

# 居民小区建筑规划与景观的整合设计探述

赵应丽

云南经济管理学院 云南 昆明 安宁 650300

**【摘要】**人们的生活水平在逐步提高，对生活环境也提出了更高的追求。住宅居住区域的景观设计对于提升住宅整体品质、为居民创造良好的生活环境都具有重要的意义。在这方面，为了增加住宅区的潜在应用价值并保持良好的应用状态，有必要加强相关的规划和景观综合设计，寻求合适的设计方案，促进住宅区的设计实践，使其应用效果更加显著，并符合科学设计的要求。在此基础上，本文将系统地解决建筑规划和居住区景观的整合设计问题，希望能够为提升居民住宅小区的整体景观设计品质提供参考。

**【关键词】**居住区建筑；规划；景观；综合设计

在目前的城市住宅建设中，景观设计所占的分量越来越重，而在很多住宅小区中会出现建筑与景观脱节的问题，必须找出一条适合建筑设计 with 景观设计相融合的办法。如果能够在居住区建设中充分考虑规划与景观的综合设计，就可以完善相应的设计方案，优化居住区的使用功能，丰富设计内涵，在实践中满足发展要求。因此，有必要结合居住区的结构要求和现状变化，有效地进行规划与景观的综合设计，明确相关设计要点，严格控制设计方案的制定过程，确保居住区建筑设计的有效性和应用状态。

## 1 住宅区建筑和景观整合的意义

住宅居住区域的景观设计对于提升住宅整体品质、为居民创造良好的生活环境都具有重要的意义。为了实施建筑规划和居住区景观的综合设计工作，有必要了解设计这一方面的重要性。具体表现如下：

(1) 对居住区的建筑规划和景观一体化设计进行思考，可以完善规划设计方案，提高各种景观在居住区建筑实践中的潜在应用价值。

(2) 集中居住社区建筑规划和景观集成设计有助于实现科学设计，不断改善居住社区建筑的服务功能以及改进居住建筑规划和设计，以有效应对当前形势的变化。

## 2 建筑规划和居住区景观综合设计的要点

在住宅区建筑规划与景观的综合设计中，必须明确设计要点，以保持好的设计条件并提高相应设计方案的适用性。

### 2.1 严格遵循有效的设计原则

通过充分考虑建筑规划要求和居住区的景观功能，

实践中建筑师必须严格遵循有效的设计原则，以便在相应的集成设计工作中获得实用的设计方案。这些原则包括：

2.1.1 以人为本的设计原则。在此设计原则的指导下，充分考虑社区居民的心理需求，控制建筑群的密度，使居住区的建筑保持良好的绿色环境，并把通风和阳光视为建筑规划与景观融合的基础设计条件，可以获得更多支持，并且可以改进相应的设计计划。

2.1.2 适用性设计原则。在了解住宅区建筑和景观整合要求的基础上，有必要充分考虑适用的设计原则，以有效实施相应的设计工作，以及市政交通规划、景观优化配置和公共建筑的有效利用等方面，启动并确定特定的设计计划。

2.1.3 适当科学的设计原则。建筑师分析并深入研究了影响居住区建筑和景观整合效果的因素。这将使设计工作更加科学合理，并提高使用相应设计方案的效率。

### 2.2 明确重点，控制生活与景观之间的关系

在完成住宅区的建筑规划和景观集成设计时，建筑师应明确其设计重点，并控制住宅与景观之间的关系，以获得具有良好应用价值的设计解决方案。具体表现为：

2.2.1 根据居住区建筑规划，有必要建立满足该区居民不同需求的配套设施。同时，在配置居住区建筑景观配置时，应根据各种花木的生长特性、城市区的气候特性和地理位置等对配置进行优化，以免影响建筑规划和居住区景观整合设计的效果。

2.2.2 在规划住宅区建筑物时，必须在室外设置垃圾桶和转运站，以实现有效的废物处理。为了提高居住区在建筑应用中的质量，需要根据实际情况加强对房屋与景观之间关系的控制，在规划过程和景观中完善综合设

计工作的内容。

### 2.3 其他方面的设计要点

2.3.1 注意合理使用良好的设计思想和理念。居住区建筑的应用效果在实践中是否良好,体现了其设计理念和概念,并与相应设计方案的应用价值有关。因此,在进行居住区建筑规划和景观一体化设计时,建筑师必须注意合理运用创新思想,提炼思想和观念,充分发挥居住区的造型、结构布局和景观构筑效果。改善居住区建筑规划效果和景观最佳配置以最大程度减少设计问题,有效保障设计的科学性。

2.3.2 注意良好的空间感和层次感,保持良好的空间格局。根据社区的使用功能,规划要求和功能特点,建筑师应利用自身的专业优势,丰富的实践经验以及树木、花卉等元素的支持来突出社区的建筑设计。空间感和层次感以及有效的景观配置方案的实施,可以使得住宅区建筑物在实际应用中具有良好的空间格局。

## 3 改善居住区建筑规划和景观综合设计水平的相关策略

### 3.1 强调信息技术的有效利用和优化设计方法

鉴于信息技术的要求和居住区的建设状况,建筑师应不断增强自身的信息意识,在居住区景观整合的建筑规划和设计中重视信息技术的有效利用,并确保其正在进行的设计工作得到有效整合,在设计手段与方法相结合的前提下不断提高设计的信息化水平。

