

# 建筑工程监理与施工技术创新的关系

程 显

浙江建科工程项目管理有限公司 浙江 温州 325000

**摘 要:** 随着社会主义市场经济不断发展, 建筑行业的兴起也油然而生, 因此在现阶段建筑行业深入发展过程中, 全国上下对于建筑施工过程中的工程监理与施工技术两方面的工作内容开始关注与重视, 而且工程监理和技术两方面的工作形式与内容都有着紧密的联系, 是可以在工作中相互促进共谋发展的关系, 因此施工技术是否专业高效与工程监理监督的重视程度都对建筑工程好坏起到了重要影响, 所以对工程监理和施工技术进行研究和创新探索, 是有利于建筑工程工作顺利地展开, 使得建筑项目的速度和工艺方面都有着明显的提升<sup>[1]</sup>。

**关键词:** 建筑; 监理; 创新; 施工

## The Relationship between Construction Engineering Supervision and Construction Technology Innovation

Cheng Xian

Zhejiang Jianke Engineering Project Management Co., Ltd. Zhejiang Province, Wenzhou City 325000

**Abstract:** With the continuous development of the social market economy, the rise of the construction industry also arises spontaneously. Therefore, in the current process of in-depth development of the construction industry, the whole country began to pay attention to the engineering supervision and construction technology of the work content in the process of construction. And engineering supervision and technical two aspects of the work form and content are closely related, is a relationship that can promote mutual development and common development in our work. Therefore, whether the construction technology is professional and efficient and the importance of engineering supervision and supervision have played an important impact on the quality of construction engineering. Therefore, the research and innovative exploration of engineering supervision and construction technology, is conducive to the smooth development of construction engineering work. The speed and process of the construction project have been significantly improved.

**Key words:** construction; supervision; innovation; construction

近年来, 我国建筑行业的快速发展, 建筑质量也成为了社会的关注焦点, 因此对于建筑行业来说, 监理工作的质量的行为也对建筑工程施工产生一定的影响。

而且监理工作的存在是严格对工程的质量进行管理, 是在这样的形势下进行建筑施工, 可以有利于提高建筑工程的建设质量<sup>[2]</sup>, 因此监理工作也成为了工程建设中必不可少的安排。除了监理工作的内容在一定程度上影响建筑工程施工质量之外, 最为关键的也是相应的施工技术的手段对于建筑施工的直接影响。基于此, 要不断提高建筑工程的建设质量使得建筑工程建设得到进一步发展。本文就如何对建筑工程监理工作和实施技术工作将方面进行创新展开研究, 作出如下讨论。

### 1 建筑工程中施工监理工作的重要性

#### 1.1 保证施工进度达到预期要求

建筑工程施工技术的特点具体表现在周期长、施工技术

要求高以及施工期投入大等方面, 因此要利用监理工作来对施工的各个过程进行检查, 从而起到对整个建筑工程的建设过程进行保障的作用<sup>[3]</sup>。所以监理要在负责的工作要求中落实相关责任安排, 将管理的每一项工作步骤都进行仔细检查与记录, 有效发挥监理工作的重要性, 来确保施工进度在预期要求之内。

#### 1.2 确保建筑工程的建设质量

在城市化进程加快的环境影响下, 建筑物的数量急剧增加, 因此社会人群也对建筑施工过程中可能会出现的问题进行关注。但是由于施工现场的各种影响因素较多, 因此就需要监理人员按照自己的工作要求对施工的环节进行严格的检查, 在科学的制度中展开工作, 确保每一个施工环节都可以高质量地完成, 减少由于出现不利因素对建筑工程的施工质量产生影响。

#### 1.3 排除隐患使得施工更加安全



经科学研究,安全隐患最高的行业是建筑行业,存在容易发生安全事故的隐患,这就反映出监理工作在建筑行业产生的重要性,是需要监理在工作中检查施工材料、工程设备以及施工安全和环境保护措施的落实情况进行记录,将存在的异常情况向监理工程师进行报告,可以在一定程度上减少经济消耗和快速的对信息进行管理,也是可以有效降低由于安全隐患造成的事故发生率,让施工更加安全。

