

市政建筑工程质量与施工技术管理路径研究

骆丽君

福建省惠一建设工程有限公司, 中国·福建 泉州 362000

【摘要】我国现今社会经济快速发展与城市化发展快速的完善,中国的建筑行业得到了更进一步的发展。在大部分市政建筑工程当中,新型的建设技术高效的确保了市政工程的真实质量,然而技术管理的科学技术是工程建设项目有效且高效运作的主要核心。除此之外,随着我国市场竞争的不断加剧,建筑工程管理技能的有效发展逐渐的证明了高效降低建筑公司的成本与提升建设项目质量的大优势。这次研究目的是为了明确市政建筑工程的施工质量方面重要性,保证市政工程建设满足人们的生活需要,并且实现城市较为快速的发展。

【关键词】市政建筑; 工程质量; 技术管理; 探索

我们赖以生存的基本条件是环境,我国经济水平的不断提升使得我们对有关环境质量的需求也不断的提升。所以近几年来市政建筑的有关领域出现了前所未有的繁华景象,市政建筑的大数据是为了满足群众的需要才不断进行增加。市政建筑方面的规模也是随着我国对城市环境的需求才不断进行扩张。但是市政建筑在整体发展当中还出现了诸多问题,市政建筑提升了工程的质量,不断的进行改革施工技术才可以起到自身真实的意义,为我国城市方面的发展做出了建设性的卓越贡献。

1 市政建筑工程质量管理的真实状况

1.1 建筑项目隐藏的相关质量问题

在进行市政建筑施工的过程当中依然存在着诸多隐患,假如不浪费时间,就会造成纵向的裂缝与较为严重的缺损。除此之外,假如混凝土维护的不恰当,人行道形成之后就会发生严重的脱皮现象,相关部门需要依据维护的需求注意和城市工程相关的建筑项目,假如人行道基础建筑处理不恰当,就会发生松动与塌陷的现象。

1.2 建筑施工的过程不严格

建筑系统结构是一个很庞大的工程项目,这个需要了解以及协同处理整个过程当中的有关专业方面知识与领域相关知识,在不同专业之间进行整个过程的协调。有的时候还会出现影响工作人员安全的状况,这种情况一般是通过不恰当的约束机制所引起的,假如施工的过程不严格,约束机制将会不可避免的影响整体效果。

1.3 建筑项目的验收问题十分严重

在有关项目验收的阶段,每一种工作方式都需要严格的需求,依据检查的需求与方法,只能确定处理有关问题的总体的趋势。有关技术工作者需要按照当前的标准进行执行,并且需要注意各式各样问题,因为存在的诸多问题很有可能导致以后的批准过程不能够通过。

2 市政建筑有关项目的质量控制路径

2.1 加强建筑工程监管、以及动态管理施工的全过程

在我国城市基础设施的建设过程当中,市政建筑是不可缺少的要素,和我国城市居民的生产与生活、我国城市建筑的形式与质量紧密相连。即使是应用不同类型的建筑物与不同的施工周期,同时必须增强针对整个建筑工程施工过程监督与管理。在监督管理这些方面,有关人员从建筑施工技术和具体的操作角度着手,合理进行监督与干预项目的整体建设,并且了解不同建设环节的具体状况,解决存在的具体问题,需要采取真实有效的措施,从而进一步提升建设项目施工质量。

2.2 建设市政道路施工组织机构

经过这么多年的总结和归纳可以发现,如果想要提高市政道路施工管理的质量,确保市政路工程项目的高效顺利进展,必须达到“一流管理、一流服务以及一流质量”建筑项目管理目标。需要具备具有依靠科学并且比较完善的项目组织管理机构进行支

撑。在建筑项目施工管理当中,组织市政道路施工经验丰富、职业的素养较高、很强的专业能力工作者成立建筑项目管理小组,具体由项目经理负责市政道路施工的方案、施工技术、材料和设备的采购、人事部门任免等具有核心问题决策和管控;在工程技术负责人的协助之下,带领建筑质检员、建筑资料员、建筑材料员、建筑技术操作员等在规定实践范围之内完成所布置的所有的任务,达到预期管理目标、施工的目标。

2.3 十分重视环境问题

城市环境中其中市政工程是重要一部分,在工程建设过程中会带来十分严重的环境污染问题,在施工技术管理方面、施工质量管理过程中,需要具体考虑到技术方法对周围环境的影响,更需要考虑到施工质量是不是符合环境友好的需要。

3 市政建筑工程施工技术管理路径

3.1 先进的施工技术

我国科学技术是第一生产力,我国科学技术不断进步和提升,互联网和大数据等相关技术开发也已经十分成熟。由于目前我国建筑工程管理针对先进的科学技术并没有进行充分运用。针对我国建筑工程管理工作较为复杂的状况,需要融入较大的数据来分析,针对工程管理进行智能化。科学技术代表第一生产力,创新则是企业发展的灵魂。现今,“华为”这件事情几乎家喻户晓,但是华为运用自身的实力向美国表明态度,大家早有准备,正因为有准备,所以无所谓。华为为什么具有先见之明呢,其实是创新和技术的带动。因此,市政建筑需要引进先进的技术设备,以及辅助工作,还需要掌握先进的工程管理方法,从而实现建筑工程的科学化的管理。

3.2 工作人员管理具备科学化

工作运转的核心是人员,目前有关人员针对管理方法掌握的不够好,导致在管理的过程当中出现技术性的有关问题。与此同时还不能够将教育和管理很好的进行结合。导致管理期间存在诸多困难。为了解决这些困难,管理工作人员能够科学化的进行管理,具备完善的管理机构是科学管理的基础。

总而言之,在城市建设的过程当中,应该高度的重视建筑工程发达技术质量的控制,应该结合我国目前的真实情况,并且针对城市工程技术与建筑技术的质量进行较为严格的研究,从而想象一个科学并且合适的质量控制管理体系。如果要完成市政建筑工程的建设,需要积极引进先进的科学技术与人才,提升工作人员的职业素养,增加施工工作人员的法律意识。我国需要提升城市建设水平,全面发展城市建设,促进我国健康与可持续的发展。

参考文献:

- [1] 刘鑫. 市政建筑工程质量及施工技术管理路径探索[J] 现代物业(中旬刊), 2019(02): 173.
- [2] 万慕国. 市政建筑工程质量及施工技术管理路径探索[J] 现代物业(中旬刊), 2018(10): 112.