

# 大型公共建筑施工中安全管理工作研究

李永祥

(安徽水利水电职业技术学院, 安徽 合肥 231603)

**摘要:** 伴随经济的迅猛发展, 城市化建设进程不断推进, 高校建设中的大型公共建筑工程数量不断增加, 规模不断扩张, 与此同时, 大型公共建筑施工难度也随之加大, 结合实际情况可知, 在建设过程中难免会出现各种工程安全问题。为此, 在大型公共建筑运行的过程中, 有必要强化安全管理力度来保证工作人员的生命安全和财产安全, 从而能够提高大型公共建筑工程建设过程的安全性。如何进一步优化大型公共建筑施工安全管理成效是当前管理人员亟待解决的问题之一, 本文将围绕这一问题展开深入探究, 旨在促进建筑企业的稳定发展。

**关键词:** 大型公共建筑工程; 安全管理; 工作研究

大型公共建筑施工的安全管理是工程建设的重点监管内容, 因此, 需要从大型公共建筑工程实施的实际情况来深入分析, 分析施工过程中潜在的安全隐患, 进而能够对症下药, 不断优化监管成效。如今, 大型公共建筑工程实施的过程中, 施工管理人员更加注重成本监控, 对于安全管理方面比较忽视, 导致施工工程存在诸多安全隐患, 若是出现安全问题不仅会导致施工成本增加, 甚至还会危害施工人员生命安全。为此, 企业需要将安全管理纳入大型公共建筑施工建设重要任务中, 采取有效措施来优化安全管理成效, 最终能够保障施工工作能够顺利完成。

## 一、大型公共建筑施工安全管理的概述

### (一) 大型公共建筑概念阐述和特点分析

大型公共建筑一般是指具有较大面积、较高和具有多种使用功能的建筑物; 人流密集的公共场所。此类建筑在安全、舒适、美观等方面都要达到很高的标准, 同时还要考虑到环境保护和节能等因素。大型公共建筑物一般包括政府办公大楼、商业大厦、体育馆、文化娱乐中心、医疗机构、交通枢纽等建设项目, 高校里的大型公共建筑主要有教学楼、实训楼、图书馆、学生活动中心等。大型公共建筑通常都需要两年甚至更久的建设周期, 需要大量的人力、物力、财力, 建设难度和风险系数都比较高, 大型公共建设项目与城市规划、交通和环境之间紧密相关, 将极大地影响到城市发展与社会稳定。

### (二) 大型公共建筑施工安全管理概述

#### 1. 施工安全管理工作流程

一是制定施工安全管理目标。为保证各有关人员对建筑物的安全水平有充分的认识, 对其进行有效的管理是十分必要的。首先, 按照从整体到细部的顺序, 将其贯彻到建设的全过程, 并逐步完善。二是分析施工安全影响因素。针对重大公用建筑工程中存在的安全隐患, 通过对其进行分析, 找出可能对其安全造成影响的原因, 从而在事故发生前, 采取相应的预防措施。这一步需要对施工过程中的各种可能的影响因素进行综合的分析与评价, 并确定其重要性, 即建筑物设计的合理性, 材料的质量与供应, 施工场地的安全性, 员工技术及安全意识等。三是施工安全评价。在工程正式开工之前, 需要对工程建设中存在的各种风险进行分析, 并对其重要性进行评价, 并制定相应的防范措施及应急预案。这一步需要对建设方案、项目设计等方面进行综合评价, 以识别潜在的危险程度。建设工程安全评价要从风险辨识、风险分析和风险控制三个方面入手。四是施工项目动态检测。在此基础上, 提出了防治对策, 并对工程建设过程中的各项资料进行了实时监控与分析, 从而实现了工程项目的风险识别与治理。监控可以采用各种技术方式, 比如传感器、摄像头、无人机等, 对建筑工地进行采集, 并对其进行实时监控与分析, 这样才能够全面了解施工现场的具体情况。

#### 2. 施工安全管理方法

大型公共建筑安全管理工作方法是运用一定的技术手段, 分析、识别和确定安全影响因素的相对重要程度。目前, 国内外对建筑工程安全管理的研究多采用模糊综合评判法、专家调查法和风险分析法等, 并且在实际安全管理过程中取得了显著的管理成效。

## 二、大型公共建筑施工中安全管理工作的重要性

大型公共建筑的建造需要耗费大量的人力、物力和财力, 如果发生安全事故, 造成的损失是无法估计的。在大型公共建筑建设过程中, 由于施工过程中出现的安全事故, 常常会造成人员伤亡、财产损失、项目停工等严重后果, 不仅会给施工单位造成经济损失, 甚至还会对整个社会产生不良影响。为此, 本文提出了一种新的思路, 即加强对大型公共建筑的安全管理。

