

DOI:10.12361/2661-3263-05-11-120740

加强建筑工程质量监督确保建筑工程质量

王 展 蔡 驰

曹县市场发展服务中心, 中国·山东 曹县 274400

【摘要】施工质量管理是一个极其重要的问题,它不仅关系到国家的安全,也关系到工程质量管理的效果。因此,强化对建筑工程施工质量的负责管理,进一步提高施工水平,是当务之急。为了提升建筑工程质量,本文对建设工程质量控制监管进行了深入研究,剖析了问题,并从中提炼出有效的解决方案,以此为基础,制定了建筑工程施工质量CP,以确保建筑工程质量达到规范要求。

【关键词】 建筑工程; 管理; 工程质量

Strengthen the Quality Supervision of Construction Projects to Ensure the Quality of Construction Projects

Zhan Wang, Chi Cai

Caoxian Market Supervision Administration, Caoxian 274400, Shandong, China

[Abstract] Construction quality management is an extremely important issue, it is not only related to the safety of the country, but also related to the effect of project quality management. Therefore, it is urgent to strengthen the responsible management of construction quality and further improve the construction level. In order to improve the quality of construction engineering, this paper conducts an in-depth study on the quality control and supervision of construction engineering, analyzes the problems, and extracts effective solutions from them. Based on this, the construction quality CP of construction engineering is formulated to ensure that the quality of construction engineering meets the standard requirements.

[Keywords] Construction engineering; Management; Engineering quality

引言

由于经济社会的发展,施工企业也迎来了发展的时期。科学合理的工程管理是保证工程质量的基础,因此,技术和管理的重视不言而喻。企业和施工人员都应当认真对待,努力提升施工水平,实现项目的高质量完成。只有通过从源头上把握质量控制,才能确保建筑工程的高质量。只有这样,业主才能拥有更多的发展机会,建筑业才能获得更强的竞争力,社区经济才能得到更大的发展。

1 加强建筑工程管理及质量的重要性

伴随中国城市基础设施建设的不断深入,建材行业已作为中国发展的主要支柱产业,其重要性日益凸显。为了实现健康可持续发展,企业必须不断提升自身核心技术竞争力,完善企业管理体系,采取科学合理的管理方法,以确保建筑工程设计、实施和质量,并最大限度地提高社会发展效益。在大型建筑工程项目施工期间,应当严格地依照科学的管理原则,对设计、建筑材

料及其所有实施过程进行有效的监督管理。为此,应当根据实际情况,研究制定有效的项目政策措施,并结合企业建筑工程的专业特点,精心挑选出最适合的方法,以确保实施过程的持续性和科学性,从而有效提升企业建筑工程的专业施工管理技术水平。企业发展决策依据为企业建筑工程提供了可行的方向,以促进其发展。

2 加强建筑工程管理及质量的现状

2.1 工程监督体制不健全

由于建筑企业的发包结构形式安全管理出现工程质量监督无力的主要问题,这不但导致了整个企业分包安全管理问题的严重性,而且还会引发各类治安事件,甚至会导致责任关系模糊不清,从而给公众带来极大的安全威胁。此外,因为获取更多的利益,公司常常会选用偷工减料等分包方法,严重影响了建设工程的质量安全。随着技术的进步和监督机制的不断完善,工程设计监理人员已经成为建筑工程质量监管的重要力量,但是由于他们

缺乏专业知识, 导致在设计、施工等各个环节出现工程质量控制无力的主要问题。

2.2 施工者综合素养不足

当前, 我国建筑领域仍然主要依赖人力, 因此, 建筑行业企业应当加大对工作人员的监管, 以保证生命安全。然而, 由于缺少对职业素养和能力的把控, 很多工作人员并未受到过正式训练, 从而导致隐患日益严重。在施工实践中, 由于缺少规范性, 工作人员只能凭借自身的经验完成搭建, 从而导致返工问题的发生, 影响了建筑施工的科技进步和工程安全。此外, 由于缺少对专业技术人员开展建筑专业知识的技术培训, 工作人员在平时施工中缺少正确的意识, 致使建筑伤亡事件屡见不鲜。