### 3.2 仔细检查设计方案的开发过程并处理其细节

在提高居住区建筑规划和景观综合设计水平的基础上,编制设计方案时要注意严格控制,提高对这一区域的控制意识,及时处理细节和人为因素、技术因素和环境因素的影响。这些效果为提高设计的综合水平奠定了基础,并满足了居住区科学建设的要求。同时,在控制居住区的建筑规划和环境美化时,应执行有效的设计控制工作,以确保有效合理地应用其设计方案,并为以后的相关设计工作提供参考。

### 3.3 充分考虑住宅绿化条件,确保其与生态环境协调发展

住宅建设中的绿化与能否提高住宅质量密切相关。因此,在提高建筑规划和景观整合规划的水平时,建筑师应充分考虑社区的绿化状况,并进行适当的设计工作,以有效地支持居住社区建筑规划中绿化率提高。通过景观合作,可以实现与生态环境的和谐发展。同时,有必要考虑建筑规划的理论研究和实践以及居住区景观综合设计,实现对相应研究成果的综合利用,促进综合设计水平的提高,并使居住区建筑物在实践中处于稳定、高效的发展状态。

## 4 建筑规划和居住区景观综合设计案例分析

梧桐园项目的主要建筑面积为新建住宅楼 32166 平方米,商业楼 4132 平方米,房地产管理楼 157 平方米,非营利性设施 58 平方米。社区家庭护理设施,面积 176 平方米,共有 8 座建筑物。建筑特色采用现代新中式风格和简单的装饰方法,更加注重建筑设计的考虑。设计已从平面变为三维空间设计。建筑物主要为米色,咖啡色为点缀。三段分色方法既简单又明亮,并且相互补充。景观风格基于建筑物外墙的设计,并且风格应统一。该项目建筑区域规划和景观设计理念如下:

### 4.1 以人为本

社区建设以人为本,居民是城市活动的主要对象。所有建筑设计工作的基本目的是为居民创造一个良好而舒适的生活环境。可以通过多种方式对居住区的植物景观进行设计,以实现生活环境的多样化、生态和舒适。

在分析梧桐园的景观设计时,发现该住宅区采用了绿色植物设计,大面积的在公共区域使用绿色植物的配置。在社区的主要入口处种有带有大树冠和高大树枝的樟树等树木,为居民和游客提供阴影和宁静。使用种植的树木和树篱等树种将车道与活动区域分开。它不仅在一定程度上增加了美化环境,而且确保了居民活动的安全。

居是城市居民社区的主要活动和服务对象。由于年龄段不同,居民可分为儿童、年轻人和老人。因此,有必要满足各个年龄段的各种需求:(1)满足年轻人的需求,这个年龄段的主要需求是迅速希望居住区的建设尽可能多地利用建筑与景观设计,满足观赏、游玩等方面的要求。(2)为了满足学校和儿童活动的需要,附近有支持性的教育设施来解决学校问题,并有足够的空间和安全、规范的活动区域照顾儿童,由父母协助并确保儿童活动的安全。(3)为了适应老年人的休闲活动,社区配备了安全、简单、方便的健身器材,为人们提供了一个舒适的聚会和聊天场所,以及舒适宜人的绿色环境。

### 4.2 建设生态环境

梧桐园的规划设计结合了街区周围的现状,改善了居住环境,并采用了软硬结合的设计方案。它不仅设计软种植草坪,而且设计硬的铺路区域。以上改善了居住环境的绿化,实现了人与自然的融合,使居住环境生态、舒适、可持续。因此,梧桐园被定位为该地区中等至较高价格范围的住宅区。其规划设计方案不仅充分考虑科学合理,而且不断提高自身质量,为周边项目树立榜样,提高市场竞争能力。梧桐园最重要的亮点是:它认识到人与自然的融合,满足了居民的生活和交通需求,并改善了各个年龄段的辅助设施的建设。

## 5 结论

综上所述,人们的生活水平在逐步提高,对生活环境也提出了更高的追求,因此住宅区域应更加考虑生态发展要求,与景观设计实现完美的统一。可以通过明确这些设计要点和运用策略,提高建筑规划与居住区景观综合设计的效率和质量,并不断丰富设计工作的相应内容,逐步实现建筑物可持续发展的目标。因此,在促进居住区的发展和未来提高其设计水平时,有必要深入考虑其规划与景观的一体化设计,并进行针对性的控制工作,以在实践中更加合理和科学地促进居住区的设计。在此基础上,可以提高景观优化配置在居住区建筑应用中的效果,并增加其设计的技术含量。

## 【参考文献】

- [1]程晔.住宅小区建筑规划设计的主要构思与方法[J].建材与装饰,2019(11):125-126.
- [2]马丙健.现代化居住小区的建筑规划设计分析[J].居业,2018(11):38-39.
- [3]黄冬.谈城市住宅小区的建筑规划设计[J].山西建筑,2018(32):38-39.
- [4]吴洁,任福波.关于绿色建筑设计理念在小区建筑设计中的应用[J].居舍,2018(16):79,147.
- [5]许秀洁.现代化小区中的景观对建筑规划的设计要求与方法[J].城市建设理论研究,2017(4):67-68.
- [6]王晨光.住宅小区园林景观工程中绿化种植的质量控制探析[J].戏剧之家,2020(14):232.
- [7]王两季.住宅小区园林景观绿化施工与植物合理配置分析[J].四川水泥,2019(12):239.