

# 建筑工程管理中现代工程技术实践探讨

王 坚

成都艺术职业大学, 中国·四川 成都 610000

**【摘要】**在我国激烈的市场竞争背景下, 各行各业都在进行创新, 建筑行业也不例外。在建筑工程中, 其质量管理工作是一项涉及面广又直接关系建筑工程质量的一项重要工作, 科学有效的建筑工程质量管理体系是推动我国建筑工程企业健康发展的全面前进动力。在新的行业发展市场形势下, 建筑工程企业有必要充分结合实际市场需求发展的特点, 在现代建筑工程质量管理中, 引入一些现代建筑工程技术, 实现我国建筑企业长远效益可持续发展的战略目标。

**【关键词】**现代工程技术; 建筑工程管理; 应用策略

## 引言

在企业建筑工程设计施工的整体管理过程中, 管理工作当然也是非常重要的, 通过有效的管理工作, 能够有效的提高整个企业建筑工程的前期施工建设以及服务业的质量。建筑工程的安全规范建设以及施工质量严重影响着建筑行业的健康快速发展, 也直接影响着建筑行业在国际市场竞争中的地位。现代化的建筑工程技术对于提高建筑工程质量有着至关重要的作用, 因此, 要不断推广我国现代工程技术在我国建筑工程中的应用和管理水平, 做好推进我国现代建筑工程的技术质量监督管理工作, 促进推动我国现代建筑工程技术企业的健康持续发展。

### 1 业务流程重组技术

在建筑工程管理时, 由于涉及多个工种、企业、单位、部门, 使得管理流程较为复杂, 影响到企业实际管理工作效能。在企业引进现代工程技术时, 可合理应用业务流程重组技术。基于企业项目管理整体视域, 分析管理流程的现实效力与工作效能, 进而对工程管理工作流程进行合理重组, 如工程造价流程、质量管理流程、施工组织流程、监理管理流程、质量验收流程等。通过对不同领域的工作流程进行重组简化, 可有效提升企业管理的水平与效果, 充分发挥出业务流程重组技术的应用优势<sup>[1]</sup>。

### 2 铝膜技术

现代工程建设过程中, 需突出节能环保建设理念, 打造绿色精品工程项目。建筑企业开展管理工作时, 为达到预期工作管理目标, 则需引进合适的现代工程技术, 如铝膜技术的引进, 提高工程建设质量, 提升工程管理效能。通过对铝膜技术应用分析可知, 铝膜模板具有非常高的稳定性, 可承担较大载荷, 在实际应用过程中, 可进行重复使用。

建筑工程管理时, 企业引进铝膜技术, 可为企业项目开发节约一定成本, 保证建筑项目开发的经济效益。与此同时, 通过该技术的合理应用, 可提高材料的综合利用效率, 体现出绿色节能环保建设理念。在混凝土浇筑施工过程中, 现场施工工作人员, 需要对铝膜的板厚进行合理控制, 保证混凝土浇筑凝固的质量与安全。砼浇筑后期, 则需依据技术要求, 开展抹灰工艺, 以保证工程建设的安全性及经济性。

### 3 成组技术

成组技术管理作为我国现代建筑工程技术的重要组成部分, 在实际现代工程建设管理过程中, 合理充分应用该成组技术, 可有效率地提升现代工程建设管理的技术质量与服务效果。通过对建筑成组技术行业应用前景分析研究可知, 该成组技术主要作用是基于不同事物之间的信息相似性, 进而对部分相似事物信息进行合理加以分类进行归纳, 以有效保证城市建筑工程质量管理工作质量与服务效果。在进行建筑工程前期建设时, 可对部分使用建筑材料使用的安全特性要求进行准确分类将其归纳, 如建筑材料的整体尺寸、大小、形状、施工工艺技术标准要求、加工工艺精度等, 为完成后续建筑工程建设工作提供安全质量保证。如果当建筑工程正在建设时, 需使用大量钢筋材料。为进一步提高

公司钢筋结构材料的行业整体生产管理, 公司可合理选择应用材料成组技术, 对钢筋材料的性能相似性指标进行综合科学分析, 进而可以找到钢筋材料的行业统一标准, 可直接依据行业统一标准直接进行钢筋工厂化生产加工批量生产, 提高钢筋材料的整体生产加工质量、控制钢筋材料的生产加工成本, 为公司后续做好建筑工程生产建设工作提供钢筋材料安全质量保障。

### 4 绿色施工技术

上文提出我国建筑行业的发展趋势, 绿色节能环保成为发展主旋律。建筑工程管理时, 应当合理引进绿色施工技术, 降低工程建设能耗, 提高建筑材料的综合利用效率, 并对施工现场的噪音污染、废水、废弃、建筑垃圾等进行合理管理, 避免工程建设影响到周边生态环境, 以及居民的生活质量。

在绿色施工技术引进过程中, 建筑企业应当依照行业规定与国家强制要求, 对相关施工技术进行升级换代, 摒弃高污染施工工艺, 利用绿色环保技术方案进行替代, 以保证建筑工程的整体管理有效性与环保性。如工程建设管理时, 合理应用预制件技术, 降低施工建筑的消耗, 提高建筑工程的施工质量与效率, 完成工厂化加工预制, 为后续工程建设铺垫基础。

### 5 工程信息技术

现代建筑工程技术投入应用时, 为有效率地提升我国建筑工程管理的造价工作服务水平, 应当合理引进建筑工程造价信息管理技术, 打造一套信息化建筑工程造价管理体系, 并充分引进现代精细化工程管理理念、全方位生命周期工程管理思想, 建构一个现代化、信息化、数据化工程管理信息系统, 实现对建筑工程造价、工程施工质量、建筑质量等进行科学严格管理。通过工程信息技术的合理应用, 改变工程管理模式, 促使管理人员转变工作理念。在实际应用时, 应当突出技术文件信息化、设计方案信息化、管理流程信息化、管理职能信息化, 使工作效率得到全面提升, 充分发挥出工程信息技术的应用价值<sup>[2]</sup>。

### 6 结语

总之, 目前, 在我国建筑工程项目管理中所运用到的现代建筑工程技术在目前我国现代建筑行业中仍然处于不断进步的时期, 即便逐渐形成了较为完善的建筑项目资源管理模式, 但是在具体的实际应用项目管理当中, 仍然有很多新的问题出现, 因此需要我国建筑行业中的有关部门工作人员需要对其进行不断优化, 进行改良, 以充分地展示出现代建筑工程技术在我国建筑工程项目管理应用中的巨大优势。

### 参考文献:

- [1] 崔晓凤. 建筑工程管理中现代工程技术实践初论[J]. 建筑技术与设计, 2016, 000(015): 2349-2349.
- [2] 刘少军. 浅析建筑工程管理中现代工程技术实践[J]. 百科论坛电子杂志, 2019.

**作者简介:** 王坚(1995.08-)男, 汉族, 四川省成都市温江区, 助教, 本科, 研究方向: 建筑工程管理。