2.3 建筑工程质量管理缺乏

传统的建筑工程施工质量管理模式存在着许多不足, 缺少系统化和针对性, 导致监管力量不足, 从而影响了建筑项目的质量, 并且给建筑企业带来了不良影响, 甚至出现了违法行为, 严重损害了建筑项目的整体发展。不当的管理机制可能会导致企业陷入恶性循环, 因为它们会牺牲工程质量、材料质量以及管理成本等, 以寻求更多的经济效益。因此, 我们必须重视建筑工程施工质量管理模式的创新, 以确保企业的长期发展。

3 建筑工程管理及质量优化

3.1 构建完善的工程管理制度

为了确保项目顺利实施, 提高施工效率, 科学合理的管理是至关重要的。为此, 许多施工单位采取了一系列措施, 以提升管理水平, 包括制定工程管理制度, 根据试工要求、企业实际情况、工程管理等因素, 制定出有效的保障措施, 以确保制度的有效实施。通过建立完善的建筑工程管理制度, 明确了现场管理人员的职责范围, 使权责分明, 一旦出现问题, 就可以依法追究, 从而有效地保障项目的顺利实施。

3.2 加强建筑工程质量监督制度的创新

建设工程项目施工阶段复杂多变, 牵涉的内容繁多, 因此, 要想进行质量监管的创新, 必须强化监督管理制度的建立, 提升创新水平。为此, 工程监管人员应当充分认识和把握自身工作职责, 加大监管力量。在建设工程项目实施阶段中, 执法人员担负监督各个环节的质量, 他们的质量直接影响到设计的实施、材料的使用、安全性以及各环节之间的协调配合。因此, 执法人员必须具备认真负责的态度和高超的管理技能, 以确保项目的顺利完成。建立完善的监督管理制度是实施监管工作的关键, 它不仅可以为执法人员提供有效的指导, 促进其工作的顺利进行, 而且还能够对的工作行为产生有效的约束作用, 从而确保监管工作的有

效开展。

3.3 构建专业队伍, 增强人员培训力度

随着机械化建设的不断发展, 工作人员的职业素养和能力也受到了越来越多的关注, 因此, 必须强化对他们的管理, 以确保建筑施工质量。为了更好地实现精细化, 还必须将人力资本纳入到施工建设中。因此, 关于专业技术人员的监管至关重要。因此, 建筑施工企业应积极地开展教育, 提高他们的意识, 并督促他们在建筑施工过程中佩戴保安帽, 穿上安全防护服装, 以确保自己生命安全, 减少突发事件对生命安全的威胁。为了提高他们的专业素养和能力, 我们必须对他们进行有效的培训。这必须严格遵守培训机制, 定期对他们进行专业培训, 以提升他们的自我建设能力。为了更好地保证建筑施工质量, 我们还可以通过奖惩机制来确定工作责任人, 并对违反规定的员工进行惩罚。为了鼓励企业建设的积极性, 我们将对遵守安全建设规范的工作人员进行奖励。

3.4 加强施工材料与设备管理

为了确保建筑工程的产品质量, 应当加强对建材购买、进入等相关方面的监督管理, 购买完成后, 应当经过严密的测试, 以防止出现任何形式的偷工减料或以劣充好的行为。此外, 建材在购买后应当妥善保管, 储存在专门的仓库中, 并定期加以检查和记载, 以确保建材的产品质量不产生危害。采购员应具备良好的政治、道德和业务素养, 熟知各种建材的性能, 并具有较强的品质辨别才能。为了确保各种材料的产品质量, 应当严格遵守测试和检测程式, 避免低劣材质的进入。由于机器设备的出错率很高, 远远超出人工操作失误的可能性, 所以在机器设备进入后, 应当由专业技师主持操纵, 对各项参数实行有效调控, 以确保其正常运行。

3.5 建立健全工程质量监督管理机制

随着社会的发展, 越来越多的工程施工监理人员开始意识到施工监督和管理的重要性, 他们努力加强对建筑工程施工过程中问题的监督和管理, 以保证建设工程产品质量达到规范要求。为了有效地防止类似问题的发生, 我们应当建立完善的工程质量监督管理机制, 明确施工监理责任, 并从法律和责任两个方面进行细化, 以确保施工过程中, 所有参与者都能够有效地分配和协调各个环节, 为保证工程质量奠定坚实的基础。

