

# 新形势下如何提高土木工程监理施工技术

李欣<sup>1</sup> 焦德伟<sup>2</sup>

1. 哈尔滨华德学院; 2. 华润置地(哈尔滨)房地产有限公司, 中国·黑龙江 哈尔滨 150025

**【摘要】**随着经济水平的不断提升,我国建筑工程行业的发展也取得了很大进步,建筑工程的建设数量也变得越来越,人们对于土木工程建设质量的要求也逐步提升。土木工程监理范围是比较广的,其中涵盖了工程建设的各个环节。因为我国监理企业的发展时间不长,因此在实际工作中容易发生一系列问题,影响监理施工技术的效果。土木工程施工内容相对复杂,如果监理工作不到位就会使土木工程的建设质量以及施工效率受到影响,所以,必须要提高土木工程监理施工技术水平,加大监管力度,细化监理程序,以此来推动土木工程的可持续发展。

**【关键词】**新形势; 土工工程; 监理施工技术; 提高措施

对于土木工程建设来说,通过工程监理的监督以及质量控制工作,能够有效协调施工进度、施工安全以及工程造价,进而让土木工程建设投资效益变得更大。在土木工程的施工过程中,工程监理承担着巨大的责任,不过,根据如今情况来看,工程监理的作用并没有得到充分发挥,其中还存在着一些问题影响着监理工作的效率与质量。在土木工程的建设过程中,通过监理施工技术,能够让施工人员严格遵循操作规程进行作业,以此来保证工程施工的安全性、完善施工流程,同时还可以对相关材料及设备进行严格管控,进而提升工程施工质量,确保工程施工的顺利进行。

## 1 土木工程监理内容

工程监理主要就是具备相关资质的监理企业受到甲方委托,根据国家批准的工程项目建设文件、工程建设法律以及合同等,代表甲方对乙方的工程建设开展监管的专业性服务。在进行土木工程监理的过程中,要求监理人员必须要严格遵循相关的法律法规,根据工程实际情况来进行有效地监管,同时监理工作必须符合流程,应当通过有关管理部门批准以后才能执行,并且还应当确保公平、公正、科学,无论是工程建设当中的哪一方都必须具备相应资质才可以进行作业。

## 2 土木工程监理现状

### 2.1 监理体系不够完善

对于土木工程而言,其施工质量是最为关键的内容,也是工程监理的工作核心所在,土木工程监理人员必须要对土木工程的施工现场进行严格的监督与管理。但现阶段,我国土木工程监理相关制度还十分的不完善,专业的工程监理机构相对较少,监理人员的专业能力参差不齐,部分监理人员无法对土木工程的施工提供有效的指导。同时,监理机构仍然依靠以往的监理经验来对土木工程的施工进行质量监督,缺乏科学性,使得土木工程监理工作无法有效的落实,也无法达到预期的监理效果。除此之外,随着我国经济水平的不断提升,土木工程建设的规模也越来越大,不过,监理工作的发展却没有跟上工程项目发展的步伐,与工程建设需求脱节严重,无法对现今监理方面的问题进行解决。

### 2.2 监理方式方法有待更新

随着我国科技水平不断提高,土木工程的施工建设方式也发生了一定的变化,不管是施工工艺、施工技术还是施工过程,都产生了显著的进步,那么传统的工程监理方法已经无法满足现阶段土木工程监理工作的需求。但是,由于工程监理人员的思想观念没有做到与时俱进,普遍采用的仍是较为传统的监理方式,进而无法对土木工程各环节进行有效的监督管理。当工程出现问题的时候,无法第一时间进行解决,监理工作无法达到预期效果,进而使发生安全事故的概率大幅提升。

## 3 提高土木工程监理技术的方式

### 3.1 完善工程监理体系

对于土木工程施工来说,为了更好地提升施工质量,就必

须要根据实际情况来进行监理工作,在各个环节体现出监理工作的效果,以此来全面发挥监理工作的作用。在监理企业接受土木工程专业业主的委托以后,首先就要对施工方案进行深入研究。在进行实际监理过程中,应当对监理制度进行完善,在对监理体系进行设置时,需要结合工程项目的实际情况,以此来确保监理技术与体系制定的合理化与科学化,只有这样才能在施工各个环节落实监理制度,进而保障工程施工质量。

### 3.2 提高监理人员专业素质

监理工作涉及到了工程施工的各个环节,监理人员在其中发挥着较为重要的作用。监理工作直接影响建筑项目的整体质量,由于现有的监理机构起步较晚,机构内部的监理人员水平较低,没有积累较多的监理知识,也没有深入了解监理相关的知识,缺乏有效的管理手段,无法及时发现施工过程中存在的问题。监理人员需要充分掌握建设项目涉及的相关知识,包括施工工艺、机械设备和工程造价等内容,也需要对施工过程中涉及的相关法律法规和施工标准进行深入了解,定期开展培训活动提高监理人员的专业水平和专业技能,确保监理人员不断积累新知识,一旦出现问题,监理人员可以采取有效的手段解决相关问题,高效监督和管理施工单位。

### 3.3 结合动态化管理方式

在开展土木工程施工监理工作的过程中,监理人员一定要注重动态化管理的实施,结合相关法律法规,遵守土木工程的建设规范,对每一项施工步骤进行严格监管,派遣专业人员前往施工现场对施工人员的操作进行监督,以此来让施工流程变得更加规范、标准。在各个施工环节完成以后,监理人员应当与技术部门一起开展施工质量检测工作,要保证施工质量达标以后再开展下一项施工环节。一旦出现施工质量不达标的问题,就要安排施工单位进行返工,然后进行二次检测,直到施工质量达标为止。除此之外,因为土木工程在施工过程中会存在一定的安全风险,所以监理人员还应当对安全管理工作予以重视,提高宣传力度,对施工人员进行定期的安全教育培训,针对容易出现的安全事故,一定要做好预防措施,以此来提升土木工程施工的安全性。

## 4 结束语

综上所述,土木工程是我国重要的支柱产业,为我国国民经济建设做出了巨大的贡献,而在土木工程施工之中,监理人员的工作发挥着重要的作用,监理人员的专业能力,监理管理的思想观念,都会对监理工作的质量造成直接的影响。与此同时,监理人员还应当加强对工程造价的控制,加强对施工现场的安全监督管理,进而有效的缩短施工周期,保障土木工程的施工质量。

## 参考文献:

- [1]陶梦琪.浅析关于土木工程监理程序及控制要点的研究[J].工程技术:全文版,2017(01).
- [2]韦玉芬.土木工程监理质量的问题及有效防治浅析[J].建筑工程技术与设计,2019(35).