

造价信息调差法在水利工程造价中的应用研究

冯 瑞

中国水利水电第九工程局有限公司 贵州贵阳 550081

摘 要：水利工程是国家基础设施建设的重要组成部分，其造价管理对项目的成功实施至关重要。随着工程规模的扩大和复杂性的增加，传统的造价估算和控制方法已难以满足实际需求。造价信息调差法作为一种新兴的管理工具，通过实时调整和优化工程造价信息，为水利工程项目提供了更为精准和有效的造价管理手段。本文将系统阐述造价信息调差法的理论基础和实际应用，探讨其在水利工程中的具体实践。

关键词：造价信息调差法；水利工程造价；应用

前言

造价信息调差法应运而生，其核心在于通过实时调整和优化造价信息，提升造价预测的准确性和管理效率。这种方法基于对工程实际情况和市场动态的深入分析，通过建立系统化的调差模型，能够针对工程项目中的各种变动因素进行调整，从而有效控制造价风险和预算超支。与传统的静态预算方法相比，造价信息调差法更加注重数据的实时性和调整的灵活性。

一、水利工程调差方法

水利工程调差方法是一种应对工程造价动态变化的有效手段，通过对工程实际发生的各类变动因素进行调整，确保造价估算的准确性和合理性。水利工程中常见的变动因素包括材料价格波动、施工工艺调整、政策变动以及现场条件的变化等，这些因素都会对工程造价产生直接或间接的影响。调差方法的核心在于建立科学的调差机制，通过数据采集、分析与调整，实现造价信息的动态管理。

调差方法主要包括价格指数调差、实际成本调差和合同条款调差等多种形式。价格指数调差是根据市场价格指数的变化对材料费、人工费等进行调整，以反映当前市场的实际价格水平；实际成本调差则基于项目的实际支出数据进行比对和调整，使预算更加符合实际开支；合同条款调差是根据合同中约定的调整条款，对由于政策或合同条款变化引起的造价变动进行合理调节。

在具体应用中，水利工程调差方法需要结合工程特点和市场环境，制定详细的调差方案，确保调整数据的真实性和及时性。通过引入先进的信息技术，如大数据

分析和信息化管理系统，可以进一步提高调差的精度和效率。调差方法的有效实施不仅能够控制工程成本，还能提升项目的经济效益和管理水平，为水利工程的顺利实施提供坚实保障。

二、造价信息调差法优势

（一）提升造价管理的灵活性

传统的造价估算方法通常依赖于工程项目初期编制的预算，且调整频率较低，难以及时应对施工过程中发生的材料价格波动、政策变化以及设计变更等因素。这种静态预算方式缺乏足够的灵活性，容易导致项目实际造价与预算产生较大偏差。造价信息调差法则通过实时采集和分析市场价格信息，结合工程实际情况，动态调整造价数据，确保预算和实际支出之间的匹配度，从而有效规避预算超支问题。

（二）提高造价估算的准确性

水利工程造价的不确定性来源于多种因素，尤其是材料、人工、设备等成本的波动。造价信息调差法通过价格指数调差、实际成本调差等方式，将这些变化因素纳入考虑。价格指数调差根据市场价格的变化对预算进行适时调整，确保造价数据能够准确反映市场行情；实际成本调差则根据工程实际的消耗数据进行调整，保证造价估算的精准性。这样一来，工程预算不仅更符合实际，还能提高造价管理的精度，减少造价风险。

（三）动态调整应对市场变化

水利工程项目建设周期较长，施工过程中不可避免地会遇到市场波动。材料价格、劳动力成本和施工设备租赁费用都可能在项目周期内发生显著变化。如果不能及时进行调整，原有预算就会失去参考价值，甚至导致

