

高层房屋建筑工程施工安全风险管控措施

张 琪

南京联安装饰安装工程有限公司, 中国·江苏 南京 210019

【摘要】高层房屋建筑工程的现场施工, 大多数都是高层施工, 在施工作业的过程中, 各种干扰因素、不确定的因素也是众多, 所以说, 高层房屋建筑工程的施工, 就实际状况来说, 确实存在着诸多的安全风险。安全风险始终都是施工过程中较大的隐患, 对工程的安全保障, 对施工人员的生命安全来说, 更是有着很大的威胁。为了能够从一定程度上保障工程施工的安全, 施工企业必须要有针对性的对安全风险进行管控。本文主要通过阐述高层房屋建筑工程施工存在的安全隐患, 以及风险把控的诸多措施。

【关键词】高层房屋建筑; 工程施工; 安全; 风险管理

土地资源的稀少, 也就意味着建设用地面积的降低, 建筑行业的发展受到的局限也是愈来愈大。高层建筑, 就是在时代的大背景下应运而生的。

1 高层房屋建筑工程施工特殊性分析

高层房屋建筑工程的楼层数量, 是普通楼房的几倍有余, 二十三十层的房屋, 更是普遍存在, 房屋建筑楼层的过高, 导致了其内部的体积量就会较大, 所以说, 高层房屋建筑工程在施工作业前, 需要根据所选择的土地基层的实际状况, 在土地条件得到保障的前提下基础上, 再进行高层房屋建筑工程的施工, 这样一样, 基础性的安全风险就能够尽可能的将其避免。高空坠落、机械安全事故、火灾、触电隐患等都是高层房屋建筑工程在施工过程中, 普遍存在的安全风险, 所以在针对这些实际的安全风险之下, 首先去考虑建筑主体的质量, 后期的施工也需要养护、检修, 避免漏水的现象出现。

2 高层房屋建筑工程安全风险分析

2.1 高空坠落风险。高空坠落, 是高层房屋建筑工程在施工中, 会对人为生命安全造成严重威胁的主要隐患, 无论是机械设备, 亦或者是工具、零部件、材料、结构等等, 如果一旦出现剥离的现象, 那么就会造成施工人员从高空坠落的, 一旦发生此现象, 将会直接威胁施工人员的安全。众所周知, 高空坠落所造成的损害, 其死亡率是非常之高的, 大多数的高空坠落风险的存在, 都是人为因素所造成的。

2.2 机械事故风险。高层房屋建筑工程的现场施工, 需要用到各种类型的设备, 比如说搅拌机、塔吊机、挖掘机等等, 这些设备一般情况下都是同时进行运转施工作业的, 如果说施工人员操作不到位, 或者不小心出现操作失误, 那么就会导致安全事故的发生, 虽说安全事故的发生有大有小, 但是一旦发生, 还是会造成不可避免的造成损失。

2.3 火灾触电风险。高层房屋建筑工程在施工过程中, 离不开电力的支持, 但是由于很多机械设备都是随地放置, 随着不同的需要进行搬迁的, 所以这些设备的供电线路, 一般都是临时搭建的, 如果施工人员操作不规范, 或者是遇上天气原因, 就会造成电线的短路断路, 这些都会造成安全事故的发生。

2.4 建筑物倒塌风险。在实际施工的过程中, 施工人员如果没有严格按照图纸的标准要求, 来进行施工作业, 就会导致建筑物质量的不合格, 其倒塌的安全风险也是存在的。一旦建筑物倒塌, 在高空进行作业的施工人员的安全, 会受到非常严重的危害。

3 高层房屋建筑工程出现安全风险的原因

3.1 设备原因。施工单位在组织开展现场施工前, 要及时的检查更新施工设备, 避免设备带来的不安全性的出现, 但是很多施工单位为了节约成本, 通常会使用陈旧的设备, 这些设备的安全性本身就存在着问题, 如果施工人员在操作过程中, 出现不恰当的现象, 也坏导致施工中的安全事故, 这也是安全风险存在的主要原因。

3.2 人为原因。高层建筑工程现场施工的人员, 都是导致安全事故发生的主要原因, 能够保证工程质量的, 也恰好就是施工人员的专业素质和施工水平。但是在实际的施工过程中, 很多施工单位为了降低人力成本, 往往都会选择不懂得施工操作的农民工, 对这些施工人员也没有进行必要的安全教育, 再加之施工人员自身的安全风险意识过低, 如果稍微不小心, 就会造成高空坠落等安全事故的发生。

3.3 环境原因。高层房屋建筑的主体结构, 一般情况下, 都是在露天的环境下建造的, 由于自然环境的不确定性, 所以也就导致了安全风险的加大, 诸如暴雨、台风这些自然天气, 都会对现场施工作业带来很大的安全隐患。

4 高层房屋建筑工程安全风险管控的措施

4.1 提高安全风险防控意识。安全风险防控意识, 是高层房屋建筑工程在施工过程中, 开展安全管理工作的前提与保障。所以说, 施工企业必须要重视安全风险的防控, 定时定期对施工人员进行必要的安全风险防范意识的培训, 令施工人员意识到安全风险防控的重要性, 从自身做起, 降低安全事故发生的几率。

4.2 保证设备的功能及可靠性。高层房屋建筑工程在施工作业的过程中, 用到的机械设备是非常多的, 如果说设备的性能得不到保障, 那么安全事故发生的概率也是非常大的。所以说, 施工单位必须要提升设备的性能, 及时更换陈旧的设备, 严格按照装卸标准来实行, 做好相应的防护措施, 保证设备使用中的安全性, 避免安全事故的发生。

4.3 提升施工技术。施工企业在高层房屋建筑工程的施工中, 一定重视施工技术的安全性, 选择专业的管理人员来监管施工现场, 定期对现场进行各项安全检查, 保证施工按照规定的顺序来执行。所以说, 不断的提升安全施工技术, 强化安全性, 做好技术交底工作, 也是保障高层房屋建筑工程质量及安全性的前提与基础。

5 结束语

房屋建筑工程, 本身就具有一定的特殊性, 特别是高层房屋建筑工程, 由于其施工难度大、施工技术要求高、程序繁琐, 为了能够最大程度的保障高层房屋建筑工程的安全性, 满足老百姓的居住需求, 提升高层房屋建筑工程的质量, 需要正视工程施工过程中, 所有的安全风险因素, 并且有针对性的提出应对的方案, 最大程度的降低高层房屋建筑工程安全事故发生的概率, 推动建筑行业的可持续发展。

参考文献:

- [1] 刘金玉. 高层房屋建筑工程施工安全风险管控研究[J]. 通讯世界, 2012(22): 226.
- [2] 杜回村. 关于高层房屋建筑工程施工安全风险管控探究[J]. 四川水泥, 2015(04): 286.

作者简介: 张琪(1989.04-), 女, 汉族, 江苏南京人, 大专, 初级, 研究方向: 工程管理。