

风景园林施工管理中的常见问题和应对策略分析

谢艳萍

展文建设有限公司, 中国·福建 厦门 361000

【摘要】随着我国建筑工程的规模不断加大, 城市化进程不断加快, 各种建筑施工为社会发展提供了巨大的协助。做好风景园林工程的施工管理能够满足建筑行业的可持续发展, 同时对国家绿色发展战略作出回应。建筑工程作为一项极其复杂的综合性工程, 风景园林在建设过程中要保持节约资源、绿色环保的观念, 通过全面贯彻绿色施工观念为建筑施工管理提供支撑, 促进我国建筑行业的全面发展, 带来更大的经济效益, 在环境保护理念的影响下, 应该对现代施工管理做出改变。

【关键词】风景园林; 施工管理; 问题与对策

引言

风景园林施工更注重绿色施工理念, 未来绿色施工也必然成为建筑行业的主要发展趋势, 对施工管理做好创新, 从理念和模式两方面进行改进。我国目前的风景园林施工管理中存在一些问题, 现有的施工模式仍受传统管理理念影响, 从内涵、方式、原则等方面入手, 让施工管理更加符合我国建筑施工现状。本篇文章通过对建筑工程中施工管理进行分析, 对风景园林施工管理中存在的问题进行探讨, 最大程度发挥绿色施工的价值, 同时提供一些思考建议, 希望能够为我国建筑行业施工发展提供一定的参考。

1 风景园林建筑工程的概念

建筑行业作为比较消耗国家资源的一项重点行业, 在建设过程中需要有很高的消耗和投入, 绿色施工是在施工过程中保证施工进度和施工人员的安全同时也需要用现有的管理技术对周围环境污染降到最低。施工管理需要在整个建筑工程中全面实施, 建筑工程离不开管理, 从场地材料以及施工过程等方面都需要做到绿色管理。

2 风景园林施工管理的内涵探析

风景园林建筑项目实施过程中要降低资源消耗和能源损失, 比如说对建筑工地进行除尘措施, 防止对周围环境的污染, 对开发土地进行保护, 充分考虑到开发土地的利用率。建筑工程在设计之初就要对每一个环节进行管理, 保证各个环节之间有效配合。目前国家的发展对于风景园林建筑行业的依赖性已经不是很大, 建筑行业作为基础行业需要满足社会发展和民生需求, 在管理中最大程度加入绿色理念, 实行绿色施工管理模式, 施工人员和施工单位节约资源, 做好环保基础。施工作为一项重要的环节, 无论在设计还是施工环节都需要贯穿绿色施工制度, 保证各个施工单位和部门明确这一理念。在施工过程中考虑到一些绿色材料的应用和施工污染问题, 根据制定的绿色施工目标, 有效做到建筑绿色和环保^[1]。

需要按照社会需求和制度变化进行绿色施工管理, 尽可能的采取现在比较先进的技术进行施工, 对施工人员结构进行优化, 加大监督力度, 通过这些措施来避免在建筑施工过程中的浪费。

3 风景园林施工管理中存在的问题

3.1 缺乏质量标准

大多数建筑施工为了提高经济效益, 在施工过程中根据施工现场的实际情况使用材料, 对于国家施工标准并不完全按照实行, 很多建筑工程因为质量问题达不到国家的施工标准出现拆除现象。行业缺乏相应的质量标准, 如果长期以往发展, 建筑行业在未来必然会严重影响居民正常生活, 缺乏安全性和质量, 会让人们对建筑工程失去信心, 影响建筑工程项目进展。

3.2 管理制度不够完善

目前建筑行业发展还很缓慢, 处于发展的初级阶段, 虽然绿色发展观念得到了大多数人的认可, 但在管理方面还出现很多漏洞, 对风景园林工程进度产生一定影响, 缺乏相应的施工管理

机制, 我国没有制定相应的法律法规进行支持, 从而在实际应用中管理制度没有办法有效落实。

3.3 建筑环保意识缺失

我国虽然一直在强调绿色发展, 但是人民群众的观念不足, 对环境保理解缺失, 制约了风景园林行业的管理发展。虽然我国在发展过程中不断加强对绿色管理的宣传和引导, 在建筑工程上没有足够的奖惩措施, 很多人没有环境保护的理念, 也不会思考环境保护问题。相关人员缺乏对绿色管理理念的重视, 各种乱丢垃圾, 乱开采资源现象导致污染问题越来越重。

4 提升风景园林施工管理质量的措施

4.1 创新施工管理思想

对风景园林施工管理标准进行全方位解读, 严格把控各环节的施工标准, 保证建筑工程材料符合绿色标准。建立一整套完善的体制, 其中要有规范的制度说明并保证各单位严格执行, 让施工人员明白自己的责任。政府和监管部门应该加大监督力度, 通过合理的方式对风景园林建筑进行引导。引进创新思想, 为施工管理创新奠定基础, 加强对建筑施工人员的绿色教育, 让其意识到施工管理对整个工程的积极意义。风景园林景观设计要做到二者的真正融合, 在融合过程中可以借鉴我国传统的著名设计苏州园林, 从这些建筑身上找到启发, 并且需要做到创新规划, 推动建筑事业发展^[2]。

4.2 对于影响施工的因素进行管控

首先是要选择环保施工材料, 不能为了节省成本, 以次充好, 重点监管材料选购过程, 同时对材料质量进行监测, 检测其中的有害物质含量, 保证建筑施工能达到国家的环保标准。在机械设备上应该选择性能好, 环保程度比较高的机械。噪音污染作为一个主要影响因素, 应该减少夜间作业, 对施工时间进行约束, 避免对周围居民有安全影响。在光污染方面应该用科学的封闭措施安排施工作业, 在水污染方面要对地下水进行回收, 避免污水影响水质, 要对现场进行及时清洗洒水。

人们对于园林建筑的要求变高, 不仅需要满足公共建筑的内涵特点, 而且要做到赏心悦目, 舒适舒心, 没有污染的。所以它的设计时充分考虑到人的观点, 从整体上出发, 在审美布局上都要考虑到人性化。结合整体的空间布局, 设计出既能让植物存活, 又能让建筑的美观舒适的设计来。

结束语

综上所述, 风景园林施工管理能够为建筑行业带来更好的发展未来, 增加环保效益, 通过采取科学高效的施工管理方法提升施工水平, 减少不必要的浪费, 在建筑施工中创新管理理念, 推动我国建筑行业的可持续发展。

参考文献:

- [1] 陈章. 探析风景园林施工管理中的常见问题和应对策略[J]. 建筑与装饰, 2020(30): 1.
- [2] 赵锡华. 风景园林施工管理中存在的问题分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2015.