

资产证券化在企业金融管理中的实践探索

于铁艳

杭州艾姆希企业管理有限公司, 中国·浙江 杭州 310000

【摘要】在我国市场经济体制改革深入发展的过程中,企业面临的市场竞争环境也正逐渐激烈,要想确保企业能在激烈竞争的市场环境下生存与发展,需要从多个方面加强企业管理工作的开展,其中金融管理作为企业资产管理重点,应当格外注重金融管理工作的落实与开展。企业金融管理作为复杂性较强,且不同企业金融管理内容的差异性较为明显,提升金融管理水平也能帮助企业从内部解决融资问题,对企业不良资产进行改善,增加企业的营收效益。证券化市场在近年来的发展,为企业金融管理提供全新模式,能在一定程度上帮助企业实现资本市场的运作,但是由于我国资产证券化的发展时间较短,多数内容和管理存在缺陷,给企业资产证券化带来一定风险。为此,本文将详细研究资产证券化在企业金融管理中的应用,以期能够为企业资产证券化的长久发展提供参考。

【关键词】资产证券化;企业;金融管理;实践应用

随着我国经济的快速发展,金融市场产品类型、工具以及规模都得到进一步扩张,在近十年来我国对金融市场司法条例等内容的完善下,金融市场的发展逐渐趋于稳定,并且各项技术都有所提升。资产证券化作为目前金融市场在发展中常见方式,能够为企业的发展提供全面助力和保障,尤其是受到经济形势发展的影响,资产证券化已成为企业发展的主要驱动力,也让各个企业在繁荣的市场环境下,得到更加理想的发展。在企业金融管理期间,针对资产证券化的相关内容进行研究,确保资产证券化的合理应用,也是管理工作开展的重点,需要企业乃至工作人员不断进行研究和探讨,确保金融管理工作能落实在企业发展的各个方面。

1 资产证券化在企业金融管理中的重要性

1.1 扩展企业融资渠道

资产证券化作为一种全新的金融手段,为企业开辟全新的融资渠道,极大程度上降低传统融资方式所带来的成本。在资产证券化的过程中,企业可以通过发行证券,吸引更多的投资者参与企业项目,从而有效地拓宽企业的融资渠道。从实际工作开展的情况来看,资产证券化将企业的未来现金流或特定资产转化为可交易的证券,使资产可以在市场上流通,不仅增加企业的融资方式多样性,还通过市场的力量提高了融资效率。相较于传统的银行贷款或债券发行的模式来看,资产证券化具有更高的灵活性和透明度,能够获得更多投资者参与企业项目的意愿,进而推

动企业的融资活动开展进程。此外,资产证券化还能够帮助企业优化资本结构,提升资金利用效率,通过将部分资产证券化,企业能够释放出更多的运营资金,用于扩大生产规模、提升技术创新能力或进行其他有利于企业长期发展的投资,在资产证券化的过程中,企业不仅能够获得急需的资金支持,还能在资本市场上树立更加稳健、透明的形象,进一步增强投资者的信心^[1]。

1.2 优化资产负债结构

资产证券化作为全新金融工具,通过资产证券化的方式,将企业持有的流动性较差的资产转化为流动性较好的证券,为企业优化资产负债结构提供有效途径。并且,在资产证券化的模式下,企业能够将其持有的非流动资产如应收账款、不动产等转化为流动性更强的资产,如债券、股票等证券形式。简单来讲,资产证券化不仅有助于企业迅速回笼资金,提高资金使用效率,还能增强企业的融资能力,为企业的未来发展注入新的活力,通过资产证券化,企业可以更好地管理其资产负债表,优化债务结构,降低融资成本,提升市场竞争力。同时,资产证券化也为投资者提供更多的投资选择和机会,帮助投资者能够更加灵活地配置资产,实现财富的增值。因此,在目前金融市场的发展中,资产证券化已成为发展的重要组成部分,为企业和投资者带来诸多益处,助力企业实现经济效益和价值的稳定提升。

