村庄的社会管理水平和居民的生活质量，促进村庄的和谐稳定发展。

结语

本研究通过系统分析了国土空间规划对实用性村庄规划的指导作用，提出了一系列切实可行的规划策略，旨在优化村庄的空间布局、保护生态环境、促进产业转型和提升社会事务管理效率。将国土空间规划的理念融入村庄规划实践中，不仅能够提高土地资源的使用效率，还能促进村庄社会经济的全面发展和生态环境的持续改善。在未来的研究和实践中，应继续深化国土空间规划与实用性村庄规划的融合方式，探索更加高效的规划工具和方法，以应对全球变化大背景下的复杂挑战。

参考文献

- [1] 曾金云. 基于国土空间规划体系的“多规合一”实用性村庄规划的编制策略探讨[J]. 科技创新与生产力, 2024, 45(05): 24-26+30.
- [2] 王妙妙. 国土空间规划体系下“多规合一”实用性村庄规划的编制思路与实践[J]. 青海师范大学学报(自然科学版), 2024, 40(01): 22-31.
- [3] 刘月红. 国土空间规划背景下实用性村庄规划编制策略选择[J]. 华北自然资源, 2024, (01): 79-81.