项目超支。造价信息调差法通过动态跟踪市场变化,及时调整工程预算和造价,使得项目能够更好地应对市场的波动和不确定性,保持造价控制的合理性和有效性。

(四) 优化工程变更管理

在水利工程项目中,设计变更是不可避免的,而设计变更会直接影响工程造价。传统的造价管理模式中,变更常常难以及时纳入预算调整,导致项目资金分配不合理,甚至影响工程进度。造价信息调差法允许通过合同条款调差等机制,根据设计变更及施工现场的实际情况,及时进行预算调整和资金重新分配。这样,项目造价管理能够更加灵活地应对工程变更,避免资金浪费,提高资金的使用效率。

三、造价信息调差法在水利工程中的实际应用研究

(一) 调差准备

造价信息调差法在水利工程中的应用,需要在项目初期进行充分的准备工作,以确保后续调差的准确性和可操作性。调差准备包括对基础数据的全面收集和整理,尤其是涉及材料价格、劳动力成本、设备费用等关键要素的信息。这些数据的准确性和及时性直接决定了调差工作的效果,因此,项目管理方必须建立完善的信息采集机制,确保数据来源可靠并且能反映市场的实际情况^[1]。同时,工程项目的技术规范、施工方案和合同条款等也需要纳入调差准备的范畴。这些文件规定了项目实施的基本要求和标准,是后续调差的依据。在项目初期阶段,相关方应对合同中的价格调整条款、材料替代方案、工程变更条件等进行充分的梳理和分析,以确保在出现实际调整需求时能够迅速响应,减少造价波动的风险。

(二) 调差办法探索

在调差准备工作完成后,调差办法的探索是确保造价信息调差法有效实施的关键步骤。常见的调差办法包括价格指数调差、实际成本调差和合同条款调差等多种形式。这些调差办法各有其应用场景,可以根据具体的项目需求灵活组合使用。

价格指数调差是一种较为常用的调差办法,主要依据市场价格指数的变化对工程造价进行调整。水利工程中的主要成本如钢材、混凝土、燃料等材料价格波动较大,通过引入国家或地方发布的价格指数,项目方可以根据价格变化趋势对原有预算进行修正,确保造价数据能够反映市场实际情况。这种办法尤其适用于长期项目

或市场波动频繁的情况^[2]。

实际成本调差是基于项目的实际支出数据进行调整的办法。水利工程项目常会遇到一些不可预见的施工条件变化,如地质条件复杂、气候因素影响等,导致项目成本超出预期。在这种情况下,通过对实际支出的比和分析,项目方可以调整造价数据,使其更加符合项目的实际成本。这种办法的优势在于它能够精准反映项目的实际情况,减少预算与实际支出之间的差异。

合同条款调差则是根据合同中规定的条款,对因政策变化、材料替代等原因引发的造价变动进行调整。比如,在项目实施过程中,如果因政府政策调整导致材料价格上涨,项目方可以依据合同中的调差条款,合理调整造价,避免由此产生的资金不足问题。通过这种办法,项目管理方能够在法律框架内进行造价调整,确保工程进度不受影响。

(三) 调差的实施

造价信息调差法在水利工程中的实施过程,需要密切结合施工进度和市场变化,确保预算调整及时、准确。施工和管理方应持续监控关键材料、人工费用和设备租赁费用的价格波动,依托实时数据监控系统对市场动态进行追踪和分析,从而快速评估调整的必要性。调差的实施还依赖于对实际成本的全面跟踪,通过对比现场实际消耗与原计划预算,找出差异并做出调整^[3]。

结语

造价信息调差法为水利工程的造价管理提供了一种科学的解决方案,通过动态调整和优化造价信息,显著提高了预算的准确性和项目的经济效益。应用造价信息调差法能够有效应对工程变更和市场波动带来的挑战,提升造价管理的灵活性和适应性,以期为水利工程项目提供更加全面和系统的造价管理支持。

参考文献

- [1] 孟健.采用造价信息进行材料调差[J].山西建筑,2021,47(21):191-193.
- [2] 张子艳,郭燕,高学全.水电工程价格调差计算中指数选取问题探讨[J].价值工程,2020,39(16):65-67.
- [3] 熊杨.浅谈水电工程材料调差[J].建材发展导向,2019,17(24):71-72.