1.3 降低企业融资成本

资产证券化产品，通常具有较高的信用等级，在资产证券化的特性下，更多企业可以在融资期间，享受更低的融资成本。与传统融资的方式相比，资产证券化可以实现企业资源资产的交易转化，保障企业资产的市场流通性，增加企业的市场价值。此外，一些资产证券化产品还具备税收优惠政策，政策不仅减轻企业的税负，还降低企业的融资成本。例如，某些资产证券化产品可能享受税收减免或递延的待遇，确保企业在融资过程中，能够节省一部分资金，提高整体的经济效益，通过税收优惠政策，吸引更多的投资者，加强市场活跃程度，确保能够持续推动资产证券化市场的发展和进步。

1.4 分散企业财务风险

证券资产化通过将资产转化为证券形式，成功地将原本集中于单一企业或行业的风险分散到了多个投资者身上，让企业集中承担风险的负担得以大幅度降低，从而增强了其财务稳健性和抗风险能力。与此同时，企业资产证券化处理能为投资群众带来多样化的选择，满足投资者对投资的需求，降低投资期间的风险概率，而资产证券化市场则提供丰富多样的证券产品，如抵押贷款支持证券、资产支持证券等。不同产品之间都具有明显的特点和优势，能够满足不同投资者的个性化需求，从而提高整个金融市场的多样性和灵活性，多样化的投资选择不仅有助于提升金融市场的整体效率，也为投资者带来更多的投资机会和收益来源^[2]。

2 资产证券化在企业融资管理中的应用

2.1 对企业融资产生的流动性风险

流动性作为目前对企业资产价值进行评估的关键指标，在企业资产需要变现处理的过程中，流动性作为时间与成本的衡量指标，能够充分体现出企业资产在市场上的流通效果，如果在衡量期间发现企业资产变现需要损耗的时间与成本较高，可以评估企业在变现期间存在较为明显阻碍，自身资产在市场上不具备竞争优势。同时，企业在衡量资产价值的过程中，流通性也是企业需要考虑的关键，当企业需要采取资产证券化的模式完成融资活动，就必须确保自身的资产在市场中具有较高的价值。而财务管理工作在开展期间，要对企业现有资产进行计算，计算后

要评估资产在市场中的流动效果。在企业资产证券化活动中，流动性的高低将直接体现企业在短期内的偿债能力，当资产证券化后能否实现稳定运行的效果。但是，以流动性衡量企业资产证券化效果期间，也会存在多种问题，在资产转换期间企业要承担信用风险，也会减弱企业资产的流动效果，对后续融资活动的开展造成严重影响和阻碍。为此，企业在资产证券化后需要以应收账款证券化的方式，减少企业资金资产流动风险的产生，稳定企业的发展。此外，企业在开展日常经营管理活动中，应注重金融管理人员的工作行为，避免金融管理问题造成的风险，保障企业能在资产证券化后拥有充足的现金流作为保障^[3]。

2.2 对企业融资信用风险的影响

信用风险是目前企业在开展各项金融活动中必须要承担的风险，对企业的稳定发展会有直接的影响。而在企业实施资产证券化的过程中，信用风险也是企业以及金融管理人员要重视的问题。

首先，金融管理工作开展中必定会产生信用风险，对财务核算结果有一定的影响。为了能够减少信用风险对企业造成的损害，在资产核算期间会以及计提坏账准备的方式，规避风险的产生。以我国目前法律规定的条例，企业坏账准备不能纳入企业所得税，这也会导致企业税收工作长期处于被动状态，不利于企业的稳定发展。为此，在资产证券化工作落实期间，可以将坏账损失归入应收账款或者折现资金中，保障损益抵税的效果，针对性的提升损益消肿的效果，从被动税收工作转变为主动管理工作，稳定企业的经济效益。