第一, 确保建筑工人人身安全。在大型公共建筑施工建设过程中, 经常需要在高空、深井、悬崖等恶劣的工作环境中进行作业。如果不采取有效防护措施, 可能会危及建筑工人的生命安全。在大型公共建筑的建设中强化安全管理体系与安全保证系统, 能够施工人员能够得到更好的保护, 从而减少安全事故的发生, 保证施工人员的人身安全。

第二, 保障公共建筑工程质量。大型公共建筑是手工的竣工周期一般为两年或者更久, 一旦出现安全事故会造成工程停滞、材料损失和工程进度等一系列问题。在此基础上, 提出新的思路, 即对大型公共建筑施工进行全面、系统分析, 强化安全管理工作, 以此来确保建筑工程建设的稳定性和连续性, 最终保证工程施工质量。

第三, 促进城市和谐稳定发展。大型公共建筑施工受到广泛的关注和重视, 其施工过程中出现的安全问题往往会造成工程停滞、材料损失、工程进度受阻等, 严重时还会引起公众的广泛关注与怀疑, 对城市的发展与社会的稳定都有很大的影响。

## 三、大型公共建筑施工中的安全隐患

### (一) 安全管理体系不够完善

随着建筑业的不断发展和施工, 施工合同模式也越来越多元化。比如施工总包, 施工分包, 劳务分包等等。将整个大型公共建筑工程拆分细化, 在一个大型公共建筑工程范围内, 多分包商同时进行, 但由于没有安全管理责任体系来保证施工安全, 使得安全管理在施工中往往流于形式。尽管大部分的大型公共建筑工程分包商都已经在自己的单位里设立了相应的安全管理体系, 但是这些体系并没有真正的贯彻到建设的各个环节, 使得这些体系没有起到应有的作用; 如果在施工过程中出现了重大安全事故, 因为施工现场管理体系不完善, 所以很难对事故责任进行界定, 这不仅是一种不负责任的行为, 同时也是一种触犯法律的行为。

## （二）管理人员安全意识匮乏

在建设项目中,建设项目经理的工作质量和安全观念的好坏,将会对项目的整体安全产生很大的影响。在一个建设项目的施工过程中,因其人员的高度流动、非恒定、素质参差不齐等特点而需要项目经理重点关注。施工安全意识薄弱的问题十分常见,许多施工单位的施工人员都是临时组成的,也没有经过专门的训练,他们的自我保护意识不强。在这种情况下,工地的管理者应该起到表率作用,在施工之前对工人进行系统性的安全教育和训练,假如工地的管理者同样不注重对工人的安全管理,那样的话,建设项目的安全就难以保障了。

## （三）施工安全监管力度不足

在建设项目建设中,因缺乏对建设项目的安全监管而导致的严重的安全事件屡见不鲜,可见对建设项目的安全监管是多么的重要。如果发生了安全事故,不但会给施工人员造成生命及财产损失,还会对施工企业造成相应的不利影响,从而制约其发展。在施工中的监管缺失主要表现在两个方面:第一,施工安全管理人员仅关注于监督和批评,而未将监督和服务相结合,造成即便是发现了安全隐患,也无法立即进行整改的恶劣后果。第二,在监督管理方面,过分强调工程的经济效益,忽视了工程质量。

## 四、大型公共建筑施工中安全管理工作路径

### （一）完善安全管理保障体系

首先,在推动安全治理的同时,建设单位、监理单位和行政主管部门要主动建立一个多主体协作的安全治理体系,明确各个主体的安全监察工作职责,对那些被列入法定监察范围内的建设工程实行整体监察。在监督过程中,要敢于执行法律,对安全责任追究机制进行严格执行,并以安全管理黑名单制度清单作为后续项目招标的门槛,对其实施一票否决制。其次,建设单位要慎重挑选建筑公司,实行市场准入制,一旦出现了安全事故,或者被吊销了安全生产许可证,就会被勒令停止接下来的项目招标和施工。比如建筑单位可以建立一个优秀供应商的名录清单,对其进行黑名单管理,还可以对其进行安全指标的设定,对其没有纳入或不符合优秀供应商条件的建筑单位展开资格限制。然后,工程设计单位也要根据工程的强制性标准来进行设计,要对建设项目中的安全保护措施的设置和安全作业的可行性进行充分的论证,将与安全施工有关的重要步骤和施工部位,都要在设计文件中明确地表示出来。同时,根据设计的需要,对工程建设中的安全管理工作进行了探讨。最后,项目的监督部门要对工地上的所有存在的安全问题执行严格的督查整改,在需要的时候,要对工地上的所有的安全问题提出警告,必要时可以让工地上的所有人都停止自己的工作,并对此进行了相应的纠正。比如要求建筑公司对安全保障的投资或者采取的文明施工措施不够完善,要及时地要求建筑公司实现“专款专用”。