## 2 建筑工程监理与施工技术的问题现状

### 2.1 建筑工程监理制度不完善

在建筑行业不发达的城市建筑工程实施过程中,还可能存在着由于建筑设备不发达以及新型的管理理念没有落实到位的情况出现,使得这部分建筑行业在进行工程建设监管方面还持续应用传统的监理措施来进行管理工作,虽然可以保证建筑工程施工进度,但可能会忽略了对施工质量的监管。因此对于这样的形式,建筑行业也要及时对相关监理制度进行完善,结合新型的管理理念开展监理工作,是在一定程度上融合相关理念进行制度完善,比如对监理工作的范围进行具体制定,明确并且精细对相关工作步骤进行安排,加强监理人员相应的监管能力,逐渐加强监理工作的执行力度,从而有利于确保建筑行业的施工质量可以完全符合相关建设要求目标,有效提升工程质量<sup>[4]</sup>。

### 2.2 建筑工程监理与施工技术之间相互促进意识薄弱

我国的建筑工程监理和施工技术管理之间的联系非常紧密,所以建筑工程监理和施工技术管理之间共同发展有利于延长建筑工程的使用寿命和性能,但是现阶段我国的施工监理和施工技术两方面还存在不足之处,会存在施工人员由于知识较低,无法及时意识到监理工作和施工技术之间合作的重要意义,而且有的施工人员也是临时在施工期内进行短期工作,也会存在这些人员对于监理与施工技术共同发展带来的意义得不到充分认识,会导致出现施工过程中监理制度无法和技术实践相结合的情况出现。

### 2.3 建筑工程工作人员专业水平不足

我国建筑行业的工作人员还存在专业水平不足的情况,具体是从事建筑工程的人员非专业人员,以及聘用有经验但是专业知识不全面的施工人员甚至是施工技术人员采取外出打工的务农人员,导致建筑行业的人才参差不齐。导致出现由于专业技术不扎实的施工过程中提高了建筑施工的事故发生率。这就要求在建筑工程施工前对工作人员的专业水平和实践能力进行培训,在确保专业水平达到标准程度后方可进入场地进行施工,要增强工作人员的技能水平与安全意识可以降低事故风险的前提下从而稳定建筑行业发展。

## 3 建筑工程监理与施工技术的创新措施

### 3.1 健全建筑工程实施过程中的监理和施工制度

建筑工程监理工作的效果对于推动我国建筑行业的进步和发展有着明显的改善作用,因此建筑工程建立相关的政策制度也在一定程度上保证了施工的顺利进行。因为没有完善

的监理体系会使得监理工作的展开无法顺利展开,造成在监理过程中对各方面的检查工作落实不到位的问题出现,所以要不断地对监理制度进行制定,帮助监理人员及时了解自身相关的工作内容与形式,加强监理工作的开展效果,有助于及时针对出现的问题进行解决,较少损失。同样要对施工制度进行制定,规定施工人员的各项行为规范,减少由于施工技术不规范造成影响工程建设的问题出现,是有助于施工技术人员以更专业的责任素养中提高自身施工水平,促进建筑工程施工顺利展开。所以在开展建筑施工前,一定要对相关的政策制度进行制定,对监理单位内部的管理制度也要进行完善和落实,这就要求对于监管者来说,要根据监管内部的情况来进行管理,确保制度设定对监理工作的开展起到指导作用,这就要求对监理人员的任务进行精准划分,确保各司其职,可以大大提高施工过程的效率。