其次，在市场环境变动的形势下，任何企业都会存在坏账问题，而传统金融管理工作方式难以对坏账情况进行评估和衡量，导致资产衡量效果和计算精确性减弱，影响后续管理工作的开展。而资产证券化的过程中，金融管理人员能够将不确定的坏账作为现金流进行预算，提升预算结果的精确性，以规范和标准的方式完成企业经济活动。

2.3 资产证券化在融资中应用的弊端

资产证券化在对企业融资活动产生积极影响的基础上，也会存在明显的弊端和不足。以目前企业资产证券化融资活动开展的实际情况来看，工作的适应性不足、

企业资信问题较为明显，都是影响资产证券化效果的主要因素。由于资产证券化理念属于西方资本体系下的产物，与我国的社会发展性质和法律体系之间存在较为明显的问题。导致资产证券化在我国企业中的融入不够理想，企业无法避免利益纠纷和损害问题。我国的法律对弱势群体的保护力度较高，在债务纠纷问题中也是以弱势群体为主，这种情况下导致企业资产证券化中，基础资产的债券评级效果不够精准，企业资产的转化效果不能满足企业预期规划。并且，在国情发展的角度来看，我国债券评级较低带来的风险较为严重，甚至在评级工作中企业风险问题的产生，也会给评级工作带来严重影响。除此之外，资产证券化对企业法务和财务的要求较高，如果企业的综合能力不能满足在产证券化的要求，也会在资产转化期间增加成本，降低资产证券化活动给企业带来的效益^[4]。

3 资产证券化在企业投资中的应用

3.1 对投资资产证券化的风险分析

企业在投资证券化产品分析中，需要明确市场实际发展情况，对市场投资风险进行判断，进而以合理的方式，保证证券产品选择精准性，从产品收益的角度来看，我国市场前景较为理想，投资产品带来的回报效益十分可观，所能进行转化的资产都具有较强的市场流动性，这种情况下也能降低投资风险的产生。此外，在目前证券市场的发展中，变动性问题要求在证券投资中，要深入对市场需求进行调查和评估，提升投资活动的科学与合理效果。但是，投资者要注重任何投资活动都会伴随风险，在对企业进行投资项目中，要释放衡量项目能够带来的效益和可能产生的风险，在权衡利弊后开展投资活动，保障企业投资活动效益的增长效果。

3.2 对投资资产证券化收益的分析

以微观角度对投资资产证券化收益的分析，高收益下的风险相对较小，这也是债券设计工作开展的重点方向，将证券产品进行等级划分，按照等级划分风险。如果企业在进行证券化产品投资中，选择同行相似产品作为投资项目，金融管理人员应当借助大数据技术对投资风险进行评估，以精准的风险评估报告，衡量投资活动开展必要性，维护企业良好的经济效益^[5]。

4 结束语

企业资产证券化作为市场经济不断发展的产物，虽然我国处于发展的全速阶段，依旧还存在较大的发展潜能。而企业要想在新时期的背景下，以稳定、高效的方式不断发展，就必须注重金融管理工作的开展，加强风险防控工作的落实，明确金融管理工作的基本原则，为企业的发展提供全面的助力和保障，从激烈的市场竞争环境中，占据市场优势发展地位，帮助企业获得更加良好的发展前景。

参考文献：

- [1] 匡义. 资产证券化在企业金融管理中的应用分析[J]. 商展经济, 2022(3): 76-78.
- [2] 贾昆儒. 金融企业资产证券化业务风险内部控制研究[J]. 时代经贸, 2024, 21(2): 84-86.
- [3] 刘阳阳. 数据资产应用关键技术在大中型综合施工企业管理活动中的实践研究[J]. 中国建设信息化, 2024(10): 62-66.
- [4] 王春华, 沈剑霞. 简化后评价在国有企业固定资产投资合规性管理中的应用实践[J]. 现代审计与会计, 2024(2): 40-42.
- [5] 梁婕. 浅析数据资产在企业中的应用与实践探索[J]. 珠江水运, 2024(22): 62-65.