

现代金融经济中的经济泡沫探析

何岸钊¹ 刘婷² 张亦驰³ 平婷茹⁴

1. 莆田学院, 中国·福建 莆田 351100

2. 江西科技师范大学, 中国·江西 南昌 330038

3. 上海对外经贸大学, 中国·上海 201620

4. 山西传媒学院, 中国·山西 太原 030619

【摘要】中国作为世界第一贸易大国, 贸易流动性大。且中国准备在2020达到全面小康社会, 需要巨大的资金援助和政府努力。然而在当今社会运转在大数据的计算下, 使得经济流向极为不确定。在现代金融经济中的发展中, 却暗流涌动, 危机四伏, 存在很多潜在危险因素。经济泡沫属于其中一种最难控制的危险因素和经济现象。本文对现代金融经济中的经济泡沫进行简要探析, 并分析挖掘分析其经济泡沫的利弊, 探究如何合理的控制泡沫经济。

【关键词】现代金融经济; 经济泡沫; 探析金融经济

在中国进入平稳经济发展时期的今日, 互联网变为极为重要。互联网的大数据便于统计国民经济的流向金融, 在互联网进行资金交易。然而, 由于中国近些年快速的发展, 在其金融发展过程中存在经济泡沫现象。且经济泡沫在现代开始渐渐严重, 对于如何控制好金融经济的合理流动, 就要探究好金融经济的不利因素。经济泡沫对于全球现代金融经济具有巨大的影响因素, 为保持好现代金融经济的合理流动, 对其经济泡沫需要有合理的控制和改善。

1 经济泡沫的产生因素和影响

1.1 人为因素和社会因素。经济泡沫的产生主要原因是虚假的信息, 而当今互联网的普及性使得人人都可任意发表言论, 信息的真假难以辨别, 以及其他的各种因素使得产生虚假的信息。虚假的信息导致实际产品价格和理想产品价格产生较大差距, 存在泡沫现象。这些虚假的信息主要产生人们的心理现象, 有些人希望得到更多的利益, 便用虚假信息获取。这种虚假的信息具有一定欺骗性, 给他人带来错误的理解, 从而产生经济泡沫, 在金融经济中比较常见这种经济泡沫。经济发展是社会发展的主要组成部分, 社会发展推动着经济的发展。现代金融经济发展进入平缓阶段, 为刺激金融经济的发展, 对于金融经济的限制降低。另一方面, 当今世界的金融经济发展迅速, 金融经济的发展空间变得巨大。在现代互联网的便利性使得有些人开始制造虚假信息流来操控产品的营销, 企图提高产品的实际价格, 从而造成经济泡沫。比如网络刷单, 好评返利等手段, 提升产品优质来吸引顾客, 或者哄抬物价。另一种是通过营销和宣传等手段过大的扩大产品的效果, 欺诈消费者。最常见是打广告, 获取名气, 再提高物价。或者请明星知名主播等进行宣传活动, 依靠其粉丝来购买产品。一定程度上提升了社会经济的发展, 但也滋生泡沫经济, 使其扩大和蔓延。

1.2 对金融经济的影响。随着改革开放, 经济发展较为迅速。我国为了提升金融经济法发展, 对其发展限制较为宽松, 导致制度不够完善。从而使得经济泡沫滋生, 并逐渐影响到金融经济的发展, 对国家的经济发展产生了危害。这需要国家和政府制定出相应的政策, 来预防和抵制虚假的产品信息产生。政府干预物价的设置, 防止恶意哄抬物价, 导致一时的泡沫经济, 照成不可挽回的过错。我国也意识到了该问题, 设置了不可在任何广告店面以及产品中名中使用“第一”“最”等虚假信息。稳定的金融经济发展需要有规范的规章制度, 我国正在逐步完善金融经济体系的制度, 并依社会发展而相应调整, 其实达到相互适应。

2 经济泡沫的主要表现形式

现代金融经济体系中经济泡沫主要分为两种形式, 一种是股票经济泡沫, 另一种是房地产经济泡沫。两者投资金额较多, 所以对现代在金融经济体系的影响巨大, 较为影响国家经

济发展和稳定。

2.1 股票经济泡沫。股票属于投资型的获利方式, 所以股票经济的金融经济具有极其的不稳定性, 且涉及金额较为巨大。所以虚假信息极易影响到股民的反应, 使其判断失误。过高的认知该股票的价值, 从而导致其最终差额巨大。股票经济具有一定的人为操作, 而且大多数购买股票人具有暴利的想法, 投资巨大。故股票市场价格幅度极为不稳定, 发展无规律可循, 风险巨大, 极易产生经济泡沫。使得投资者无从判断, 导致破产。

2.2 房地产经济泡沫。房地产经济与股票经济呈现截然相反的结果, 房地产经济具有较为稳定的保值能力, 但因此产生了一系列问题。在我国高发达地区, 房地产价格被哄抬过高, 外来打工人员很难购买。这是因为开放商和房地产商利用人们获利的想法, 大肆宣扬房子地段的好优, 让房地产的投资者购买, 等房子升值后, 再卖给他人。以此获得利益。这种作法使得房子价值不断抬高, 使得白领阶级以及很多城市务工人员无法购买巨额房子, 而投资者因为房子买不出去而亏空破产。另一方面, 房地产商依旧利用虚假保值和不稳定的规划信息来促使更多的投资者购买房型。最后导致房地产经济泡沫。

3 经济泡沫是“双刃剑”

尽管经济泡沫存在虚假, 但一定程度上增加了金融经济的流动, 加快金融发展, 对全国的经济消费有一定的促进作用。经济泡沫产生的虚假价值依旧不可忽略, 所以对于经济泡沫不可全部否决, 应该控制一个合理的范围, 防治其破坏性, 达到一个均衡的状态。这需要国家政府干预市场, 出台相应政策。保持我国发展的发展, 并预防好经济泡沫的弊端。

4 控制经济泡沫的策略

应该控制经济泡沫的两个大头。国家应该顺应时代对于房地产的政策改良和完善, 加大政府对于房地产价值的干预, 有效的控制其价格浮动。防治房地产商恶意虚假发布信息, 对于房地产投资者的出房价格予以控制, 使其达到稳定的发证。对于股票经济应该加强干预程度, 对汇率进行系统的分析, 完善股票经济规章制度。

5 结束语

经济泡沫是现代金融经济发展的产物, 不可否认, 有其巨大弊端, 我国也一直出台相应政策对经济泡沫进行合理控制。较其他国家而言, 我国在金融经济中所做的控制工作较为出色, 但依旧有不小的隐患。相信在未来, 我国经济泡沫会被控制在一个合理的范围, 有效的经济增长, 其危害程度降到最低。

参考文献:

- [1] 刘玉峰, 张亮, 刘丹等. 我国房地产经济泡沫的形成机理与区域特征[J]. 重庆建筑大学学报, 2012. 26.(04). 96-101.
- [2] 袁钢明. 日本经济泡沫兴败及其对中国经济的启示——兼论日元升值的正面影响[J]. 国际经济评论, 2011(04). 53-63.