3.6 保证建筑监理企业的监管活动符合科学要求, 我们需要对其进行严格监管

施工监理技术人员应当强化三检管理制度, 严格执行按照规定的标准完成每一个操作工序的检验, 只要在检验考试合格并签

名以后,才能开始下一个工序的建设;第二个,要有效提升施工监理技术人员的负责意识,加大对他们的教育和训练,定时积极组织他们认真学习建筑施工的有关知识,激发他们的积极性和创造力;第三个,要积极推进施工质量管理,保障施工安全,提高建筑施工效能,保障质量;监管各项工作的核心是保障质量,这应该贯彻于全部工程。第四,在监理过程中,监理人员应该遵循全面监督、突出重点的基本原则,针对可能存在重大危险的工程,应予以高度关注,为保障工程施工质量提出有力的制度支撑。

3.7 提高监理人员的专业技能和综合素质

在施工监理过程中,由于部分监理人员缺乏责任心和积极性,他们对工程施工缺乏有效的监督和管理,导致工程质量出现严重问题,严重影响了工程的安全和质量。为了确保建筑工程施工质量,相关监管部门应当加大对监管从业人员的教育和训练,培养他们的伦理安全意识,提高他们的专业知识和总体综合能力,使他们在施工过程中发挥出更大的作用,为建筑工程的质量提供有力的保障。

3.8 通过实施有效的施工进度管理,确保项目按时完成

在开始之前,应依据现场施工要求和时间,制订详尽的建筑时间规划,以确保建筑施工顺利完成。这涉及:工作的安排、建筑施工方式的选定和进行、建筑施工流程中的协同搭配、各类建筑材料和劳务的供给,以及确定各分部的总工期和分步分项目施工单位等。为了确保施工进度顺利实施,进行规划必须得到全面的落实,主要是拟定建筑时间规划、合理配置人力资本、建筑物料和资金等,并及时发现影响建筑质量的问题,采取有效的社会团体、技术和经济措施来解决。此外,还要确保人力资本的均衡分配,以及有效控制工程机械的使用时间。通常来说,主要的机械决定了建筑的最大力度。因此,在施工期间,必须及时安排大型工程机械的进场和转移,以确保同类机械能够有效地协同工作,以保证施工质量。最后,良好的技术支持,重视新的施工技术和新技术的使用。施工可以考虑采用先进的技术、材料和方法,以实现更高效、更精准的施工。值得注意的是,关键工序的启动时间对工作后的影响很紧。所以在遇到技术困难的过程中,关键工序应采取各种措施,确保按时完成。

3.9 提高安全管理重视度

对于确保未来房屋建筑工程现场安全管理工作的顺利实施,必须从管理者着手,加大对安保工作的训练和指导,增强他们的使命感,让他们更加自觉地履行自己的责任,避免出现疏漏重大的情况。因此,房屋建筑工程安全性管理者应该充分认识到自己工作的必要性,并且在日常工作中倾注更多心血,以进一步提高安全管理水平。对于更进一步增强安全性管理者的能力,应该通过一定的培训和教育,使他们能够更好地理解安全监管的必要性,并具备相关的安保管理技能。

4 结束语

总而言之,当前建筑工程施工中面临许多问题,因此,管理者和施工者都应当高度重视,增强自身的工程质量安全意识,采用各种方法来解决问题,以提高混凝土、钢结构等建筑施工产品质量。在建筑材料采购过程中,应当仔细审查相关资料,严格把控进场检验项目,并确立各环节施工要求和技术标准,以确保建筑工程质量达到最高水平。建筑工程施工管理是一项科学的管理工作体系,在整个施工过程中都是非常重要的。在管理过程中,除了重视和支持企业管理外,还应该积极与员工沟通协作,并结合实际情况,对施工和监理进行优化,以保证工作的实施。只有这样,才可以有效地促进建筑工程的管理水平,进一步提高建筑施工的总体工程质量,为建筑施工企业的长期稳定发展提供有力支撑。

参考文献:

- [1]张逢建,罗帅虎,王志鹏.建筑工程施工质量管理与控制措施[J].花炮科技与市场,2021.
- [2]林远忠,郭少冉.建筑工程项目质量管理研究[J].工程技术研究,2022.
- [3]林春明.浅谈建筑施工项目管理的应用[J].四川建材,2021.
- [4]邹湘娣.浅议建筑工程项目管理模式[J].中国新技术新产品,2021.
- [5]朱学滨.关于房屋建筑工程安全防范的解析与控制[J].世界家苑,2022.
- [6]王凤飞.建筑工程施工质量控制与安全管理[J].科技信息,2021.