### （二）强化安全管理责任意识

一方面,建设单位和施工单位必须按照规定设立相应的安保组织,并根据建设项目的具体情况,配备相应的安保工作人员,以保证各司其职;对各相关部门的安全管理工作进行了一层一层的分解。其次,要在安全工作中,采取常规巡查与不定时突击巡查的方式,对巡查中出现的违章作业,要立即责令施工单位改正,不能改正的要严格追究责任。另一方面,在建设项目中,要严格执行安全管理一票否决制度,一旦发生了安全事故,将会被直接取消其评先评优的资格。比如在施工企业与施工项目部签订安全目标责任书的时候,要将相应的考核指标落实到每一层的安全管理人员身上,并在责任书中对事故罚款措施进行了详细的说明。此外,还要创造出一种良好的安全管理氛围。在建设项目现场,

应该积极创造出良好的安全管理工作气氛,对各项安全工作会议进行严格执行,并充分发挥“安全生产月”及各类安全培训的作用,将施工安全作为工程企业的例行教育。同时,要求大型公共建筑工程承建单位要引导工人从“要我安全”到“我要安全”的思想,建立起安全的责任和保护的观念。比如,大型公共建筑工程必须严格配备安全警告标志,设立安全警告标志,并对保安部门的工作人员进行公示;还可以设立违规曝光板,对违规操作的建筑团队或工人进行曝光和惩罚。

### （三）做好施工材料设备监管

如果在大型公共建筑工程中,材料的选择不能够满足国家规范的要求,就会导致工程施工中出现安全问题。如果工程所需的混凝土和钢筋等重要材料出现问题,将会直接导致大型公共建筑工程的整体质量出现问题,从而很难保证工程建设的安全。强化对大型公共建筑工程材料的审核与管理,同样也是做好安全监管的重要方面。在执行材料选购的过程中,采购人员必须要严格遵守国家的建设标准,确保选购工作的顺利进行,确保进行安全的运输,做好建筑材料的存储工作;要重视对建筑材料的管理工作。工程建设的全过程中增加机械化施工比重,可以直接提高工程建设的效率,但使用不当也会造成安全隐患,因此,在实施工程监督的时候,也要注意对设施设备的监督,落实使用指导。在设施设备使用完毕后,要根据规范对设备进行维修,确保设备可以更好地投入使用,降低安全问题的发生。

### （四）施工单位增强预防意识

大型公共建筑过程一旦发生安全事故,施工单位对其负有不可推卸的责任。因此,施工单位有必要加强管理,切合实际、采取行动,在原材料采购过程中,施工单位要对材料进行严格控制,尽可能地确保材料最佳使用,从而能够从源头上切断不符合要求的材料进入工地,其中建筑材料是大型施工项目顺利完成的基础物质保障,只有材料质量过关才能够提升项目施工质量,最终保证建设项目顺利进行。施工单位要严格执行有关的建设要求,在规定的时间内按时完工,并且在得到施工许可之后才能够施工,必须要对危险施工类型进行安全检查,这样才能更好地保证施工人员的人身安全。在此期间,施工单位若是发现存在安全隐患,必须事先阻止,特别是要避免在事故发生后再去处理,提高施工单位的防范意识,进而能够更好地推动工程进程,保障施工单位的利益。

## 五、结语

总而言之,大型公共建筑工程的安全管理是工程建设的重点内容,为了能够顺利完成施工项目,施工企业需要结合工程实施情况来健全安全管理机制,从而能够从根源上消除安全隐患,避免各种危险发生,保障人员、设备的安全。

### 参考文献:

- [1] 方锦标. 探究大型公共建筑工程施工中的安全管理工作[J]. 中文科技期刊数据库(引文版)工程技术, 2021(7): 2.
- [2] 黄道兰, 卞开锋. 某大型公共建筑机电安装施工管理重点分析[J]. 中文科技期刊数据库(文摘版)工程技术, 2021(2): 2.
- [3] 欧荣轩. 对大型公共建筑工程管理中常见问题及对策的综合探讨[J]. 引文版: 工程技术, 2021(10): 0212-0213.
- [3] 史明宇. 探究建筑工程施工安全管理中预警管理应用[J]. 中文科技期刊数据库(引文版)工程技术, 2021(8): 2.
- [4] 黄道兰, 卞开锋. 某大型公共建筑机电安装施工管理重点分析[J]. 中文科技期刊数据库(文摘版)工程技术, 2021(2): 2.