### 3.2 建筑工程监理与施工技术共同发展进步

目前阶段我国的监理机制还不完善,因此需要不断地对施工人员进行技术创新来推动建筑行业的发展,从而带动监理工作的责任机制长远发展,因为在社会不断向前迈进的脚步中,相对应的技术发展水平也在一定程度上进行了提升和改善,这对于施工技术的水平发展也提供了强有力的帮助,有利于促进建筑项目的长远发展。而且在建筑施工阶段,施工过程中采用的原料设备和工艺方法都会对施工过程以及建筑完成情况产生一定的影响,所以合理的运用可以整体提升建筑工程的施工水平。这就要求施工过程中要注意施工技术的应用和工程监理工作之间的密切联系,通过有效的监督确保监理的工作展开,可以切实落实施工技术的专业水平和能力,而专业的技术改善也提高了施工过程中工程监理的难度水平,会使得监理单位及时提高自身的管理水平,有效对监理工作落实到位。因此在工程监理和施工技术进行创新的研究中,需要时刻谨记监理工作与施工技术之间的联系,从而展开相互促进创新工作,本着提高建筑工程的质量的目标来共同对建筑过程进行工作,在严格的规定制度中进行工作的展开,可以确保施工的过程中管理工作和施工技术达到项目的要求,而且随着社会的科学进步,也要求在建筑施工过程中采用新的技术水平,这样也满足施工技术的要求中更好地确保了监理的监管工作和施工技术两方面共同进行创新,保证有效提高施工质量。基于此,要重视创新监理工作和施工技术对于建筑行业发展的作用,在双方共同发展的要求下,携手促进建筑行业的高效稳定发展,在不断完善共同发展的意识中,促进建筑施工进度在保证建筑质量的过程中加快施工进度。

### 3.3 通过加强管理工作提高工作人员专业技术水平

监理人员在施工建筑过程中是质量保障的监管者,是必须要充分了解监理工作在行业中的重要作用以及对施工的重要影响,才能完善自己的监理工作意识,从而认真做好施工技术的组织和监督工作,才可以让技术人员的技术水平得

到更好的提升。因此要不断对监理工作进行创新,是可以通过对加强对监理人员的技术培训,使得监理人员及时掌握熟悉施工过程中的要求,不断在新形势下结合建筑过程中的整体现状,对工作进行灵活的变动,有利于促进建筑整体施工的质量完成。而且在社会不断进步的过程中,人们对经济效益的追求也开始逐渐变大,因此建筑工程领域也成了潜在的发展目标,这也是要求监理不仅要严格控制好施工技术的质量,确保施工的进度在不断提高,同时也要不断采用创新性施工技术手段中来加快施工进度。例如要不断地对技术进行创新的首要表现是对绿化技术进行创新和对采光技术进行创新。随着时代的进步,人们对于建筑过程中的环境也开始纳入考虑范围,这就要求在施工过程中及时注意绿化施工技的运用,使得建筑工程项目具备较强的绿化效果,降低环境污染的问题产生,这就要求对施工人员的专业技术水平进行创新,让技术人员本着更专业的行为来对绿化环境进行施工,确保环境问题保持原有状态不被破坏污染,保证人民生活环境安全;此外,也要对施工的材料进行创新研究,研究出更环保的使用材料,也是提高了建筑市场竞争力。同时在对采光技术进行创新的目的是人们现在越来越关注身体健康,因此在施工建设过程中重视采光技术的研究创新,是为了实现对环保理念的政策落实,更好地将光线折射到项目内部使得

采光技术的创新应用更新上新台阶,从而提高建筑施工整体项目的舒适度,对于提高建筑工程的施工速度也有着良好的实际应用价值。

#### 结束语:

综上所述,在全球经济一体化的趋势下,建筑行业竞争力愈加激烈的行业前景中,对建筑工程的监理和施工技术的创新也成了现阶段必然发生的趋势。建筑工程的监理与施工技术的创新之间是相互促进发展的关系。同时建筑施工单位也要注重利用新时代先进的理念和建筑设备以及优秀的施工技术来提高建筑的发展,促进建筑工程的建设和质量水平得到明显的提升。

#### 参考文献:

- [1]徐小计.建筑工程监理与施工技术创新的关系[J].科技创新与应用,2022(14):180-183.
- [2]温宇宁.解读建筑工程监理与施工技术创新的关系[J].中国设备工程,2022(8):202-204.
- [3]费家余.建筑工程监理与施工技术创新的关系[J].产城:上半月,2022(2):0185-0186.
- [4]张旭东.关于建筑工程监理与施工技术创新的关系[J].低碳世界,2021(1):120-121.